

魚津市公共施設等総合管理計画

個別計画

I 公共施設

B 学校教育施設

01 小学校

(村木小学校)

平成29年11月

魚津市

目 次

1	個別計画策定の趣旨及び概要	
1. 1	策定の趣旨	P 1
1. 2	概要	P 1
1. 3	計画期間	P 1
2	施設別財産状況	
2. 1	総括	P 2
2. 2	施設の概要	P 2
2. 3	位置図	P 3
3	各種分析結果	
3. 1	施設の状況	P 4
3. 2	維持修繕コスト	P 4
4	施設について	
4. 1	施設の役割	P 5
4. 2	現状と課題	P 5
4. 3	今後の施設の考え方	P 5
5	検討結果	
5. 1	対策内容	P 6
5. 2	実施時期	P 6

1 個別計画策定の趣旨及び概要

1. 1 策定の趣旨

平成27年12月策定の魚津市公共施設等総合管理計画（以下、「管理計画」という。）において、個別計画を作成して進行管理を行うとこととされていることから、村木小学校について施設の状況等を分析し、豊かな自然環境や教育資源などの地域性を生かした特色ある教育を創造し、知・徳・体の調和のとれた教育を進め、他人と協調しつつ自律的に社会生活を送ることができる子どもたちを育てることのできるよう、個別計画を策定しました。

1. 2 概要

本計画は、管理計画及び平成26年7月策定の魚津市公共施設再編方針（以下、「再編方針」という。）に基づき、限られた財源のもと、将来にわたって適正な学校運営をするため、検討した結果を具体的に示したものです。

1. 3 計画期間

計画期間は、村木小学校の閉校及び再利用のための改修を一区切りとするため、平成30年度までとし、その後は、管理計画に合わせて平成47年度までとします。また、管理計画と同様に、人口動態等を踏まえ必要に応じて10年以内での見直しを行っていくこととします。

2 施設別財産状況

2. 1 総括

平成29年11月現在での村木小学校の施設は、下表のとおりとなっています。

区分	施設(棟)名称	棟数	延床面積(m ²)	備考
村木小学校	校舎棟	1	3,573.61	
	体育館棟	1	1,130.00	クラブハウス含む
	プール機械室棟	1	38.40	
	プール更衣室棟	1	38.00	
	プール			遊泳プール(25m×13m)、 徒渉プール(12m×9.215m)
合計		4	4,780.01	

2. 2 施設の概要

施設名	村木小学校
所在地	魚津市村木町1番21号
構築年	校舎棟 : 昭和63年竣工、RC造3階建 体育館棟 : 平成元年竣工、RC造2階建 プール : 平成9年竣工、RC造 [遊泳プール(25m×13m)、徒渉プール(12m×9.215m)] プール機械室棟 : 平成9年竣工、CB造平屋建 プール更衣室棟 : 平成元年竣工、CB造平屋建
現況	稼働中(昭和63年12月5日供用開始)

現況写真



2. 3 位置図



3 各種分析結果

3. 1 施設の状況

現在稼働中の村木小学校は、建物躯体の大きな劣化はなく、耐震性能も備えています。

3. 2 維持修繕コスト

現在稼働中の村木小学校のコストは、以下のとおりです。

(単位：千円)

節・細節	内容	H26	H27	H28	合計
需用費燃料費	暖房用灯油代	716	479	507	1,702
	LPG料金	23	21	21	65
	その他施設管理用燃料代	16	4	10	30
需用費光熱水費	高圧電気料金	1,475	1,490	1,534	4,499
	低圧電気料金	214	215	209	638
	上下水道料金	586	479	489	1,554
需用費修繕料		356	813	26	1,195
役務費	電話料金	160	159	163	482
	危険物地下タンク法定点検手数料	90	90	90	270
	その他手数料等	0	0	43	43
委託料	自家用電気工作物保安全管理	116	116	106	338
	昇降機設備保守管理	587	587	587	1,761
	受水槽・高置水槽清掃消毒	24	24	24	72
	施設警備	464	464	464	1,392
	消防設備保守点検	42	42	43	127
使用料及び賃借料	CATV利用料	13	13	13	39
		4,882	4,996	4,329	14,207

4 施設について

4. 1 施設の役割

学校施設は、次世代を担う子どもたちが集い、学び、活動する場であるとともに、地域住民にとっても身近で、地域住民の交流や生涯学習活動などが行われる多様な活動の拠点であり、また、非常災害時には地域住民の避難所としての役割も果たすことから、その安全性の確保が極めて重要な施設です。

4. 2 現状と課題

現在、学校施設は、耐震化をはじめ、老朽化、バリアフリー化、情報化、多様な学習活動等への対応、環境への配慮などの様々な課題を抱えており、より効率的に適切な維持・改善を図っていく必要があります。

4. 3 今後の施設の考え方

学校施設の維持管理や存廃については、現在進めている魚津市学校規模適正化推進計画に基づいて行われており、村木小学校は、よつば小学校に統合されることとなっています。

また、再編方針において、閉校となる小学校の跡地へ地域の主要施設を中心に機能集約を行い、地域の活性化を図ることとされています。








5 検討結果

5. 1 対策内容

平成30年度から実施予定の小学校の統合に伴う住吉地区での新校舎建設に伴い、当該敷地に設置された市教育センターを村木小学校校舎棟(2・3階部分)に移転します。また、これにあわせて施設の老朽化の著しい村木公民館を同校舎棟(1階部分)へ移転します。

既存建物の用途が「学校」から「集会所、事務所」に変更されることによる建築及び消防関係法令にのっとりた施設の改修、入居する施設の用途に応じた設備の増設、その他必要となる工事を既存市教育センター施設の解体スケジュールに合わせて平成30年度に実施します。

5. 2 実施時期及び対策費用

名称	年度		H31	H32	H33	対策費用(概算) [単位：千円]
	H29	H30				
	7 10 1	7 10 1	7 10 1	7 10 1	7 10 1	
施設改修工事設計業務委託	 2,970					2,970
施設利活用改修工事(校舎棟改修)		 108,000				108,000
施設警備機器改修工事		 525				525
教育センターイントラネット環境整備工事		 537				537
村木公民館CATVインターネット工事		 313				313
ピロティ駐車場整備工事		 6,804				6,804
プール解体工事(跡地駐車場整備)		 18,360				18,360
	2,970	134,539				137,509