



所在地	魚津市 木下新87番30			
売却・賃貸 の別	売却希望 (1,180 万円)			
	空家となった時期			
空家の状 況	用途	住宅	構造	木造
	階建て	2階建	建築時期	平成1年
	建築面積	144.00㎡	1階外面積	87.00㎡
間取り	部屋数(1階)	3部屋	部屋数(2階)	3部屋
設備状況	水道	水道	ガス	共用
	風呂	あり	トイレ	水洗
	下水道(接続)	済	駐車場	あり(3台)
	修繕の必要箇所	なし		
土地関係	地目	宅地	敷地面積	271.20㎡(公簿)
	権利関係	所有		
都市計画	用途区域	無指定	接面道路	市道
	建ぺい率	60%	容積率	200%
周辺状況	最寄駅	あいの風とやま鉄道 魚津駅	まで	4000m
		富山地方鉄道 経田駅	まで	2100m
	市役所	魚津市役所	まで	3600m
	IC	魚津IC	まで	4700m
	スーパー/コンビニ	原信	まで	1800m
		サークルK	まで	2100m
	小学校/中学校	清流小学校 まで2600m / 東部中学校 まで2900m		
最寄バス停	地鉄バス 「木下新」	まで	240m	
特記事項 ※物件ア ピール等	◇内装リフォーム済 ◇教育委員会へ願書届出することで、経田小学校への通学可能。 ◇土地・建物が込みの価格です。			