



所在地	魚津市 江口614番地5			
売却・賃貸 の別	売却希望 ( 2,170 万円 )			
	空家となった時期			
空家の状 況	用途	住宅	構造	木造
	階建て	2階建	建築時期	平成14年
	建築面積	129.62㎡	1階外面積	70.20㎡
間取り	部屋数(1階)	3部屋	部屋数(2階)	4部屋
設備状況	水道	水道	ガス	単独
	風呂	あり	トイレ	水洗
	下水道(接続)	済	駐車場	あり(4台)
	修繕の必要箇所	なし		
土地関係	地目	宅地	敷地面積	368.84㎡(公簿)
	権利関係	所有		
都市計画	用途区域	無指定	接面道路	県道
	建ぺい率	60%	容積率	200%
周辺状況	最寄駅	あいの風とやま鉄道 魚津駅 まで 1600m		
	市役所	魚津市役所 まで 1200m		
	IC	魚津IC まで 3500m		
	スーパー/コンビニ	原信魚津店 まで 600m		
		ローソン まで 290m		
	小学校/中学校	経田小学校 まで 600m / 東部中学校 まで 650m		
最寄バス停	地鉄バス 「高島」 まで 160m			
特記事項 ※物件ア ピール等	◇オール電化(電気温水器、IHクッキングヒーター) ◇まきストーブ付 ◇カーポート(2台用)付 ◇土地・建物込みの価格です。			