



所在地	魚津市 大海寺新村2798-47 (大杉台)			
売却・賃貸 の別	賃貸希望 (45,000 円/月) 敷金: 0ヶ月、礼金: 0ヶ月			
	空家となった時期			
空家の状 況	用途	住宅	構造	木造
	階建て	2階建	建築時期	昭和52年
	建築面積	96.69㎡	1階外面積	23.14㎡
間取り	部屋数(1階)	4部屋	部屋数(2階)	2部屋
設備状況	水道	水道	ガス	単独
	風呂	あり	トイレ	水洗
	下水道(接続)	済	駐車場	あり(2台)
	修繕の必要箇所	なし		
土地関係	地目	宅地	敷地面積	257.22㎡(公簿)
	権利関係	所有		
都市計画	用途区域	無指定	接面道路	
	建ぺい率	60%	容積率	200%
周辺状況	最寄駅	あいの風とやま鉄道 魚津駅	まで	4400m
		富山地方鉄道 電鉄魚津駅	まで	3400m
	市役所	魚津市役所	まで	4500m
	IC	魚津IC	まで	2100m
	スーパー/コンビニ	アピタ魚津店	まで	3100m
		サークルK	まで	2100m
	小学校/中学校	よつば小学校まで2900m / 西部中学校 まで3200m		
最寄バス停	大杉台掲示板前 (上野方 ルート) まで 200m			
特記事項 ※物件ア ピール等	解約時にハウスクリーニング(基本清掃)の費用負担なし [ペット可]室内犬/月額+3,000円、猫/月額+5,000円 従業員寮/月額+10,000円 建替期間中などの一時使用/月額+10,000円 保証会社利用の際は、連帯保証人不要(※保証料が掛かります)			