



所在地	魚津市 浜経田3278番地			
売却・賃貸 の別	売却希望 (28 万円)			
	空家となった時期	平成29年12月 頃		
空家の状 況	用途	住宅・店舗	構造	木造
	階建て	2階建	建築時期	平成2年
	建築面積	81.81㎡	1階外面積	47.10㎡
間取り	部屋数(1階)	4部屋	部屋数(2階)	3部屋
設備状況	水道	井戸	ガス	単独
	風呂	あり	トイレ	水洗
	下水道(接続)	接続可	駐車場	あり(4台)
	修繕の必要箇所	なし		
土地関係	地目	宅地	敷地面積	245.85㎡(公募)
	権利関係	借地		
都市計画	用途区域	無指定	接面道路	
	建ぺい率	60%	容積率	200%
周辺状況	最寄駅	あいの風とやま鉄道 魚津駅	まで	4200m
		富山地方鉄道 経田駅	まで	600m
	市役所	魚津市役所	まで	4000m
	IC	魚津IC	まで	6200m
	スーパー/コンビニ	原信	まで	2700m
		ファミリーマート	まで	600m
	小学校/中学校	経田小学校まで 500m / 東部中学校		まで 3200m
最寄バス停	泉町 (経田一道下 ルート)		まで 100m	
特記事項 ※物件ア ピール等	◇借地のため、借地料がかかります。 ◇店舗部分の面積(1階:107.43㎡、2階:41.32㎡)			