

No.124



所在地	魚津市 火の宮町2番25号			
売却・賃貸 の別	売却希望 ( 2,650万円 )			
	空家となった時期	平成29年10月		
空家の状 況	用途	住宅	構造	鉄骨造
	階建て	3階建	建築時期	平成7年
	建築面積	91.40㎡	1階外面積	168.17
間取り	部屋数(1階)	3部屋	部屋数(2階)	5部屋
	部屋数(3階)	4部屋		
設備状況	水道	水道	ガス	単独※
	風呂	あり	トイレ	水洗
	下水道(接続)	接続済	駐車場	あり(2台)
	修繕の必要箇所	北側ベランダ手すり		
土地関係	地目	宅地	敷地面積	201.77㎡
	権利関係	所有		
都市計画	用途区域	第1種住居地域	接面道路	市道
	建ぺい率	60%	容積率	200%
周辺状況	最寄駅	あいの風とやま鉄道 魚津駅	まで	1400m
		富山地方鉄道 電鉄魚津駅	まで	800m
	市役所	魚津市役所	まで	1700m
	IC	魚津IC	まで	2500m
	スーパー/コンビニ	サンフラザ	まで	1100m
		サークルK	まで	700m
	小学校/中学校	よつば小学校 まで1400m / 西部中学校 まで1000m		
最寄バス停	中央交番前 (松倉ルート)	まで	200m	
特記事項 ※物件ア ピール等	◇3階部分はオール電化			