



所在地	魚津市 大光寺1817番地1				
売却・賃貸 の別	賃貸希望 (15,000円/月) 敷金:なし、礼金:なし				
	空家となった時期	平成29年 2月			
空家の状 況	用途	住宅	構造	木造	
	階建て	1階建	建築時期	昭和39年	
	建築面積	69.42㎡	1階外面積		
間取り	部屋数(1階)	4部屋	部屋数(2階)		
設備状況	水道	水道	ガス	単独	
	風呂	あり	トイレ	水洗	
	下水道(接続)	接続済	駐車場	なし	
	修繕の必要箇所	風呂			
土地関係	地目	宅地	敷地面積	228.09㎡(公簿)	
	権利関係	所有			
都市計画	用途区域	第1種中高層住居専用地域	接面道路		
	建ぺい率	60%	容積率	200%	
周辺状況	最寄駅	あいの風とやま鉄道 魚津駅	まで	2000m	
		富山地方鉄道 電鉄魚津駅	まで	1000m	
	市役所	魚津市役所	まで	2000m	
	IC	魚津IC	まで	2400m	
	スーパー/コンビニ	大阪屋ショップ本江店	まで	700m	
		ローソン	まで	300m	
	小学校/中学校	よつば小学校	まで	900m / 西部中学校	まで
最寄バス停	大光寺口 (中島、坪野 ルート)		まで	400m	
特記事項 ※物件ア ピール等	<p>◇入居の際は障子の張り替え、畳の入れ替えの対応いたします。</p> <p>◇家財道具は撤去します。必要なものがあればお使ください。</p> <p>◇駐車場は別途ご契約ください。</p> <p>◇正面の物置小屋についても対応いたします。</p>				