

No.132



所在地	魚津市 天神野新76番地			
売却・賃貸 の別	売却希望 (250万円)			
	空家となった時期	平成28年頃		
空家の状 況	用途	住宅	構造	木造
	階建て	2階建	建築時期	昭和38年
	建築面積	119.17㎡	1階外面積	72.72㎡
間取り	部屋数(1階)	3部屋	部屋数(2階)	2部屋
設備状況	水道	水道	ガス	単独
	風呂	あり	トイレ	水洗
	下水道(接続)	接続済	駐車場	あり
	修繕の必要箇所	屋根		
土地関係	地目	宅地	敷地面積	1146.8㎡(公簿)
	権利関係	所有		
都市計画	用途区域	無指定	接面道路	市道
	建ぺい率	60%	容積率	200%
周辺状況	最寄駅	あいの風とやま鉄道 魚津駅	まで	4400m
		富山地方鉄道 電鉄魚津駅	まで	5700m
	市役所	魚津市役所	まで	4400m
	IC	魚津IC	まで	4800m
	スーパー/コンビニ	原信	まで	3100m
		ポプラ	まで	1400m
	小学校/中学校	清流小学校	まで	2800m
最寄バス停	八幡神社前 (天神ルート)	まで	450m	
特記事項 ※物件ア ピール等	<p>◇正栄不動産の仲介物件です。</p> <p>◇売却希望額は土地・建物込の価格です。</p> <p>◇敷地内で家庭菜園が可能。隣の農地を借りることもできます。</p>			