

No.139



所在地	魚津市 金浦町4番2号			
売却・賃貸 の別	売却希望 (248万円)			
	空家となった時期			
空家の状 況	用途	住宅	構造	鉄骨造
	階建て	2階建	建築時期	昭和56年
	建築面積	59.30㎡	1階外面積	38.21㎡
間取り	部屋数(1階)	2部屋	部屋数(2階)	2部屋
設備状況	水道	水道	ガス	単独
	風呂	あり	トイレ	水洗
	下水道(接続)	接続済	駐車場	無し
	修繕の必要箇所			
土地関係	地目	宅地	敷地面積	80.57㎡(公簿)
	権利関係	所有		
都市計画	用途区域	無指定	接面道路	なし
	建ぺい率	60%	容積率	200%
周辺状況	最寄駅	あいの風とやま鉄道 魚津駅	まで	1100m
		富山地方鉄道 電鉄魚津駅	まで	700m
	市役所	魚津市役所	まで	1400m
	IC	魚津IC	まで	2200m
	スパー-/コンビニ	大阪屋ショップ本江店	まで	900m
	小学校/中学校	よつば小学校	まで	1100m
		西部中学校	まで	800m
最寄バス停	中央通り二丁目 (上野方 ルート)	まで	100m	
特記事項 ※物件ア ピール等	<p>◇中央通りすぐそば。買いもの便利です。</p> <p>◇バス停徒歩2分。魚津駅、電鉄魚津駅も徒歩圏内。</p>			