

◆本庁舎等検討資料

(1) 第一文庁舎、第二分庁舎を廃止して本庁舎に統合した場合、維持管理費にどのくらいの変化があるか平成24年度予算額をベースに検証した結果、年間で約2,400千円の維持管理費が削減される見込みである。

<統合前>

(単位：千円)

区分	光熱水費	施設修繕費	施設管理委託費	その他費用	合計	一人当たり経費
本庁舎	14,950	2,000	6,214	10,981	34,145	176千円/人
第一分庁舎	2,126	500	928	719	4,273	225千円/人
第二分庁舎	1,140	0	545	55	1,740	76千円/人
合計	18,216	2,500	7,687	11,755	40,158	170千円/人

※「その他費用」に含まれるものは、電話使用料、用地借上料、消耗品費等。

※「一人当たり経費」は平成24年4月1日現在の人数で積算。(本庁舎：194人、第一：19人、第二23人)



<統合後>

(単位：千円)

区分	光熱水費	施設修繕費	施設管理委託費	その他費用	合計	一人当たり経費
本庁舎	17,872	2,000	6,214	11,673	37,759	156千円/人

(2) 本庁舎の設備を効率的なものへ取り替えた場合、どのくらいの節減効果があるか検証した結果、年間で約3,200千円の電気料金が削減される見込みである。

一方で、取替えにかかる初期費用として、全体で75,300千円必要となることから、費用対効果等を十分考慮しながら慎重に判断する必要がある。

(単位：千円)

区分	取替必要数	取替費用	年間節減効果(電気料金)
電灯をLED蛍光灯へ取替え	約1,100本	25,300	581
冷暖房設備を高効率空調機へ取替え	約100台	50,000	2,657
合計	—	75,300	3,238