

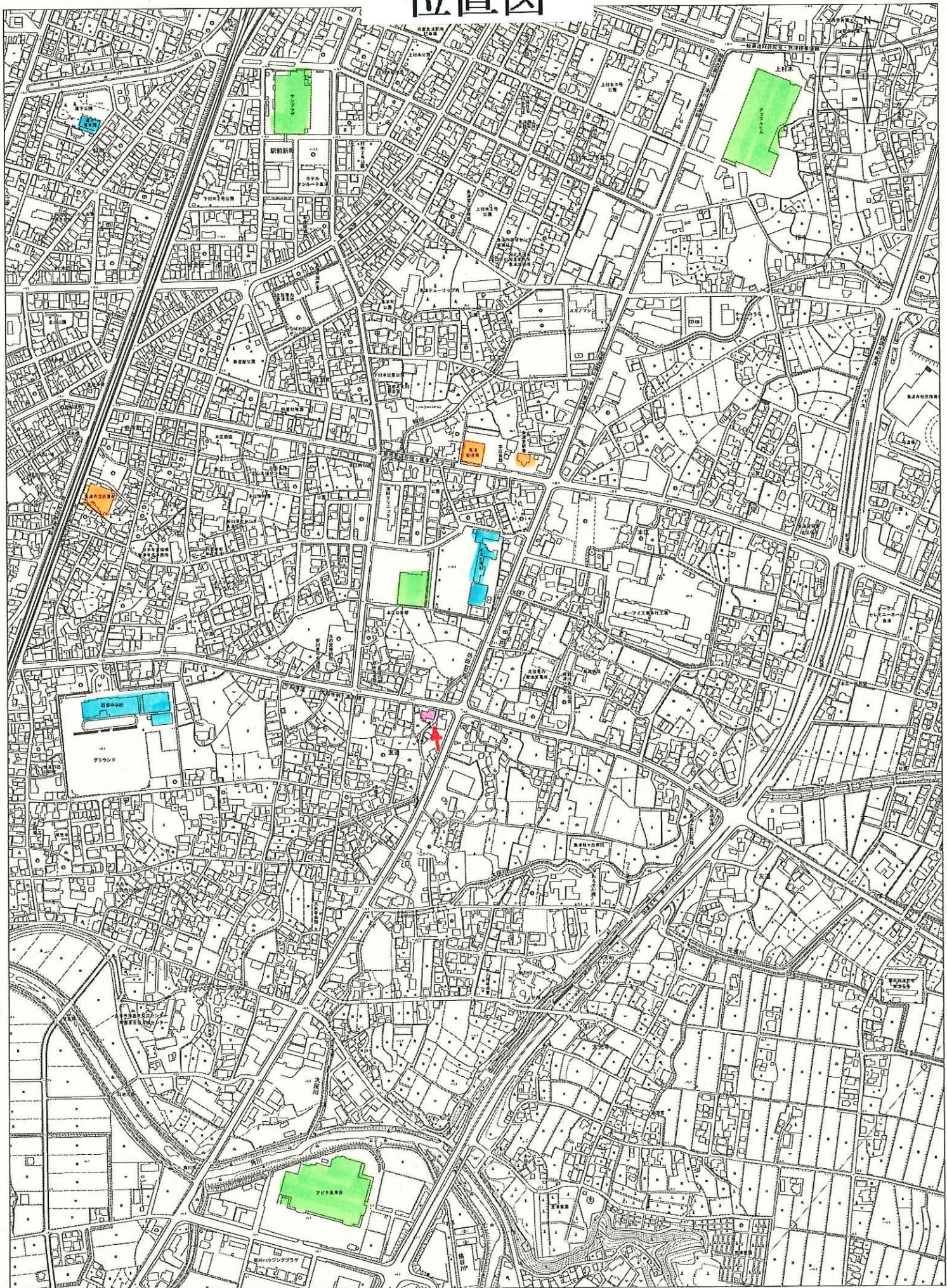
## 空家情報 No.89

空 家 の 情 報	空家の所在地	魚津市友道 1304-3			
	空家の状況	用途	店舗兼住宅	構造	木造 2階建
		建築面積	213.63 m <sup>2</sup>	延床面積	412.04 m <sup>2</sup>
		修繕の必要	あり	建築時期	昭和 46 年建築
	空家となった時期		平成 27 年 3 月頃		
	設備状況	水道	水道 井戸	ガス	単独
		風呂	あり	トイレ	水洗
		下水道	接続可	その他	
	土地関係	権利関係	所有	敷地面積	560.73 m <sup>2</sup>
		駐車場	複数台分あり	その他	
	周辺状況	生活関係	あいの風魚津駅(旧 JR 西日本) 車約8分 大阪屋ショップ本江店 本江小学校 西部中学校	徒歩約5分 徒歩約8分 徒歩約 13 分	
	売却・賃貸の別	① 売却希望 3,000万円 ② 賃貸希望 ③ どちらも可			
	特記事項	<b>■ 土地・建物を含んだ価格です</b> ※建物内の機械・設備・小物等で必要なものがあればお譲りいたします。 <b>■ 廉価、水回りは要修繕</b> <b>■ 蕎麦打ち機もお譲りいたします。</b> <b>■ 蕎麦屋を営む場合、前店主から助言等あり</b>			

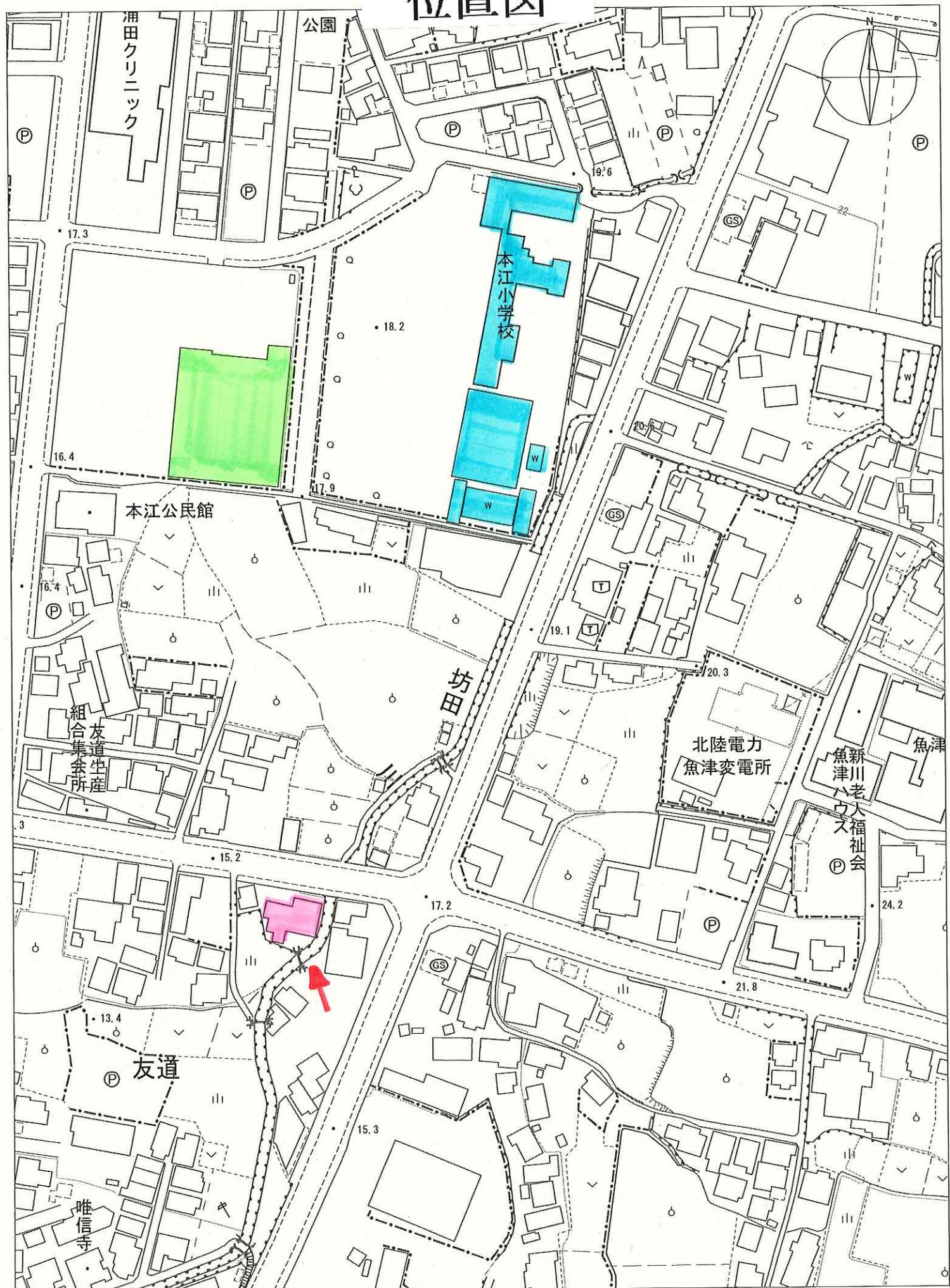
注) 魚津市では、情報の紹介や必要な連絡調整等を行いますが、所有者・管理者と利用希望者の間で行なう物件の賃借・売買に関する交渉・契約等に関しての仲介行為は行いません。また、契約後のトラブル等についても当事者間で解決してください。所有者・管理者についての情報は、ホームページ上では公開できません。

利用を希望される方は、情報利用者登録申込書で申込の上、魚津市役所都市計画課 (0765-23-1026) までお問い合わせください。

# 位置図



# 位置図



# 間取図

