1. 松倉・片貝・西布施地域の現況・課題

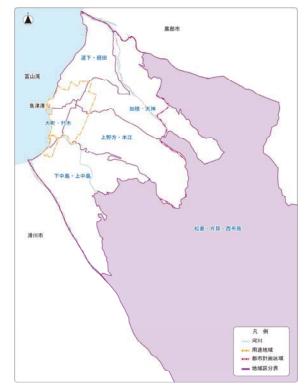
(1) 位置•地域概要

本地域は、魚津市の南東に位置し、東は黒部市、南は滑川市と上市町に接しています。

古くから農林業を主な産業としてきた地域であり、水稲を中心に、自然薯等の地域特産物の生産振興が行われ、林産物の産地でもあります。また、西布施地域では、りんご、ぶどうやカノコユリの特産となっています。

また、平成27年3月に開業した北陸新幹線が地域の西端にかかります。

松倉地区の鹿熊・金山谷・大熊・鉢・虎谷・ 古鹿熊・小菅沼・池谷・北山・坪野・稗畠・室田・観音堂、片貝地区の道坂・貝田新・島尻・ 東城・黒谷・山女・東蔵・平沢・大菅沼、西布 施地区の蛇田・小川寺・長引野・布施爪・黒沢・ 大沢から成り立っています。



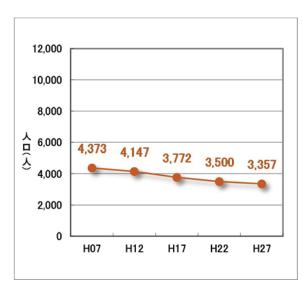
(2) 地域人口

本地域の人口は、平成7年以降、減少傾向にあり、平成27年における本地域の65歳以上人口の割合は35.4%であり、市平均の31.6%より高くなっています。

人口の推移は、地区の大半が山地であり、地域人口も多くはありませんが、平成7年に4,373人であった人口が、平成17年に3,772人、平成27年に3,357人となっており、過去10年間で415人、過去20年間で1,016人減少しています。

また、世帯数は平成7年に 1,093 世帯、平成27年に 1,240 世帯と増加傾向を示しています。

※平成27年の65歳以上人口割合、世帯数は 住民基本台帳(9月30日)の数値



(3) 土地利用

本地域では、平成 17 年から平成 27 年までの間に、開発行為の許可が必要な開発は行われていません。

(4) 都市計画

本地域は、大部分が都市計画区域外であるため、都市計画道路、都市公園等の施設整備は実施されていません。

(5) 住民意向

地区別に将来の生活基盤整備に関する住民意向について、当地域と市全域を比較すると、松倉地区では「交通安全対策」、「駐車場、駐輪場の整備」、西布施地区では「公共交通対策」に関する割合が大きく上回っており、関心が高いことがわかります。また、片貝地区では、市全域の割合を大きく上回るものはありませんが、「交通安全対策」の関心が比較的高くなっています。

| | | 魚津市をもっと住み良くするために、どのような生活基盤の整備を要望しますか | | | | | | | | | | | | | | |
|-----|-----|--------------------------------------|-------|------------|----------|--------|--------|----------|----------|------------|---------------------|-------------------|-----------|------------|------|------|
| | | | 二十 10 | 幹線道路網の整備拡充 | 生活道路網の整備 | 公共交通対策 | 交通安全対策 | 上・下水道の整備 | 公園・緑地の整備 | 駐車場、駐輪場の整備 | などの混在の解消住宅と工場、倉庫、店舗 | 宅地の混在解消市街地のなかの農地と | 新しい住宅地の整備 | 市街地の再開発の促進 | その他 | 無回答 |
| 市 | 全 域 | 件 | 1,522 | 165 | 537 | 524 | 303 | 70 | 203 | 88 | 78 | 63 | 103 | 448 | 64 | 50 |
| | | % | _ | 10.8 | 35. 3 | 34. 4 | 19. 9 | 4.6 | 13. 3 | 5.8 | 5. 1 | 4. 1 | 6.8 | 29. 4 | 4. 2 | 3.3 |
| | 松倉 | 件 | 37 | 4 | 12 | 12 | 11 | 1 | 4 | 4 | 2 | 2 | 1 | 8 | 3 | 2 |
| 地区別 | | % | _ | 10.8 | 32. 4 | 32. 4 | 29. 7 | 2. 7 | 10.8 | 10.8 | 5. 4 | 5. 4 | 2.7 | 21.6 | 8. 1 | 5.4 |
| | 片貝 | 件 | 37 | 4 | 12 | 11 | 9 | 3 | 4 | 1 | 1 | 3 | 3 | 5 | 1 | 4 |
| | | % | _ | 10.8 | 32. 4 | 29. 7 | 24. 3 | 8. 1 | 10.8 | 2.7 | 2. 7 | 8. 1 | 8.1 | 13.5 | 2. 7 | 10.8 |
| | 西布施 | 件 | 45 | 7 | 18 | 20 | 7 | 1 | 2 | 4 | 2 | 3 | 4 | 9 | 2 | 1 |
| | | % | _ | 15. 6 | 40.0 | 44. 4 | 15. 6 | 2. 2 | 4.4 | 8. 9 | 4. 4 | 6. 7 | 8.9 | 20.0 | 4. 4 | 2.2 |

また、当地域では「市長のタウンミーティング」、「第4次魚津市総合計画策定時の地区別ワークショップ」、「意見交換会」、「地域福祉座談会」において、都市計画に関する事項として以下の意見・要望、課題・取組に必要な支援が整理されています。

| 地区名 | 市長のタウンミーティングによる意見・要望 | | | | |
|-----|---------------------------------|--|--|--|--|
| 西布施 | 高齢化が進んでおり、布施爪地区に市民バスなどの運行はできないか | | | | |
| 地区 | | | | | |

| 地区名 | 第4次総合計画ワークショップによる課題・取組に必要な支援 | | | | | |
|-----|-----------------------------------|--|--|--|--|--|
| 松倉 | 課題 ・松倉地区外への移住が進んでいます | | | | | |
| 地区 | ・杉林を見直し、広葉樹林に戻すことの検討が必要です | | | | | |
| | ・松倉城跡等観光案内が不足しています | | | | | |
| | ・地区内には地滑り危険地域に指定されているところがあり、住宅の新 | | | | | |
| | 築・増改築に支援対策が必要です | | | | | |
| | • 小学校統合による跡地の有効利用などの課題があります | | | | | |
| | 取組に必要な支援(すでに事業化しているもの・支援可能なもの) | | | | | |
| | • 耕作放棄地の対策の充実 | | | | | |
| | 取組に必要な支援(支援実施に向けて検討を始めるもの) | | | | | |
| | ・松倉城郭群としての評価が高いので、国の指定史跡を目指して他地区 | | | | | |
| | (校区) との連携と協力関係の構築(上中島:升方城、天神:天神城) | | | | | |
| 片貝 | 課題 ・管理者不在の山や田んぼが増えています | | | | | |
| 地区 | ・高齢者の増加、核家族化、若者の流出など高齢化や住民同士の関係の | | | | | |
| | 希薄化が問題となっています では、 | | | | | |
| | ・ 小学校統廃合後の学校跡地の活用が課題です | | | | | |
| | • 若者が住みたくなる環境が求められています | | | | | |
| | ・一般道、林道の整備が遅れています | | | | | |
| | ・県道三ケ・吉島線の早急な整備が求められています | | | | | |
| | 取組に必要な支援(支援実施に向けて検討を始めるもの) | | | | | |
| | ・市民バス(市街地巡回ルート)の運行 | | | | | |
| | ・景観作物の産地化(ソバ、ヒマワリ、マコモダケなど) | | | | | |
| 西布施 | 取組に必要な支援(すでに事業化しているもの・支援可能なもの) | | | | | |
| 地区 | ・防犯灯の増設 | | | | | |

| 地区名 | 意見交換会・地域福祉座談会などによる意見・要望 |
|-----|--------------------------------|
| 松倉 | 松倉城や北山城の城跡の歴史を示してほしい |
| 地区 | 空家が増加している |
| | 幹線道路の整備が遅れている |
| | 急傾斜地が多く土石流の対策が必要 |
| 片貝 | 毛勝三山などの緑豊かな自然環境を有していることを示してほしい |
| 地区 | 水資源の循環という視点について示してほしい |
| | 旧小学校の跡地利用が必要 |
| | 交通の便が悪い |
| | 空家が多い |
| | 商業施設がなく、働く場もない |
| 西布施 | 本地域の伝統文化に関する記載があっても良いのではないか |
| 地区 | 空家が多い |
| | 交通手段が少ない |
| | 街灯が少なく夜暗い |

(6) 地域の課題

本地域の現況を踏まえて、課題を以下に整理します。

| | 現 | 課題 |
|-----------|--|---|
| 位置 | • 農業が主な産業です。 | 〇産業振興に寄与する土地利用の促進 〇住宅用地と優良な農用地の調和 |
| 地勢・人口 | 人口は、平成7年以降、減少しています(20年間で約1,020人の減少)。 世帯数は、増加傾向を示しています。 本地域の65歳以上人口の割合は市平均より高くなっています。 | ○グリーンツーリズムの促進による交流 人口拡大と住み慣れた土地で快適に暮らせる居住性の向上○高齢者が快適に暮らせる住環境の形成 |
| 土地利用·都市計画 | 平成 17 年から平成 27 年までの間に、開発行為の許可が必要な開発は行われていません。 大部分が都市計画区域外であるため、都市計画道路、都市公園等の施設整備は実施されていません。 | ○山間地における適正な開発の誘導による計画的な土地利用○住民の憩いの場や災害時の避難場所となる身近な広場の整備○定住環境の向上に寄与する生活基盤の整備 |

| | 課題 | | | | | | |
|------|--------------------------------------|--|--|--|--|--|--|
| 住民意向 | 住民意向調査 | | | | | | |
| | 松倉地区 | | | | | | |
| | 〇交通安全対策 〇駐車場、駐輪場の整備 | | | | | | |
| | 〇市街地のなかの農地と宅地の混在解消 | | | | | | |
| | ○住宅と工場、倉庫、店舗などの混在の解消 | | | | | | |
| | 片貝地区 | | | | | | |
| | ○交通安全対策 ○市街地のなかの農地と宅地の混在解消 | | | | | | |
| | ○上・下水道の整備 ○新しい住宅地の整備 | | | | | | |
| | 西布施地区 | | | | | | |
| | ○公共交通対策 ○幹線道路網の整備拡充 ○生活道路網の整備 | | | | | | |
| | ○駐車場、駐輪場の整備 ○市街地のなかの農地と宅地の混在解消 | | | | | | |
| | ○新しい住宅地の整備 | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | 松倉地区 | | | | | | |
| | ○ | | | | | | |
| | ○学校規模適正化推進計画に沿った施設の利活用 | | | | | | |
| | ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ | | | | | | |
| | 7.5.66 ○小学校統廃合後の跡地の有効活用 | | | | | | |
| | ○ 一学校和焼品後の動地の有効活用 ○ 一 | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | 〇県道三ケ・吉島線の整備 | | | | | | |
| | ○富山地鉄バスと市民バスの効率的な運行 | | | | | | |
| | 西布施地区 | | | | | | |
| | ○地域の交通安全対策 | | | | | | |

※住民意向の課題は、都市計画上の課題を抽出し整理している

2. 松倉・片貝・西布施地域の将来像

基本理念

歴史・自然を守るやすらぎ住空間の創出

くらす:山あいに快適に暮らせる生活空間を形成します

本地域は、その大半が山地であることから、自然と共生した良好な居住環境の形成を目的に、産業の振興と生活基盤の計画的な整備、まとまりのある集落コミュニティの維持による定住環境の創出を目指します。

また、自然にふれ、学び、憩える場となる空間の創出や小学校統合後の跡地の活用等を検討するとともに、高齢者等が快適に暮らせる住環境の維持、冬期間の迅速な除雪対策、市内外へのアクセスを円滑にする道路網や公共交通の強化により、山あいの住み慣れた土地で快適に暮らせる生活空間の形成を目指します。

やすらぐ:豊かな自然に囲まれた活気あふれる農山村を形成します

本地域は、魚津で最も豊かな自然の宝庫であり、毛勝三山や僧ヶ岳等に広がる山林や農地が土砂の流出防止や地下水の涵養等に寄与しています。

今後も、自然景観との調和や貴重な動植物の生息地の保全とグリーンツーリズムや森林レクリエーション活動の普及促進を図るとともに、農業・森林施業の効率化に繋がる計画的な農林道の整備や、災害に強い農地・森林整備、水循環や生物多様性の確保に向けた環境保全などの推進支援を目指します。

うけつぐ: 魚津の歴史と豊かな自然環境を保全・継承します

本地域の県立県定公園に指定された区域には、松倉城や北山城をはじめとする多くの 山城などの歴史資産、沌滝や蛇石、洞杉といった自然資源、天神山城跡や魚津歴史民族 博物館、千光寺・光学坊などの歴史資産があります。

今後は、これら魚津の歴史や自然の神秘を伝える名所を保全・継承しながら、恵まれた自然環境に配慮した周辺整備、観光施設への案内誘導や PR 活動の充実を推進し、市内外からの来訪者を呼び込める地域づくりを目指します。

