



所在地	魚津市 東尾崎3510番地			
売却・賃貸 の別	売却希望 200万円			
	空家となった時期	平成27年11月		
空家の状 況	用途	住宅	構造	木造
	階建て	2階建	建築時期	昭和44年
	建築面積	58.67㎡	1階外面積	34.71㎡
間取り	部屋数(1階)	3部屋	部屋数(2階)	2部屋
設備状況	水道	水道・井戸	ガス	単独
	風呂	あり	トイレ	水洗
	下水道(接続)	接続可	駐車場	なし
	修繕の必要箇所	なし		
土地関係	地目	宅地	敷地面積	393.00㎡(公簿)
	権利関係	所有		
都市計画	用途区域	無指定	接面道路	農道(4m)再建築不可
	建ぺい率	60%	容積率	200%
周辺状況	最寄駅	あいの風とやま鉄道 魚津駅	まで	4800m
		富山地方鉄道 経田駅	まで	3000m
	市役所	魚津市役所	まで	4800m
	IC	魚津IC	まで	5300m
	スーパー/コンビニ	原信魚津店	まで	2400m
		ファミリーマート	まで	2400m
	小学校/中学校	清流小学校まで2500m / 東部中学校 まで3500m		
最寄バス停	金太郎温泉前 (天神ルート) まで 250m			
特記事項 ※物件ア ピール等	◇若い世代も近隣に住んでいるので、町内会組織も活発です ◇大規模入浴施設、民間病院、介護施設まで徒歩で5分以内 ◇地鉄バス・コミュニティバスの乗り場まですぐそこ ◇隣接住居が無いので静かです◇家の前のスペースに駐車可能です			