

公共施設のあり方検討について

(中間取りまとめ)

資料編

平成 25 年 3 月

魚津市行政改革推進委員会

資料編 目次

A 市庁舎等	
本庁舎.....	1
第一分庁舎.....	1
第二分庁舎.....	1
消防本部.....	2
健康センター.....	2
学校給食センター.....	2
B 学校教育施設	
小学校.....	3
中学校.....	4
幼稚園.....	6
教育センター.....	7
C 児童福祉施設	
保育園.....	8
児童センター.....	11
つくし学園.....	12
D 老人・障がい者福祉施設	
老人福祉センター.....	13
高齢者ふれあいの家.....	14
障害者交流センター.....	15
E 社会教育・文化施設	
公民館.....	16
新川文化ホール.....	16
埋没林博物館.....	19
水族博物館.....	19
歴史民俗博物館.....	20
図書館.....	21
新川学びの森天神山交流館.....	22
F スポーツ施設	
総合体育館・温水プール.....	24
テクノスポーツドーム.....	25
桃山運動公園.....	26
天神山野球場.....	29

G 市営住宅・公園	
市営住宅.....	31
総合公園.....	47
H その他	
上中島多目的交流センター.....	48
片貝山ノ守キャンプ場.....	49
消防分団詰所.....	50
施設位置図	
A 市庁舎等.....	51
B 学校教育施設.....	52
C 児童福祉施設.....	53
D 老人・障がい者福祉施設.....	54
E 社会教育・文化施設.....	55
F スポーツ施設.....	56
G 市営住宅・公園.....	57
H その他.....	58

A 市庁舎等

■本庁舎

【管理運営主体】

魚津市直営

【老朽化の状況】

建設年度	経過年数 (H22末)	再調達価額 ①	減価償却後残高 ②	老朽化比率 ③ (①-②)/①
S42	43年	1,139,759千円	162,673千円	85.7%

【管理運営経費 (H22年度決算額)】

支出 ④	収入 ⑤	収支差額 ⑥ ④-⑤	減価償却費等 ⑦	年間総コスト ⑧ ⑥+⑦
38,718千円	1,712千円	37,006千円	21,672千円	58,678千円

↓

市民1人当り負担額 ⑨=(⑧/人口)
1,313円

※市民一人当り負担額は、H23.3.31 現在人口 44,692 人により算出。以下同様。

■第一分庁舎

【管理運営主体】

魚津市直営

【老朽化の状況】

建設年度	経過年数 (H22末)	再調達価額 ①	減価償却後残高 ②	老朽化比率 ③ (①-②)/①
S41	44年	210,895千円	39,443千円	81.3%

【管理運営経費 (H22年度決算額)】

支出 ④	収入 ⑤	収支差額 ⑥ ④-⑤	減価償却費等 ⑦	年間総コスト ⑧ ⑥+⑦
9,401千円	千円	9,401千円	4,815千円	14,216千円

↓

市民1人当り負担額 ⑨=(⑧/人口)
318円

■第二分庁舎

【管理運営主体】

魚津市直営

【老朽化の状況】

建設年度	経過年数 (H22末)	再調達価額 ①	減価償却後残高 ②	老朽化比率 ③ (①-②)/①
S42	43年	96,369千円	28,176千円	70.8%

【管理運営経費 (H22年度決算額)】

支出 ④	収入 ⑤	収支差額 ⑥ ④-⑤	減価償却費等 ⑦	年間総コスト ⑧ ⑥+⑦
10,172千円	千円	10,172千円	2,720千円	12,892千円

↓

市民1人当り負担額 ⑨=(⑧/人口)
288円

■消防本部

【管理運営主体】

魚津市直営

【老朽化の状況】

建設年度	経過年数 (H22末)	再調達価額 ①	減価償却後残高 ②	老朽化比率 ③ (①-②)/①
H6	16年	875,166千円	363,937千円	58.4%

【管理運営経費 (H22年度決算額)】

支出 ④	収入 ⑤	収支差額 ⑥ ④-⑤	減価償却費等 ⑦	年間総コスト ⑧ ⑥+⑦
10,417千円	118千円	10,299千円	29,862千円	40,161千円

↓

市民1人当り負担額 ⑨=(⑧/人口)
899円

■健康センター

【管理運営主体】

魚津市直営

【老朽化の状況】

建設年度	経過年数 (H22末)	再調達価額 ①	減価償却後残高 ②	老朽化比率 ③ (①-②)/①
S60	25年	381,757千円	136,886千円	64.1%

【管理運営経費 (H22年度決算額)】

支出 ④	収入 ⑤	収支差額 ⑥ ④-⑤	減価償却費等 ⑦	年間総コスト ⑧ ⑥+⑦
4,886千円	千円	4,886千円	6,495千円	11,381千円

↓

市民1人当り負担額 ⑨=(⑧/人口)
255円

■学校給食センター

【管理運営主体】

魚津市直営

【老朽化の状況】

建設年度	経過年数 (H22末)	再調達価額 ①	減価償却後残高 ②	老朽化比率 ③ (①-②)/①
H15	7年	921,007千円	611,307千円	33.6%

【管理運営経費 (H22年度決算額)】

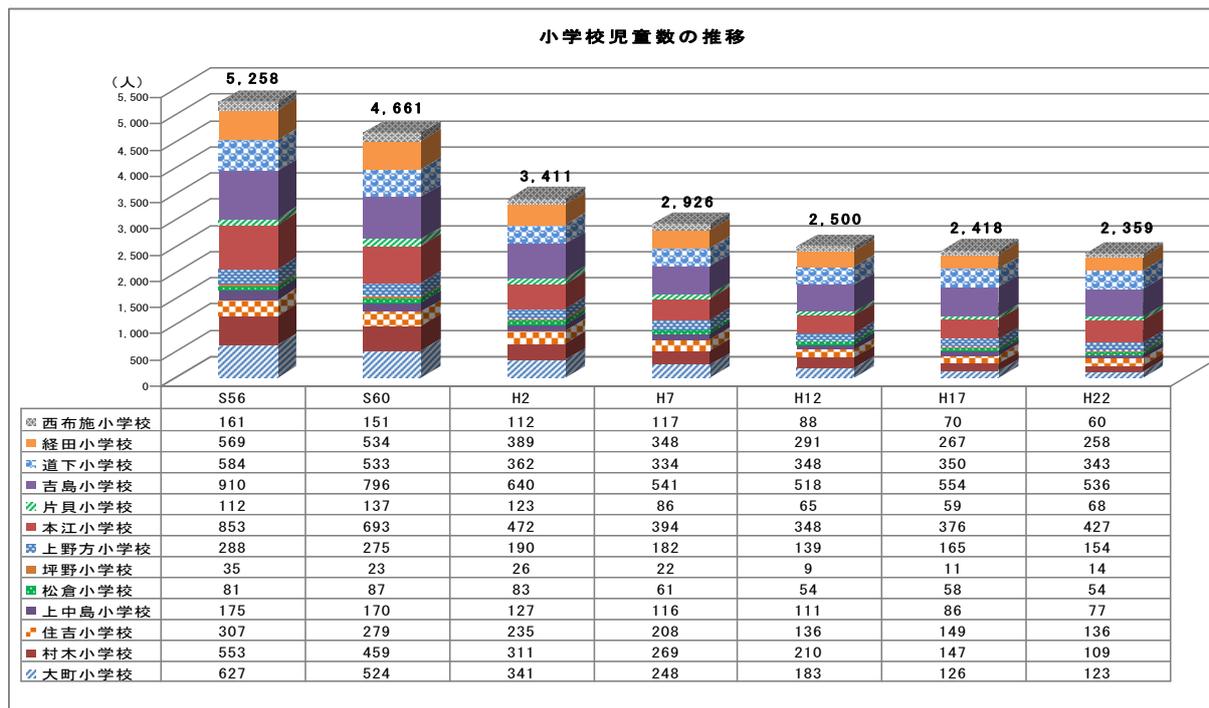
支出 ④	収入 ⑤	収支差額 ⑥ ④-⑤	減価償却費等 ⑦	年間総コスト ⑧ ⑥+⑦
121,456千円	千円	121,456千円	49,113千円	170,569千円

↓

市民1人当り負担額 ⑨=(⑧/人口)
3,817円

B 学校教育施設

■小学校



【管理運営主体】

魚津市直営

【老朽化の状況】

学校名	建設年度 [経過年数；H22末]	再調達価額 ①	減価償却後残高 ②	老朽化比率 ③ (①-②)/①
大町小学校	S54 [31年]	799,577千円	263,211千円	67.1%
村木小学校	S63 [22年]	1,402,945千円	612,165千円	56.4%
住吉小学校	S57 [28年]	881,399千円	306,060千円	65.3%
上中島小学校	S54 [31年]	644,101千円	199,814千円	69.0%
松倉小学校	S57 [28年]	588,524千円	188,417千円	68.0%
上野方小学校	S44 [41年]	510,532千円	118,884千円	76.7%
本江小学校	S57 [28年]	1,466,053千円	492,278千円	66.4%
片貝小学校	H12 [10年]	981,863千円	677,258千円	31.0%
吉島小学校	S48 [37年]	2,012,588千円	533,661千円	73.5%
道下小学校	H20 [2年]	1,139,046千円	932,281千円	18.2%
経田小学校	S47 [38年]	1,219,295千円	422,390千円	65.4%
西布施小学校	S41 [44年]	541,971千円	110,435千円	79.6%

【管理運営経費（H22年度決算額；全小学校分）】

支出 ④	収入 ⑤	収支差額 ⑥ ④-⑤	減価償却費等 ⑦	年間総コスト ⑧ ⑥+⑦
203,908千円	千円	203,908千円	309,513千円	513,421千円

※坪野小学校除く

↓

市民1人当り負担額 ⑨=(⑧/人口)
11,488円

【管理運営経費（H22年度児童数、決算額；各小学校分）】

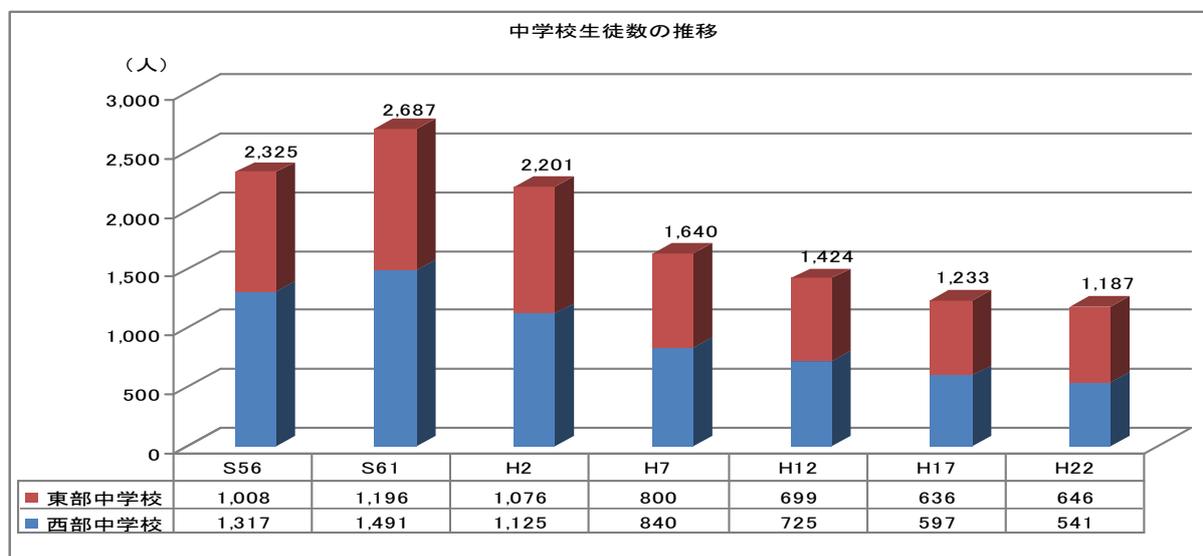
学校名 [児童数]	H22支出額 ⑩	減価償却費等 ⑪	年間総コスト ⑫ (⑩+⑪)	児童1人当りコスト ⑬=(⑫/児童数)
大町小学校 [123人]	20,664千円	16,893千円	37,557千円	305千円
村木小学校 [109人]	14,739千円	32,856千円	47,595千円	437千円
住吉小学校 [136人]	15,519千円	16,778千円	32,297千円	237千円
上中島小学校 [77人]	13,506千円	14,443千円	27,949千円	363千円
松倉小学校 [54人]	13,970千円	11,430千円	25,400千円	470千円
坪野小学校 [14人]	13,414千円	4,771千円	18,185千円	1,299千円
上野方小学校 [154人]	14,229千円	10,675千円	24,904千円	162千円
本江小学校 [427人]	19,340千円	28,873千円	48,213千円	113千円
片貝小学校 [68人]	15,104千円	37,773千円	52,877千円	778千円
吉島小学校 [536人]	27,778千円	48,359千円	76,137千円	142千円
道下小学校 [343人]	17,537千円	46,727千円	64,264千円	187千円
経田小学校 [258人]	18,434千円	32,605千円	51,039千円	198千円
西布施小学校 [60人]	13,088千円	12,101千円	25,189千円	420千円

【児童数・クラス数の推計】



本江小 (適正規模)	449名 (14学級)	→	本江小 (適正規模)	400名 (14学級)	→	本江小 (適正規模)	370名 (12学級)
片貝小 (小規模)	64名 (6学級)	→	片貝小 (過小規模)	38名 (4学級)	→	片貝小 (過小規模)	26名 (4学級)
※H28から複式学級							
吉島小 (適正規模)	519名 (16学級)	→	吉島小 (適正規模)	408名 (13学級)	→	吉島小 (適正規模)	392名 (12学級)
(内天神地区児童 135名)			(内天神地区児童 112名)			(内天神地区児童 92名)	
道下小 (適正規模)	355名 (13学級)	→	道下小 (適正規模)	318名 (12学級)	→	道下小 (適正規模)	279名 (12学級)
経田小 (小規模)	246名 (10学級)	→	経田小 (小規模)	209名 (7学級)	→	経田小 (小規模)	173名 (6学級)
(内天神地区児童 40名)			(内天神地区児童 33名)			(内天神地区児童 28名)	
西布施小 (過小規模)	50名 (5学級)	→	西布施小 (過小規模)	41名 (4学級)	→	西布施小 (過小規模)	35名 (4学級)
※H24から複式学級							
合 計		→	合 計		→	合 計	
12校	2,318名		12校	1,927名		12校	1,723名

■中学校



【管理運営主体】

魚津市直営

【老朽化の状況】

学校名	建設年度 [経過年数；H22末]	再調達価額 ①	減価償却後残高 ②	老朽化比率 ③ (①-②)/①
西部中学校	H23 [0年]	2,640,828千円	2,298,948千円	12.9%
東部中学校	S56 [29年]	2,244,089千円	964,434千円	57.0%

【管理運営経費（H22年度決算額；全中学校分）】

支出 ④	収入 ⑤	収支差額 ⑥ ④-⑤	減価償却費等 ⑦	年間総コスト ⑧ ⑥+⑦
71,859千円	千円	71,859千円	77,558千円	149,417千円

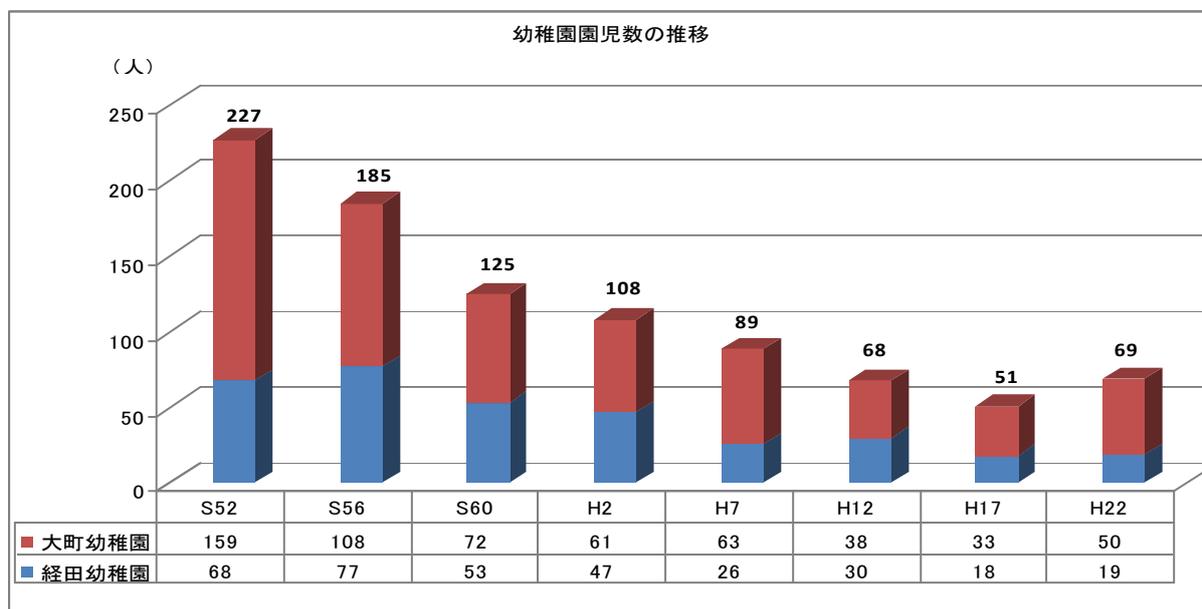


市民1人当り負担額 ⑨=(⑧/人口)
3,343円

【管理運営経費（H22年度生徒数、決算額；各中学校分）】

学校名 [生徒数]	H22支出額 ⑩	減価償却費等 ⑪	年間総コスト ⑫ ⑩+⑪	生徒1人当りコスト ⑬=(⑫/生徒数)
西部中学校 [541人]	33,313千円	23,883千円	57,196千円	106千円
東部中学校 [646人]	38,546千円	53,675千円	92,221千円	143千円

■ 幼稚園



【管理運営主体】

魚津市直営

【老朽化の状況】

幼稚園名	建設年度 [経過年数；H22末]	再調達価額 ①	減価償却後残高 ②	老朽化比率 ③ (①-②)/①
大町幼稚園	S51 [34年]	127,398千円	37,638千円	70.5%
経田幼稚園	S56 [29年]	106,624千円	38,590千円	63.8%

【管理運営経費（H22年度決算額；全幼稚園分）】

支出 ④	収入 ⑤	収支差額 ⑥ ④-⑤	減価償却費等 ⑦	年間総コスト ⑧ ⑥+⑦
80,299千円	4,125千円	76,174千円	4,986千円	81,160千円

↓

市民1人当り負担額 ⑨=(⑧/人口)
1,816円

【管理運営経費（H22年度園児数、決算額；各幼稚園分）】

幼稚園名 [園児数]	H22収支差額 ⑩	減価償却費等 ⑪	年間総コスト ⑫ ⑩+⑪	園児1人当りコスト ⑬=(⑫/園児数)
大町幼稚園 [50人]	37,637千円	2,640千円	40,277千円	806千円
経田幼稚園 [19人]	38,538千円	2,346千円	40,884千円	2,152千円

■教育センター

【管理運営主体】

魚津市直営

【老朽化の状況】

建設年度	経過年数 (H22末)	再調達価額 ①	減価償却後残高 ②	老朽化比率 ③ (①-②)/①
S42	43年	150,897千円	23,458千円	84.5%

【管理運営経費（H22年度決算額）】

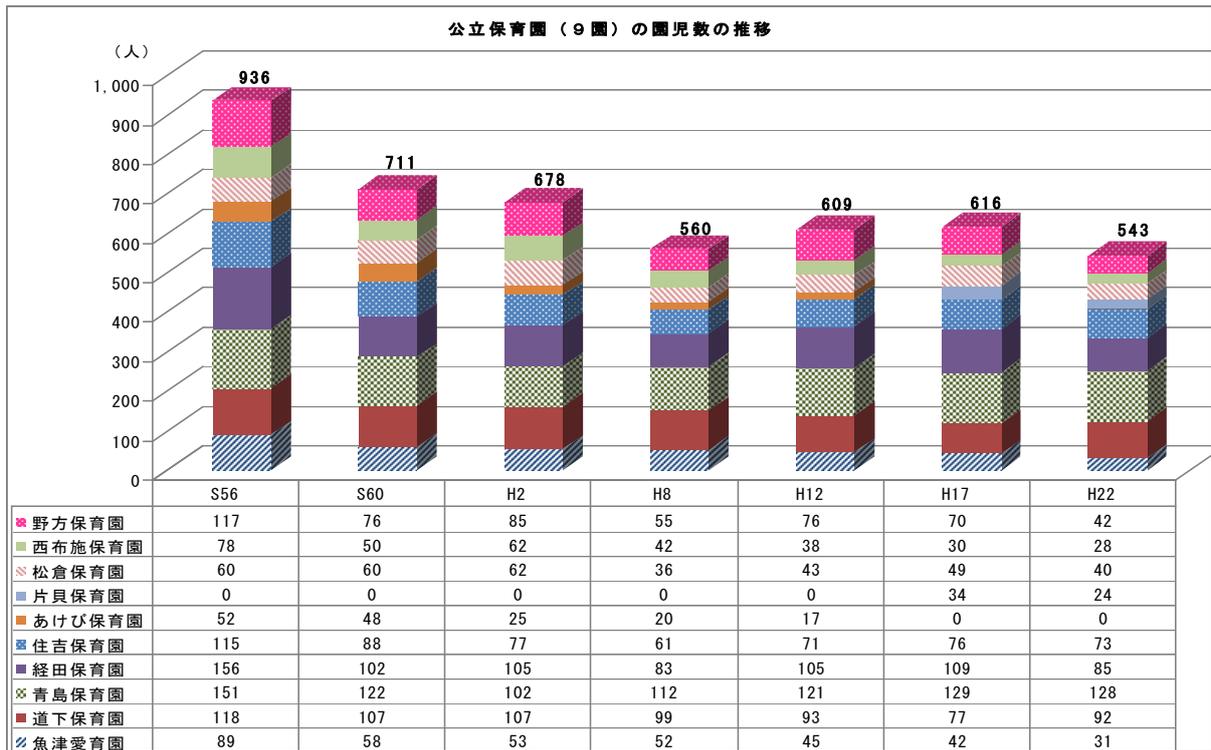
支出 ④	収入 ⑤	収支差額 ⑥ ④-⑤	減価償却費等 ⑦	年間総コスト ⑧ ⑥+⑦
4,482千円	千円	4,482千円	2,931千円	7,413千円

↓

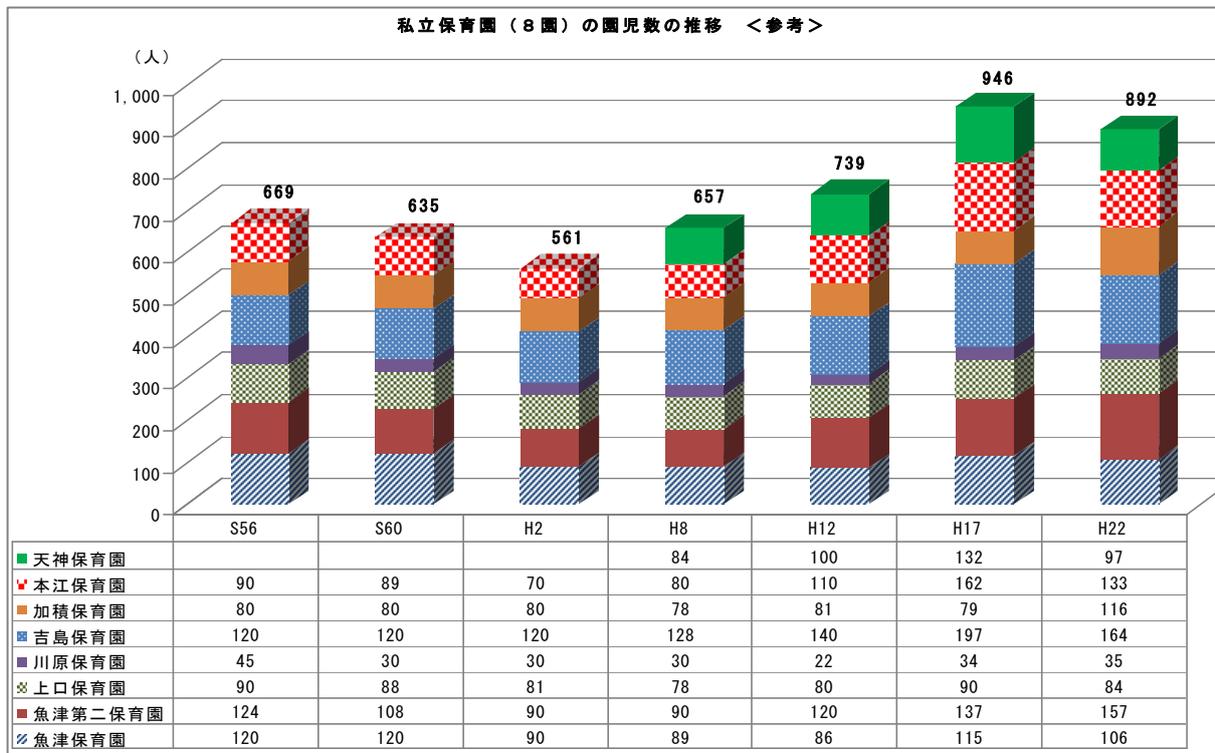
市民1人当り負担額 ⑨=(⑧/人口)
166円

C 児童福祉施設

■公立保育園



■私立保育園（参考）



【管理運営主体】

魚津市直営

【老朽化の状況】

保育園名	建設年度 [経過年数；H22末]	再調達価額 ①	減価償却後残高 ②	老朽化比率 ③ (①-②)/①
魚津愛育園	S46 [39年]	195,884千円	42,274千円	78.4%
道下保育園	S56 [29年]	232,359千円	90,789千円	60.9%
青島保育園	S56 [29年]	303,902千円	129,821千円	57.3%
経田保育園	H3 [19年]	185,860千円	87,351千円	53.0%
住吉保育園	S50 [35年]	156,642千円	45,487千円	71.0%
片貝保育園	H13 [9年]	140,625千円	71,775千円	49.0%
松倉保育園	H16 [6年]	125,200千円	86,506千円	30.9%
西布施保育園	S47 [38年]	140,271千円	46,353千円	67.0%
野方保育園	S49 [36年]	162,725千円	42,847千円	73.7%

【管理運営経費（H22年度決算額；全保育園分）】

支出 ④	収入 ⑤	収支差額 ⑥ ④-⑤	減価償却費等 ⑦	年間総コスト ⑧ ⑥+⑦
683,440千円	174,275千円	509,165千円	47,069千円	556,234千円



市民1人当り負担額

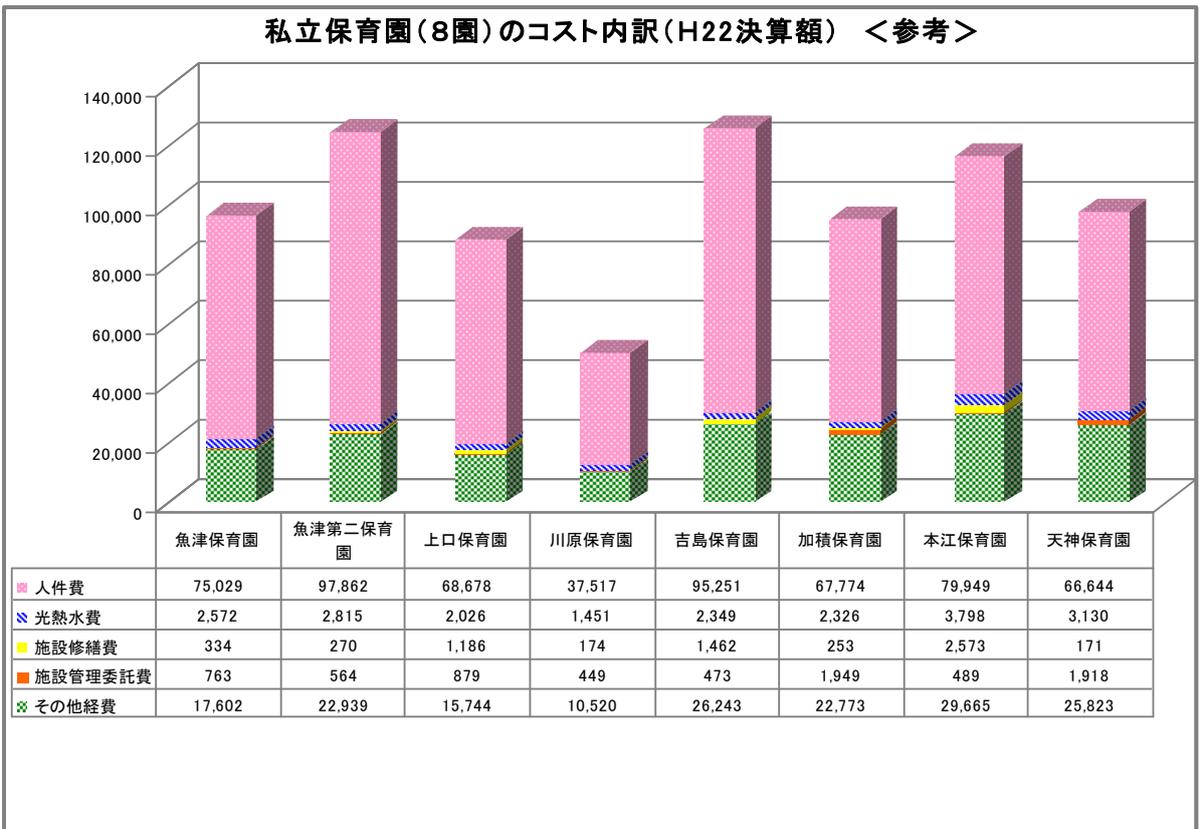
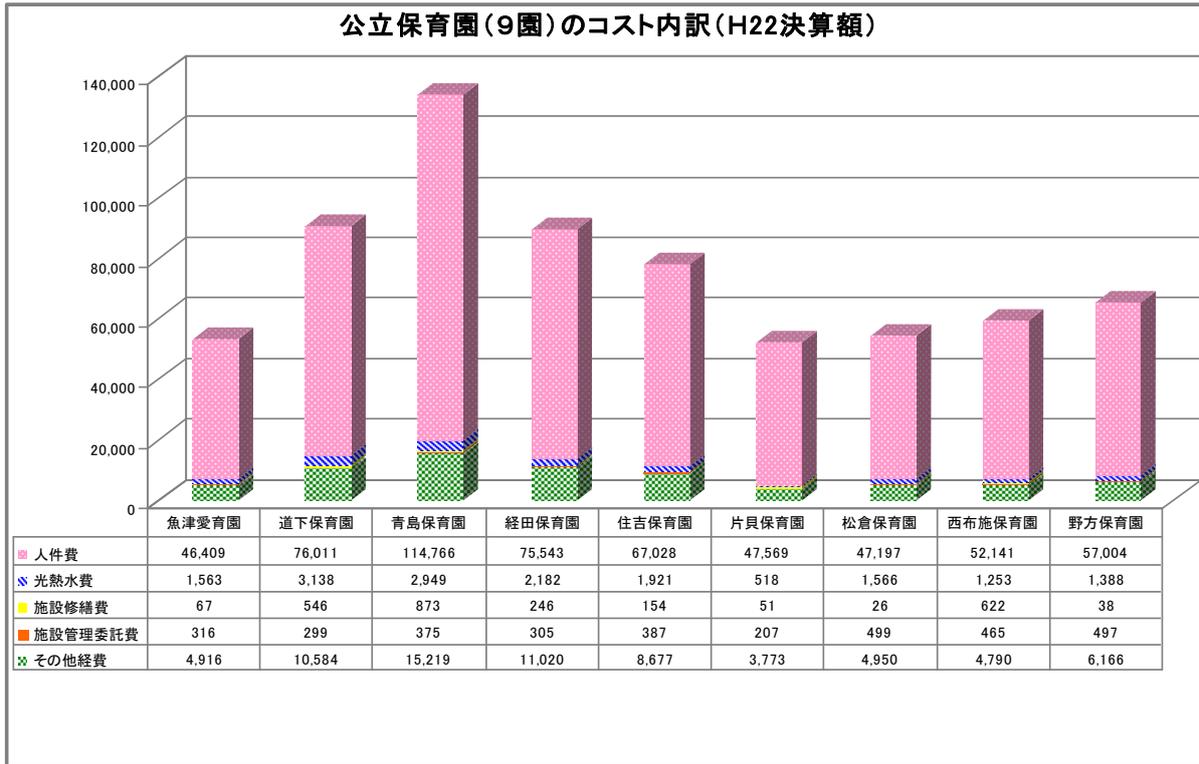
⑨=(⑧/人口)

12,446円

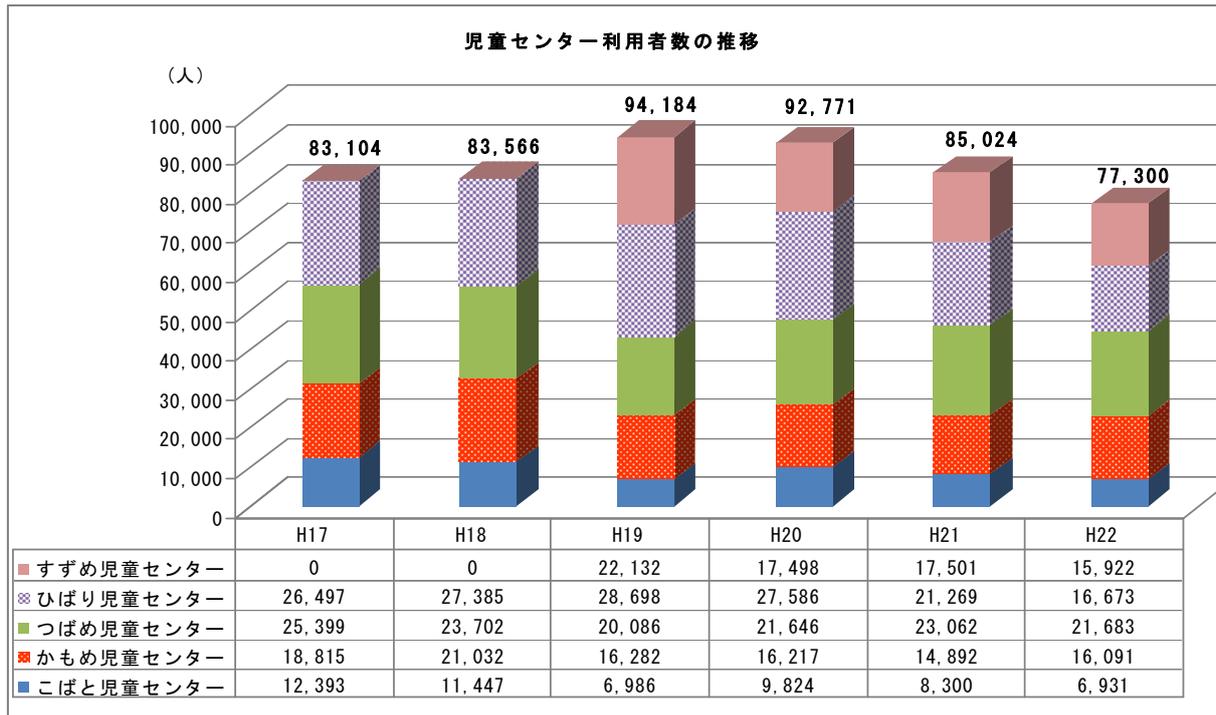
【管理運営経費（H22年度園児数、決算額；各保育園分）】

保育園名 [園児数]	H22収支差額 ⑩	減価償却費等 ⑪	年間総コスト ⑫ ⑩+⑪	園児1人当りコスト ⑬=(⑫/園児数)
魚津愛育園 [31人]	41,470千円	4,921千円	46,391千円	1,496千円
道下保育園 [92人]	63,115千円	5,340千円	68,455千円	744千円
青島保育園 [128人]	93,748千円	7,217千円	100,965千円	789千円
経田保育園 [85人]	61,007千円	3,868千円	64,875千円	763千円
住吉保育園 [73人]	56,589千円	4,195千円	60,784千円	833千円
片貝保育園 [24人]	50,860千円	7,392千円	58,252千円	2,427千円
松倉保育園 [40人]	40,831千円	7,087千円	47,918千円	1,198千円
西布施保育園 [28人]	50,530千円	3,319千円	53,849千円	1,923千円
野方保育園 [42人]	51,016千円	3,730千円	54,746千円	1,303千円

【公立保育園と民間保育園とのコスト比較】



■児童センター



【管理運営主体】

指定管理者 魚津市社会福祉協議会（指定期間；H21年度～25年度）

【老朽化の状況】

児童センター名	建設年度 [経過年数；H22末]	再調達価額 ①	減価償却後残高 ②	老朽化比率 ③ (①-②)/①
こばと児童センター	S56 [29年]	87,652千円	39,686千円	54.7%
かもめ児童センター	H6 [16年]	133,334千円	68,528千円	48.6%
つばめ児童センター	H11 [11年]	147,268千円	66,341千円	55.0%
ひばり児童センター	H14 [8年]	132,190千円	79,038千円	40.2%
すずめ児童センター	H18 [4年]	108,349千円	86,058千円	20.6%

【管理運営経費（H22年度決算額；全児童センター分）】

支出 ④	収入 ⑤	収支差額 ⑥ ④-⑤	減価償却費等 ⑦	年間総コスト ⑧ ⑥+⑦
55,733千円	千円	55,733千円	27,192千円	82,925千円

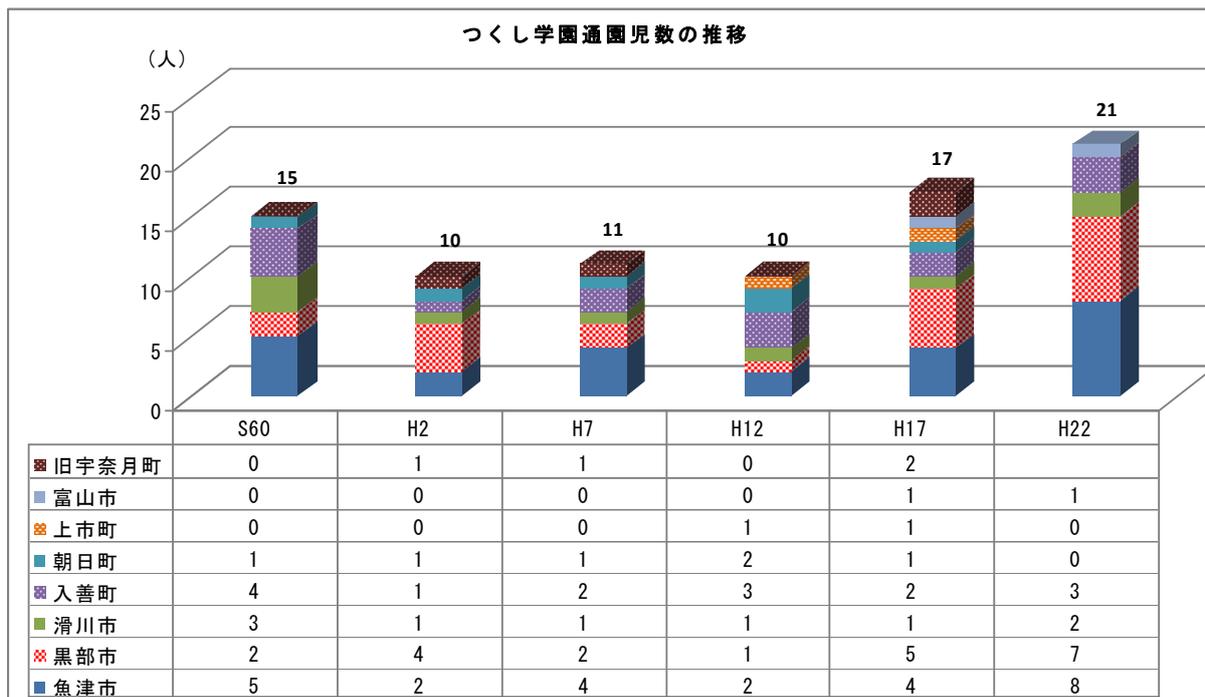
↓

市民1人当り負担額 ⑨=(⑧/人口)
1,855円

【管理運営経費（H22年度延べ利用者数、決算額；各センター分）】

センター名 [利用者数]	H22支出額 ⑩	減価償却費等 ⑪	年間総コスト ⑫ ⑩+⑪	利用者1人当りコスト ⑬=(⑫/利用者数)
こばと [6,931人]	11,290千円	1,958千円	13,248千円	1,911円
かもめ [16,091人]	11,524千円	3,561千円	15,085千円	937円
つばめ [21,683人]	10,661千円	7,968千円	18,629千円	859円
ひばり [16,673人]	11,552千円	6,895千円	18,447千円	1,106円
すずめ [15,922人]	10,706千円	6,809千円	17,515千円	1,100円

■つくし学園



【管理運営主体】

指定管理者 魚津市社会福祉協議会（指定期間：H20年度～24年度）

【老朽化の状況】

建設年度	経過年数（H22末）	再調達価額 ①	減価償却後残高 ②	老朽化比率 ③ ①-②/①
S48	37年	60,999千円	10,250千円	83.2%

【管理運営経費（H22年度決算額）】

支出 ④	収入 ⑤	収支差額 ⑥ ④-⑤	減価償却費等 ⑦	年間総コスト ⑧ ⑥+⑦
40,374千円	45,835千円	-5,461千円	1,514千円	-3,947千円

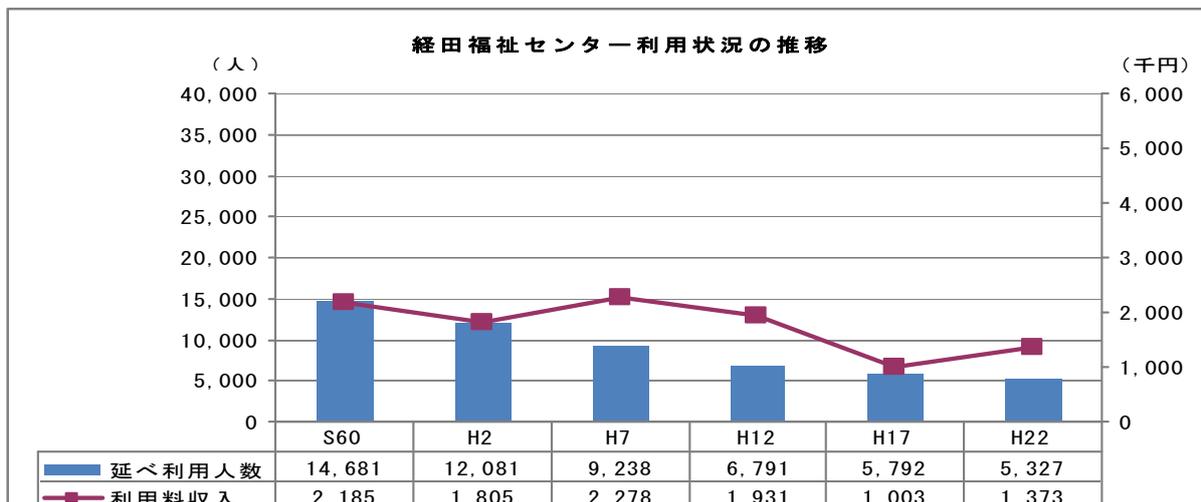
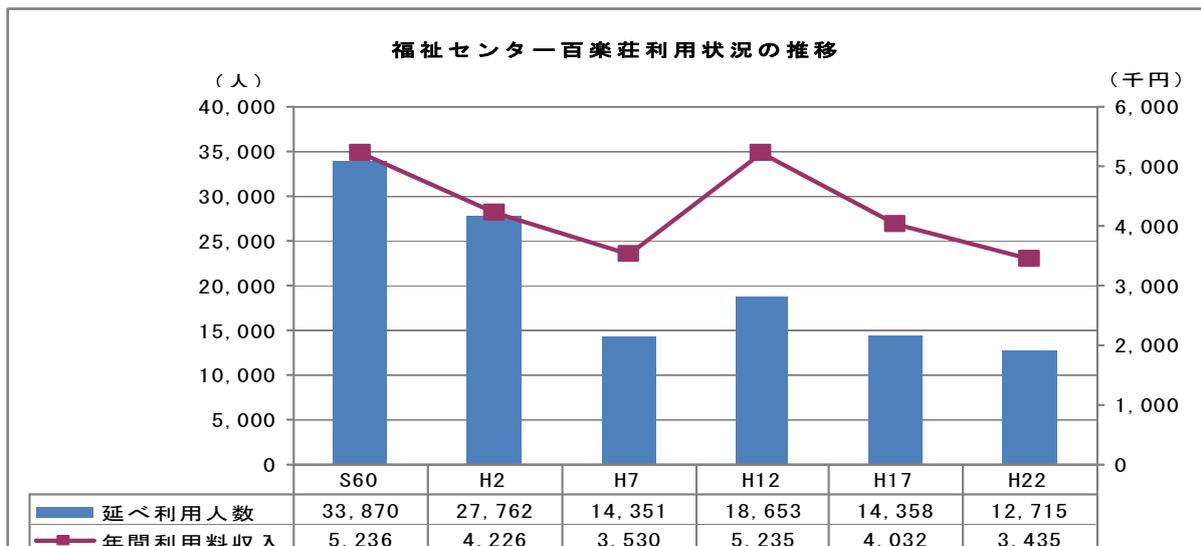
H22通園児数	園児1人当たりコスト
21人	-187,952円

↓

市民1人当たり負担額 ⑨=(⑧/人口)
-88円

D 老人・障がい者福祉施設

■老人福祉センター



【管理運営主体】

指定管理者 魚津市社会福祉協議会（指定期間；H24年度～26年度）

【老朽化の状況】

福祉センター名	建設年度 [経過年数；H22末]	再調達価額 ①	減価償却後残高 ②	老朽化比率 ③ (①-②)/①
福祉センター百楽荘	S48 [37年]	514,464千円	161,926千円	68.5%
経田福祉センター	S52 [33年]	120,607千円	40,300千円	66.6%

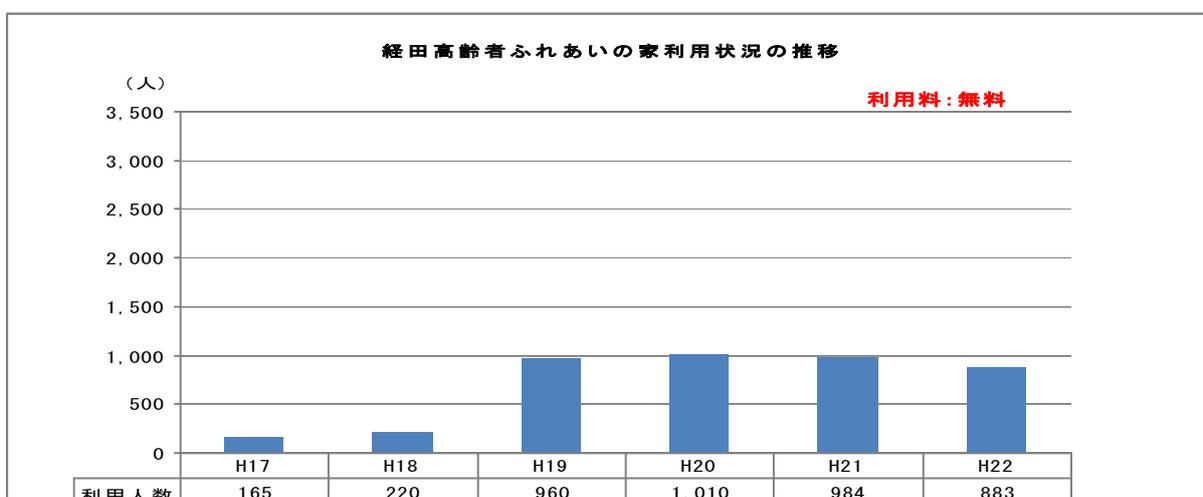
【管理運営経費（H22年度決算額；両施設分）】

支出 ④	収入 ⑤	収支差額 ⑥ ④-⑤	減価償却費等 ⑦	年間総コスト ⑧ ⑥+⑦
24,853千円	4,832千円	20,021千円	15,934千円	35,955千円

↓

市民1人当り負担額 ⑨=(⑧/人口)
805円

■高齢者ふれあいの家



【管理運営主体】

魚津市直営

【老朽化の状況】

名称	建設年度 [経過年数; H22末]	再調達価額 ①	減価償却後残高 ②	老朽化比率 ③ (①-②)/①
片貝高齢者 ふれあいの家	S26 [59年]	15,958千円	4,284千円	73.2%
経田高齢者 ふれあいの家	不明	10,150千円	1,194千円	88.2%

【管理運営経費 (H22年度決算額)】

支出 ④	収入 ⑤	収支差額 ⑥ ④-⑤	減価償却費等 ⑦	年間総コスト ⑧ ⑥+⑦
1,161千円	576千円	585千円	902千円	1,487千円

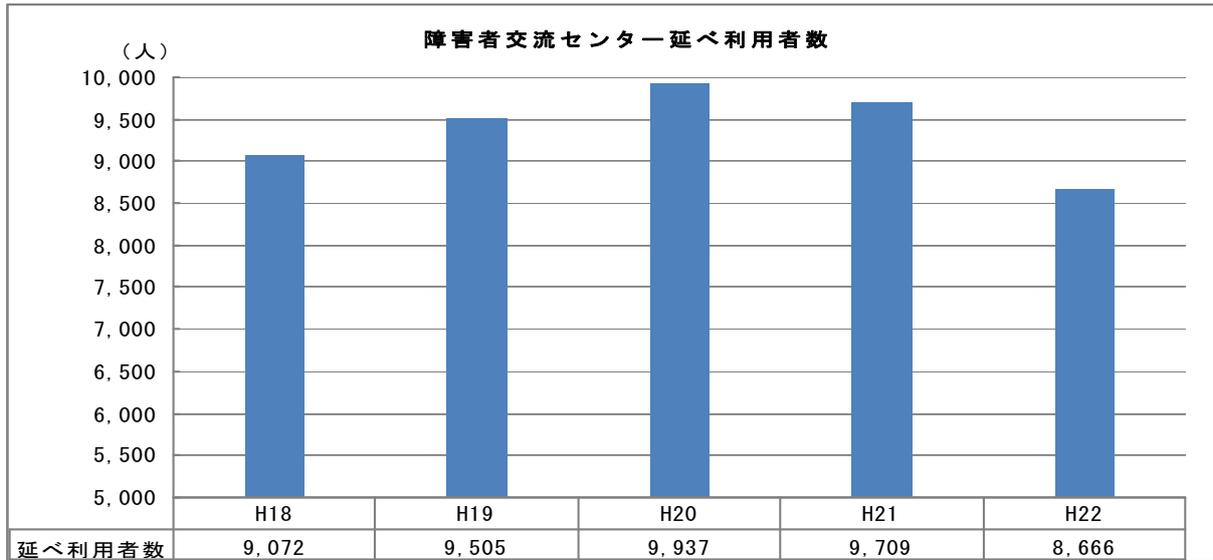
↓

市民1人当り負担額 ⑨=(⑧/人口)
33円

【管理運営経費 (H22年度延べ利用者数、決算額; 各ふれあいの家分)】

施設名 [利用者数]	H22収支差額 ⑩	減価償却費等 ⑪	年間総コスト ⑫ ⑩+⑪	利用者1人当りコスト ⑬=(⑫/利用者数)
片貝 [2,880人]	510千円	791千円	1,301千円	452円
経田 [883人]	75千円	111千円	186千円	211円

■障害者交流センター



【管理運営主体】

指定管理者 魚津市社会福祉協議会（指定期間；H21年度～25年度）

【老朽化の状況】

建設年度	経過年数（H22末）	再調達価額 ①	減価償却後残高 ②	老朽化比率 ③ ①-②/①
H15	7年	81,667千円	51,792千円	36.6%

【管理運営経費（H22年度決算額）】

支出 ④	収入 ⑤	収支差額 ⑥ ④-⑤	減価償却費等 ⑦	年間総コスト ⑧ ⑥+⑦
3,500千円	千円	3,500千円	4,039千円	7,539千円

H22延べ利用者数	利用者1人当りコスト ⑩=(⑧/利用者数)
8,666人	870円

↓

市民1人当り負担額 ⑨=(⑧/人口)
169円

E 社会教育・文化施設

■公民館

【管理運営主体】

魚津市直営

【老朽化の状況】

公民館名	建設年度 [経過年数；H22末]	再調達価額 ①	減価償却後残高 ②	老朽化比率 ③ (①-②)/①
大町公民館	S56 [29年]	284,278千円	123,087千円	56.7%
村木公民館	S53 [32年]	147,526千円	56,763千円	61.5%
下中島公民館	S58 [27年]	114,300千円	36,568千円	68.0%
上中島公民館	S48 [37年]	54,530千円	14,071千円	74.2%
松倉公民館	S47 [38年]	58,552千円	16,313千円	72.1%
上野方公民館	S50 [35年]	59,300千円	18,255千円	69.2%
本江公民館	S54 [31年]	176,155千円	67,051千円	61.9%
片貝公民館	S52 [33年]	84,260千円	29,639千円	64.8%
加積公民館	H12 [10年]	62,335千円	41,370千円	33.6%
道下公民館	S63 [22年]	226,398千円	92,082千円	59.3%
経田公民館	S57 [28年]	213,416千円	67,428千円	68.4%
天神公民館	S55 [30年]	284,846千円	184,236千円	35.3%
西布施公民館	S51 [34年]	68,974千円	22,962千円	66.7%

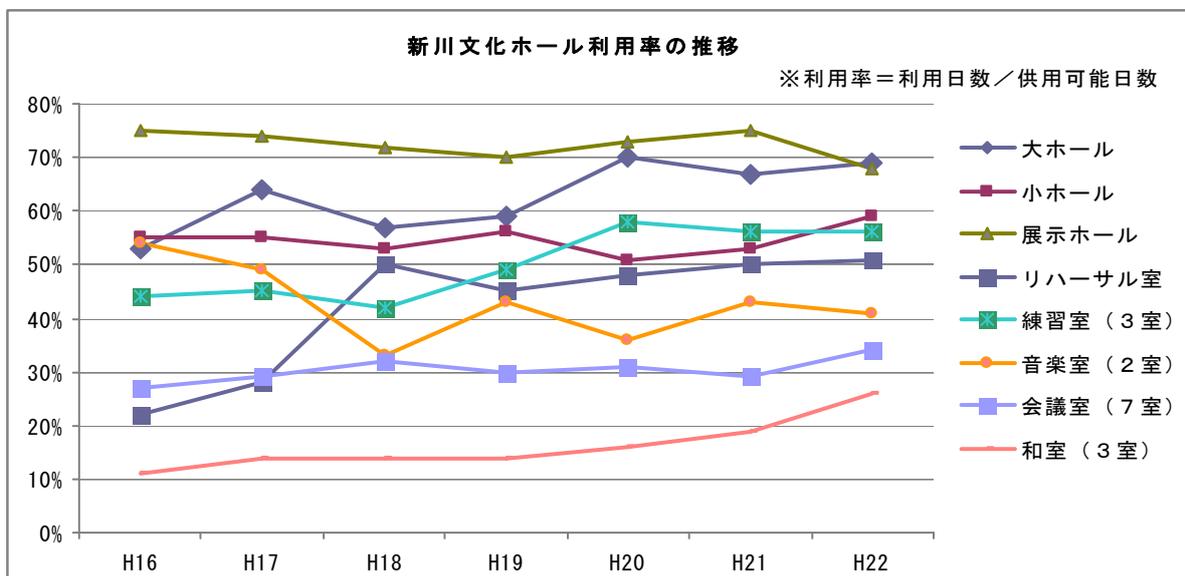
【管理運営経費（H22年度決算額；全公民館分）】

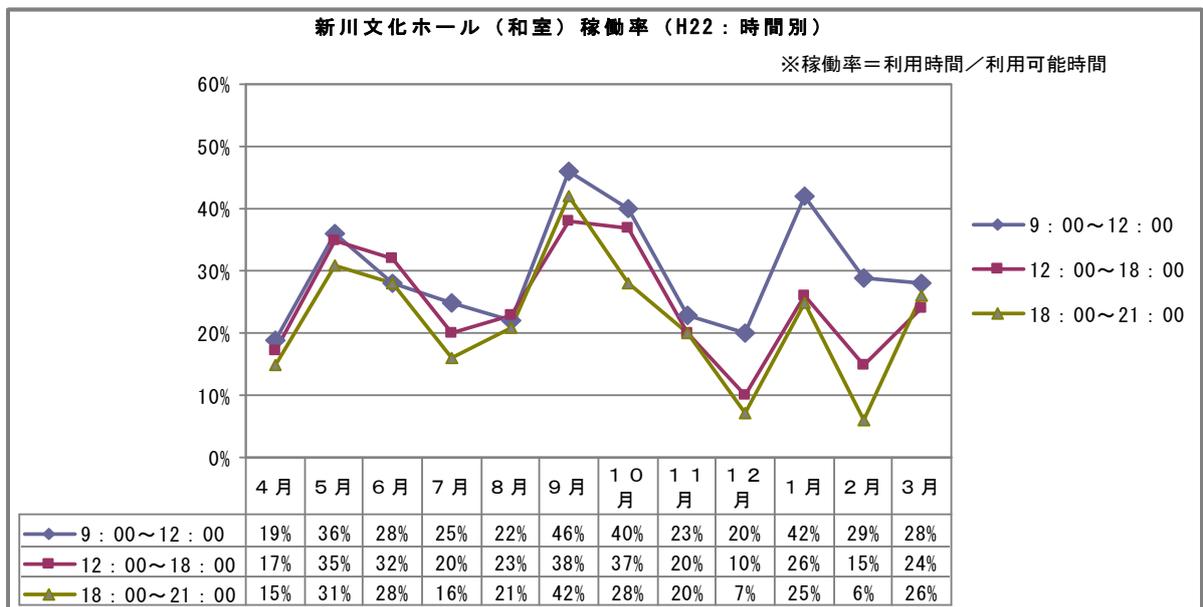
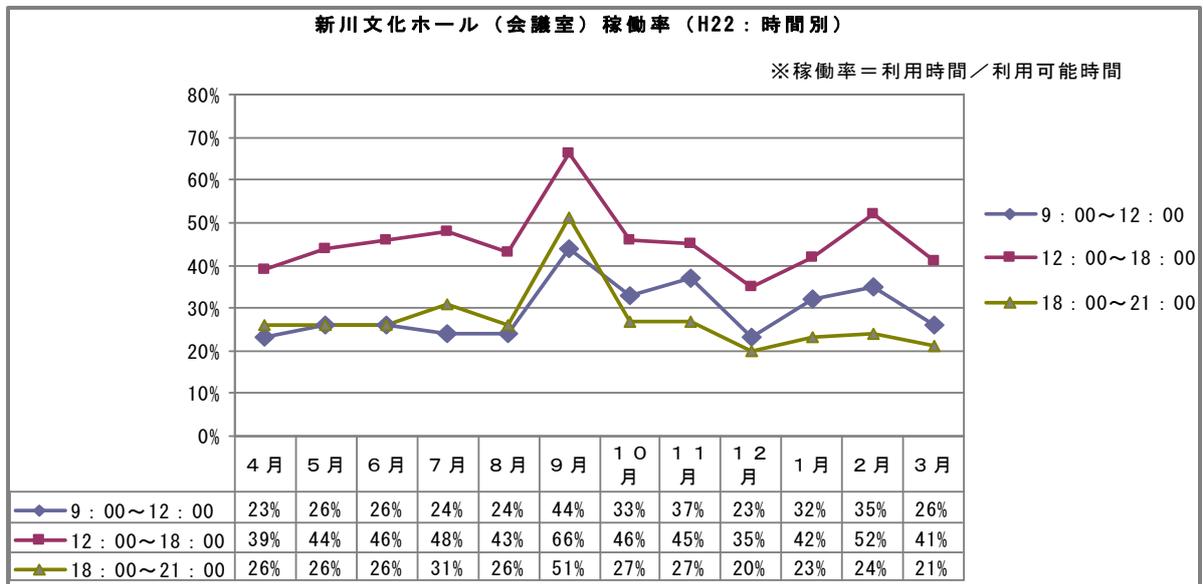
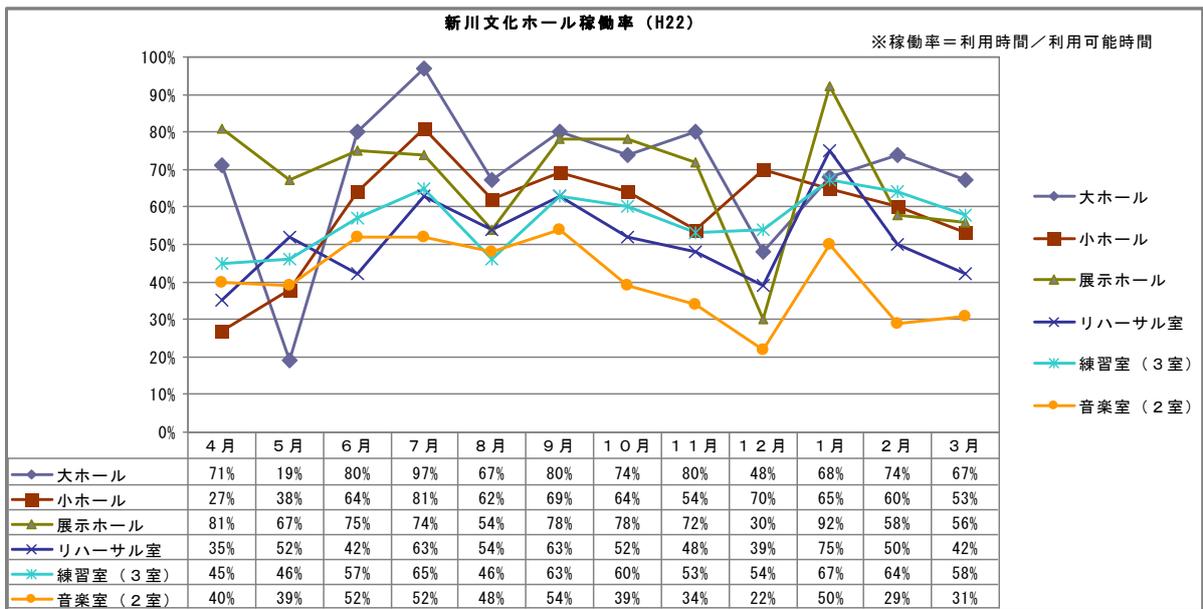
支出 ④	収入 ⑤	収支差額 ⑥ ④-⑤	減価償却費等 ⑦	年間総コスト ⑧ ⑥+⑦
98,047千円	千円	98,047千円	37,902千円	135,949千円

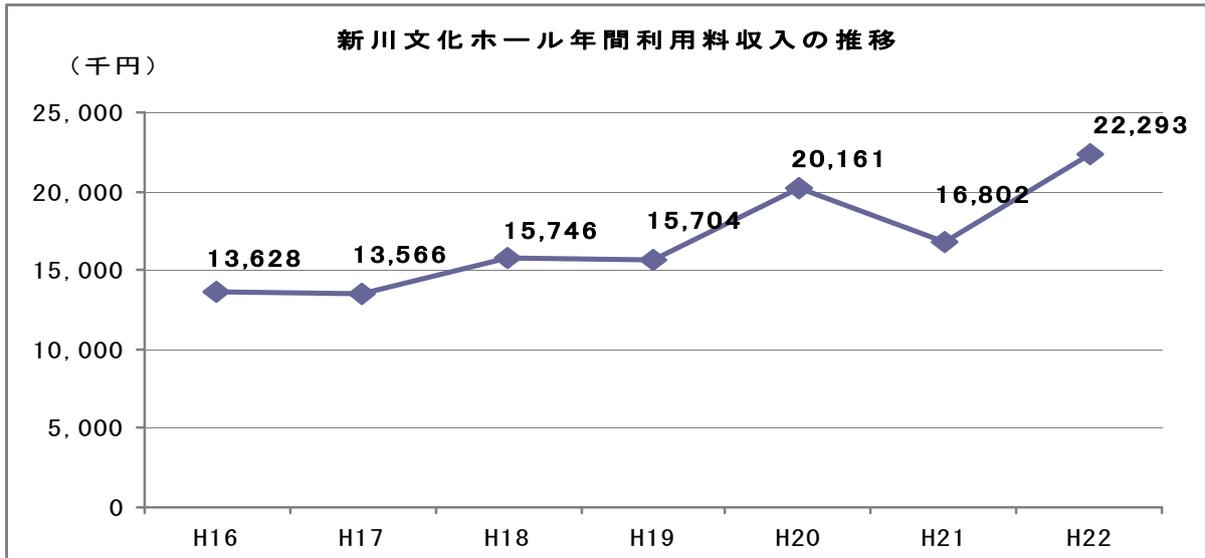
↓

市民1人当り負担額
⑨=(⑧/人口)
3,042円

■新川文化ホール







【管理運営主体】

指定管理者 富山県文化振興財団 (指定期間 ; H21年度～25年度)

【老朽化の状況】

建設年度	経過年数 (H22末)	再調達価額 ①	減価償却後残高 ②	老朽化比率 ③ (①-②)/①
H6	16年	2,014,191千円	1,366,873千円	32.1%

【管理運営経費 (H22年度決算額)】

支出 ④	収入 ⑤	収支差額 ⑥ ④-⑤	減価償却費等 ⑦	年間総コスト ⑧ ⑥+⑦
82,654千円	171千円	82,483千円	40,547千円	123,030千円

(注) 利用料収入は指定管理者の収入とし、市は収支の差額だけを支出している。

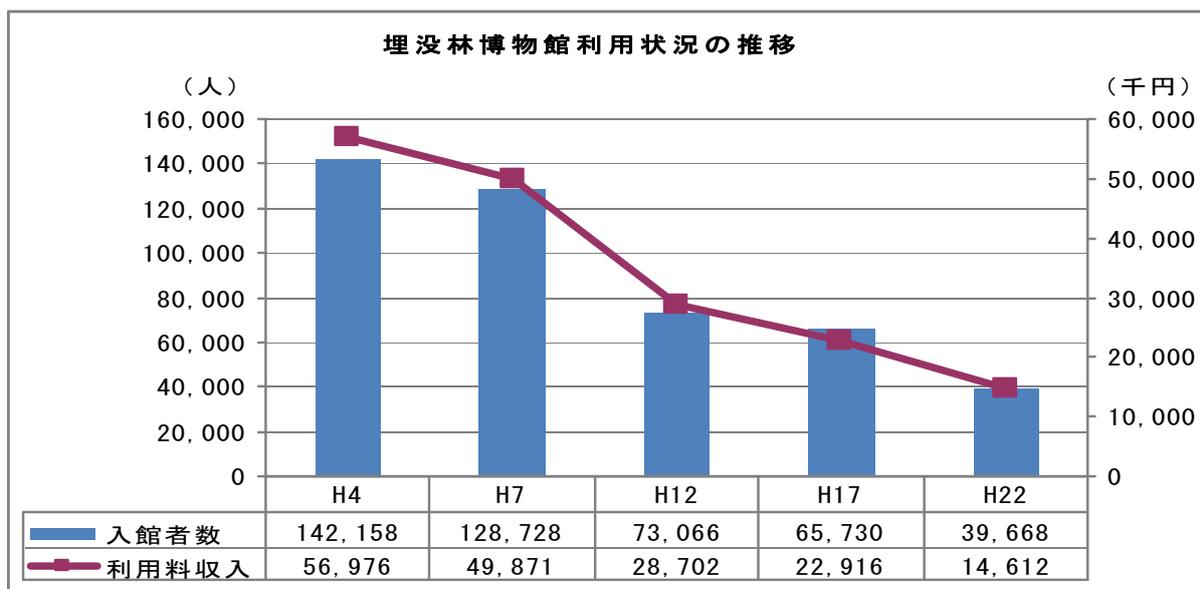
↓

市民1人当り負担額 ⑨=(⑧/人口)
2,753円

【近隣自治体における類似施設】

滑川市	黒部市	入善町	朝日町
市民会館 市民会館分館	コラーレ 宇奈月国際会館セレネ	入善コスモホール	アゼリアホール

■埋没林博物館



【管理運営主体】

魚津市直営

【老朽化の状況】

建設年度	経過年数 (H22末)	再調達価額 ①	減価償却後残高 ②	老朽化比率 ③ (①-②)/①
H3	19年	1,527,477千円	584,858千円	61.7%

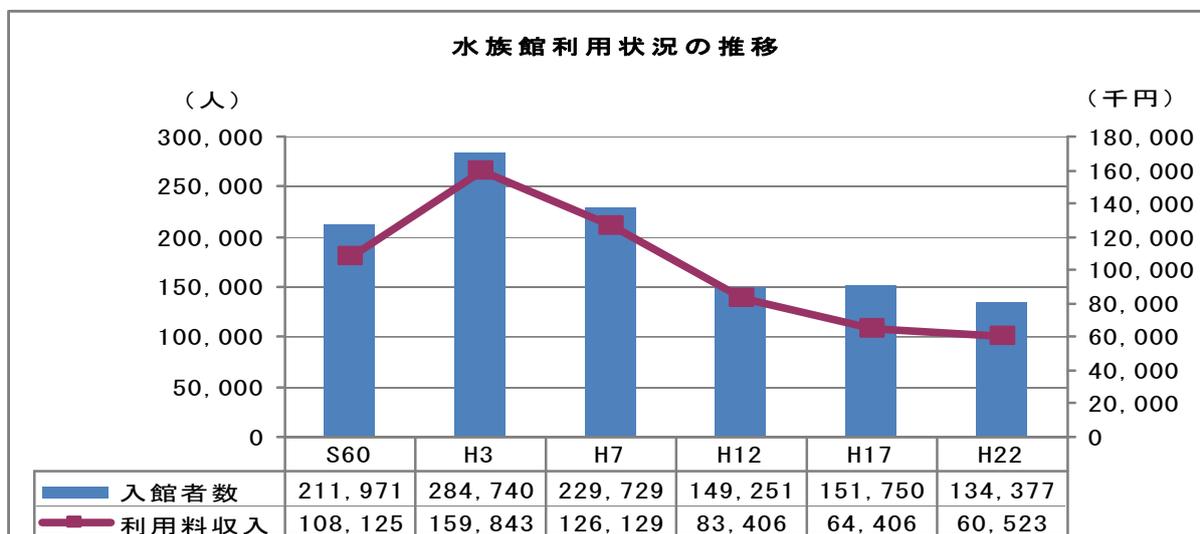
【管理運営経費 (H22年度決算額)】

支出 ④	収入 ⑤	収支差額 ⑥ ④-⑤	減価償却費等 ⑦	年間総コスト ⑧ ⑥+⑦
78,333千円	14,886千円	63,447千円	37,678千円	101,125千円

H22延べ利用者数	利用者1人当りコスト ⑩=(⑧/利用者数)
39,668人	2,549円

市民1人当り負担額 ⑨=(⑧/人口)
2,263円

■水族博物館



【管理運営主体】

魚津市直営

【老朽化の状況】

建設年度	経過年数 (H22末)	再調達価額 ①	減価償却後残高 ②	老朽化比率 ③ (①-②)/①
S55	30年	1,683,880千円	362,052千円	78.5%

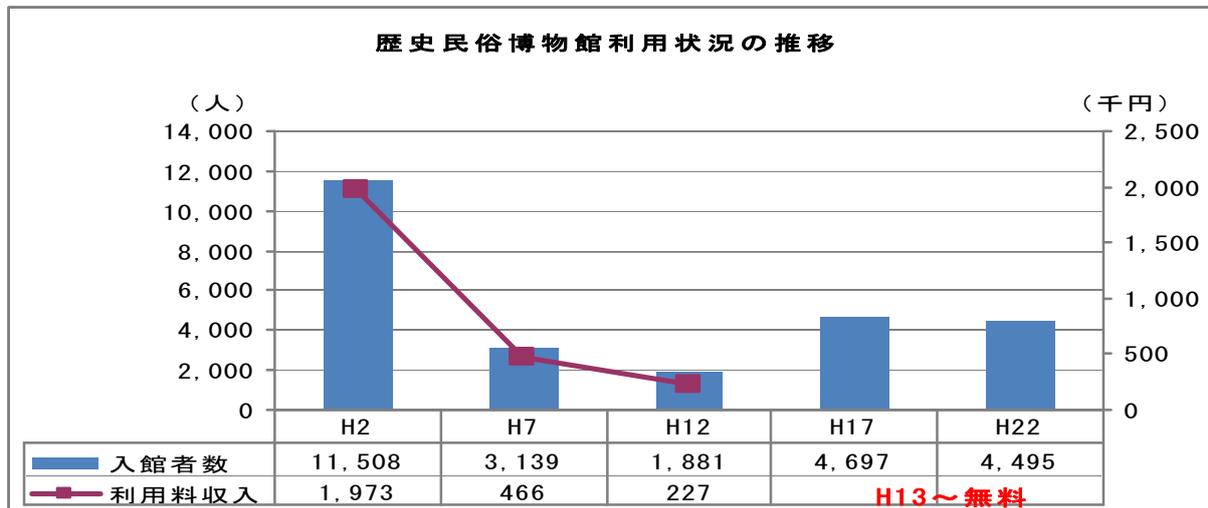
【管理運営経費 (H22年度決算額)】

支出 ④	収入 ⑤	収支差額 ⑥ ④-⑤	減価償却費等 ⑦	年間総コスト ⑧ ⑥+⑦
190,289千円	63,742千円	126,547千円	18,978千円	145,525千円

H22延べ利用者数	利用者1人当りコスト ⑩=(⑧/利用者数)
134,377人	1,083円

市民1人当り負担額 ⑨=(⑧/人口)
3,256円

■ 歴史民俗博物館



【管理運営主体】

魚津市直営

【老朽化の状況】

施設名	建設年度 [経過年数; H22末]	再調達価額 ①	減価償却後残高 ②	老朽化比率 ③ (①-②)/①
歴史民俗博物館	S47~S53 [38年~32年]	116,419千円	42,426千円	63.6%
吉田記念郷土館	S62 [23年]	445,344千円	160,814千円	63.9%

【管理運営経費 (H22年度決算額)】

支出 ④	収入 ⑤	収支差額 ⑥ ④-⑤	減価償却費等 ⑦	年間総コスト ⑧ ⑥+⑦
9,637千円	千円	9,637千円	9,326千円	18,963千円

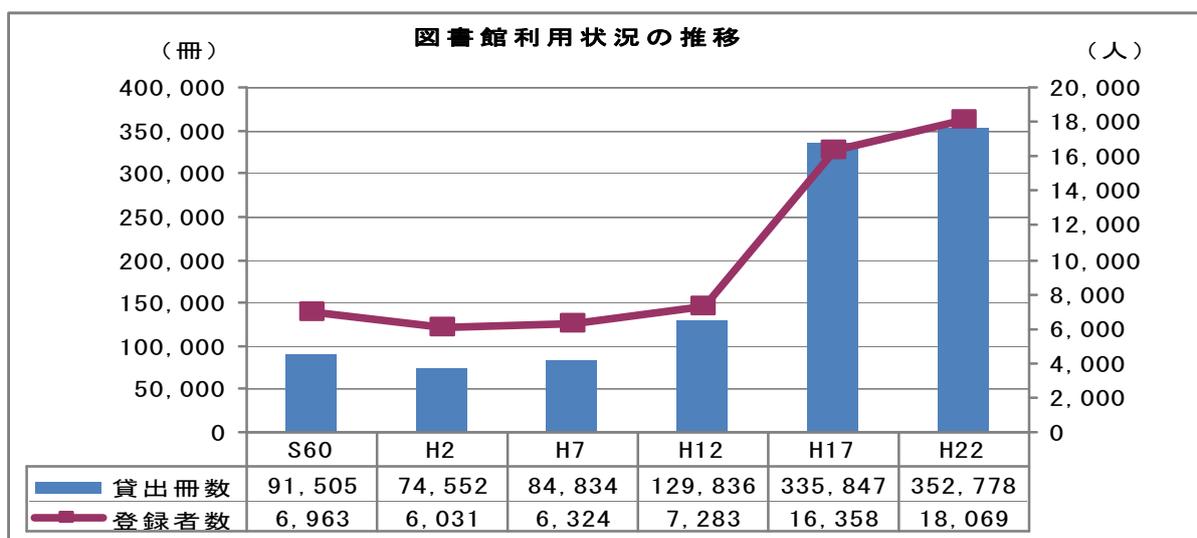
H22延べ利用者数	利用者1人当りコスト ⑩=(⑧/利用者数)
4,495人	4,219円

市民1人当り負担額 ⑨=(⑧/人口)
424円

【近隣自治体における類似施設】

滑川市	黒部市	入善町	朝日町
ほたるいかミュージアム 滑川市立博物館 不水掛遺跡公園展示館	吉田科学館 黒部市美術館 歴史民俗資料館 郷土文化保存伝習館ミュージズ 黒部川電気記念館	下山芸術の森発電所美術館 沢スギ自然館 舟見城址館 文化資料館 櫛山いろり館 米澤記念館 山の本陣	百河豚美術館 ふるさと美術館 宮崎自然博物館

■図書館



【管理運営主体】

魚津市直営

【老朽化の状況】

建設年度	経過年数 (H22末)	再調達価額 ①	減価償却後残高 ②	老朽化比率 ③ (①-②)/①
H16	6年	1,025,083千円	821,319千円	19.9%

【管理運営経費 (H22年度決算額)】

支出 ④	収入 ⑤	収支差額 ⑥ ④-⑤	減価償却費等 ⑦	年間総コスト ⑧ ⑥+⑦
77,991千円	229千円	77,762千円	43,778千円	121,540千円

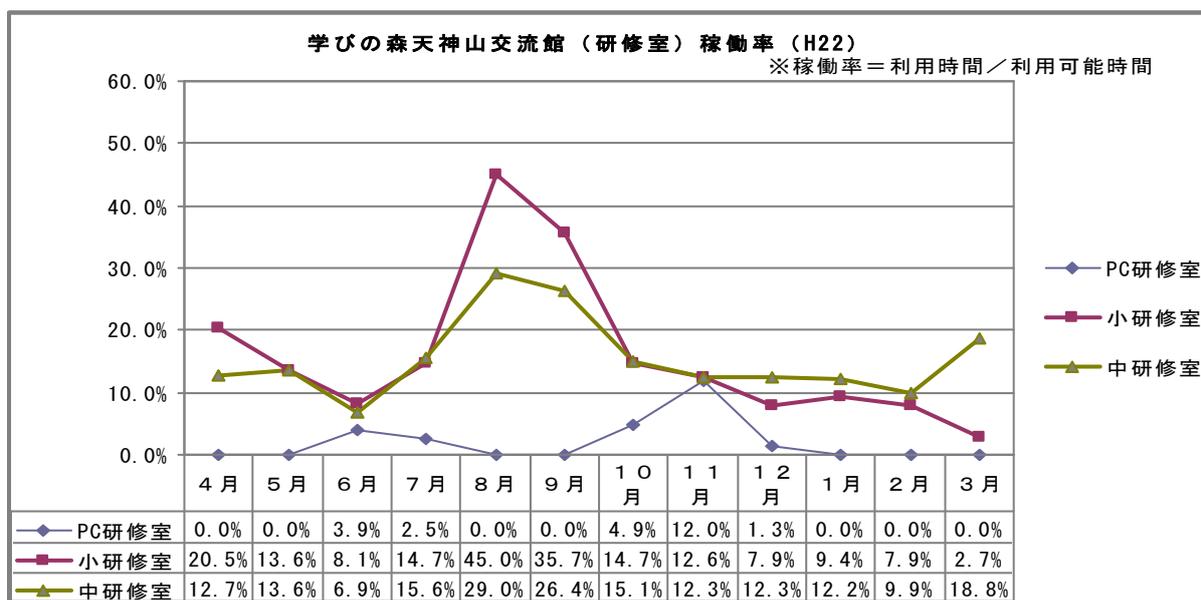
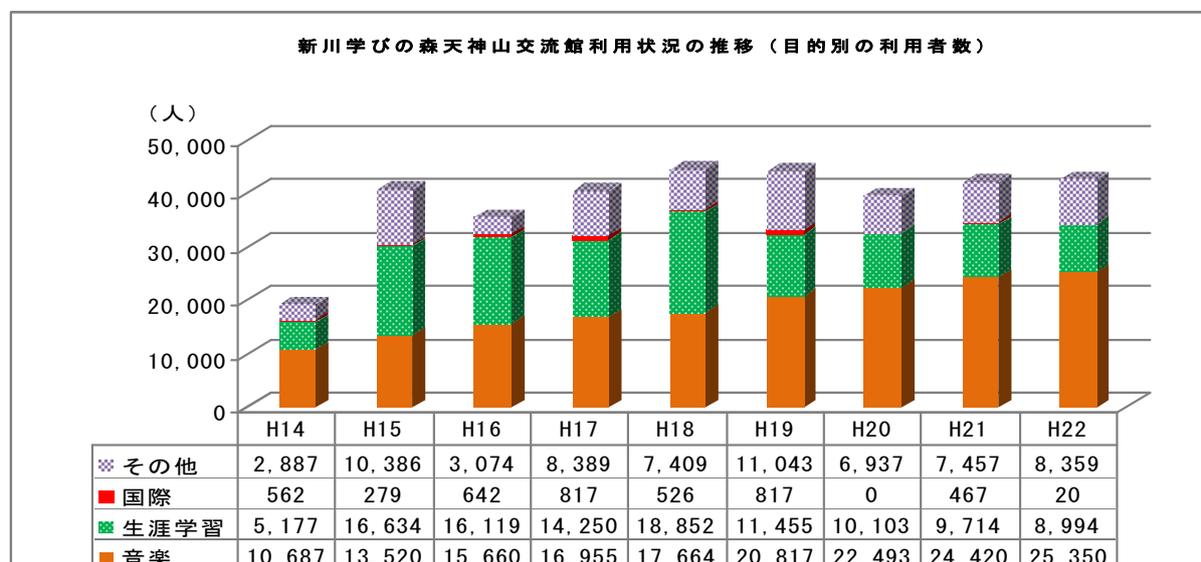
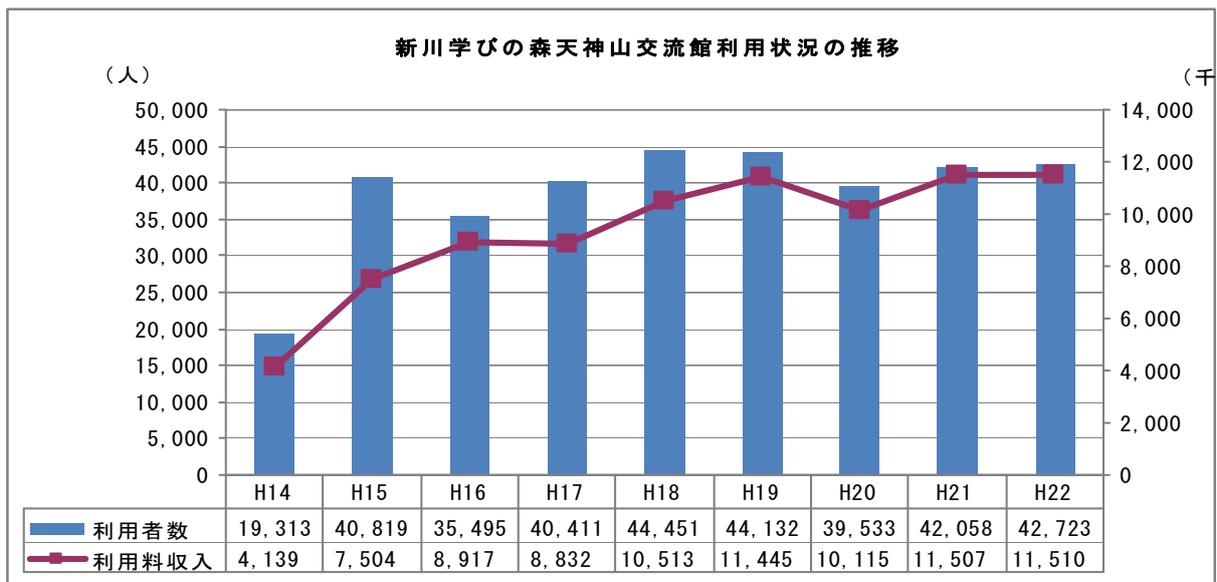
↓

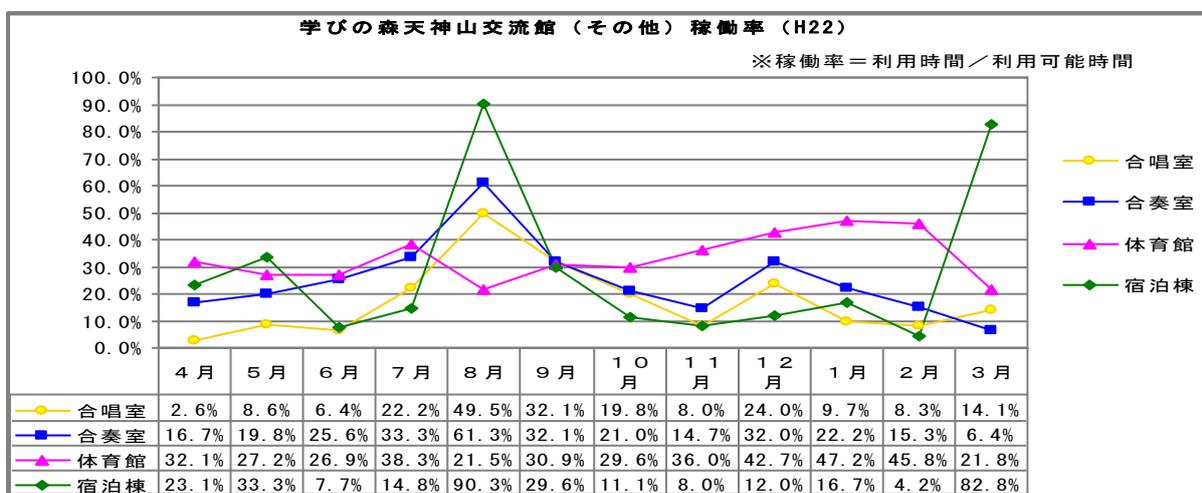
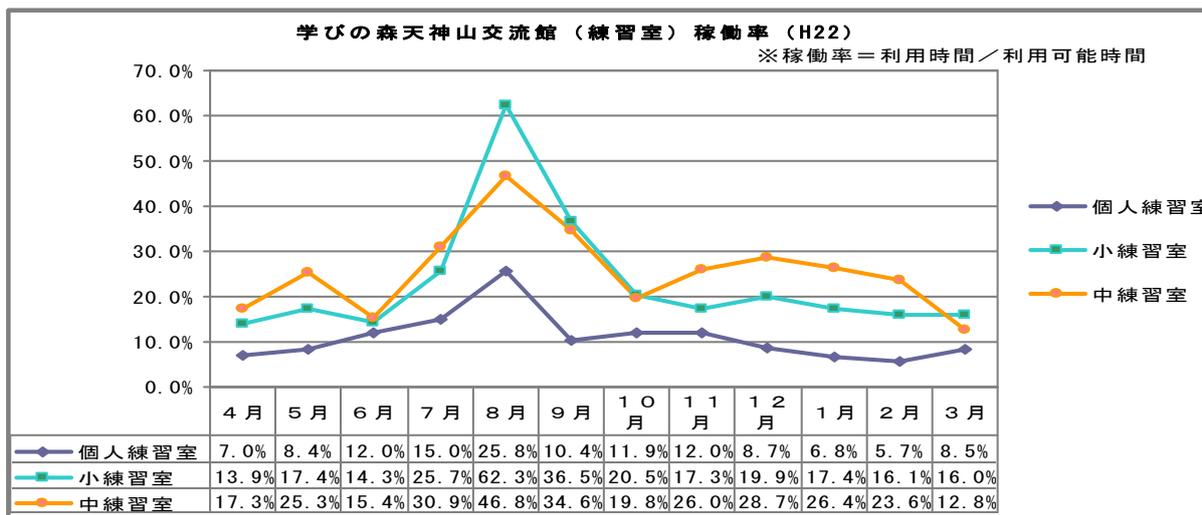
市民1人当り負担額 ⑨=(⑧/人口)
2,720円

【近隣自治体における類似施設】

滑川市	黒部市	入善町	朝日町
市立図書館	市立図書館 市立図書館宇奈月館	町立図書館	朝日町立中央図書館

■新川学びの森天神山交流館





【管理運営主体】

指定管理者 魚津市施設管理公社（指定期間；H23年度～27年度）

【老朽化の状況】

建設年度	経過年数（H22末）	再調達価額 ①	減価償却後残高 ②	老朽化比率 ③ (①-②)/①
S55～H7	30年～15年	2,380,885千円	768,205千円	67.7%

【管理運営経費（H22年度決算額）】

支出 ④	収入 ⑤	収支差額 ⑥ ④-⑤	減価償却費等 ⑦	年間総コスト ⑧ ⑥+⑦
48,864千円	615千円	48,249千円	54,868千円	103,117千円

（注）利用料収入は指定管理者の収入とし、市は収支の差額だけを支出している。

H22延べ利用者数	利用者1人当りコスト ⑩=(⑧/利用者数)
42,723人	2,414円

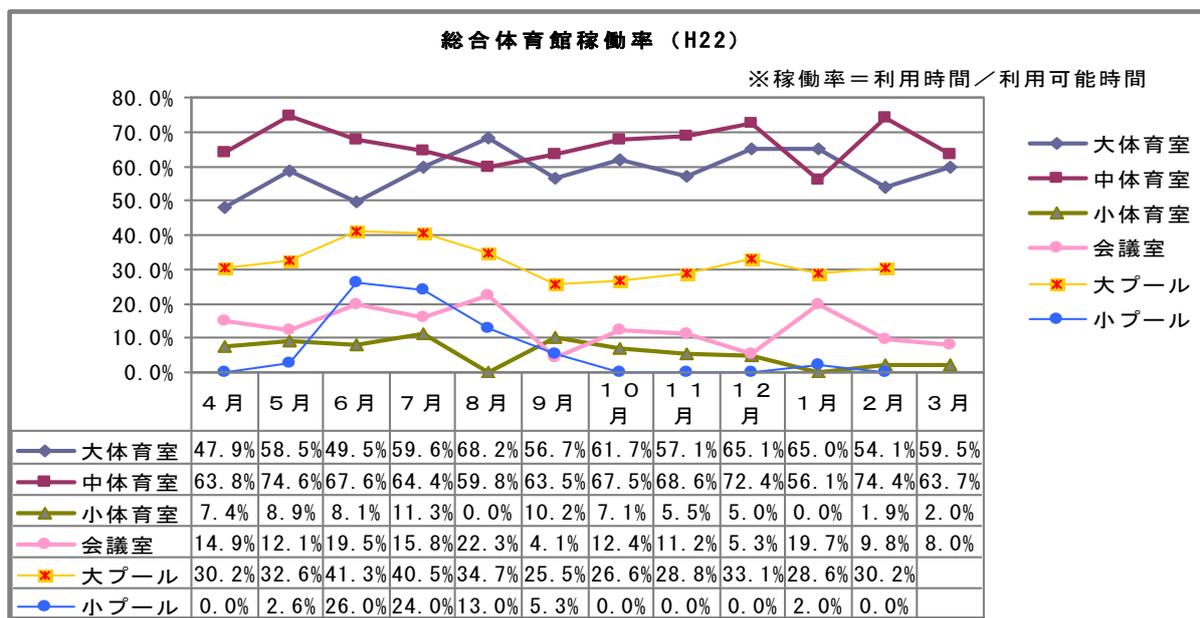
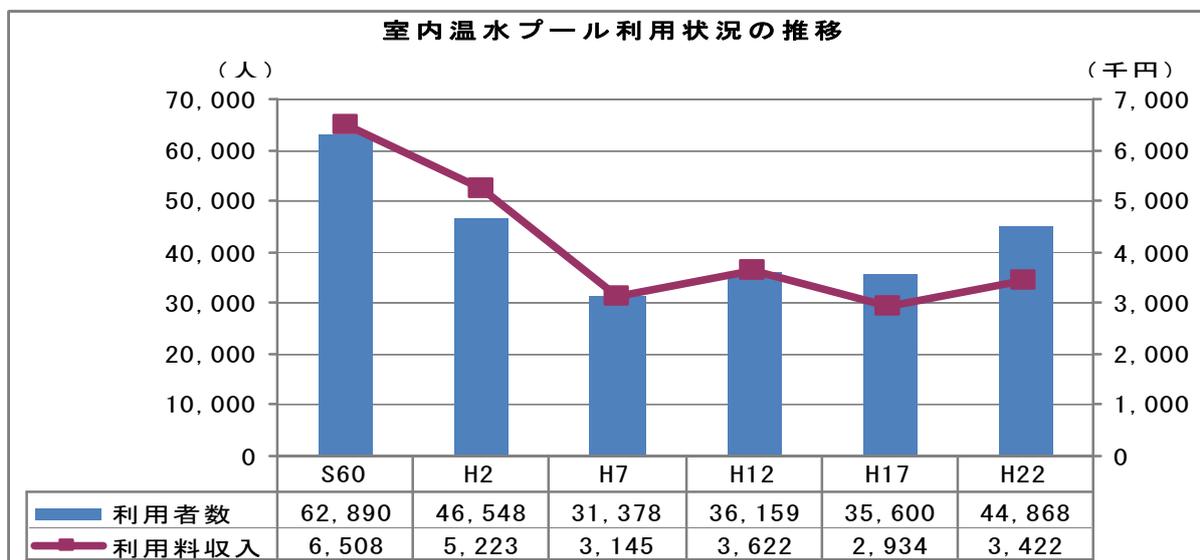
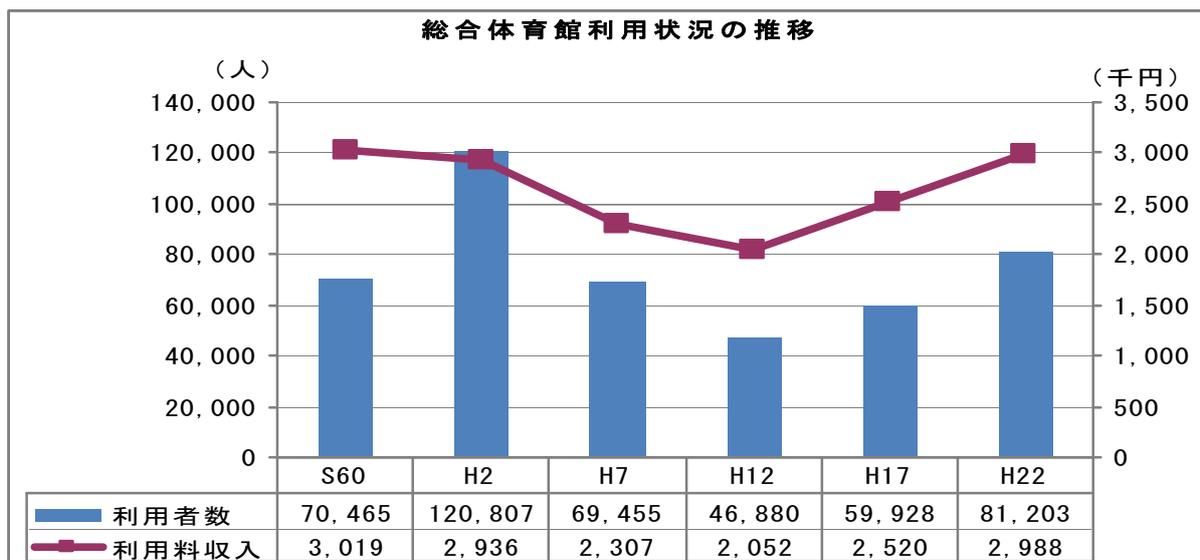
市民1人当り負担額 ⑨=(⑧/人口)
2,307円

【近隣自治体における類似施設】

滑川市	黒部市	入善町	朝日町
—	ふれあい交流館あこや一の	健康交流プラザ・サンウェル	—

F スポーツ施設

■総合体育館・温水プール



【管理運営主体】

指定管理者	魚津市体育協会（指定期間；H23年度～27年度）
-------	--------------------------

【老朽化の状況】

施設名	建設年度 [経過年数；H22末]	再調達価額 ①	減価償却後残高 ②	老朽化比率 ③ (①-②)/①
総合体育館	S50 [35年]	906,372千円	216,243千円	76.1%
室内温水プール	S53 [32年]	613,377千円	20,633千円	96.6%

【管理運営経費（H22年度決算額）】

支出 ④	収入 ⑤	収支差額 ⑥ ④-⑤	減価償却費等 ⑦	年間総コスト ⑧ ⑥+⑦
45,799千円	千円	45,799千円	22,151千円	67,950千円

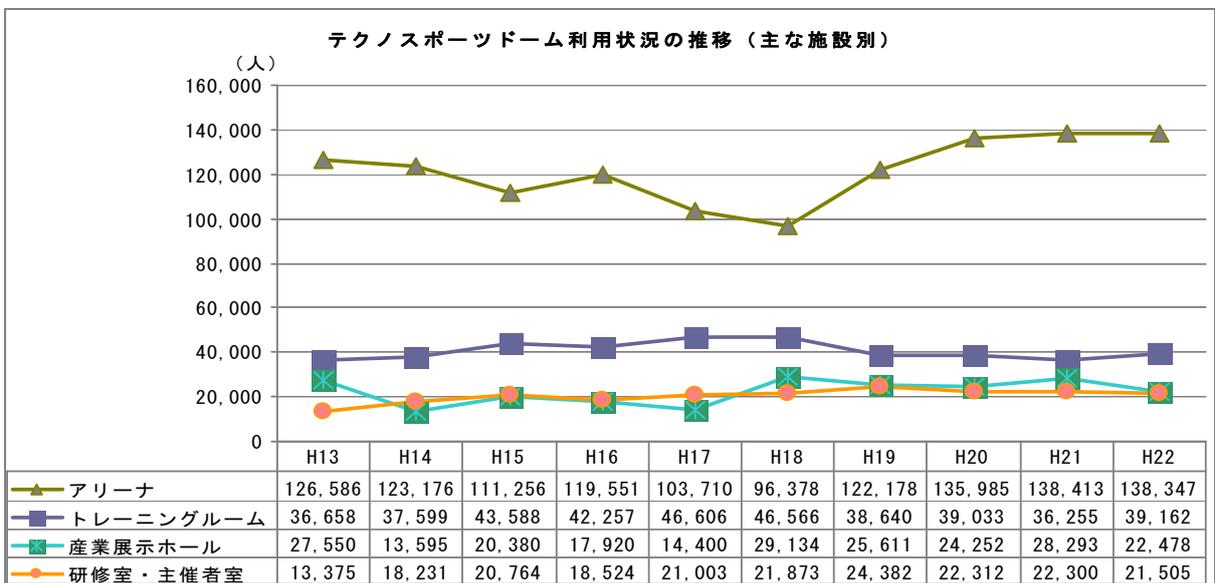
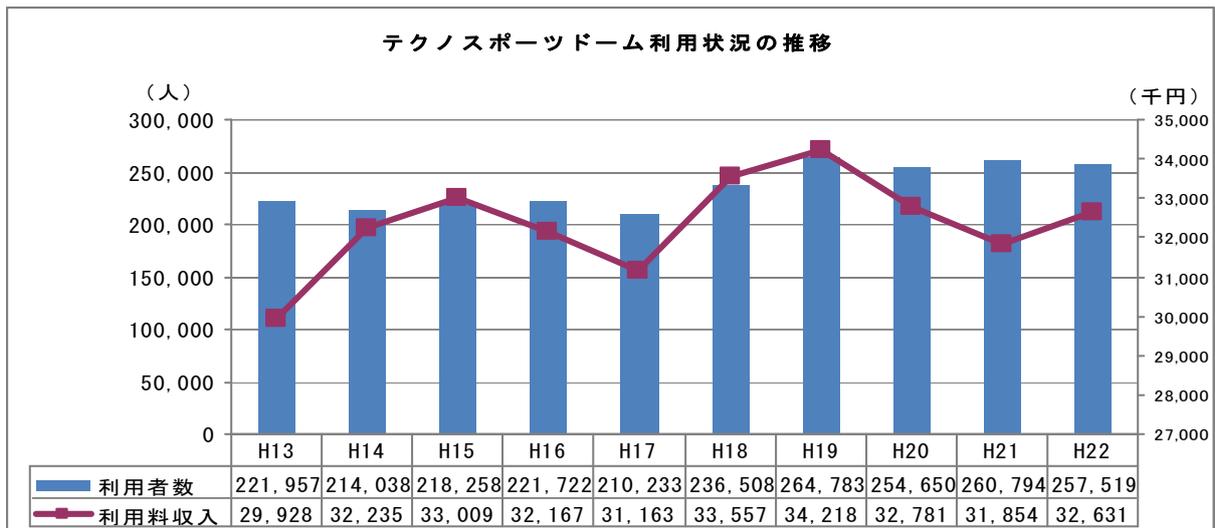
(注) 利用料収入は指定管理者の収入とし、市は収支の差額だけを支出している。

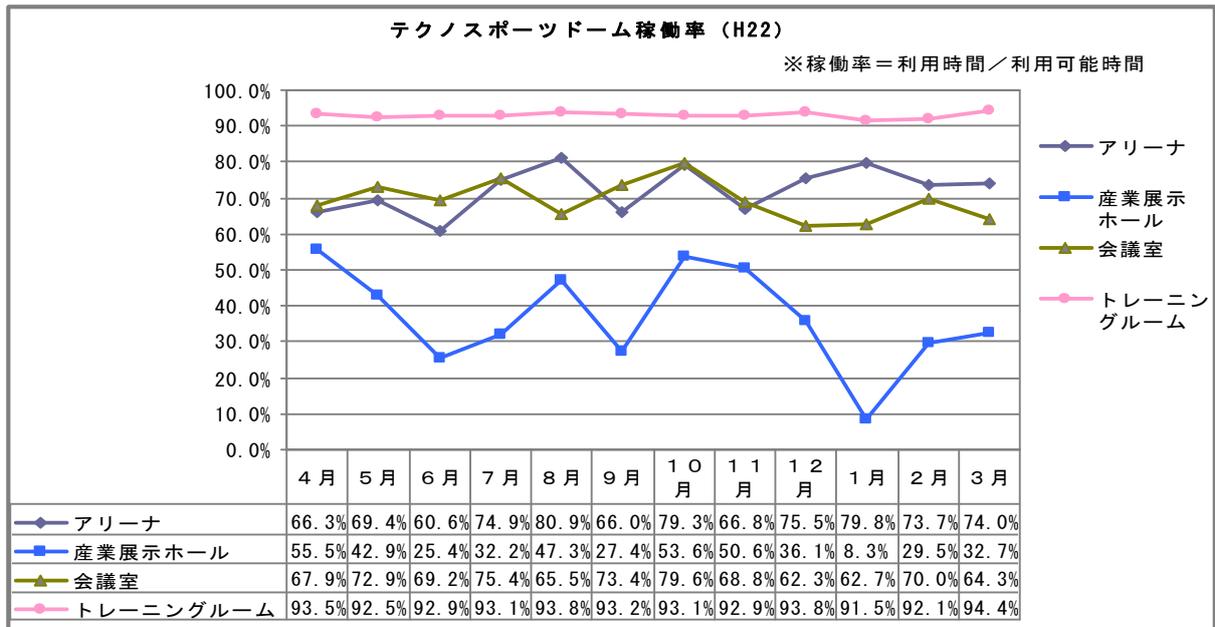


H22延べ利用者数	利用者1人当りコスト ⑩=(⑧/利用者数)
126,071人	539円

市民1人当り負担額 ⑨=(⑧/人口)
1,520円

■ テクノスポーツドーム





【管理運営主体】

指定管理者 魚津市体育協会（指定期間；H23年度～27年度）

【老朽化の状況】

建設年度	経過年数 (H22末)	再調達価額 ①	減価償却後残高 ②	老朽化比率 ③ (①-②)/①
H9	13年	6,368,118千円	3,527,510千円	44.6%

【管理運営経費 (H22年度決算額)】

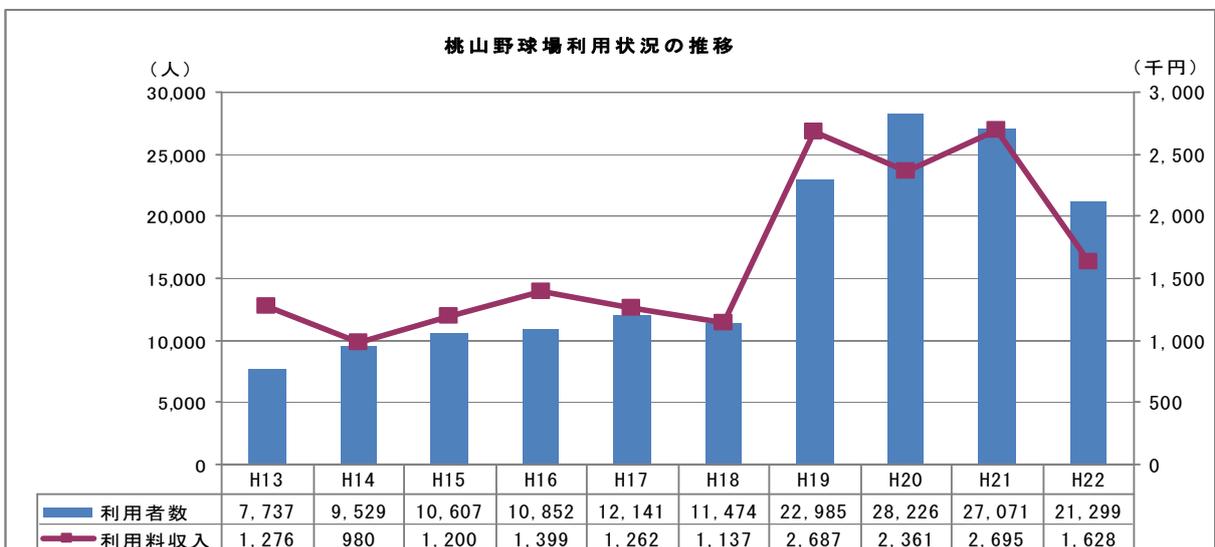
支出 ④	収入 ⑤	収支差額 ⑥ ④-⑤	減価償却費等 ⑦	年間総コスト ⑧ ⑥+⑦
99,440千円	1,316千円	98,124千円	224,804千円	322,928千円

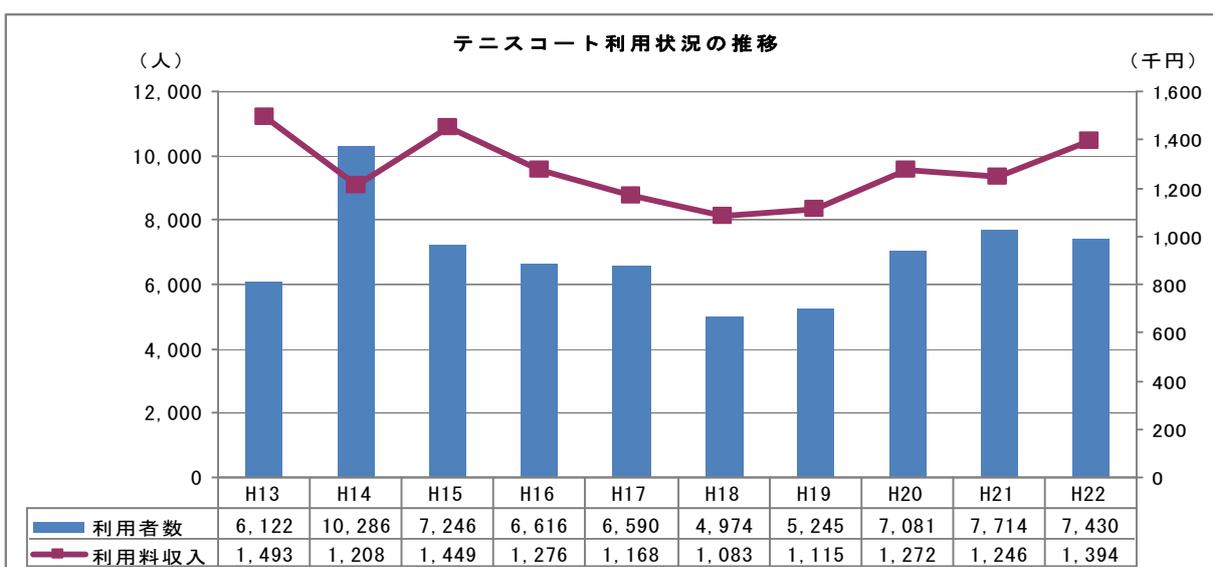
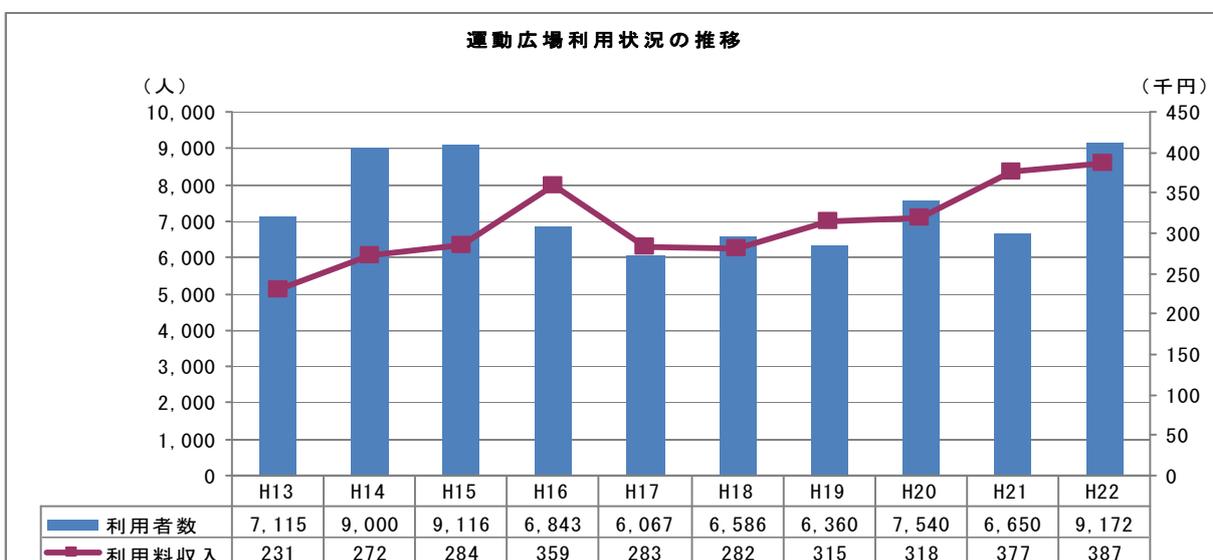
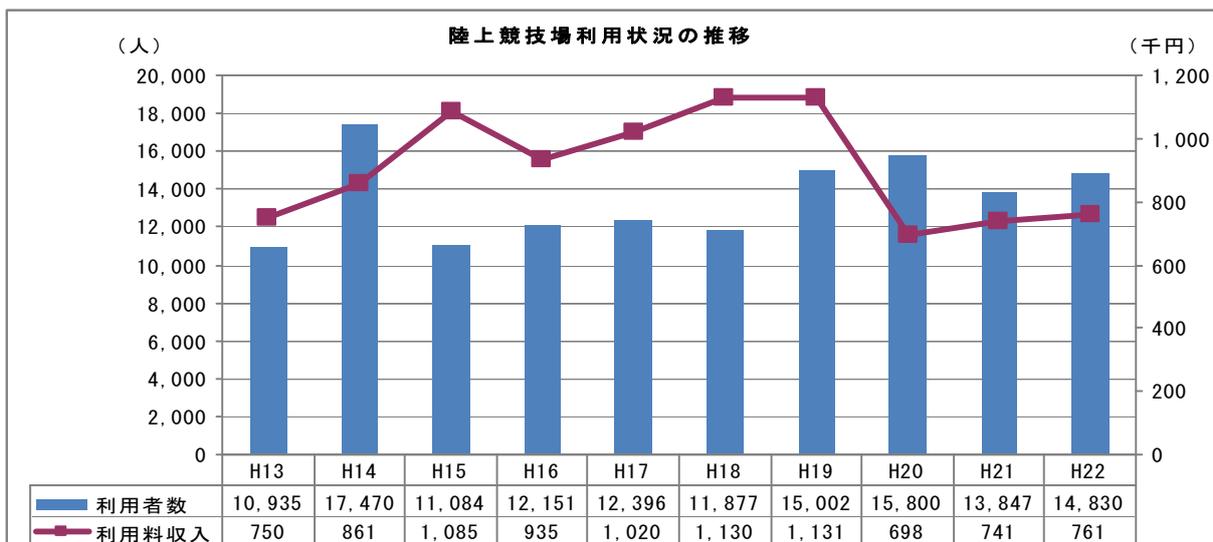
(注) 利用料収入は指定管理者の収入とし、市は収支の差額だけを支出している。

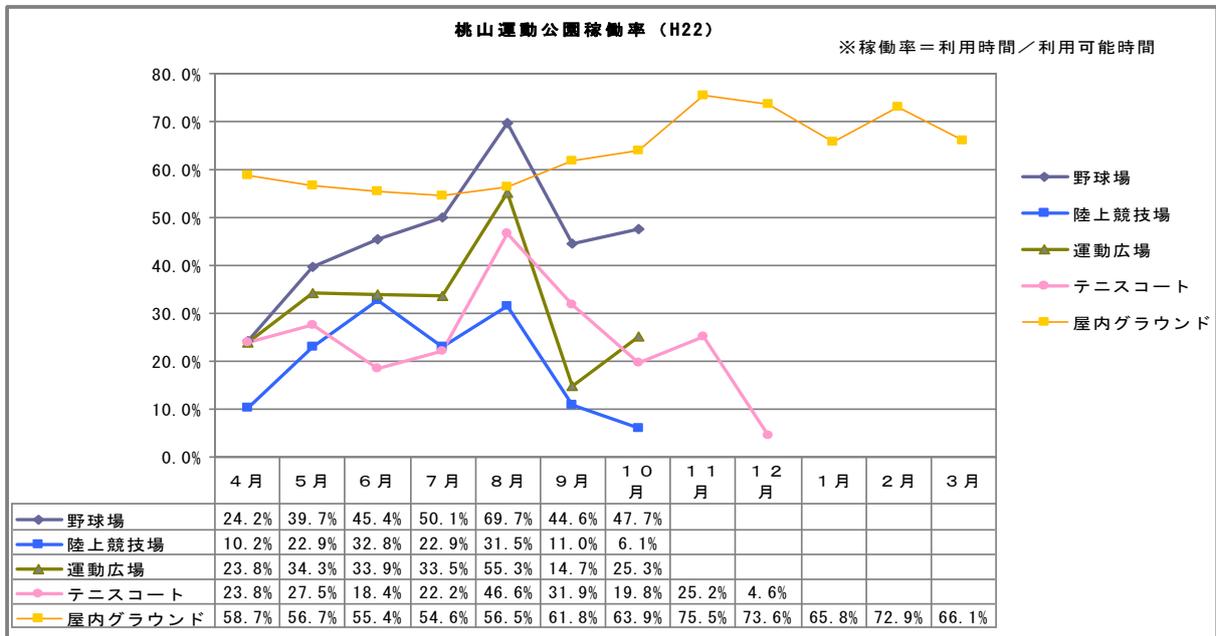
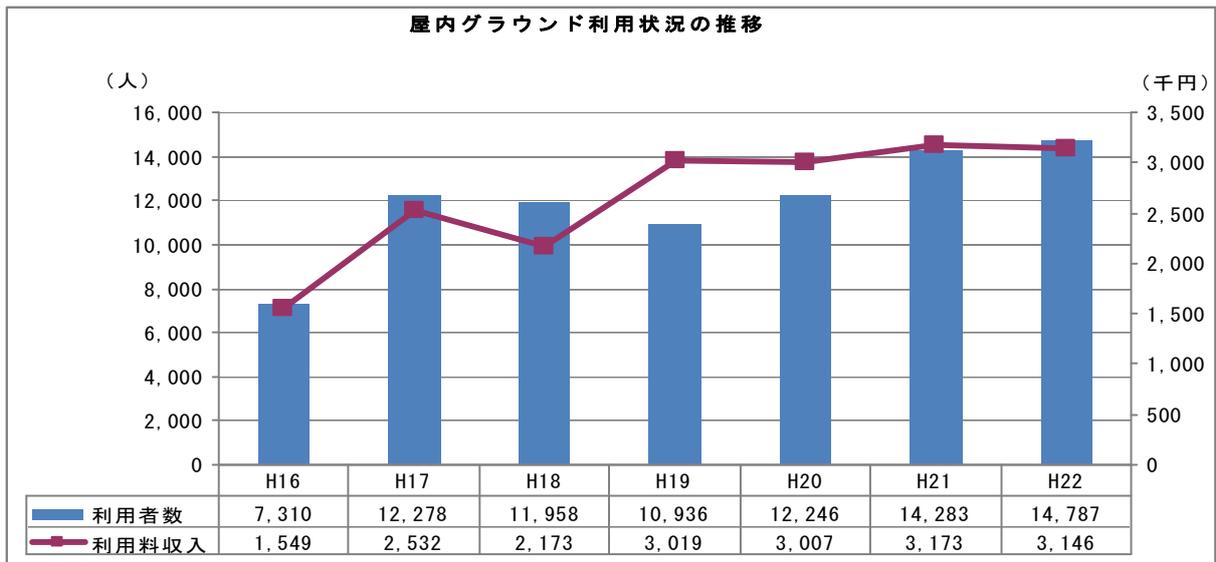
H22延べ利用者数	利用者1人当りコスト ⑩=(⑧/利用者数)
257,519人	1,254円

市民1人当り負担額 ⑨=(⑧/人口)
7,226円

■桃山運動公園







【管理運営主体】

指定管理者 魚津市体育協会（指定期間；H23年度～27年度）

【老朽化の状況】

建設年度	経過年数 (H22末)	再調達価額 ①	減価償却後残高 ②	老朽化比率 ③ (①-②)/①
S62～H16	23年～6年	3,343,619千円	1,379,312千円	58.7%

【管理運営経費 (H22年度決算額)】

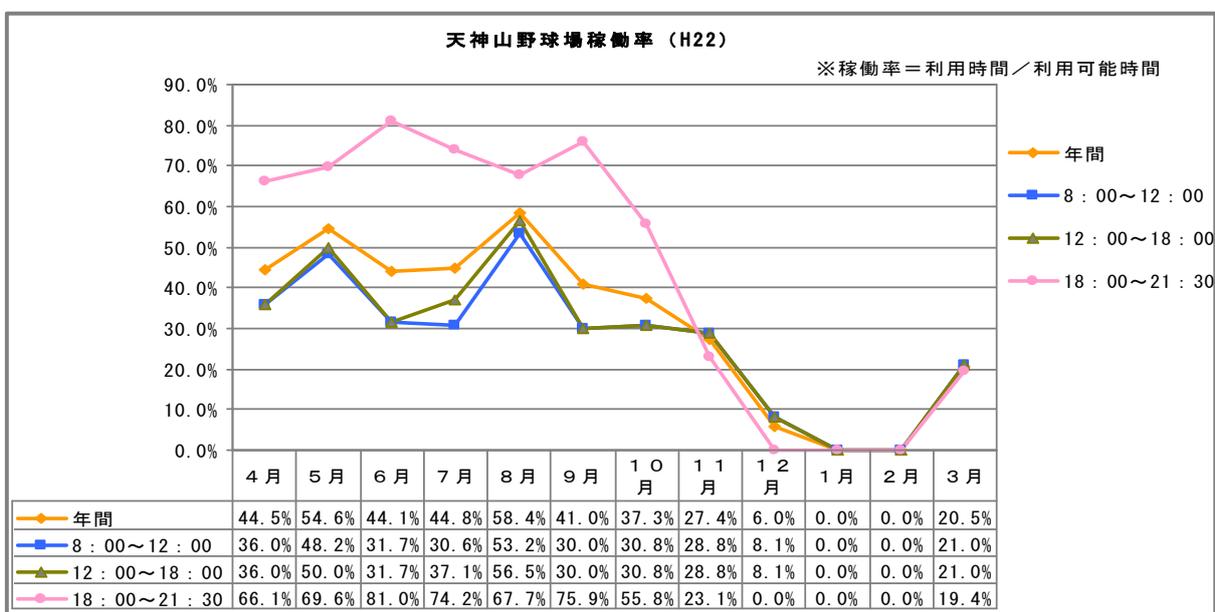
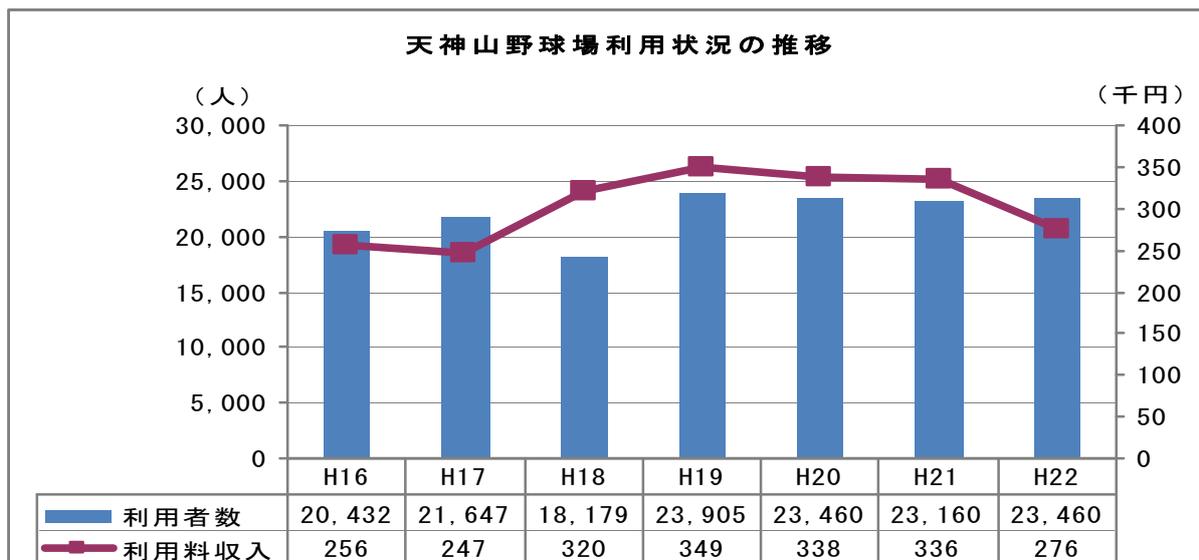
支出 ④	収入 ⑤	収支差額 ⑥ ④-⑤	減価償却費等 ⑦	年間総コスト ⑧ ⑥+⑦
68,329千円	千円	68,329千円	89,992千円	158,321千円

(注) 利用料収入は指定管理者の収入とし、市は収支の差額だけを支出している。

H22延べ利用者数	利用者1人当りコスト ⑩=(⑧/利用者数)
67,518人	2,345円

市民1人当り負担額 ⑨=(⑧/人口)
3,542円

■天神山野球場



【管理運営主体】

指定管理者 魚津市体育協会（指定期間；H23年度～27年度）

【老朽化の状況】

建設年度	経過年数 (H22末)	再調達価額 ①	減価償却後残高 ②	老朽化比率 ③ (①-②)/①
H1	21年	73,686千円	24,903千円	66.2%

【管理運営経費 (H22年度決算額)】

支出 ④	収入 ⑤	収支差額 ⑥ ④-⑤	減価償却費等 ⑦	年間総コスト ⑧ ⑥+⑦
4,879千円	千円	4,879千円	2,411千円	7,290千円

(注) 利用料収入は指定管理者の収入とし、市は収支の差額だけを支出している。

H22延べ利用者数	利用者1人当りコスト ⑩=(⑧/利用者数)
23,460人	311円

市民1人当り負担額 ⑨=(⑧/人口)
163円

【近隣自治体における類似施設】

滑川市	黒部市	入善町	朝日町
<p>(体育館)</p> <p>総合体育センター サンアビリティーズ滑川 青少年婦人研修センター 農村環境改善センター 勤労青少年ホーム</p>	<p>(体育館)</p> <p>総合体育センター 宇奈月体育センター 宮野運動公園体育館</p>	<p>(体育館)</p> <p>総合体育館 サンビレッジ入善 社会体育館</p>	<p>(体育館)</p> <p>サンリーナ 朝日福祉センター</p>
<p>(プール)</p> <p>滑川市室内温水プール (総体横：25m×7コース)</p>	<p>(プール)</p> <p>総合体育センター温水プー ル (25m×7コース)</p>	<p>(プール)</p> <p>入善町中央プール (50m×9コース)</p>	<p>(プール)</p> <p>らくちーの (25m×6コース)</p>
<p>(野球場)</p> <p>本丸球場 有金球場 堀江球場</p>	<p>(野球場)</p> <p>宮野野球場 黒部川緑地野球場 中ノ口緑地野球場</p>	<p>(野球場)</p> <p>運動公園野球場</p>	<p>(野球場)</p> <p>—</p>
<p>(陸上競技場)</p> <p>健康の森公園陸上競技場 (建設中)</p>	<p>(陸上競技場)</p> <p>宮野運動公園陸上競技場</p>	<p>(陸上競技場)</p> <p>入善町運動公園陸上競技場</p>	<p>(陸上競技場)</p> <p>—</p>
<p>(武道場)</p> <p>武道場 (体育センター内)</p>	<p>(武道場)</p> <p>練成館 宮野運動公園相撲場</p>	<p>(武道場)</p> <p>武道館 (総体横)</p>	<p>(武道場)</p> <p>格技室 (サンリーナ内)</p>

G 市営住宅・公園

■市営住宅

【管理運営主体】

魚津市直営

【老朽化の状況】

市営住宅名	建設年度 [経過年数；H22末]	再調達価額 ①	減価償却後残高 ②	老朽化比率 ③ (①-②)/①
本江市営住宅	S29 [56年]	44,269千円	千円	100.0%
上村木市営住宅	S31 [54年]	32,720千円	千円	100.0%
慶野市営住宅	S32 [53年]	28,239千円	千円	100.0%
小川田市営住宅	S32 [53年]	60,929千円	千円	100.0%
天王市営住宅	H8~H9 [14~13年]	977,391千円	572,401千円	41.4%
吉島市営住宅	S33 [52年]	286,606千円	千円	100.0%
西川原市営住宅	S37 [48年]	20,491千円	千円	100.0%
上野方市営住宅	H11~H13 [11~9年]	697,419千円	469,408千円	32.7%
住吉市営住宅(第1)	S42 [43年]	128,032千円	27,587千円	78.5%
住吉市営住宅(第2)	S45 [40年]	59,428千円	7,148千円	88.0%
諏訪町市営住宅	※H22年度に用途廃止			
青島市営住宅	S52 [33年]	390,864千円	97,906千円	75.0%
道下市営住宅	S54~S55 [31~30年]	363,901千円	120,816千円	66.8%
六郎丸市営住宅	S58~S62 [27~23年]	913,571千円	330,421千円	63.8%
川の瀬市営住宅	S63~H4 [22~18年]	1,043,015千円	489,131千円	53.1%

【管理運営経費（H22年度決算額；全市営住宅分）】

支出 ④	収入 ⑤	収支差額 ⑥ ④-⑤	減価償却費等 ⑦	年間総コスト ⑧ ⑥+⑦
10,362千円	86,222千円	-75,860千円	124,712千円	48,852千円

↓
市民1人当り負担額
⑨=(⑧/人口)
1,093円

【管理運営経費（H22年度管理戸数、決算額；各住宅分）】

住宅管理戸数 [うち募集停止戸数]	H22収支差額 ⑩	減価償却費等 ⑪	年間総コスト ⑫ ⑩+⑪	住宅1戸当りコスト ⑬=(⑫/戸数)
本江 8戸 [4戸]	-423千円	千円	-423千円	-106千円
上村木 8戸 [1戸]	-509千円	千円	-509千円	-73千円
慶野 8戸 [3戸]	-348千円	千円	-348千円	-70千円
小川田 25戸 [11戸]	-296千円	千円	-296千円	-21千円
吉島 120戸 [75戸]	-804千円	千円	-804千円	-18千円
西川原 8戸 [6戸]	-60千円	千円	-60千円	-30千円
諏訪町 0戸	484千円	574千円	1,058千円	—
住吉(第1) 23戸 [6戸]	-1,565千円	2,778千円	1,213千円	71千円
住吉(第2) 12戸 [2戸]	-1,023千円	1,307千円	284千円	28千円
青島 40戸	-4,827千円	7,536千円	2,709千円	68千円
道下 40戸	-8,839千円	8,192千円	-647千円	-16千円
六郎丸 64戸	-13,059千円	16,787千円	3,728千円	58千円
川の瀬 64戸	-17,434千円	26,850千円	9,416千円	147千円
天王 48戸	-17,434千円	34,655千円	17,221千円	359千円
上野方 30戸	-9,723千円	26,033千円	16,310千円	544千円

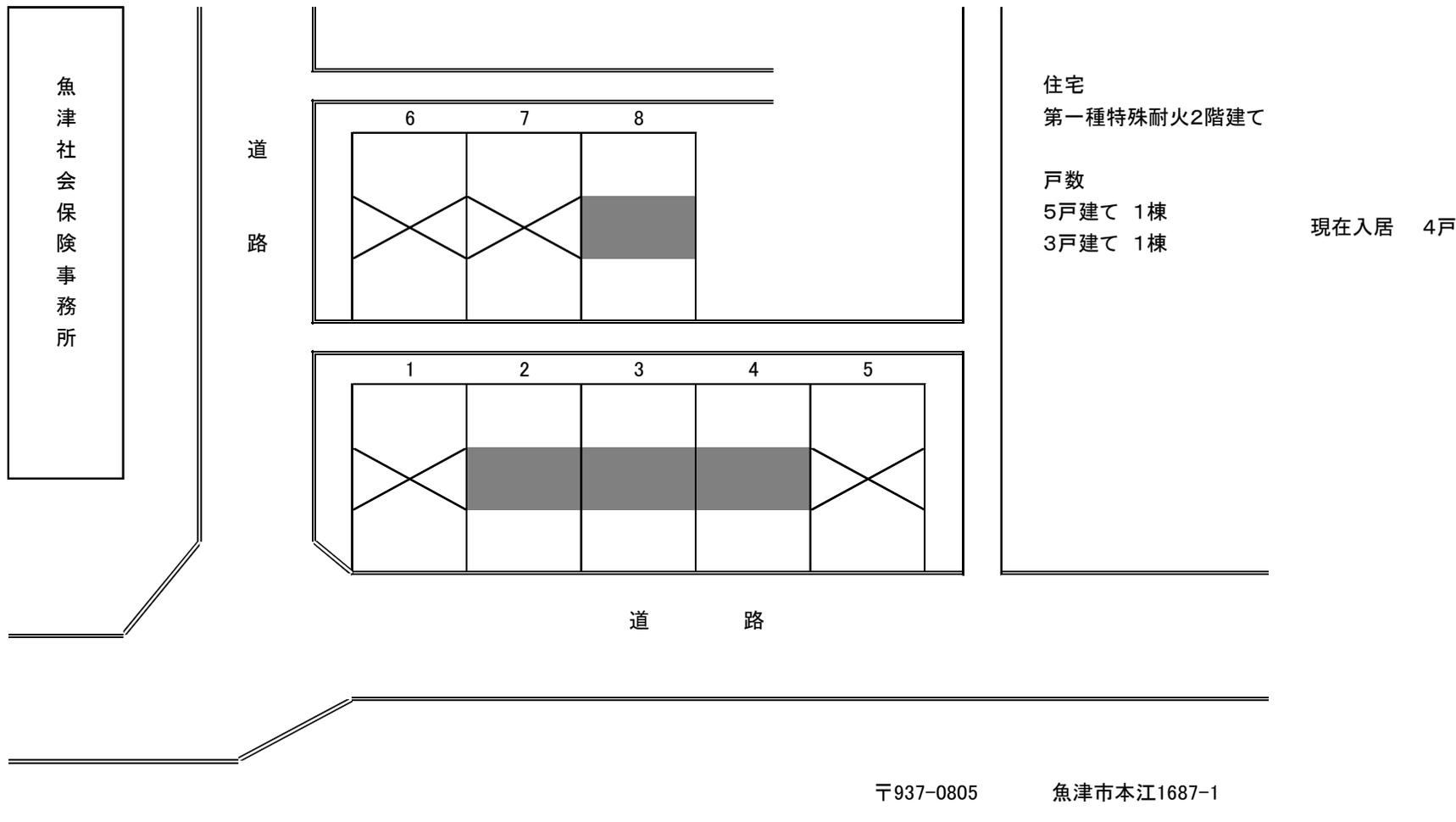
※諏訪町市営住宅はH22年度に用途廃止

※収支差額のマイナス表示は、収入が支出を上回っていることを表します。

【市営住宅配置図】

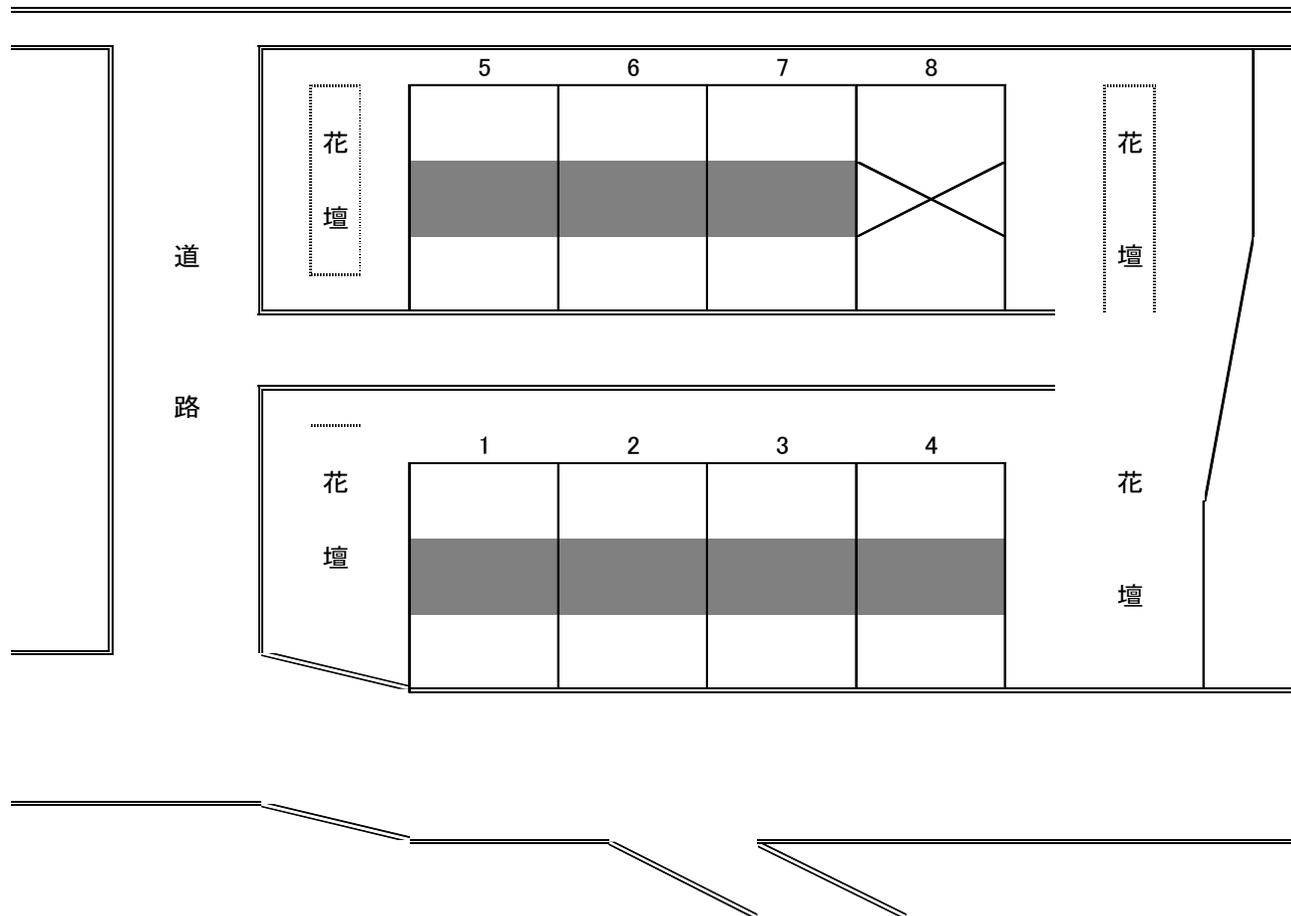
魚津市公営住宅 本江団地

平成24年4月1日現在



魚津市公営住宅 上村木団地

平成24年4月1日現在



住宅
第1種簡易耐火2階建て

戸数
4戸建て 2棟

現在入居 7戸

〒937-0046

魚津市上村木1-20-6

魚津市公営住宅 慶野団地

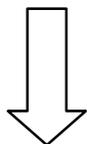
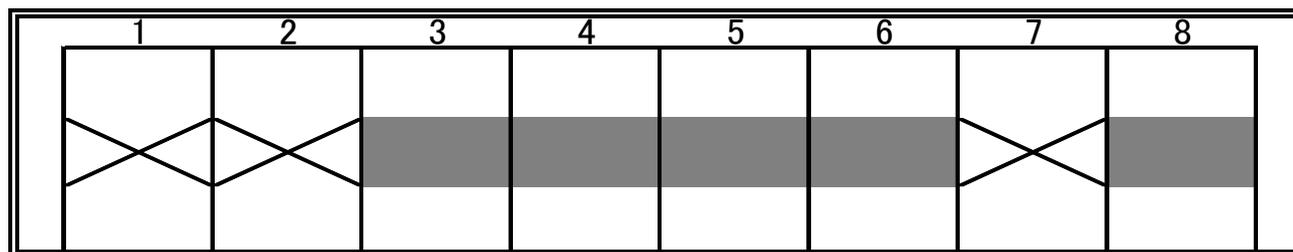
平成24年4月1日現在

住吉保育園

住宅
第1種簡易耐火2階建

戸数
8戸建て 1棟
現在入居 5戸

県
道



8号線

〒937-0851

魚津市住吉253

魚津市公営住宅 小川田団地

平成24年4月1日現在

住宅

第2種木造平家建て

戸数

2戸建て 12棟 24戸

1戸建て 1棟 1戸

現在入居 12戸

敷地面積

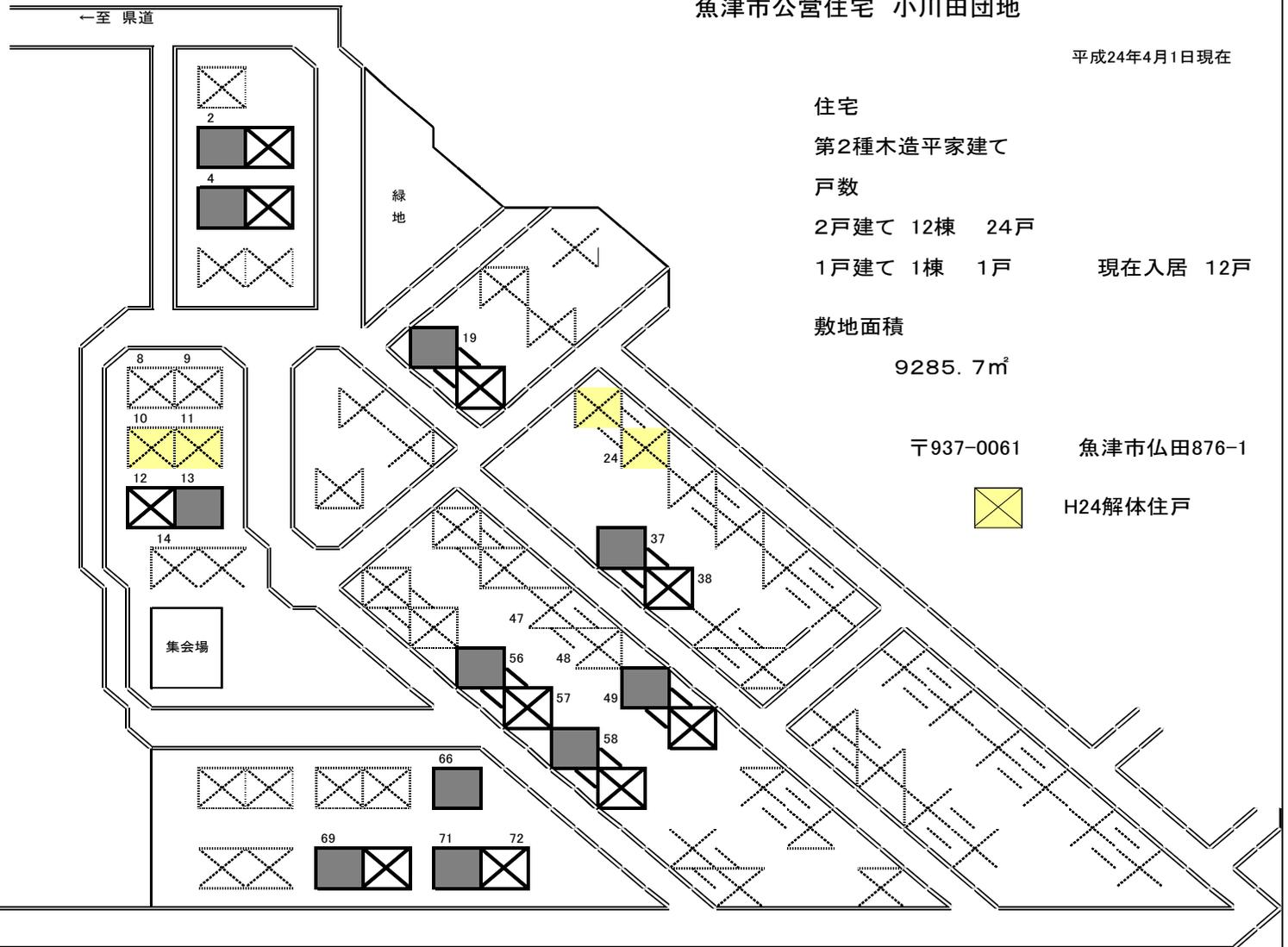
9285.7㎡

〒937-0061

魚津市仏田876-1



H24解体住戸



魚津市公営住宅 吉島団地

平成24年4月1日現在

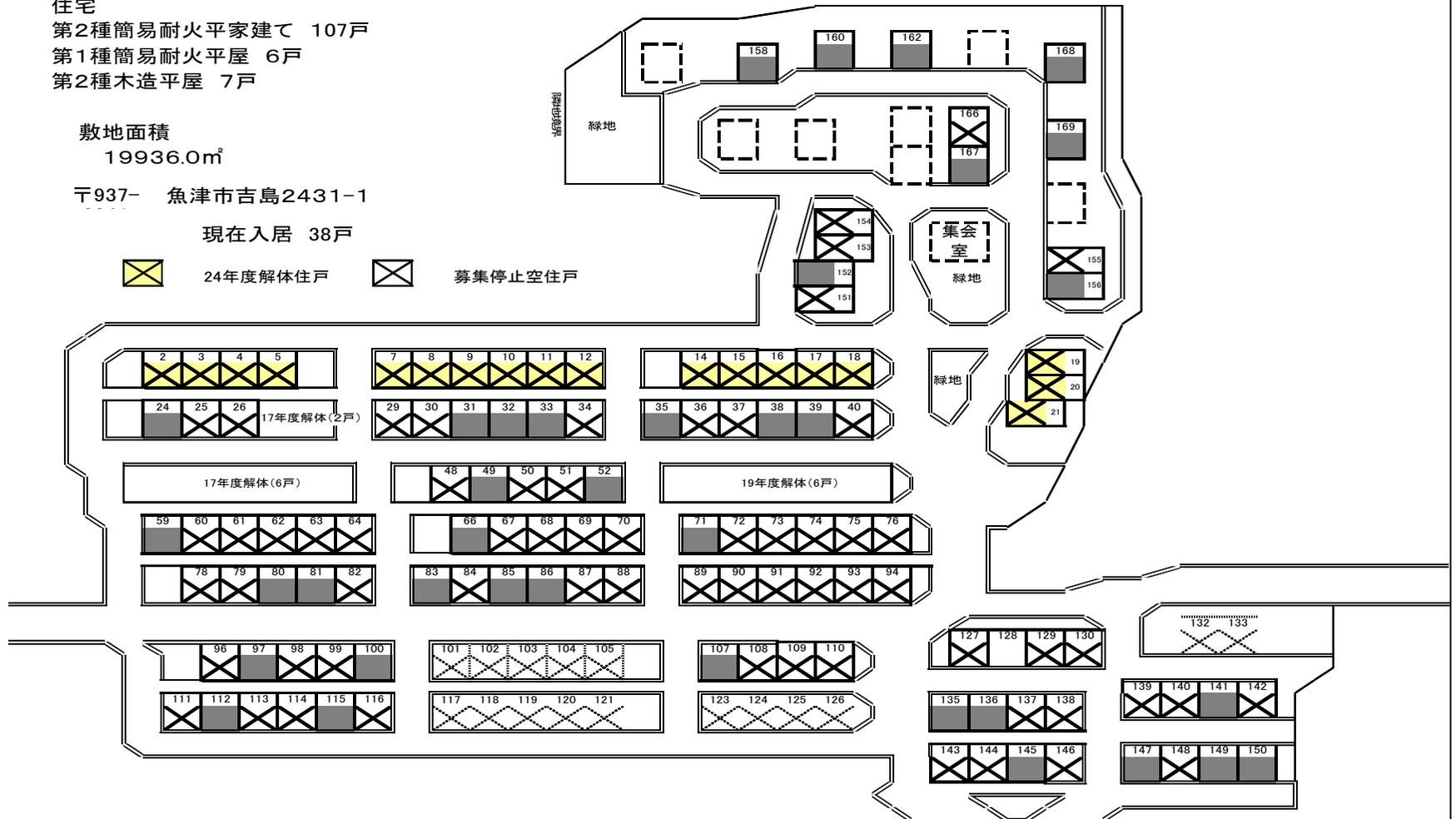
住宅
 第2種簡易耐火平家建て 107戸
 第1種簡易耐火平屋 6戸
 第2種木造平屋 7戸

敷地面積
 19936.0㎡

〒937- 魚津市吉島2431-1

現在入居 38戸

 24年度解体住戸
  募集停止空住戸



魚津市公営住宅 西川原団地

平成24年4月1日現在

住宅

第1種簡易耐火平家建て 3戸建て1棟

第2種簡易耐火平家建て 4戸建て4棟

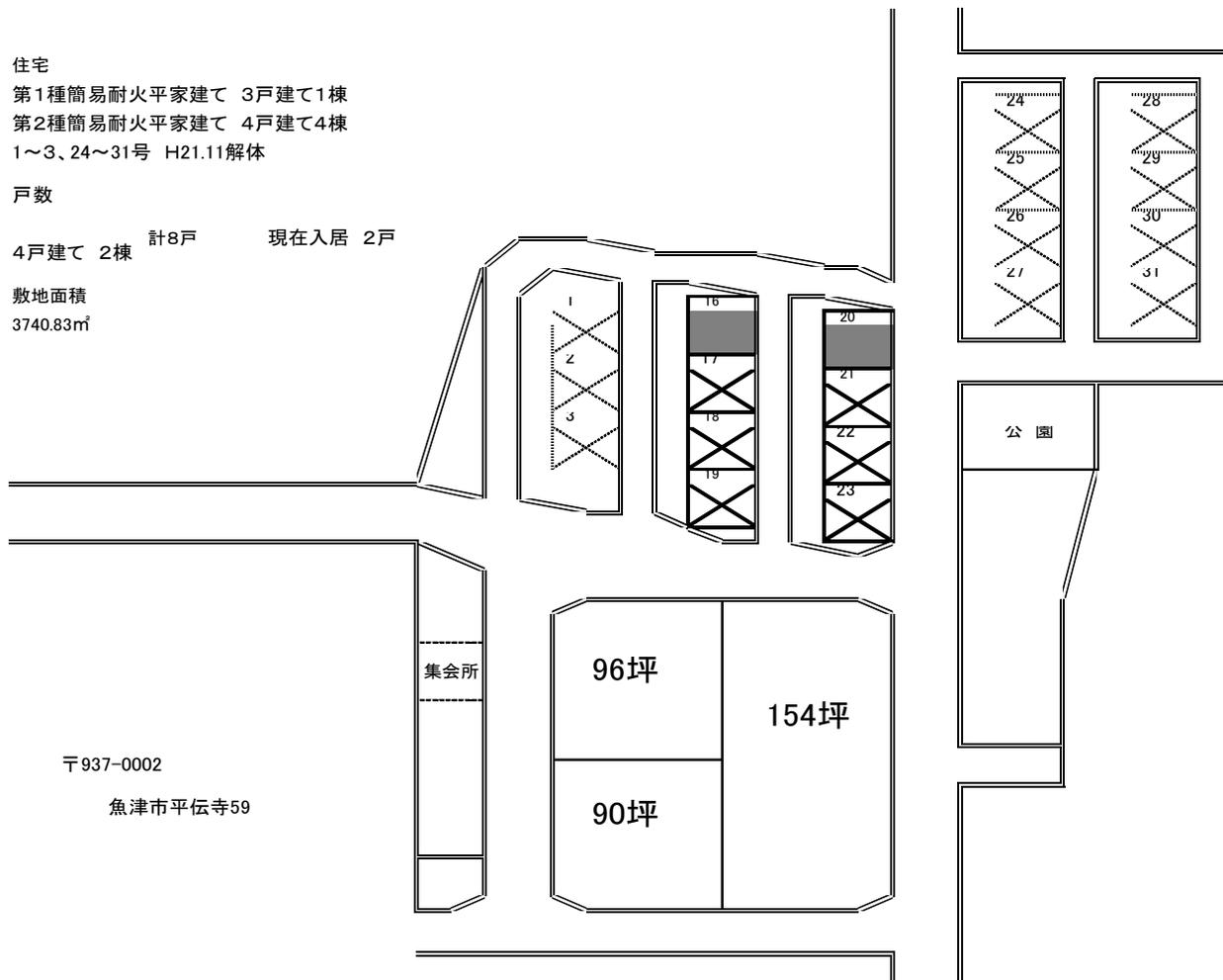
1～3、24～31号 H21.11解体

戸数

4戸建て 2棟 計8戸 現在入居 2戸

敷地面積

3740.83㎡



〒937-0002

魚津市平伝寺59

魚津市公営住宅 住吉(漁民向)団地

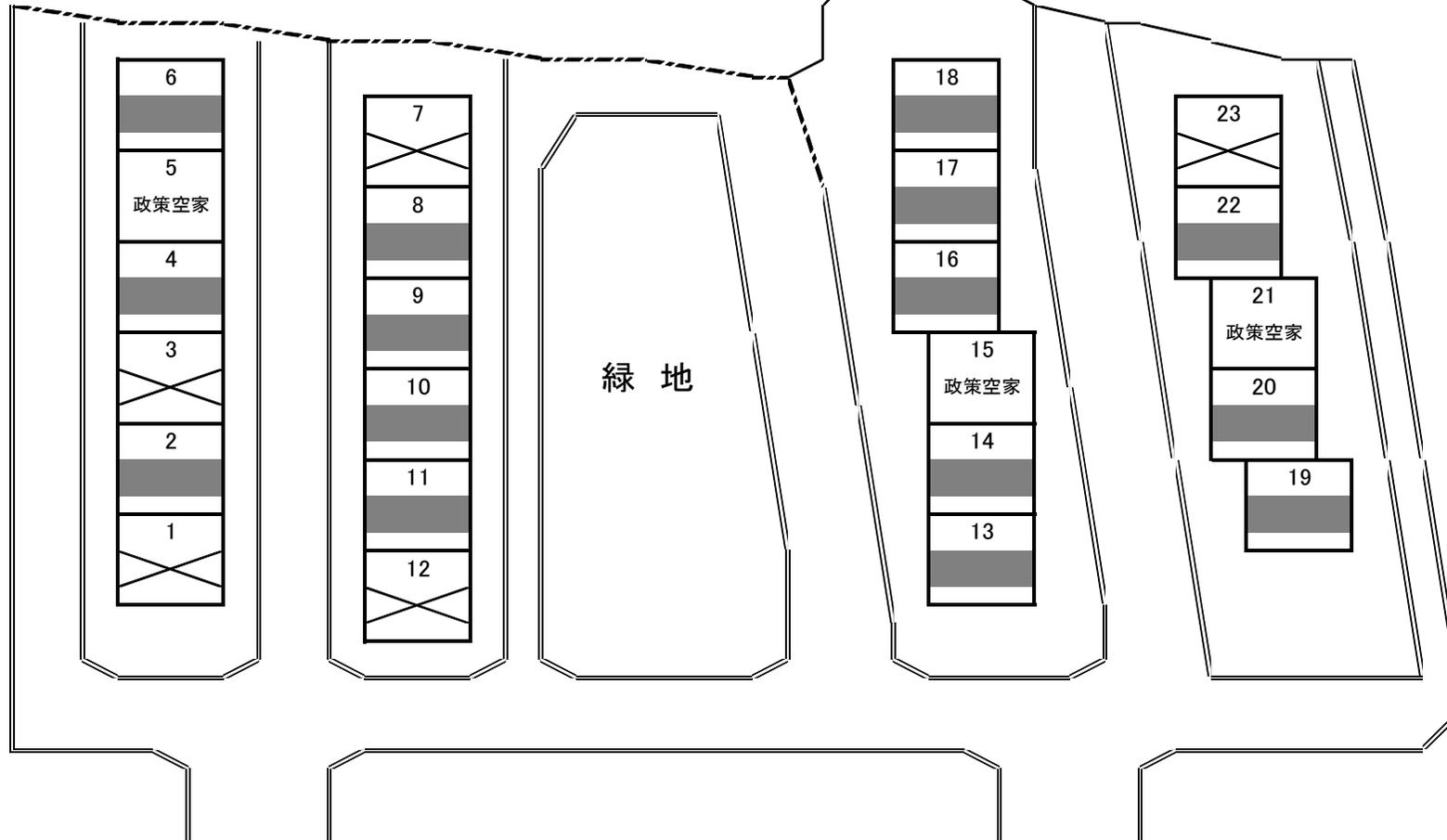
平成24年4月1日現在

〒937-0851 魚津市住吉2945-1

住宅
第2種簡易耐火プレハブ2階建て

戸数
6戸建て 4棟
1戸 取り壊し 計 23戸

現在入居 18戸



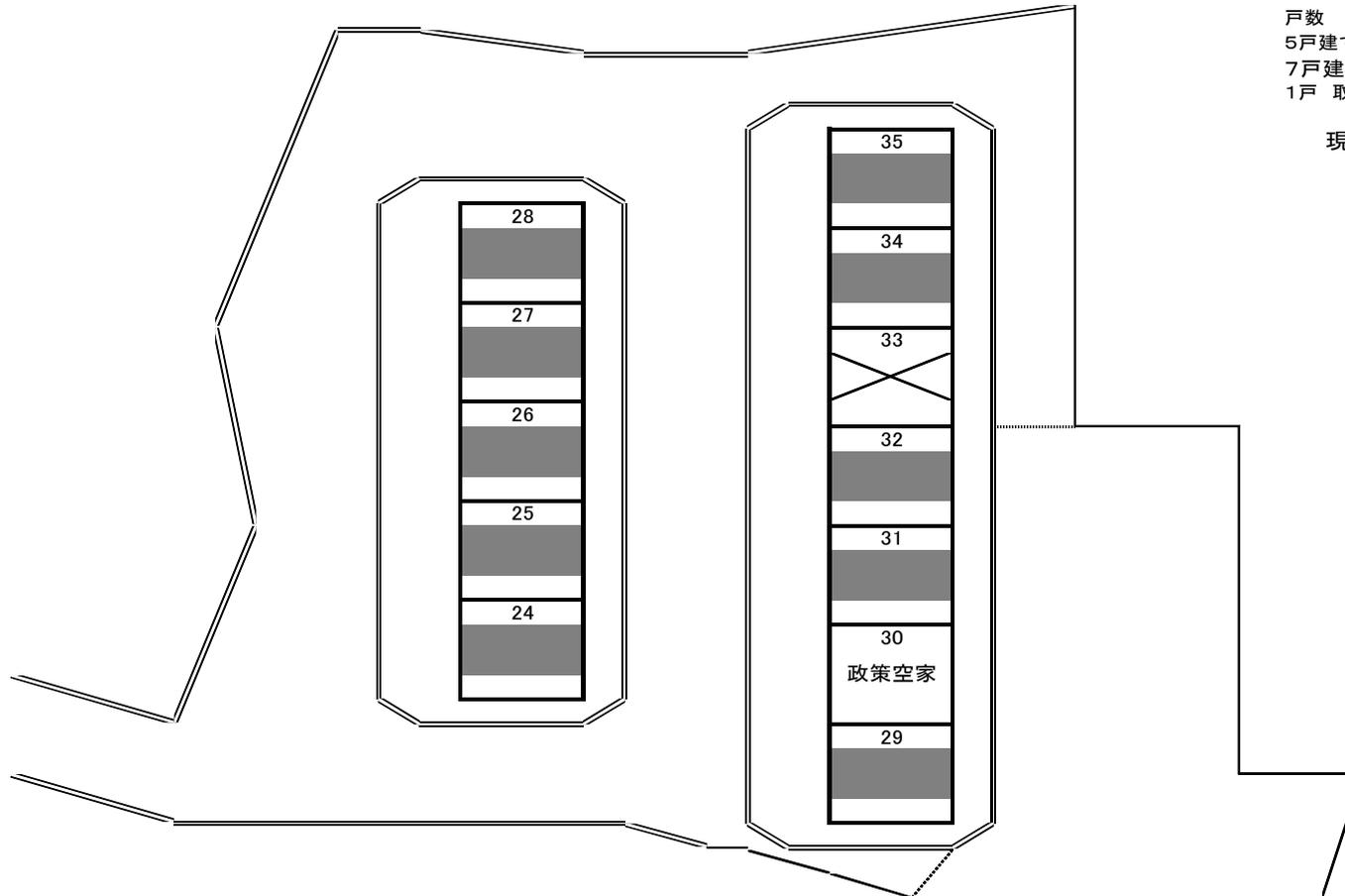
魚津市公営住宅 住吉団地

平成24年4月1日現在

住宅
第1種簡易耐火構造2階建て

戸数
5戸建て 1棟
7戸建て 1棟
1戸 取り壊し 計 12戸

現在入居 11戸

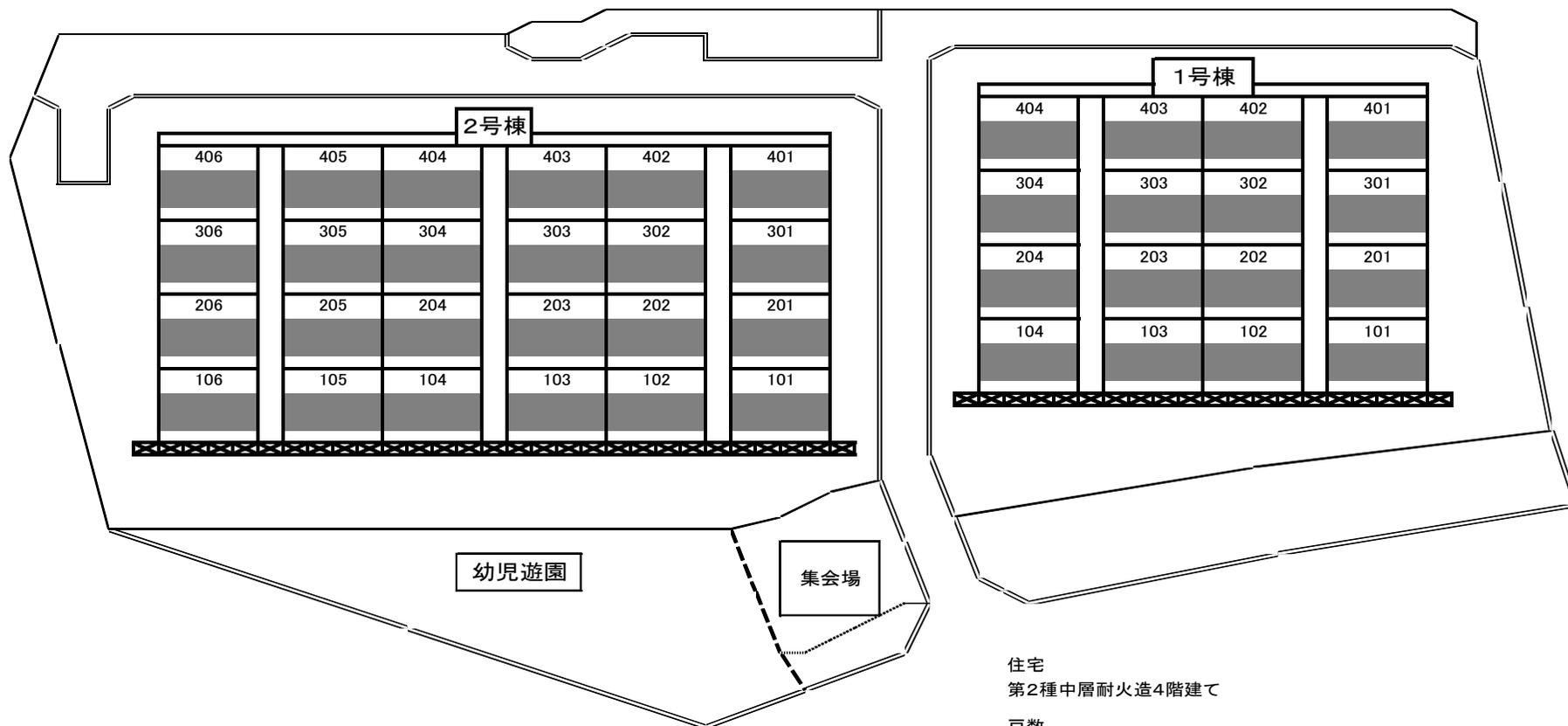


〒937-0851

魚津市住吉3024-1

魚津市公営住宅 青島団地

平成24年4月1日現在



〒937-0061

魚津市仏田3403

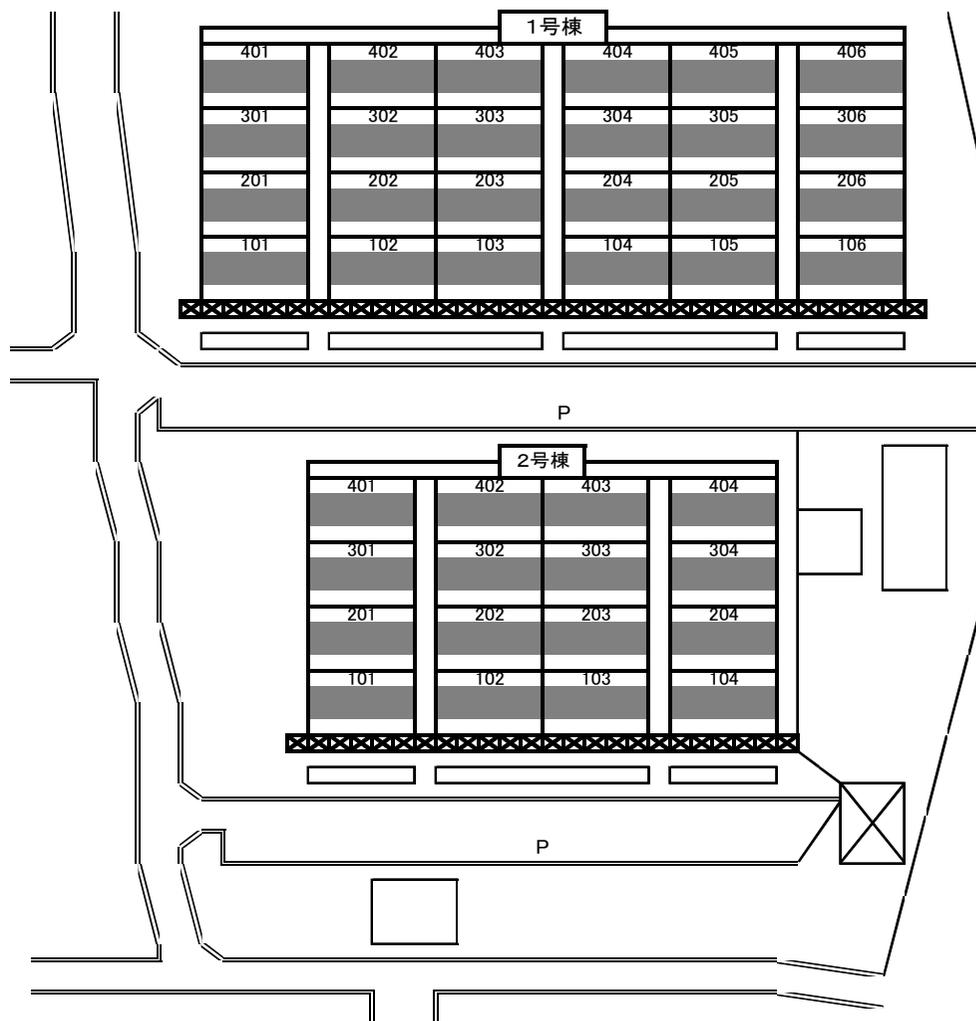
住宅
第2種中層耐火造4階建て

戸数
1号棟 昭和52年建設 16戸
2号棟 昭和53年建設 24戸
計40戸

現在入居 39戸

魚津市公営住宅 道下団地

平成24年4月1日現在



住宅
第2種中層耐火造4階建て

戸数
1号棟 昭和54年建設 24戸
2号棟 昭和55年建設 16戸
計40戸
現在入居 40戸

〒937-0066

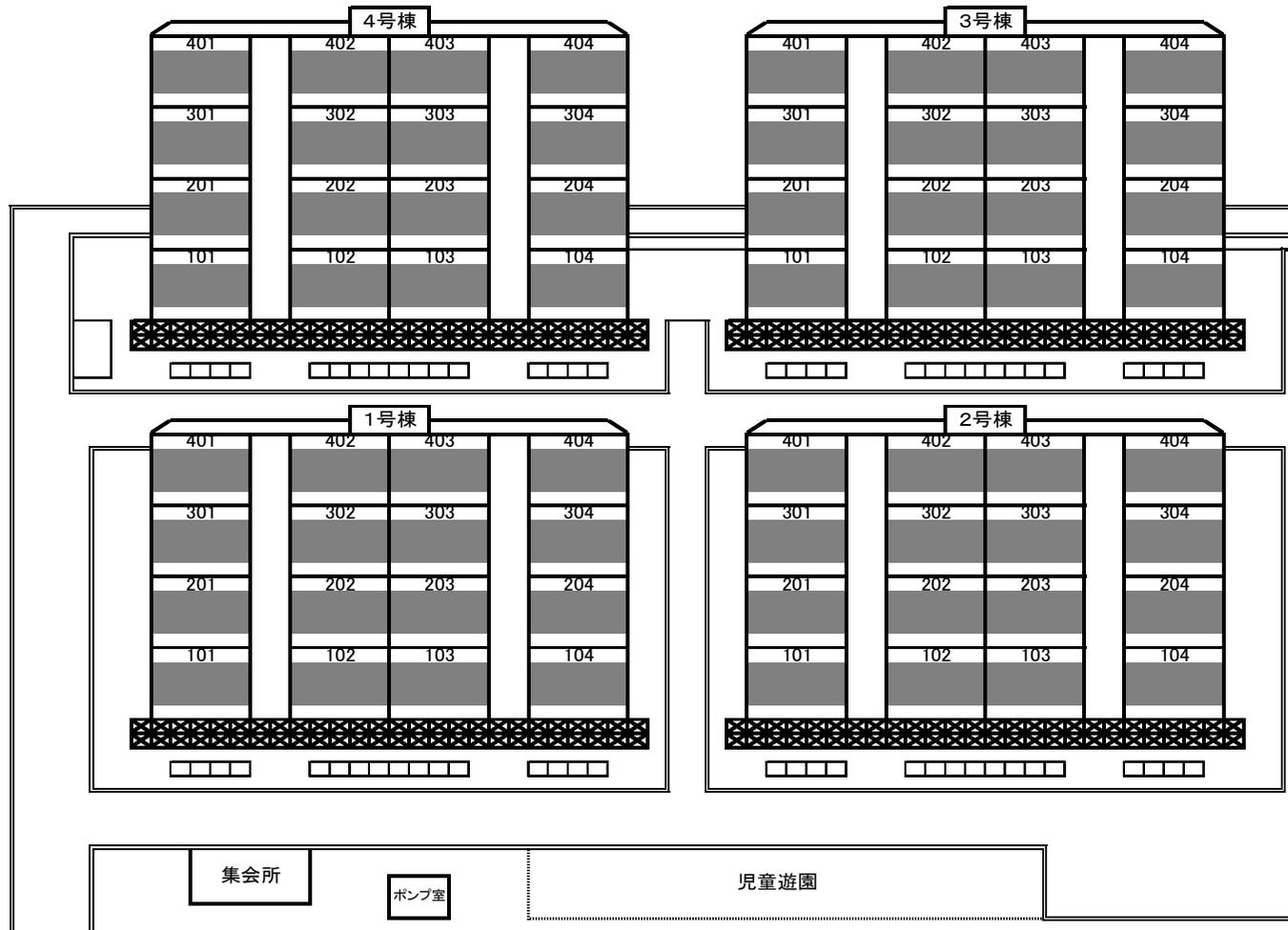
魚津市北鬼江900-1

魚津市公営住宅 六郎丸団地

平成24年4月1日現在

〒937-0042

魚津市六郎丸557



住宅
第2種中層耐火造4階建て

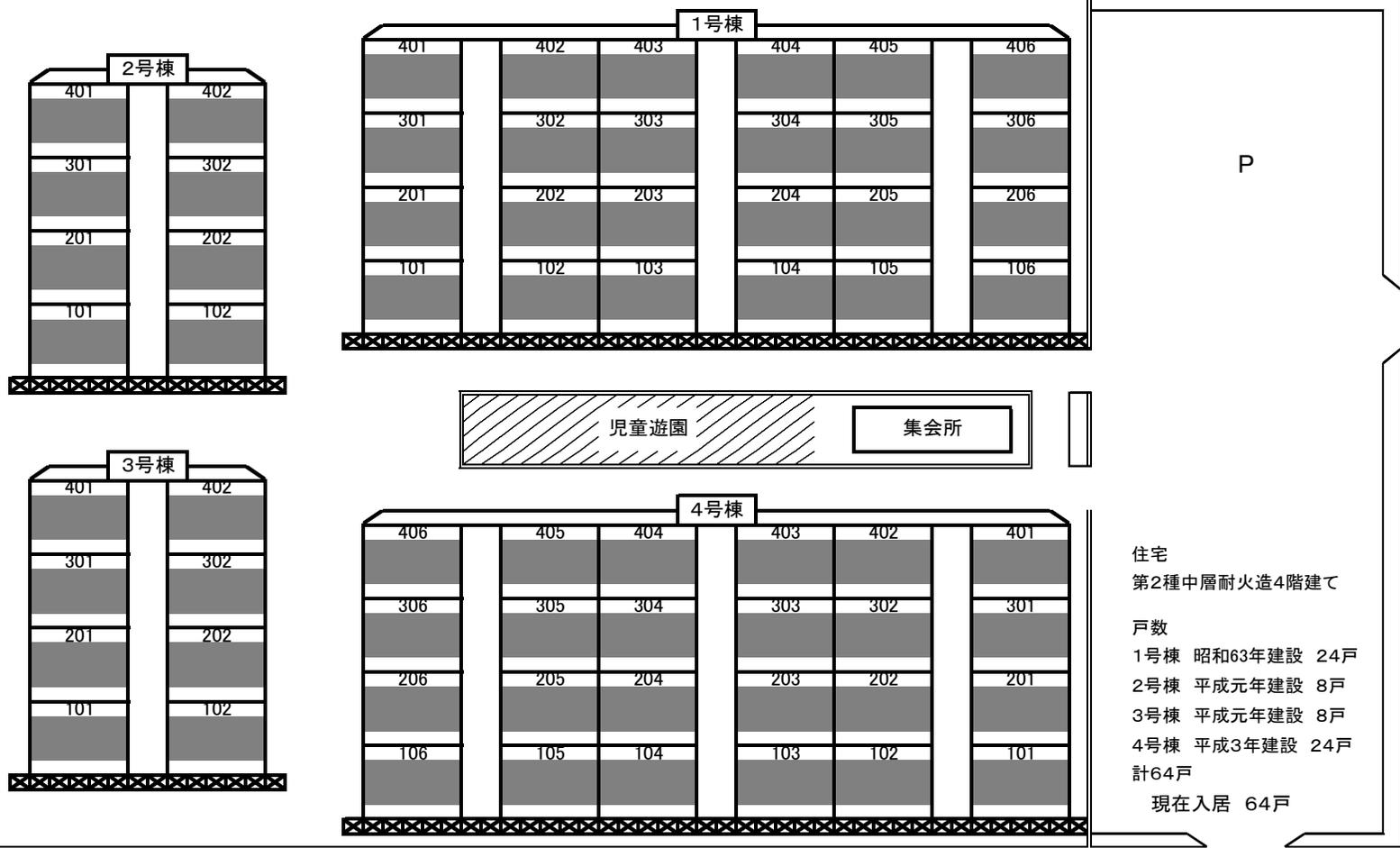
戸数
1号棟 昭和58年建設 16戸
2号棟 昭和59年建設 16戸
3号棟 昭和60年建設 16戸
4号棟 昭和61年建設 16戸
計64戸
現在入居 64戸

魚津市公営住宅 川の瀬団地

平成24年4月1日現在

〒937-0012

魚津市東尾崎5497-1

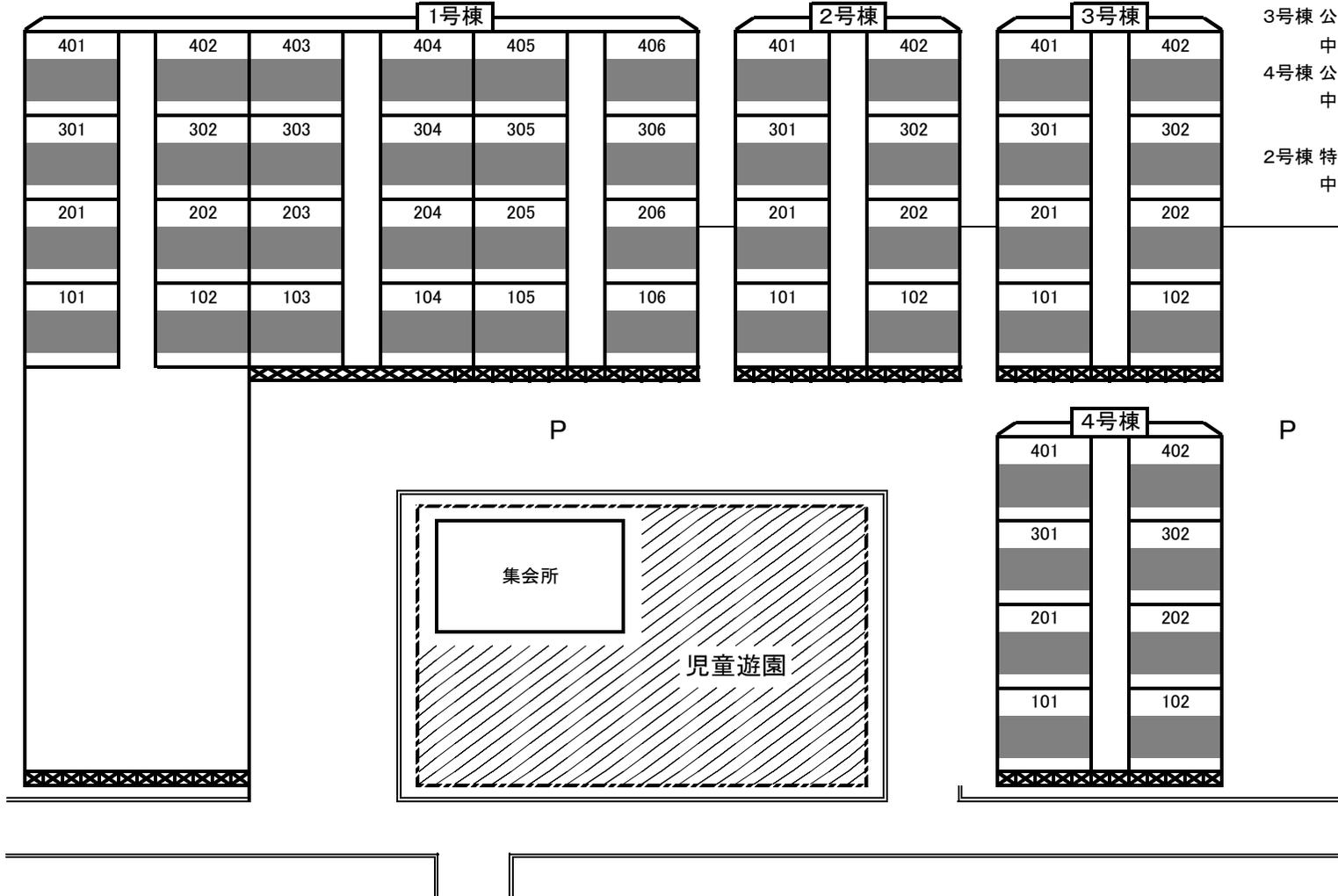


住宅
第2種中層耐火造4階建て

戸数
1号棟 昭和63年建設 24戸
2号棟 平成元年建設 8戸
3号棟 平成元年建設 8戸
4号棟 平成3年建設 24戸
計64戸
現在入居 64戸

魚津市公営住宅 天王団地

平成24年4月1日現在



住宅

- 1号棟 公営住宅 平成8年建設
第2種中層耐火造4階建て 24戸
- 3号棟 公営住宅 平成9年建設
中層耐火造4階建て 8戸
- 4号棟 公営住宅 平成9年建設
中層耐火造4階建て 8戸
- 2号棟 特定公共賃貸住宅 平成9年建設
中層耐火造4階建て 8戸

計 48戸

現在入居 46戸

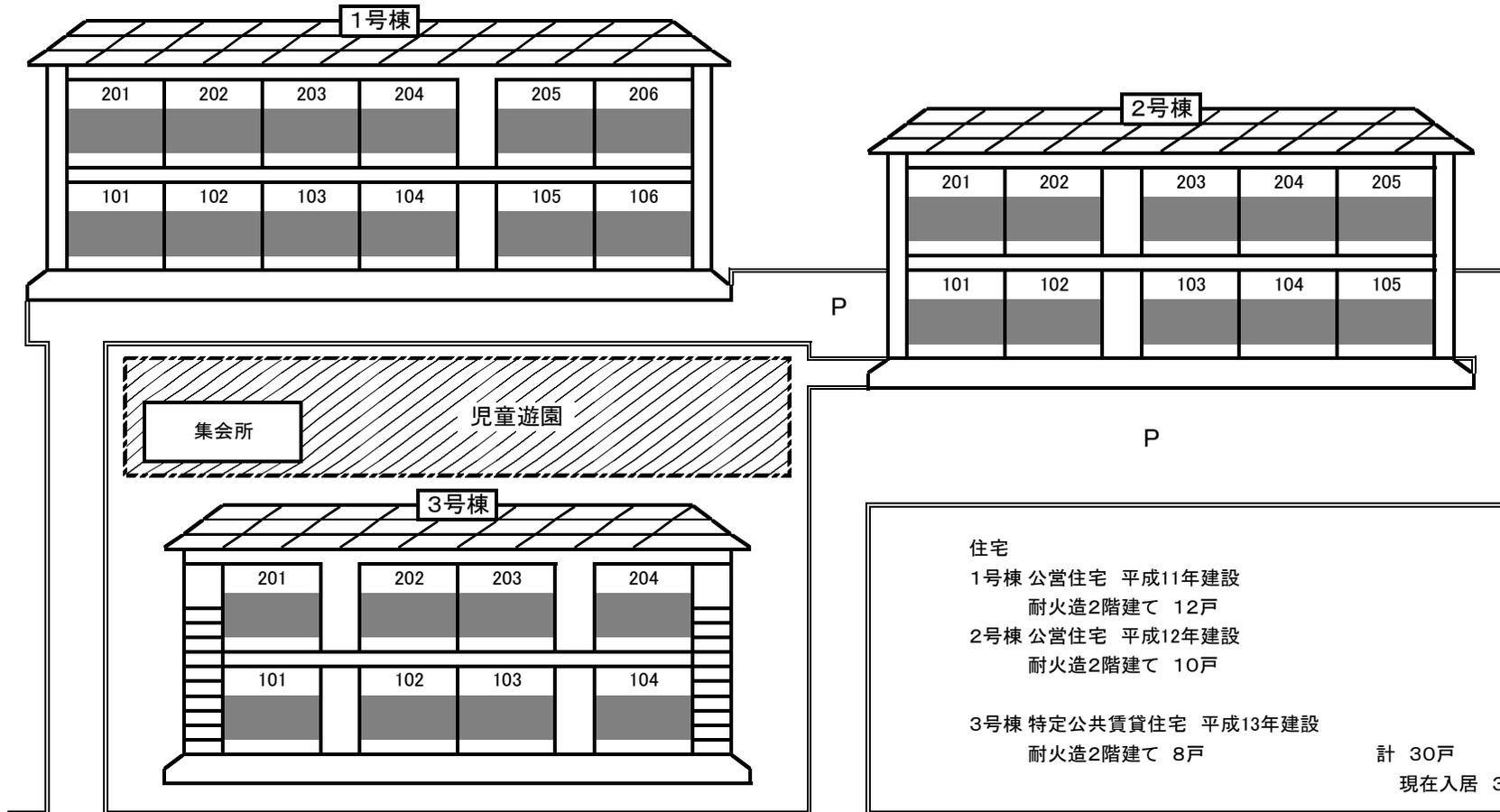
〒937-0004

魚津市岡経田510

魚津市公営住宅 上野方団地

平成24年4月1日現在

〒937-0816 魚津市大字大海寺野村1168-2



住宅

1号棟 公営住宅 平成11年建設

耐火造2階建て 12戸

2号棟 公営住宅 平成12年建設

耐火造2階建て 10戸

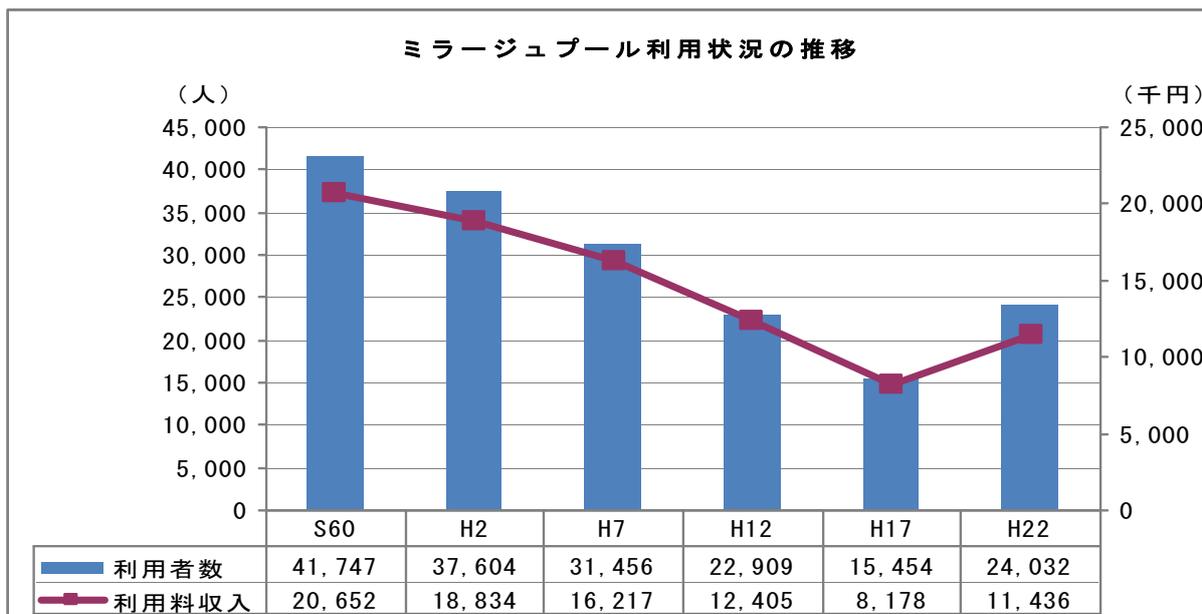
3号棟 特定公共賃貸住宅 平成13年建設

耐火造2階建て 8戸

計 30戸

現在入居 30戸

■総合公園



【管理運営主体】

指定管理者 魚津市体育協会（指定期間；H23年度～27年度）

【老朽化の状況】

建設年度	経過年数（H22末）	再調達価額 ①	減価償却後残高 ②	老朽化比率 ③ ①-②/①
S55～H15	30年～7年	866,648千円	368,408千円	57.5%

【管理運営経費（H22年度決算額）】

支出 ④	収入 ⑤	収支差額 ⑥ ④-⑤	減価償却費等 ⑦	年間総コスト ⑧ ⑥+⑦
54,611千円	2,395千円	52,216千円	27,480千円	79,696千円

（注）利用料収入は指定管理者の収入とし、市は収支の差額だけを支出している。

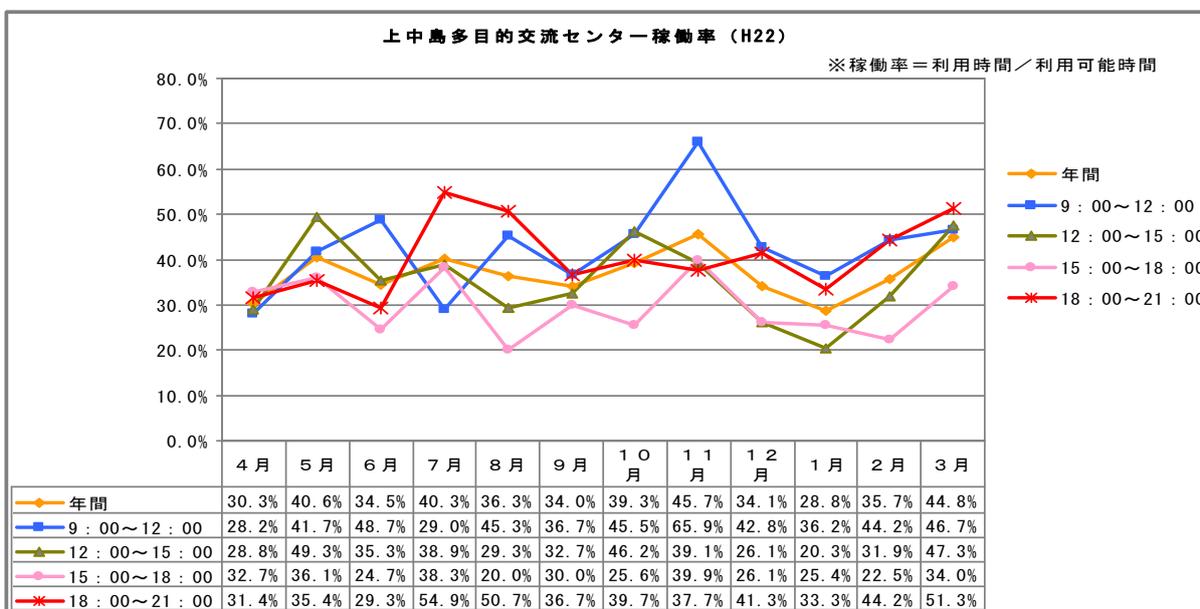
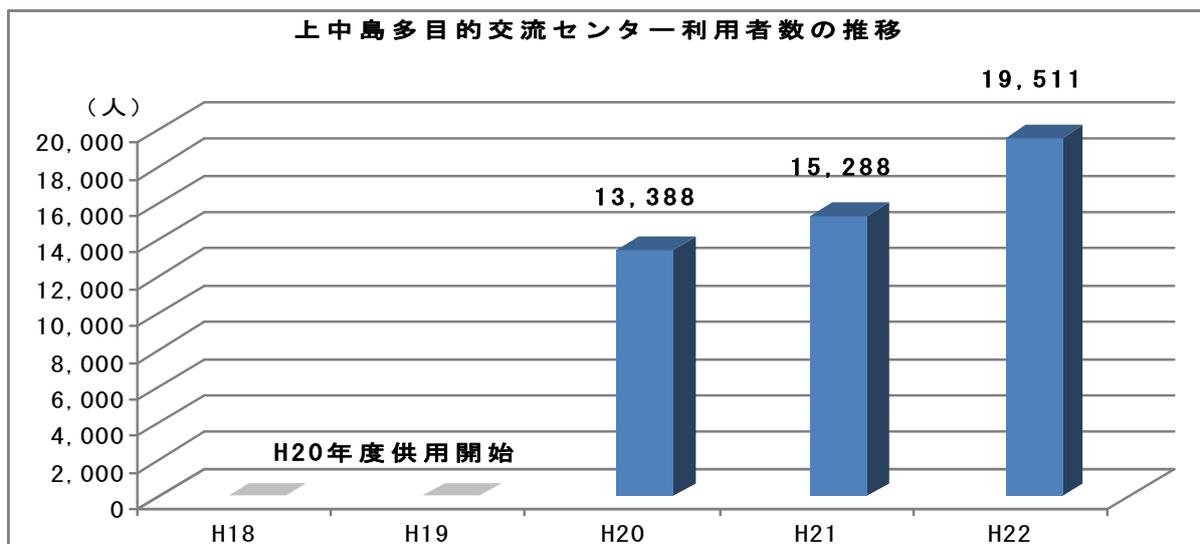


※利用者数は	H22延べ利用者数	利用者1人当りコスト ⑩=(⑧/利用者数)	市民1人当り負担額 ⑨=(⑧/人口)
	53,814人	1,481円	1,783円

「プール」「パークゴルフ場」「ミラージュハウス」「バーベキュー広場」の合計

H その他

■上中島多目的交流センター



【管理運営主体】

指定管理者 魚津市西部地域振興協議会 (指定期間; H23年度~27年度)

【老朽化の状況】

建設年度	経過年数 (H22末)	再調達価額 ①	減価償却後残高 ②	老朽化比率 ③ (①-②)/①
H19	3年	302,238千円	259,052千円	14.3%

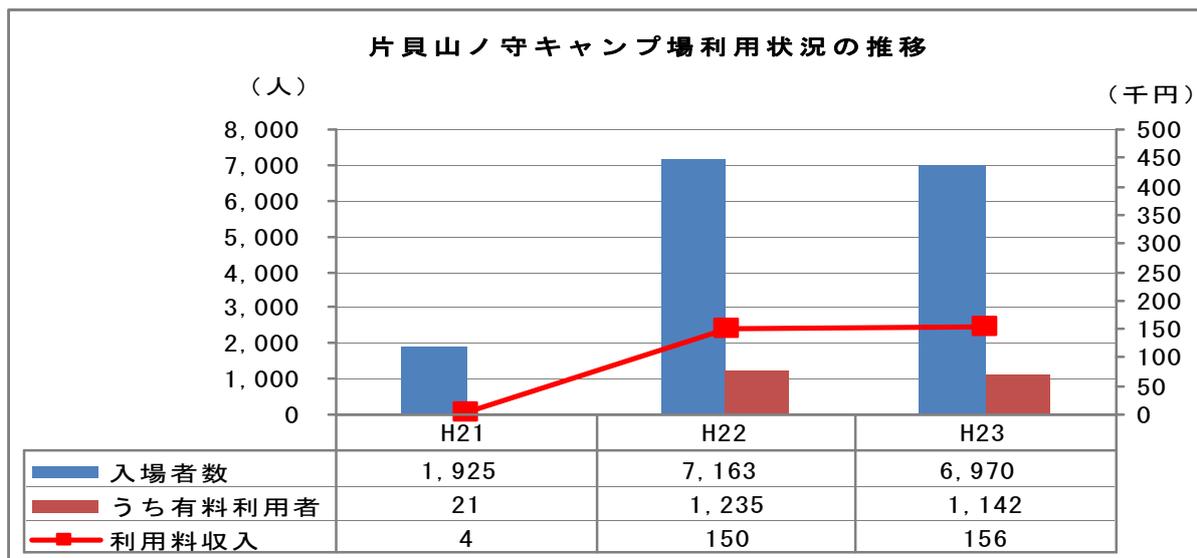
【管理運営経費 (H22年度決算額)】

支出 ④	収入 ⑤	収支差額 ⑥ ④-⑤	減価償却費等 ⑦	年間総コスト ⑧ ⑥+⑦
7,762千円	23千円	7,739千円	17,004千円	24,743千円

H22延べ利用者数	利用者1人当りコスト ⑩=(⑧/利用者数)
19,511人	1,268円

市民1人当り負担額 ⑨=(⑧/人口)
554円

■片貝山ノ守キャンプ場



【管理運営主体】

魚津市直営

【老朽化の状況】

建設年度	経過年数 (H22末)	再調達価額 ①	減価償却後残高 ②	老朽化比率 ③ (①-②)/①
H21	1年	106,448千円	99,642千円	6.4%

【管理運営経費 (H22年度決算額)】

支出 ④	収入 ⑤	収支差額 ⑥ ④-⑤	減価償却費等 ⑦	年間総コスト ⑧ ⑥+⑦
6,963千円	167千円	6,796千円	4,185千円	10,981千円



H22延べ利用者数	利用者1人当りコスト ⑩=(⑧/利用者数)
6,970人	1,575円

市民1人当り負担額 ⑨=(⑧/人口)
246円

■消防分団詰所

【管理運営主体】

魚津市直営

【老朽化の状況】

分団名	建設年度 [経過年数；H22末]	再調達価額 ①	減価償却後残高 ②	老朽化比率 ③ (①-②)/①
村木分団	S55 [30年]	13,653千円	2,583千円	81.1%
大町分団 (旧第2)	S46 [39年]	15,453千円	3,402千円	78.0%
大町分団 (旧第3)	S58 [27年]	13,541千円	3,659千円	73.0%
下中島分団	S62 [23年]	27,662千円	14,204千円	48.7%
上中島分団	S59 [26年]	24,455千円	10,200千円	58.3%
松倉分団	H18 [4年]	20,423千円	17,739千円	13.1%
上野方分団	S52 [33年]	18,848千円	5,528千円	70.7%
本江分団	S48 [37年]	9,462千円	1,318千円	86.1%
片貝分団	H1 [21年]	20,949千円	8,168千円	61.0%
加積分団	S50 [35年]	19,248千円	5,423千円	71.8%
道下分団	S63 [22年]	17,734千円	7,196千円	59.4%
経田分団	H3 [19年]	34,447千円	12,281千円	64.3%
天神分団	S54 [31年]	14,906千円	4,732千円	68.3%
西布施分団	S51 [34年]	12,941千円	3,622千円	72.0%

【管理運営経費（H22年度決算額；全消防団詰所分）】

支出 ④	収入 ⑤	収支差額 ⑥ ④-⑤	減価償却費等 ⑦	年間総コスト ⑧ ⑥+⑦
1,500千円	千円	1,500千円	7,531千円	9,031千円

↓

市民1人当り負担額 ⑨=(⑧/人口)
202円

施設位置図

A 市庁舎等



B 学校教育施設



C 児童福祉施設



D 老人・障がい者福祉施設



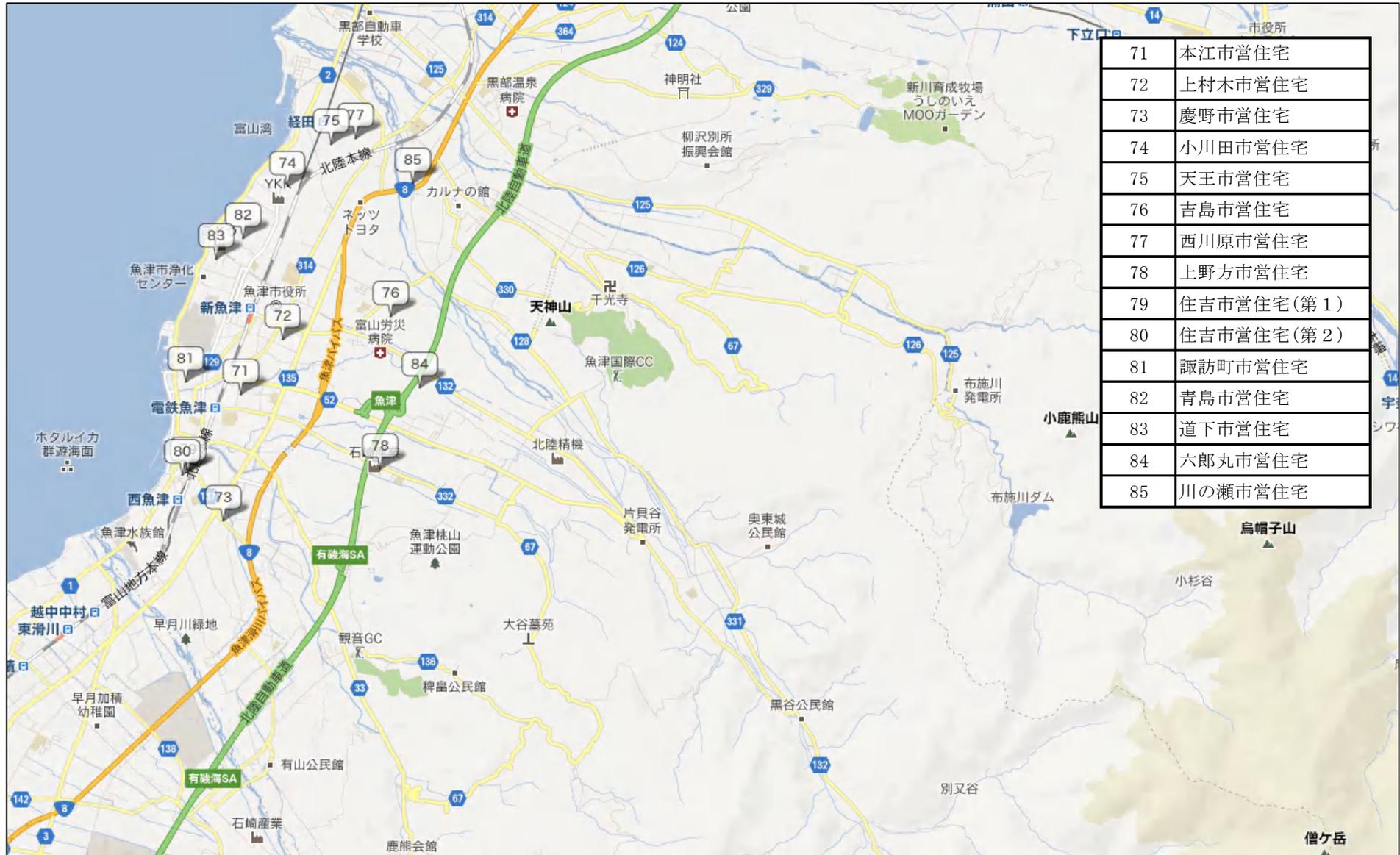
E 社会教育・文化施設



F スポーツ施設



G 市営住宅・公園（市営住宅分のみ）



H その他（主要施設のみ）

