

No.143



所在地	魚津市 仏田1328番地			
売却・賃貸 の別	賃貸 ( 50,000円/月 ) 敷金：なし 礼金：なし			
	売却 ( 300万円 )			
	空家となった時期	平成29年6月		
空家の状 況	用途	住宅	構造	木造
	階建て	2階建	建築時期	昭和54年
	建築面積	98.38㎡	1階外面積	34.71㎡
間取り	部屋数(1階)	3部屋	部屋数(2階)	2部屋
設備状況	水道	井戸	ガス	単独
	風呂	あり	トイレ	簡易水洗
	下水道(接続)	接続可	駐車場	あり(2台)
	修繕の必要箇所	なし		
土地関係	地目	宅地	敷地面積	284.00㎡(公簿)
	権利関係	所有		
都市計画	用途区域	無指定	接面道路	なし
	建ぺい率	60%	容積率	200%
周辺状況	最寄駅	あいの風とやま鉄道 魚津駅	まで	2000m
		富山地方鉄道 経田駅	まで	1600m
	市役所	魚津市役所	まで	1600m
	IC	魚津IC	まで	3300m
	スーパー/コンビニ	原信魚津店	まで	500m
		ローソン	まで	700m
	小学校/中学校	道下小学校まで1800m / 東部中学校まで1000m		
最寄バス停	江口 (経田一道下 ルート)	まで	50m	
特記事項 ※物件ア ピール等	◇家屋内未清掃のため内観の写真なし。 ◇接道要件を満たさないため、再建築不可。 ◇不動産業者の仲介があります。			