

No.145



所在地	魚津市 本新町2番28号			
	売却 (100万円)			
	空家となった時期	平成21年		
空家の状況	用途	住宅	構造	木造
	階建て	3階建	建築時期	昭和36年
	建築面積	47.10㎡	1階外面積	32.23㎡
間取り	部屋数(1階)	3部屋	部屋数(2階)	3部屋
設備状況	水道	あり	ガス	単独
	風呂	あり	トイレ	水洗
	下水道(接続)	接続済	駐車場	無し
	修繕の必要箇所			
土地関係	地目	宅地	敷地面積	75.99㎡(公簿)
	権利関係	所有		
都市計画	用途区域	第1種住居地域	接面道路	なし
	建ぺい率	60%	容積率	200%
周辺状況	最寄駅	あいの風とやま鉄道 魚津駅	まで	700m
	市役所	魚津市役所	まで	1000m
	IC	魚津IC	まで	2500m
	スーパー/コンビニ	大阪屋ショップスンプラザ店	まで	500m
		ローソン	まで	550m
	小学校/中学校	よつば小学校	まで	1400m
最寄バス停	末広町 (経田-道下 ルート)	まで	200m	
特記事項 ※物件アピール等	◇価格交渉可能			