



所在地	魚津市 金山谷2908番地6			
賃貸・売却の別	売却 (2200万円)			
	空家となった時期	平成31年4月		
空家の状況	用途	住宅	構造	木造
	階建て	2階建	建築時期	平成25年
	建築面積	135.86㎡	1階外面積	㎡
間取り	部屋数(1階)	1部屋+LDK	部屋数(2階)	3部屋
設備状況	水道	水道	ガス	
	風呂	あり	トイレ	水洗
	下水道(接続)	接続済	駐車場	あり(2台)
	修繕の必要箇所			
土地関係	地目	宅地	敷地面積	349.2㎡(公簿)
	権利関係	所有		
都市計画	用途区域	無指定	接面道路	
	建ぺい率	60%	容積率	200%
周辺状況	最寄駅	あいの風とやま鉄道 魚津駅	まで	5400m
		富山地方鉄道 電鉄魚津駅	まで	4300m
	市役所	魚津市役所	まで	5600m
	IC	魚津IC	まで	4900m
	スーパー/コンビニ	アピタ魚津店	まで	3400m
		ローソン	まで	2800m
	小学校/中学校	星の杜小学校	まで	3500m
西部中学校		まで	4400m	
最寄バス停	松倉保育園口 (坪野 ルート)	まで	350m	
特記事項 ※物件アピール等	オール電化 薪ストーブあり カーポートあり			