

No.147



所在地	魚津市 吉島1836番地5			
	売却	( 650万円 )		
	賃貸	( 35,000円/月 ) 敷金:なし 礼金:なし		
	空家となった時期	平成31年1月		
空家の状況	用途	住宅	構造	木造
	階建て	1階建	建築時期	昭和32年
	建築面積	39.66㎡	1階外面積	160.3㎡
間取り	部屋数(1階)	3部屋	部屋数(2階)	
設備状況	水道	水道	ガス	単独
	風呂	あり	トイレ	水洗
	下水道(接続)	接続済	駐車場	あり(2台)
	修繕の必要箇所	風呂(給湯水管の交換)		
土地関係	地目	宅地	敷地面積	199.96㎡(公簿)
	権利関係	所有		
都市計画	用途区域	第2種中高層住居専用地域	接面道路	なし
	建ぺい率	60%	容積率	200%
周辺状況	最寄駅	あいの風とやま鉄道 魚津駅	まで	1000m
	市役所	魚津市役所	まで	600m
	IC	魚津IC	まで	2700m
	スーパー/コンビニ	大阪屋	まで	550m
		ローソン	まで	400m
	小学校/中学校	清流小学校	まで	1100m
西部中学校		まで	150m	
最寄バス停	魚津高校前 (経田-道下 ルート)	まで	50m	
特記事項 ※物件ア ピール等	売却は土地、建物含 H26リフォーム済			