



所在地	魚津市 文化町2番13号			
賃貸・売却の別	売却 790万円			
	空家となった時期	平成22年頃		
空家の状況	用途	住宅	構造	一部鉄骨造
	階建て	3階建	建築時期	昭和30年
	建築面積	181.61㎡	延床面積	398.86㎡
間取り	部屋数(2階)	6部屋+DK	部屋数(3階)	4部屋
設備状況	水道	水道	ガス	単独
	風呂	あり	トイレ	水洗
	下水道(接続)	接続済	駐車場	4台
	修繕の必要箇所	雨漏りあり		
土地関係	地目	宅地	敷地面積	255.72㎡
	権利関係	所有		
都市計画	用途区域	商業地域	接面道路	市道
	建ぺい率	80%	容積率	400%
周辺状況	最寄駅	富山地方鉄道 電鉄魚津駅	まで	140m
	市役所	魚津市役所	まで	2000m
	IC	魚津IC	まで	2500m
	スーパー コンビニ	大阪屋ショップ本江店	まで	800m
		ファミリーマート	まで	500m
	小学校 中学校	よつぼ小学校 西部中学校	まで まで	950m 400m
最寄バス停	電鉄魚津駅前(市内巡回ルートほか)	まで	140m	
特記事項 ※物件ア ピール等				