



所在地	魚津市 仏田3131番地			
賃貸・売却の別	売却 200万円			
	空家となった時期	平成28年頃		
空家の状況	用途	住宅	構造	木造
	階建て	2階建	建築時期	昭和45年
	建築面積	108.78㎡	延床面積	139.55㎡
間取り	部屋数(2階)	4部屋+DK	部屋数(3階)	2部屋
設備状況	水道	水道+井戸	ガス	単独
	風呂	あり	トイレ	水洗
	下水道(接続)	接続済	駐車場	2台
	修繕の必要箇所	井戸のポンプ、壁紙ほか		
土地関係	地目	宅地	敷地面積	238.01㎡
	権利関係	所有		
都市計画	用途区域	指定なし	接面道路	市道
	建ぺい率	60%	容積率	200%
周辺状況	最寄駅	あいの風とやま鉄道 魚津駅	まで	1500m
	市役所	魚津市役所	まで	1300m
	IC	魚津IC	まで	4000m
	スーパー コンビニ	大阪屋ショップ本江店	まで	1200m
		ファミリーマート	まで	800m
	小学校 中学校	道下小学校 東部中学校	まで まで	450m 1000m
最寄バス停	青島2区(経田-道下ルート)	まで	100m	
特記事項 ※物件ア ピール等				