



所在地	魚津市 新角川2丁目4番28号			
賃貸・売却の別	売却 400万円			
	空家となった時期	平成28年11月頃		
空家の状況	用途	住宅	構造	木造
	階建て	2階建	建築時期	昭和45年
	建築面積	76.85㎡	延床面積	111.56㎡
間取り	部屋数(1階)	5部屋	部屋数(2階)	3部屋
設備状況	水道	水道	ガス	単独
	風呂	あり	トイレ	水洗
	下水道(接続)	済	駐車場	有(1台)
	修繕の必要箇所			
土地関係	地目	宅地	敷地面積	183.04㎡
	権利関係	所有		
都市計画	用途区域	第1種住居地域	接面道路	市道
	建ぺい率	60%	容積率	200%
周辺状況	最寄駅	富山地方鉄道 電鉄魚津駅	まで	500m
	市役所	魚津市役所	まで	2600m
	IC	魚津IC	まで	2900m
	スーパー コンビニ	大阪屋 本江店	まで	1200m
		ファミリーマート	まで	90m
	小学校 中学校	よつぼ小学校 西部中学校	まで まで	1400m 650m
最寄バス停	県総合庁舎前(市街地巡回ルート)	まで	220m	
特記事項 ※物件ア ピール等	ガレージあり			