



所在地	魚津市 天神野新595-1			
賃貸・売却の別	売却 1750万円（応相談）			
	空家となった時期	平成27年6月頃		
空家の状況	用途	住宅	構造	木造
	階建て	2階建	建築時期	平成20年築
	建築面積	93.32㎡	延床面積	78.66㎡
間取り	部屋数(1階)	1部屋+LDK	部屋数(2階)	1部屋
設備状況	水道	水道	ガス	単独
	風呂	有	トイレ	水洗
	下水道(接続)	接続済	駐車場	有(2台)
	修繕の必要箇所			
土地関係	地目	宅地	敷地面積	500㎡
	権利関係	所有		
都市計画	用途区域	指定なし	接面道路	市道
	建ぺい率	60%	容積率	200%
周辺状況	最寄駅	あいの風とやま鉄道 魚津駅	まで	3400m
	市役所	魚津市役所	まで	3300m
	IC	魚津IC	まで	3600m
	スーパー コンビニ	原信 魚津店	まで	2200m
		ポプラ	まで	1300m
	小学校 中学校	清流小学校	まで	1600m
	東部中学校	まで	2600m	
最寄バス停	天神野新西(天神ルート)	まで	150m	
特記事項 ※物件ア ピール等	山小屋(鹿熊地内)付き/地場産立山杉の無垢材をふんだんに使用/土間部屋には小上がり・トイレ・キッチン・囲炉裏・ストーブ付き/山・海・川・田園の眺望に優れた広いウッドデッキ付き 生活用品は無償でお譲りします。			