



所在地	魚津市 中央通り2-4-18			
賃貸・売却の別	売却 60万円（応相談）			
	空家となった時期	令和2年3月		
空家の状況	用途	住宅	構造	木造
	階建て	2階建	建築時期	昭和33年
	建築面積	54.54㎡	延床面積	71.06㎡
間取り	部屋数(1階)	1部屋	部屋数(2階)	2部屋
設備状況	水道	水道	ガス	単独
	風呂	あり	トイレ	水洗
	下水道(接続)	可	駐車場	無
	修繕の必要箇所	多数あり		
土地関係	地目	宅地	敷地面積	77.65㎡
	権利関係	所有		
都市計画	用途区域	商業地域	接面道路	市道
	建ぺい率	80%	容積率	400%
周辺状況	最寄駅	富山地方鉄道鉄道 電鉄魚津駅	まで	500m
	市役所	魚津市役所	まで	1100m
	IC	魚津IC	まで	2200m
	スーパー	大阪屋ショップ	まで	550m
	コンビニ	サンフラザ店 ローソン	まで	750m
	小学校 中学校	よつば小学校 西部中学校	まで まで	800m 600m
最寄バス停	中央通り二丁目(上野方)	ルートほか)	まで	170m
特記事項 ※物件ア ピール等	住める状態ではないので、解体することが前提です。 価格は相談に応じます。			