



所在地	<b>魚津市 本江1823</b>			
賃貸・売却の別	<b>売却2000万円（応相談） 賃貸（応相談）</b>			
	空家となった時期	<b>平成27年12月</b>		
空家の状況	用途	<b>店舗</b>	構造	<b>鉄筋</b>
	階建て	<b>4階建</b>	建築時期	<b>昭和43年</b>
	建築面積	<b>146.28㎡</b>	延床面積	<b>567.36㎡</b>
間取り	部屋数(1階)	<b>1部屋+K</b>	部屋数(2階)	<b>4部屋+小浴場</b>
	部屋数(3階)	<b>1部屋+大広間</b>	部屋数(4階)	<b>大浴場</b>
設備状況	水道	<b>水道</b>	ガス	<b>単独</b>
	風呂	<b>あり</b>	トイレ	<b>水洗</b>
	下水道(接続)	<b>済</b>	駐車場	<b>無</b>
	修繕の必要箇所	<b>台所・大浴場</b>		
土地関係	地目	<b>宅地</b>	敷地面積	<b>108.81㎡</b>
	権利関係	<b>所有</b>		
都市計画	用途区域	<b>近隣商業地域</b>	接面道路	<b>市道</b>
	建ぺい率	<b>80%</b>	容積率	<b>200%</b>
周辺状況	最寄駅	<b>富山地方鉄道 電鉄魚津駅</b>	まで	<b>200m</b>
	市役所	<b>魚津市役所</b>	まで	<b>1500m</b>
	IC	<b>魚津IC</b>	まで	<b>2400m</b>
	スーパー コンビニ	<b>大阪屋ショップ 本江店</b>	まで	<b>600m</b>
		<b>ファミリーマート</b>	まで	<b>650m</b>
	小学校 中学校	<b>よつぼ小学校</b>	まで	<b>750m</b>
	<b>西部中学校</b>	まで	<b>230m</b>	
最寄バス停	<b>電鉄魚津駅前（市街地巡回ルート他）</b>		まで	<b>270m</b>
特記事項 ※物件ア ピール等	<b>元旅館 賃貸にも応じます</b>			