



所在地	魚津市 本江1823			
賃貸・売却の別	売却2000万円（応相談） 賃貸（応相談）			
	空家となった時期	平成27年12月		
空家の状況	用途	店舗	構造	鉄筋
	階建て	4階建	建築時期	昭和43年
	建築面積	146.28㎡	延床面積	567.36㎡
間取り	部屋数(1階)	1部屋+K	部屋数(2階)	4部屋+小浴場
	部屋数(3階)	1部屋+大広間	部屋数(4階)	大浴場
設備状況	水道	水道	ガス	単独
	風呂	あり	トイレ	水洗
	下水道(接続)	済	駐車場	無
	修繕の必要箇所	台所・大浴場		
土地関係	地目	宅地	敷地面積	108.81㎡
	権利関係	所有		
都市計画	用途区域	近隣商業地域	接面道路	市道
	建ぺい率	80%	容積率	200%
周辺状況	最寄駅	富山地方鉄道 電鉄魚津駅	まで	200m
	市役所	魚津市役所	まで	1500m
	IC	魚津IC	まで	2400m
	スーパー コンビニ	大阪屋ショップ 本江店	まで	600m
		ファミリーマート	まで	650m
	小学校 中学校	よつぼ小学校	まで	750m
	西部中学校	まで	230m	
最寄バス停	電鉄魚津駅前（市街地巡回ルート他）		まで	270m
特記事項 ※物件ア ピール等	元旅館 賃貸にも応じます			