



所在地	<b>魚津市 東尾崎5410</b>			
賃貸・売却の別	<b>売却600万円（応相談）</b>			
	空家となった時期	<b>平成28年9月</b>		
空家の状況	用途	<b>住宅</b>	構造	<b>木造</b>
	階建て	<b>2階建</b>	建築時期	<b>昭和46年</b>
	建築面積	<b>110.74㎡</b>	延床面積	<b>143.79㎡</b>
間取り	部屋数(1階)	<b>5部屋</b>	部屋数(2階)	<b>2部屋</b>
設備状況	水道	<b>井戸</b>	ガス	<b>なし(IH)</b>
	風呂	<b>あり</b>	トイレ	<b>水洗</b>
	下水道(接続)	<b>済</b>	駐車場	<b>車庫有(2台)</b>
	修繕の必要箇所	<b>なし</b>		
土地関係	地目	<b>宅地</b>	敷地面積	<b>439㎡</b>
	権利関係	<b>所有</b>		
都市計画	用途区域	<b>指定なし</b>	接面道路	<b>市道</b>
	建ぺい率	<b>60%</b>	容積率	<b>200%</b>
周辺状況	最寄駅	<b>あいの風とやま鉄道 魚津駅</b>	まで	<b>4000m</b>
	市役所	<b>魚津市役所</b>	まで	<b>3900m</b>
	IC	<b>魚津IC</b>	まで	<b>4400m</b>
	スーパー	<b>原信 魚津店</b>	まで	<b>1500m</b>
	コンビニ	<b>セブンイレブン</b>	まで	<b>1700m</b>
	小学校 中学校	<b>清流小学校 東部中学校</b>	まで まで	<b>2300m 2600m</b>
最寄バス停	<b>川の瀬東(天神ルート)</b>	まで	<b>270m</b>	
特記事項 ※物件ア ピール等	<b>平成17年水周りリフォーム済 床暖房(台所、脱衣、トイレ、寝室)あり 納屋(49.58㎡)車庫(43.75㎡)あり</b>			