



所在地	魚津市 東尾崎5410			
賃貸・売却の別	売却600万円（応相談）			
	空家となった時期	平成28年9月		
空家の状況	用途	住宅	構造	木造
	階建て	2階建	建築時期	昭和46年
	建築面積	110.74㎡	延床面積	143.79㎡
間取り	部屋数(1階)	5部屋	部屋数(2階)	2部屋
設備状況	水道	井戸	ガス	なし(IH)
	風呂	あり	トイレ	水洗
	下水道(接続)	済	駐車場	車庫有(2台)
	修繕の必要箇所	なし		
土地関係	地目	宅地	敷地面積	439㎡
	権利関係	所有		
都市計画	用途区域	指定なし	接面道路	市道
	建ぺい率	60%	容積率	200%
周辺状況	最寄駅	あいの風とやま鉄道 魚津駅	まで	4000m
	市役所	魚津市役所	まで	3900m
	IC	魚津IC	まで	4400m
	スーパー	原信 魚津店	まで	1500m
	コンビニ	セブンイレブン	まで	1700m
	小学校 中学校	清流小学校 東部中学校	まで まで	2300m 2600m
最寄バス停	川の瀬東(天神ルート)	まで	270m	
特記事項 ※物件ア ピール等	平成17年水周りリフォーム済 床暖房(台所、脱衣、トイレ、寝室)あり 納屋(49.58㎡)車庫(43.75㎡)あり			