



所在地	魚津市 本町2-1-15			
賃貸・売却の別	売却200万円（応相談） ※買主が修繕する場合は、売主が費用の一部を負担します。			
	空家となった時期	平成24年10月		
空家の状況	用途	住宅	構造	木造
	階建て	2階建	建築時期	昭和45年
	建築面積	80.99㎡	延床面積	142.97㎡
間取り	部屋数(1階)	2部屋+K	部屋数(2階)	3部屋
設備状況	水道	水道・井戸	ガス	単独
	風呂	あり	トイレ	水洗
	下水道(接続)	済	駐車場	無
	修繕の必要箇所	台所、壁紙		
土地関係	地目	宅地	敷地面積	119㎡
	権利関係	所有		
都市計画	用途区域	第一種住居地域	接面道路	県道
	建ぺい率	60%	容積率	200%
周辺状況	最寄駅	富山地方鉄道鉄道 電鉄魚津駅	まで	600m
	市役所	魚津市役所	まで	2000m
	IC	魚津IC	まで	2700m
	スーパー コンビニ	大阪屋ショップ 本江店	まで	1400m
		ファミリーマート	まで	650m
	小学校 中学校	よつば小学校	まで	1400m
	西部中学校	まで	750m	
最寄バス停	諏訪町・本町二丁目(市街地巡回ルート)		まで	130m
特記事項 ※物件ア ピール等				