



所在地	魚津市 金山谷2345			
賃貸・売却の別	売却 要相談	賃貸 要相談		
	空家となった時期	平成26年9月		
空家の状況	用途	住宅	構造	木造
	階建て	2階建	建築時期	昭和24年
	建築面積	200.00㎡	延床面積	266.11㎡
間取り	部屋数(1階)	6部屋	部屋数(2階)	2部屋
設備状況	水道	水道	ガス	単独
	風呂	有	トイレ	水洗
	下水道(接続)	済	駐車場	有
	修繕の必要箇所			
土地関係	地目	宅地	敷地面積	387.64㎡
	権利関係	所有		
都市計画	用途区域	都市計画区域外	接面道路	市道
	建ぺい率	—	容積率	—
周辺状況	最寄駅	あいの風とやま鉄道 魚津駅	まで	7.1km
	市役所	魚津市役所	まで	6.8km
	I C	魚津 I C	まで	6.6km
	スーパー	ユニー 魚津店	まで	4.8km
	コンビニ	ローソン 新川文化ホール前店	まで	4.2km
	小学校 中学校	星の杜小学校 西部中学校	まで まで	5.2km 5.7km
	最寄バス停	旧松倉小学校前(松倉ルート)	まで	780m
特記事項 ※物件アピール等				