

魚津市立地適正化計画



令和2年7月

魚津市



目 次

序章	1
1. 魚津市における立地適正化計画策定の背景と目的	1
2. 本計画における考え方	1
【参考】立地適正化計画について	3
3. 立地適正化計画の位置づけ及び関連する市の計画	5
4. 立地適正化計画の区域	6
5. 立地適正化計画の計画期間	6
第1章 立地適正化計画の作成に向けた現状分析等	8
1. 上位計画・関連計画の整理	8
2. 都市の概況	31
3. 人口分布の状況と見通しの整理	34
4. 都市機能の現状に関する整理・分析	42
5. 地区別のインフラ分析	53
6. 公共交通	59
7. 現状分析と課題の整理	64
第2章 立地適正化計画の基本的な方針	68
1. まちづくりの方針の検討	68
2. 目指すべき都市の骨格構造	70
第3章 誘導区域等の設定	71
1. 誘導区域の設定方針	71
2. 都市機能誘導区域	76
3. 居住誘導区域	81
4. 誘導区域の設定について	85
5. 誘導区域外への方向性	86
第4章 誘導施設・施策について	88
1. 誘導施設	88
2. 誘導施策	92
第5章 目標の設定	103
1. 目標の設定	103
2. 効果	105
第6章 今後の進め方	106
1. 評価方法	106

2. 計画の進行管理.....	107
3. 今後の都市計画の課題	107
参考資料.....	109