

No.195



所在地	<b>魚津市 小川寺2960</b>			
賃貸・売却の別	<b>売却 400万円、賃貸 4万円/月</b>			
	空家となった時期	<b>平成27年2月頃</b>		
空家の状況	用途	<b>住宅</b>	構造	<b>木造</b>
	階建て	<b>2階建</b>	建築時期	<b>昭和62年</b>
	建築面積	<b>130㎡</b>	延床面積	<b>190㎡</b>
間取り	部屋数(1階)	<b>5部屋</b>	部屋数(2階)	<b>4部屋</b>
設備状況	水道	<b>水道</b>	ガス	<b>単独</b>
	風呂	<b>有</b>	トイレ	<b>水洗</b>
	下水道(接続)	<b>済</b>	駐車場	<b>2</b>
	修繕の必要箇所	<b>お風呂(ボイラーの運転が不安定)</b>		
土地関係	地目	<b>宅地</b>	敷地面積	<b>383㎡</b>
	権利関係	<b>所有</b>		
都市計画	用途区域	<b>都市計画区域外</b>	接面道路	<b>—</b>
	建ぺい率	<b>—</b>	容積率	<b>—</b>
周辺状況	最寄駅	<b>富山地方鉄道 経田駅</b>	まで	<b>5.3km</b>
	市役所	<b>魚津市役所</b>	まで	<b>6.9km</b>
	IC	<b>魚津IC</b>	まで	<b>7.1km</b>
	スーパー コンビニ	<b>原信 魚津店</b>	まで	<b>5.0km</b>
		<b>セブンイレブン 魚津持光寺店</b>	まで	<b>4.3km</b>
	小学校 中学校	<b>清流小学校</b>	まで	<b>5.1km</b>
	<b>東部中学校</b>	まで	<b>6.3km</b>	
最寄バス停	<b>小川寺(黒沢-大沢線)</b>	まで	<b>400m</b>	
特記事項 ※物件ア ピール等	<b>別棟の納屋が2棟あります。</b>			