



所在地	魚津市 金山谷2345			
賃貸・売却の別	売却 要相談	賃貸 要相談		
	空家となった時期	平成26年9月		
空家の状況	用途	住宅	構造	木造
	階建て	2階建	建築時期	昭和24年
	建築面積	200.00㎡	延床面積	266.11㎡
間取り	部屋数(1階)	6部屋	部屋数(2階)	2部屋
設備状況	水道	水道	ガス	単独
	風呂	有	トイレ	水洗
	下水道(接続)	済	駐車場	有
	修繕の必要箇所			
土地関係	地目	宅地	敷地面積	387.64㎡
	権利関係	所有		
都市計画	用途区域	都市計画区域外	接面道路	市道
	建ぺい率	—	容積率	—
周辺状況	最寄駅	あいの風とやま鉄道 魚津駅	まで	7.1km
	市役所	魚津市役所	まで	6.8km
	IC	魚津IC	まで	6.6km
	スーパー	ユニー 魚津店	まで	4.8km
	コンビニ	ローソン 新川文化ホール前店	まで	4.2km
	小学校 中学校	星の杜小学校 西部中学校	まで まで	5.2km 5.7km
最寄バス停	金山谷(松倉ルート)	まで	200m	
特記事項 ※物件アピール等				