



所在地	魚津市 寿町1-3			
賃貸・売却の別	賃貸 5万円 敷金・礼金あり			
	空家となった時期	令和2年10月頃		
空家の状況	用途	住宅	構造	木造
	階建て	2階建	建築時期	昭和53年
	建築面積	56.20㎡	延床面積	82.65㎡
間取り	部屋数(1階)	4部屋	部屋数(2階)	4部屋
設備状況	水道	水道	ガス	単独
	風呂	有	トイレ	簡易水洗(洋式)
	下水道(接続)	不可	駐車場	3
	修繕の必要箇所	—		
土地関係	地目	宅地	敷地面積	264.45㎡
	権利関係	所有		
都市計画	用途区域	指定なし	接面道路	位置指定道路
	建ぺい率	70%	容積率	200%
周辺状況	最寄駅	富山地方鉄道 経田駅	まで	900m
	市役所	魚津市役所	まで	4.1km
	IC	魚津IC	まで	5.5km
	スーパー コンビニ	原信 魚津店	まで	2.8km
		ファミリーマート 魚津東町店	まで	0.1km
	小学校 中学校	経田小学校	まで	70m
	東部中学校	まで	3.5km	
最寄バス停	寿町(経田・道下ルート)	まで	170m	
特記事項 ※物件ア ピール等	1. エアコン4台、家具・家電付き。 2. ペット相談可、外国人(法人契約)相談可 3. 従業員寮等の複数人同居(法人契約)相談可。 4. 建替え等の短期契約(1~23ヶ月)相談可。			