



所在地	魚津市 新宿20-1				
賃貸・売却の別	売却	20万円	賃貸	50,000円/月	敷金0円・礼金0円
	空家となった時期	平成30年10月頃			
空家の状況	用途	住宅	構造	鉄筋	
	階建て	2階建	建築時期	昭和39年	
	建築面積	64.66㎡	延床面積	104.56㎡	
間取り	部屋数(1階)	1部屋+DK	部屋数(2階)	3部屋	
設備状況	水道	水道	ガス	単独	
	風呂	あり	トイレ	水洗	
	下水道(接続)	済	駐車場	有(4台)	
	修繕の必要箇所				
土地関係	地目	宅地	敷地面積	195.37㎡	
	権利関係	所有			
都市計画	用途区域	商業地域	接面道路	県道	
	建ぺい率	80%	容積率	400%	
周辺状況	最寄駅	富山地方鉄道 電鉄魚津駅	まで	250m	
	市役所	魚津市役所	まで	1900m	
	IC	魚津IC	まで	2400m	
	スーパー コンビニ	大阪屋 本江店	まで	900m	
		ファミリーマート	まで	220m	
	小学校 中学校	よつぼ小学校	まで	1100m	
	西部中学校	まで	350m		
最寄バス停	県総合庁舎前(市街地巡回ルート)		まで	70m	
特記事項 ※物件ア ピール等					