



所在地	魚津市住吉 652-1			
賃貸・売却の別	売家 2090万円			
	空家になる時期	令和4年10月		
空家の状況	用途	住宅	構造	木造
	階建て	2階建	建築時期	平成24年
	建築面積	63㎡	延床面積	120㎡
間取り	部屋数(1階)	2部屋	部屋数(2階)	3部屋
設備状況	水道	水道	ガス	単独
	風呂	あり	トイレ	水洗
	下水道(接続)	済	駐車場	3台
	修繕の必要箇所	なし		
土地関係	地目	宅地	敷地面積	160㎡
	権利関係	所有		
都市計画	用途区域	第1種住居地域 第1種中高層住居専用地域	接面道路	市道
	建ぺい率	60%	容積率	200%
周辺状況	最寄駅	富山地方鉄道 西魚津駅	まで	150m
	市役所	魚津市役所	まで	3.3km
	IC	魚津IC	まで	4.0km
	スーパー コンビニ	大阪屋シヨップ 魚津本江店	まで	2.4km
		ファミリーマート 新角川店	まで	1.2km
	小学校 中学校	星の杜小学校	まで	420m
	西部中学校	まで	1.8km	
最寄バス停	西魚津駅口(松倉ルート)	まで	230m	
特記事項 ※物件 アピール等	入居は令和4年10月以降になります。			