令和4年度 魚津市空き家対策セミナー

空き家院

無料

定員50名

なる前に今できること

空き家対策セミナーと個別相談会

令和4年

7月30日 開場12:40 (13:00~17:00)

新川文化ホール・1階104号会議室

予約不要

13:00~14:50 空き家対策セミナー



13:10~13:50

不動産屋さんの空き家の発生予防方法「空き家にしないための知識と心構え」

公益社団法人 全日本不動産協会富山県本部理事 吉村 征一郎氏



14:00~14:40

司法書士さんの空き家の発生予防方法 「一大切な土地建物を所有者不明にしないために―」

富山県司法書士会 空地空家対策特別委員会委員 淨土 喜央氏

要事前 予約

15:00~17:00 専門家による個別相談会

1グループあたりの相談時間は20分です。





は、「空き家情報バンク」で 空き家の活用(





空き家の所有者

市へ相談・登録

交渉・契約 マッチング



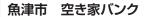
総登録件数 241件 172# 総成約件数

- **⇒** 個人情報はHP上では公開されません。
- → 写真は職員が撮ります(立会い必要)。
- ⇒ 家屋内が片付いていなくても登録できます。



手続の流れ

- ①所有者が市へ相談。空き家を登録。
- ②登録した空き家の問合せがあれば、情報 利用者として登録を行い、所有者へ連絡。
- ③見学の日程調整等、当事者間で行って いただきます。
- ※原則市はマッチングのみ行います。 仲介行為等はしません。







空き家を解体する場合、解体補助制度があります。

事前審査

交付決定

体

実績報告

補助金交付

市が、周囲に対して危険性があると認めた「危険老朽空家」

に解体費の補助金を交付します。

主な補助要件

※詳細はお問い合わせください



- ◇危険老朽空家の測定基準に基づく評定で、市長が危険と認めるもの
- ◇所有者及び同居の親族が市民税、固定資産税等を滞納していないこと
- ◇魚津市内の解体業者により解体を行うこと
- ※解体後の申請は対象外です。事前審査が必要なのでまずはご相談ください。

空家テレワーク環境整備促進補助金

空家にテレワーク環境を 整備する時の補助

補助額

整備費用の1/2、上限30万円

空家を賃貸してテレワークを 実施する時の家賃補助

補助額

家賃の1/2、上限月額3万円 最長1年間

事前に申請する必要があります。詳細はお問い合わせください。