

No.246



所在地	魚津市本町二丁目1番4号			
賃貸・売却の別	賃貸額 40,000円/月 売却額 応相談			
	空家になる時期	令和4年5月		
空家の状況	用途	住宅	構造	木造
	階建て	2階建	建築時期	昭和45年
	建築面積	57㎡	延床面積	96㎡
間取り	部屋数(1階)	2部屋	部屋数(2階)	2部屋
設備状況	水道	水道	ガス	単独
	風呂	なし	トイレ	水洗
	下水道(接続)	済	駐車場	なし
	修繕の必要箇所	なし		
土地関係	地目	宅地	敷地面積	79㎡
	権利関係	所有		
都市計画	用途区域	第1種住居地域	接面道路	臨港道路
	建ぺい率	60%	容積率	200%
周辺状況	最寄駅	富山地方鉄道 電鉄魚津駅	まで	650m
	市役所	魚津市役所	まで	2.1km
	IC	魚津IC	まで	2.8km
	スーパー コンビニ	ドラッグストア	まで	500m
		ファミリーマート 魚津シーサイド店	まで	750m
	小学校 中学校	よつば小学校	まで	1.6km
西部中学校		まで	800m	
最寄バス停	諏訪町・本町二丁目 (市街地巡回ルート)	まで	500m	
特記事項 ※物件 アピール等	◇風呂はありませんが、シャワー室があります。			