

No.248



所在地	魚津市上村木一丁目 18-20			
賃貸・売却の別	賃貸価格 38,000 円/月 敷金は家賃の 2 か月分			
	空家になった時期	令和 3 年 6 月頃		
空家の状況	用途	住宅	構造	木造
	階建て	平屋建	建築時期	昭和 42 年
	建築面積	51.2 ㎡	延床面積	51.2 ㎡
間取り	部屋数(1階)	3 部屋	部屋数(2階)	—
設備状況	水道	上水	ガス	あり
	風呂	あり	トイレ	水洗
	下水道(接続)	接続済	駐車場	なし
	修繕の必要箇所	なし		
土地関係	地目	宅地	敷地面積	194.5 ㎡
	権利関係	所有		
都市計画	用途区域	第二種中高層住居専用地域 近隣商業地域	接面道路	市道
	建ぺい率	60%、80%	容積率	200%、300%
周辺状況	最寄駅	あいの風とやま鉄道 魚津駅	まで	600m
	市役所	魚津市役所	まで	600m
	IC	魚津 IC	まで	1.8 km
	スーパー	大阪屋ショッピング サンプラザ店	まで	300m
	コンビニ	セブンイレブン 魚津上村木店	まで	250m
	小学校 中学校	清流小学校 東部中学校	まで まで	1.7 km 1.1 km
最寄バス停	上村木南(市街地巡回ルート等)	まで	50m	
特記事項 ※物件 アピール等				