

No.251



所在地	魚津市 大字下村木町3727			
賃貸・売却の別	賃貸 30,000円/月 敷金0・礼金0			
	空家となった時期 令和4年8月			
空家の状況	用途	住宅	構造	木造
	階建て	2階建	建築時期	昭和39年
	建築面積	92.06m <sup>2</sup>	延床面積	125.11m <sup>2</sup>
間取り	部屋数(1階)	4部屋	部屋数(2階)	2部屋
設備状況	水道	水道	ガス	単独
	風呂	あり	トイレ	水洗
	下水道(接続)	済	駐車場	有(1台)
	修繕の必要箇所			
土地関係	地目	宅地	敷地面積	254.54m <sup>2</sup>
	権利関係	所有		
都市計画	用途区域	第1種住居地域	接面道路	なし
	建ぺい率	60%	容積率	200%
周辺状況	最寄駅	あいの風とやま鉄道 魚津駅	まで	1000m
	市役所	魚津市役所	まで	1100m
	I C	魚津 I C	まで	1700m
	スーパー コンビニ	バロー 魚津店 セブンイレブン	まで	600m 350m
	小学校	よつば小学校	まで	700m
	中学校	西部中学校	まで	1400m
	最寄バス停	県総合庁舎前(天神ルートほか)	まで	180m
特記事項 ※物件アピール等	ガレージあり			