



所在地	魚津市 大海寺野 393-3			
賃貸・売却の別	売却 1130万円			
	空家となった時期	令和4年9月頃		
空家の状況	用途	住宅	構造	木造
	階建て	2階建	建築時期	平成4年
	建築面積	89.43㎡	延床面積	154.84㎡
間取り	部屋数(1階)	3部屋	部屋数(2階)	3部屋
設備状況	水道	井水	ガス	無
	風呂	有	トイレ	水洗
	下水道(接続)	接続可	駐車場	2台
	修繕の必要箇所	なし		
土地関係	地目	宅地	敷地面積	263.39㎡
	権利関係	所有		
都市計画	用途区域	指定なし	接面道路	位置指定道路
	建ぺい率	60%	容積率	200%
周辺状況	最寄駅	あいの風とやま鉄道 魚津駅	まで	3.2km
	市役所	魚津市役所	まで	3.2km
	IC	魚津IC	まで	850m
	スーパー コンビニ	アップルヒル	まで	2.3km
		セブンイレブン	まで	1.4km
	小学校 中学校	よつば小学校	まで	2.2km
	西部中学校	まで	2.4km	
最寄バス停	上野方市営住宅前(上野方ルート)	まで	300m	
特記事項 ※物件ア ピール等	<p>売主負担でハウスクリーニングを行います。</p> <p>融雪付団地内の4SLDK・オール電化住宅です。</p>			