

# 貸店舗(一部)

## 魚津駅

魚津市駅前新町

専有面積  
48.59㎡

築年月  
1982年07月

引渡可能時期  
即時



### チェックポイント!

飲食店可,トイレ,オープンキッチン,収納スペース,冷蔵庫,給湯,プロパンガス,冷房,暖房,エアコン,エレベーター



|      |                       |
|------|-----------------------|
| 物件種目 | 貸店舗(一部)               |
| 最寄駅  | 魚津                    |
| 賃料   | 12.00万円               |
| 賃貸条件 | 礼金なし 敷金2ヶ月 敷引なし 保証金なし |

|                 |   |              |       |
|-----------------|---|--------------|-------|
| 物件所在地           | 富山県魚津市駅前新町  |              |       |
| 交通              | あいの風とやま鉄道 魚津 徒歩3分                                   |              |       |
| 建物              | 建物名   |              |       |
|                 | 構造・規模   | 鉄骨造 5階建/4階部分 |       |
|                 | 使用部分積   | 48.59㎡       | 間取タイプ |
|                 | 間取内訳  |              |       |
| 築年月             | 1982年07月  | 契約期間         | 2年    |
| 管理費等            | なし 共益費15,000円/月                                     | 雑費なし         |       |
| 土地面積            |   | 用途地域         |       |
| 駐車場             |   |              |       |
| 現況              | 空   | 引渡可能時期       | 即時    |
| 接道状況<br>(角地・間口) |   |              |       |
| 設備              | トイレ,オープンキッチン,収納スペース,冷蔵庫,給湯,プロパンガス,冷房,暖房,エアコン,エレベーター |              |       |
| 備考              |   |              |       |

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69756018071

富山県知事免許(5)第2579号 〒937-0041 富山県魚津市吉島1丁目801-2

## 不動産のゴコー 五光

TEL: 0765-24-7608 FAX: 0765-24-7605 定休日: 水曜日

■取引態様: 媒介

|     |                       |
|-----|-----------------------|
| 住所  | 魚津市駅前新町10-13 ニュープラザビル |
| 建物  | 5階建て 鉄骨造り             |
| 店補  | 4階                    |
| 床面積 | 18坪                   |

### 概要

|     |                              |  |
|-----|------------------------------|--|
| 所在地 | 魚津市駅前新町10-13 ニュープラザビル        |  |
| 建物  | 5階建て 鉄骨造り                    |  |
| 階   | 4階                           |  |
| 店舗  | スナック                         |  |
| 賃料  | 120,000円                     |  |
| 共益費 | 15,000円                      |  |
| 敷金  | 2ヶ月                          |  |
| 礼金  | 0ヶ月                          |  |
| 電気  | 北陸電力                         |  |
|     | エレベーター                       |  |
| ガス  | プロパンガス                       |  |
| 上水道 | 有                            |  |
| 下水道 | 有                            |  |
| 備考  | 上下水道料金は1ヶ月おきに使用料を請求します。      |  |
| 備考  | 魚津駅前、飲食店街中心にあります。店内の設備揃ってます。 |  |

