

<アイデア部門用>

5 空き家の概要

所在地	魚津市 文化町		
物件概要	敷地面積	115.59 m ²	
	利活用時床面積	1階 98.34 m ²	2階 59.50 m ²
	建築時期	大正 12 年頃	
	構造と階数	木造2階建て	
	用途	利活用前 店舗	利活用後 子供の遊び場

6 提案内容

《テーマ》

オールシーズン利用できる子供の遊び場

《コンセプト》

冬期間や悪天候にも関係なく利用できる新たな遊び場を設けることで、子育て中の家族をサポート。

《内容》

空き家の台所だけでなく、床や天井などを撤去し、家中に遊具は設置し、家全体を遊び場にします。

7 工夫した点

施設の利用料金を安くすることと、ランニングコストの確保することのバランスをとるためには、利用する人数を可能な限り増やす必要があると考え、台所などを撤去し、遊具しかない施設にすることにしました。

施設の利用者は、休日の専用駐車場を設けないことにより、地域の駐車場や公共交通機関を利用することになり、地域を歩く親子が増え、食事などを地域の店舗を活用することを考えています。

8 アピールポイント

どんな天気でも、”ここに来れば何かがある“という施設を目指します。子育て中の家族が、自然と集まってくることになり、近隣商店街を歩くことになりますので、地域とともに発展できる関係を構築します。