

1 基本情報

所在地	釈迦堂1-10-1	施設区分	A 市庁舎等	所管部署	財政課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直 営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
大規模改修等	R1・R2：外壁、給水管修繕 R3：庁舎照明器具LED化 等				
その他	特になし				

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(㎡)	土地面積(㎡)
1 事務所棟	R C / 4	昭和42年度	95.1%	54年	6650.63	
2 大型車両倉庫	S / 1	昭和42年度	100.0%	54年	272.16	
3 その他					31.00	
合計			95.1%		6953.79	9,178

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度

4 施設運営コスト

(単位：千円)

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	882	865	889	965
	その他	4,389	4,310	4,299	4,362
	計 (A)	5,271	5,175	5,188	5,327
施設管理運営経費	人件費	8,319	7,929	7,729	8,139
	臨時職員等賃金	0	0	0	0
	燃料費・光熱水費	14,380	14,434	14,568	15,571
	修繕料	2,300	7,559	6,398	5,560
	施設・設備管理委託料	6,846	7,445	9,971	9,047
	使用料・賃借料	4,133	4,453	5,438	5,440
	事業運営経費	0	0	0	0
	その他	9,333	13,500	11,538	12,335
計 (B)	45,311	55,320	55,642	56,092	
減価償却費 (C)	3,837	2,751	1,375		
フルコスト(減価償却費含む) (D)	49,148	58,071	57,017	B+C	

(単位：円)

利用者1人あたりコスト				(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)				(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	965	1,225	1,252	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	1,057	1,292	1,286	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	中期 (R11年度)	記載ページ	9ページ
再編方針	<p>○既存庁舎の耐震化は行わずに、令和11年度までに整備を行う。</p> <p>○第1、第2分庁舎は、市民の利便性向上、施設管理等の効率化を図るため本庁舎の整備に合わせて本庁舎へ移転統合する。</p> <p>○他の公共施設についても、機能集約や施設スペースの共用が可能なものは、本庁舎へ集約する。</p> <p>○整備場所については、現在地を基本とする。</p> <p>○統合後の第1、第2分庁舎跡地については、民間への譲渡も含め、利活用方法を幅広く検討する。</p>		
進捗状況 (R4.10.1)	<p>●市職員で構成する新庁舎整備に向けた庁内検討会議を第2回まで実施。新庁舎整備に係る検討体制・スケジュール、整備事業費の想定等について協議を行い、県内外の視察状況について報告。</p> <p>●令和4年秋頃までに外部委員で構成する新庁舎整備検討委員会を設置する。庁舎の機能については、時代のニーズや、環境への配慮等も踏まえて検討する。</p>		

<特記事項>

- 新庁舎建設（目標年度：R11年度）まで、老朽化に対する修繕等を行う必要がある。

1 基本情報

所在地	北鬼江313-2	施設区分	A 市庁舎等	所管部署	教育総務課
併設・複合化	新川広域圏事務組合事務所、魚津市交通センター事務所				
運営形態	<input checked="checked" type="checkbox"/> 直 営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
大規模改修等	特になし				
その他	平成12年に旧魚津税務署の土地・建物を購入				

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(㎡)	土地面積(㎡)
1 事務所棟	RC/2	昭和41年度	78.5%	55年	919.91	
2 その他					94.79	
合計			76.6%		1014.70	1,896

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度

4 施設運営コスト

（単位：千円）

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	1,230	955	989	1,230
	その他	0	0	0	0
	計 (A)	1,230	955	989	1,230
施設管理運営経費	人件費	2,773	2,650	2,576	2,713
	臨時職員等賃金	0	0	0	0
	燃料費・光熱水費	1,901	1,741	1,757	2,316
	修繕料	582	11	218	100
	施設・設備管理委託料	942	976	974	1,004
	使用料・賃借料	13	13	515	534
	事業運営経費	0	0		
	その他	0	0		
計 (B)	6,211	5,391	6,040	6,667	
減価償却費 (C)	487	487	487		
フルコスト(減価償却費含む) (D)	6,698	5,878	6,527	B+C	

（単位：円）

利用者1人あたりコスト				(B-A) / 利用者数 × 1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)				(D-A) / 利用者数 × 1,000
人口1人あたりコスト	120	108	125	(B-A) / 人口 × 1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	132	120	137	(D-A) / 人口 × 1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	中期（R11年度）	記載ページ	9ページ
再編方針	<p>○既存庁舎の耐震化は行わずに、令和11年度までに整備を行う。                  ○第1、第2分庁舎は、市民の利便性向上、施設管理等の効率化を図るため本庁舎の整備に合わせて本庁舎へ移転統合する。                  ○他の公共施設についても、機能集約や施設スペースの共用が可能なものは、本庁舎へ集約する。                  ○整備場所については、現在地を基本とする。                  ○統合後の第1、第2分庁舎跡地については、民間への譲渡も含め、利活用方法を幅広く検討する。</p>		
進捗状況 (R4.10.1)	<p>●R2.1庁内ワーキング会議を開催し、これまでの経緯等の確認、公共施設再編方針（見直し案）について検討を行ったところである。                  ●多額の費用の掛かる庁舎の建替えは、財政健全化に取り組んでいる現状では直ちに取り組むことは困難な状況である。一方で、耐震性に課題があることや老朽化が著しいことから、基金の積立等による資金の確保に努めるとともに、建替等の方針について、速やかに検討していきたい。また、庁舎の機能については、時代のニーズや環境への配慮も考慮し検討していきたい。</p>		

<特記事項>

1 基本情報

所在地	釈迦堂1-9-28	施設区分	A 市庁舎等	所管部署	上下水道課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直 営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
大規模改修等	特になし				
その他	平成12年に旧魚津労働基準監督署の土地・建物を購入				

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(㎡)	土地面積(㎡)
1 事務所棟	R C / 1	昭和42年度	80.5%	54年	328.87	
2 その他					65.61	
合計			77.7%		394.48	1,516

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度

4 施設運営コスト

(単位：千円)

項目／決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計 (A)	0	0	0	0
施設管理運営経費	人件費	396	379	368	388
	臨時職員等賃金	0	0	0	0
	燃料費・光熱水費	1,123	1,164	1,188	1,319
	修繕料	96	82	10	20
	施設・設備管理委託料	620	652	642	703
	使用料・賃借料	58	52	47	211
	事業運営経費	0	0	0	0
	その他	0	0	59	0
	計 (B)	2,293	2,329	2,314	2,641
減価償却費 (C)	488	488	488		
フルコスト(減価償却費含む) (D)	2,781	2,817	2,802	B+C	

(単位：円)

利用者1人あたりコスト				(B-A) / 利用者数 × 1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)				(D-A) / 利用者数 × 1,000
人口1人あたりコスト	55	57	57	(B-A) / 人口 × 1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	67	69	70	(D-A) / 人口 × 1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	中期（R11年度）	記載ページ	9ページ
再編方針	<p>○既存庁舎の耐震化は行わずに、令和11年度までに整備を行う。</p> <p>○第1、第2分庁舎は、市民の利便性向上、施設管理等の効率化を図るため本庁舎の整備に合わせて本庁舎へ移転統合する。</p> <p>○他の公共施設についても、機能集約や施設スペースの共用が可能なものは、本庁舎へ集約する。</p> <p>○整備場所については、現在地を基本とする。</p> <p>○統合後の第1、第2分庁舎跡地については、民間への譲渡も含め、利活用方法を幅広く検討する。</p>		
進捗状況 (R4.10.1)	<p>●R2.1庁内ワーキング会議を開催し、これまでの経緯等の確認、公共施設再編方針（見直し案）について検討を行ったところである。</p> <p>●多額の費用の掛かる庁舎の建替えは、財政健全化に取り組んでいる現状では直ちに取り組むことは困難な状況である。一方で、耐震性に課題があることや老朽化が著しいことから、基金の積立等による資金の確保に努めるとともに、建替等の方針について、速やかに検討していきたい。また、庁舎の機能については、時代のニーズ環境への配慮も考慮し検討していきたい。</p>		

<特記事項>



1 基本情報

所在地	川縁262	施設区分	A 市庁舎等	所管部署	学校給食センター
併設・複合化	なし				
運営形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直 営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input checked="" type="checkbox"/> その他（調理・洗浄業務、給食配送業務を委託）				
大規模改修等	特になし				
その他	平成26年度に給水設備改修工事を実施し、旧ボイラー室と旧プロパン庫を取り壊した。				

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(㎡)	土地面積(㎡)
1 管理棟	S/1	平成15年度	82.6%	18年	1743.57	
2 その他					0.00	
合計					1743.57	0

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度

4 施設運営コスト

(単位：千円)

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計 (A)	0	0	0	0
施設管理運営経費	人件費	11,626	12,114	0	0
	臨時職員等賃金	0	0	0	0
	燃料費・光熱水費	16,851	15,141	18,495	18,619
	修繕料	3,655	9,121	12,860	3,147
	施設・設備管理委託料	1,347	1,003	1,018	1,380
	使用料・賃借料	1,660	1,584	1,554	1,459
	事業運営経費	77,211	78,347	80,010	84,399
	その他	18	1,697	2,369	37,560
計 (B)	112,368	119,007	116,306	146,564	
減価償却費 (C)	9,846	9,846	9,777		
フルコスト(減価償却費含む) (D)	122,214	128,853	126,083		

B+C

(単位：円)

利用者1人あたりコスト				(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)				(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	2,708	2,907	2,886	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	2,945	3,148	3,129	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	長期 (R21)	記載ページ	10ページ
再編方針	○長期的な視野に立って施設の整備・補修計画を策定し、施設の長寿命化を図りながら、引き続き維持していく。		
進捗状況 (R4.10.1)	●適正な管理運営に努めています。		

<特記事項>

1 基本情報

所在地	住吉203	施設区分	B 学校教育施設	所管部署	教育総務課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直 営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
大規模改修等	特になし				
その他	平成31年度4月から新設統合校「星の杜小学校」として開校（統合校：住吉・上中島・松倉小学校）				

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	土地面積(m <sup>2</sup> )
1 普通教室棟（北棟・南A棟・南B棟）	W/3	平成30年度	14.0%	3年	4397.00	
2 屋内運動場棟	R C/1	昭和58年度	82.5%	38年	710.00	
3 その他					66.00	
合計			19.0%		5173.00	13,725

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
児童数（人）・R3～利用者数（人）	299	286	1,822

4 施設運営コスト

（単位：千円）

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	0	0	51	51
	その他	0	0	0	0
	計 (A)			51	51
施設管理運営経費	人件費	0	7,571	7,361	7,752
	臨時職員等賃金	2,977	0		
	燃料費・光熱水費	5,016	5,023	5,735	6,032
	修繕料	431	621	381	1,240
	施設・設備管理委託料	1,176	1,349	1,354	1,431
	使用料・賃借料	161	161	160	186
	事業運営経費	13,038	13,317	14,056	18,544
	その他	0	0		
計 (B)	22,799	28,042	29,047	35,185	
減価償却費 (C)	90,811	107,948	110,551		
フルコスト(減価償却費含む) (D)	113,610	135,990	139,598		

（単位：円）

利用者1人あたりコスト	76,251	98,049	15,914	(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)	379,967	475,490	76,590	(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	549	685	720	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	2,738	3,322	3,463	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	令和5年度	記載ページ	11ページ
再編方針	○教育環境の充実を図るため、児童数の推移を見ながら、令和5年度を目途に小学校を4校に統合する。 ○統合後の小学校は、長期的な視野に立って施設の整備・補修計画を策定し、施設の長寿命化を図りながら、引き続き維持していく。 ○閉校となる小学校の跡地は、民間への譲渡を含め、幅広く検討する。 ○新設校に集約できる機能は集約していく。		
進捗状況 (R4.10.1)	●旧住吉小は、平成31年4月から「星の杜小学校」として開校しました。		

<特記事項>

1 基本情報

所在地	本江1041	施設区分	B 学校教育施設	所管部署	教育総務課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直 営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他 ( )				
大規模改修等	特になし				
その他	平成30年4月から新設統合校として開校 (統合校: 大町・村木・上野方・本江各旧小学校)				

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(㎡)	土地面積(㎡)
1 教室棟	R C / 3	平成29年度	15.3%	4年	3183.49	
2 管理特別教室棟	R C / 3	平成29年度	10.6%	4年	1010.15	
3 管理特別教室棟	R C / 3	平成30年度	11.2%	3年	2147.00	
4 屋内運動場棟	R C / 1	昭和60年度	78.6%	36年	926.00	
5 その他					335.71	
合計			24.1%		7602.35	15,695

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
児童数(人)・R3~利用者数(人)	624	610	1,625

4 施設運営コスト

(単位: 千円)

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	0	0	115	115
	その他	0	0	0	0
	計 (A)	0	0	115	115
施設管理運営経費	人件費	15,846	15,142	14,722	15,504
	臨時職員等賃金	0	0		
	燃料費・光熱水費	7,447	8,132	7,703	6,032
	修繕料	274	144	1,676	1,240
	施設・設備管理委託料	1,894	1,821	1,914	2,013
	使用料・賃借料	169	170	169	184
	事業運営経費	5,011	4,464	4,632	6,111
	その他	0	0		
計 (B)	30,641	29,873	30,816	31,084	
減価償却費 (C)	78,588	78,588	78,588		
フルコスト(減価償却費含む) (D)	109,229	108,461	109,404	B+C	

(単位: 円)

利用者1人あたりコスト	49,104	48,972	18,893	(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)	175,046	177,805	67,255	(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	738	730	762	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	2,632	2,650	2,712	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	令和5年度	記載ページ	11ページ
再編方針	○教育環境の充実を図るため、児童数の推移を見ながら、令和5年度を目途に小学校を4校に統合する。 ○統合後の小学校は、長期的な視野に立って施設の整備・補修計画を策定し、施設の長寿命化を図りながら、引き続き維持していく。 ○閉校となる小学校の跡地は、民間への譲渡を含め、幅広く検討する。 ○新設校に集約できる機能は集約していく。		
進捗状況 (R4.10.1)	●旧本江小は、平成30年4月から「よつば小学校」として開校しました。(新校舎は平成30年5月に工事完了。グラウンド改修は平成30年8月に完了。)		

<特記事項>

1 基本情報

所在地	吉島432	施設区分	B 学校教育施設	所管部署	教育総務課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直 営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
大規模改修等	H22:体育館耐震補強 H26:校舎耐震補強 H28:大規模改修工事				
その他	平成28年4月から統合校として開校（旧吉島小学校の校舎を使用。統合校：片貝・吉島・西布施各旧小学校）				

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(㎡)	土地面積(㎡)
1 管理教室棟	RC/3	昭和46年度	100.0%	50年	2245.00	
2 教室棟1	RC/3	昭和45年度	100.0%	51年	992.00	
3 教室棟2	RC/3	昭和47年度	100.0%	49年	372.00	
4 教室棟3	RC/2	昭和53年度	95.2%	43年	495.00	
5 屋内運動場棟	RC/1	昭和47年度	63.8%	49年	706.00	
6 その他					412.24	
合計			87.0%		5222.24	18,939

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
児童数（人）・R3～利用者数（人）	455	461	2,651

4 施設運営コスト

（単位：千円）

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	0	0	106	106
	その他	0	0	30	30
	計 (A)	0	0	136	136
施設管理運営経費	人件費	15,846	15,142	14,722	15,504
	臨時職員等賃金	0	0		
	燃料費・光熱水費	5,507	5,468	6,244	6,032
	修繕料	1,791	717	2,388	1,240
	施設・設備管理委託料	1,639	1,494	1,916	1,617
	使用料・賃借料	268	269	168	193
	事業運営経費	18,139	17,452	19,032	25,110
	その他	0	0		
計 (B)	43,190	40,542	44,470	49,696	
減価償却費 (C)	15,861	13,043	12,875		
フルコスト(減価償却費含む) (D)	59,051	53,585	57,345	B+C	

（単位：円）

利用者1人あたりコスト	94,923	87,944	16,724	(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)	129,782	116,236	21,580	(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	1,041	990	1,100	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	1,423	1,309	1,420	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	令和5年度	記載ページ	11ページ
再編方針	○教育環境の充実を図るため、児童数の推移を見ながら、令和5年度を目途に小学校を4校に統合する。 ○統合後の小学校は、長期的な視野に立って施設の整備・補修計画を策定し、施設の長寿命化を図りながら、引き続き維持していく。 ○閉校となる小学校の跡地は、民間への譲渡を含め、幅広く検討する。 ○新設校に集約できる機能は集約していく。		
進捗状況 (R4.10.1)	●片貝小、吉島小、西布施小を統合し、平成28年4月から「清流小学校」として開校しました。		

<特記事項>



1 基本情報

所在地	北鬼江2741	施設区分	B 学校教育施設	所管部署	教育総務課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直 営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
大規模改修等	H20：校舎増改築事業				
その他					

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(㎡)	土地面積(㎡)
1 教室棟	R C / 3	平成20年度	44.2%	13年	3953.80	
2 屋内運動場棟	R C / 1	昭和52年度	94.2%	44年	789.00	
3 その他					83.00	
合計			49.1%		4825.80	11,780

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
児童数（人）・R3～利用者数（人）	268	262	1,184

4 施設運営コスト

(単位：千円)

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	0	0	74	74
	その他	0	0	0	0
	計 (A)	0	0	74	74
施設管理運営経費	人件費	7,923	7,571	7,361	
	臨時職員等賃金	0	0		1,752
	燃料費・光熱水費	5,416	5,571	6,442	6,032
	修繕料	245	1,367	1,519	1,240
	施設・設備管理委託料	1,819	1,723	1,837	1,902
	使用料・賃借料	137	137	36	62
	事業運営経費	0	0		
	その他	0	0		
計 (B)	15,540	16,369	17,195	10,988	
減価償却費 (C)	32,932	35,911	35,911		
フルコスト(減価償却費含む) (D)	48,472	52,280	53,106	B+C	

(単位：円)

利用者1人あたりコスト	57,985	62,477	14,460	(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)	180,866	199,542	44,791	(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	374	400	425	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	1,168	1,277	1,316	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	令和5年度	記載ページ	11ページ
再編方針	<p>○教育環境の充実を図るため、児童数の推移を見ながら、令和5年度を目途に小学校を4校に統合する。</p> <p>○統合後の小学校は、長期的な視野に立って施設の整備・補修計画を策定し、施設の長寿命化を図りながら、引き続き維持していく。</p> <p>○閉校となる小学校の跡地は、民間への譲渡を含め、幅広く検討する。</p> <p>○新設校に集約できる機能は集約していく。</p>		
進捗状況(R4.10.1)	<p>●経田小、道下小の統合については、児童数の推移を見ながら検討しています。</p>		

<特記事項>

1 基本情報

所在地	浜経田665-3	施設区分	B 学校教育施設	所管部署	教育総務課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直 営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
大規模改修等	H24：大規模改造工事、体育館耐震補強				
その他					

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(㎡)	土地面積(㎡)
1 管理教室棟	RC/3	昭和49年度	100.0%	47年	791.00	
2 普通教室棟1	RC/3	昭和47年度	95.8%	49年	744.00	
3 普通教室棟2	RC/3	昭和50年度	99.6%	46年	510.00	
4 特別教室棟	RC/3	昭和48年度	100.0%	48年	1427.00	
5 屋内運動場棟	RC/1	昭和54年度	89.4%	42年	768.00	
6 その他					200.00	
合計			95.8%		4440.00	9,840

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
児童数（人）・R3～利用者数（人）	172	159	1,727

4 施設運営コスト

（単位：千円）

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	0	0	66	66
	その他	0	0	0	0
	計 (A)	0	0	66	66
施設管理運営経費	人件費	7,923	7,571	7,361	7,752
	臨時職員等賃金	0	0		
	燃料費・光熱水費	3,119	3,064	3,597	6,032
	修繕料	951	900	1,703	1,240
	施設・設備管理委託料	1,571	1,496	1,559	1,596
	使用料・賃借料	1,041	1,041	1,058	1,066
	事業運営経費	0	0		
	その他	0	0		
計 (B)	14,605	14,072	15,278	17,686	
減価償却費 (C)	16,902	17,172	15,415		
フルコスト(減価償却費含む) (D)	31,507	31,244	30,693		

B+C

（単位：円）

利用者1人あたりコスト	84,913	88,503	8,808	(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)	183,180	196,503	17,734	(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	352	344	377	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	759	763	760	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	令和5年度	記載ページ	11ページ
再編方針	○教育環境の充実を図るため、児童数の推移を見ながら、令和5年度を目途に小学校を4校に統合する。 ○統合後の小学校は、長期的な視野に立って施設の整備・補修計画を策定し、施設の長寿命化を図りながら、引き続き維持していく。 ○閉校となる小学校の跡地は、民間への譲渡を含め、幅広く検討する。 ○新設校に集約できる機能は集約していく。		
進捗状況(R4.10.1)	●経田小、道下小の統合については、児童数の推移を見ながら検討しています。		

<特記事項>

1 基本情報

所在地	友道212	施設区分	B 学校教育施設	所管部署	教育総務課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直 営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
大規模改修等	H10：体育館耐震補強、大規模改造				
その他					

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	土地面積(m <sup>2</sup> )
1 管理教室棟	R C / 3	平成23年度	31.9%	10年	7237.03	
2 武道場棟	R C / 1	平成11年度	50.2%	22年	567.00	
3 屋内運動場付属棟	R C / 1	平成10年度	54.9%	23年	558.00	
4 屋内運動場棟	R C / 1	昭和45年度	25.5%	51年	1358.00	
5 その他					23.00	
合計			37.1%		9743.03	4,052

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
生徒数（人）・R3～利用者数（人）	487	486	8,699

4 施設運営コスト

（単位：千円）

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	0	0	199	199
	その他	0	0	106	106
	計 (A)	0	0	305	305
施設管理運営経費	人件費	7,923	0		
	臨時職員等賃金	1,546	3,098	3,288	3,504
	燃料費・光熱水費	8,602	7,470	7,552	8,735
	修繕料	1,344	8,726	2,483	1,650
	施設・設備管理委託料	1,851	1,899	1,938	2,370
	使用料・賃借料	520	363	400	689
	事業運営経費	0	0		
	その他	0	0		
計 (B)	21,786	21,556	15,661	16,948	
減価償却費 (C)	65,303	66,940	66,940		
フルコスト(減価償却費含む) (D)	87,089	88,496	82,601		

B+C

（単位：円）

利用者1人あたりコスト	44,735	44,354	1,765	(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)	178,828	182,091	9,460	(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	525	527	381	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	2,099	2,162	2,042	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	長期 (R21)	記載ページ	12ページ
再編方針	○長期的な視野に立って施設の整備・補修計画を策定し、施設の長寿命化を図りながら、引き続き維持していく。		
進捗状況 (R4.10.1)	●必要な整備・補修を行い、適切な管理運営に努めています。		

<特記事項>

### 1 基本情報

所在地	吉島1934	施設区分	B 学校教育施設	所管部署	教育総務課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
大規模改修等	H26：校舎耐震補強事業				
その他					

### 2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	土地面積(m <sup>2</sup> )
1 管理教室棟	RC/4	昭和55年度	87.2%	41年	2479.00	
2 普通教室棟	RC/4	昭和54年度	86.9%	42年	1440.00	
3 特別教室棟1	RC/4	昭和56年度	80.1%	40年	1659.98	
4 特別教室棟2	RC/3	平成5年度	66.5%	28年	1444.00	
5 武道場棟	RC/1	平成9年度	55.5%	24年	606.00	
6 屋内運動場棟	RC/1	平成2年度	69.6%	31年	1467.00	
7 その他					409.00	
合計			75.2%		9504.98	22,647

### 3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
生徒数（人）・R3～利用者数（人）	552	513	6,564

### 4 施設運営コスト

（単位：千円）

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	0	0	229	229
	その他	0	0	26	26
	計 (A)	0	0	255	255
施設管理運営経費	人件費	7,923	7,571	7,361	7,752
	臨時職員等賃金	1,611	1,614	1,709	1,752
	燃料費・光熱水費	7,766	7,549	8,422	8,735
	修繕料	770	336	1,090	2,990
	施設・設備管理委託料	1,578	1,593	2,214	2,108
	使用料・賃借料	630	568	573	822
	事業運営経費	0	0		
	その他	0	0		
計 (B)	20,278	19,231	21,369	24,159	
減価償却費 (C)	34,832	34,766	35,884		
フルコスト(減価償却費含む) (D)	55,110	53,997	57,253	B+C	

（単位：円）

利用者1人あたりコスト	36,736	37,487	3,217	(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)	99,837	105,257	8,683	(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	489	470	524	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	1,328	1,319	1,414	(D-A)/人口×1,000

### 5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	長期 (R21)	記載ページ	12ページ
再編方針	○長期的な視野に立って施設の整備・補修計画を策定し、施設の長寿命化を図りながら、引き続き維持していく。		
進捗状況 (R4.10.1)	●必要な整備・補修を行い、適切な管理運営に努めています。		

<特記事項>

## 1 基本情報

所在地	本町1-10-39	施設区分	B 学校教育施設	所管部署	こども課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直 営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
大規模改修等	特になし				
その他					

## 2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(㎡)	土地面積(㎡)
園舎	RC/2	昭和51年度	95.9%	45年	620.00	0

## 3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
園児数(人)	20	19	20

## 4 施設運営コスト

(単位：千円)

項目/決算年度・予算年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入				
施設利用料金収入	2,481	3	5	17
その他	27	574	749	1,239
計 (A)	2,508	577	754	1,256
施設管理運営経費				
人件費	23,769	43,384	33,576	31,008
臨時職員等賃金	7,926	814	3,793	4,441
燃料費・光熱水費	599	717	847	918
修繕料	147	270	300	240
施設・設備管理委託料	331	359	324	1,065
使用料・賃借料	91	90	33	30
事業運営経費	1,463	1,604	1,853	2,100
その他	0	0		
計 (B)	34,326	47,238	40,726	39,802
減価償却費 (C)	1,330	1,330	1,330	
フルコスト(減価償却費含む) (D)	35,656	48,568	42,056	B+C

(単位：円)

利用者1人あたりコスト	1,590,900	2,455,842	1,998,600	(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)	1,657,400	2,525,842	2,065,100	(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	767	1,140	992	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	799	1,172	1,025	(D-A)/人口×1,000

## 5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	中期(R11)	記載ページ	12ページ
再編方針	○複合施設化も視野に入れながら、改築、移転新築等の検討を行う。		
進捗状況(R4.10.1)	●必要な維持修繕を行い、適切に管理しています。		

&lt;特記事項&gt;

1 基本情報

所在地	緑町1-30	施設区分	C 児童福祉施設	所管部署	こども課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input type="checkbox"/> 直 営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input checked="" type="checkbox"/> その他（調理部門を委託）				
大規模改修等	特になし				
その他					

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(㎡)	土地面積(㎡)
園舎	R C / 2	昭和56年度	85.5%	40年	896.86	1,168

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
園児数(人)	82 (90)	79 (90)	68 (90)

4 施設運営コスト

(単位：千円)

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	12,422	6,401	7,377	7,497
	その他	2,536	1,837	2,492	2,783
	計 (A)	14,958	8,238	9,869	10,280
施設管理運営経費	人件費	75,164	75,710	73,610	85,272
	臨時職員等賃金	18,064	16,885	20,590	22,329
	燃料費・光熱水費	3,124	2,901	3,248	3,732
	修繕料	420	208	672	423
	施設・設備管理委託料	16,200	11,690	12,338	13,142
	使用料・賃借料	371	328	225	236
	事業運営経費	10,859	8,654	9,750	11,224
	その他	0	0	0	0
計 (B)	124,202	116,376	120,433	136,358	
減価償却費 (C)	3,610	3,610	3,610		
フルコスト(減価償却費含む) (D)	127,812	119,986	124,043		

B+C

(単位：円)

利用者1人あたりコスト	1,332,244	1,368,835	1,625,941	(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)	1,376,268	1,414,532	1,679,029	(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	2,632	2,642	2,744	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	2,719	2,730	2,833	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	短期 (R 6)	記載ページ	14ページ
再編方針	<p>○令和6年度までに保育園の統廃合を進めるとともに、民間へのシフトを図る。            ○当面維持していく保育園については、長期的な視野に立って施設の整備・補修計画を策定し、施設の長寿命化を図りながら、引き続き維持していく。</p>		
進捗状況 (R4.10.1)	<p>●調理業務を民間委託しています。            ●保育の充実と運営経費削減を目的に、平成30年度から、公立保育園の土曜保育を拠点園である道下保育園に集約して実施しています。</p>		

<特記事項>

園児数の項目のカッコ付き数値は、各園の入所定員です。  
 施設収入の「その他」には、国・県補助金、広域受託負担金等を計上しています。

1 基本情報

所在地	青島195-9	施設区分	C 児童福祉施設	所管部署	こども課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input type="checkbox"/> 直 営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input checked="" type="checkbox"/> その他（調理部門を委託）				
大規模改修等	H15:大規模改修建築主体工事、R2:煙突上部撤去工事				
その他					

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(㎡)	土地面積(㎡)
園舎	RC/2	昭和56年度	87.9%	40年	1066.20	1,891

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
園児数(人)	93(140)	95(140)	94(140)

4 施設運営コスト

(単位：千円)

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	13,930	7,622	9,836	10,518
	その他	329	444	452	1,625
	計 (A)	14,259	8,066	10,288	12,143
施設管理運営経費	人件費	67,241	75,710	69,930	93,024
	臨時職員等賃金	19,828	20,263	24,311	22,329
	燃料費・光熱水費	3,932	3,488	2,760	3,732
	修繕料	609	322	567	423
	施設・設備管理委託料	12,416	12,017	11,476	13,142
	使用料・賃借料	411	356	463	236
	事業運営経費	15,349	10,407	13,430	11,224
	その他	0	0	0	0
計 (B)	119,786	122,563	122,937	144,110	
減価償却費 (C)	3,805	3,805	3,823		
フルコスト(減価償却費含む) (D)	123,591	126,368	126,760	B+C	

(単位：円)

利用者1人あたりコスト	1,134,699	1,205,232	1,198,394	(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)	1,175,613	1,245,284	1,239,064	(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	2,543	2,797	2,795	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	2,635	2,890	2,890	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	短期 (R6)	記載ページ	14ページ
再編方針	○令和6年度までに保育園の統廃合を進めるとともに、民間へのシフトを図る。 ○当面維持していく保育園については、長期的な視野に立って施設の整備・補修計画を策定し、施設の長寿命化を図りながら、引き続き維持していく。		
進捗状況 (R4.10.1)	●調理業務を民間委託しています。 ●保育の充実と運営経費削減を目的に、平成30年度から、公立保育園の土曜保育を拠点園である道下保育園に集約して実施しています。		

<特記事項>

園児数の項目のカッコ付き数値は、各園の入所定員です。  
 施設収入の「その他」には、国・県補助金、広域受託負担金等を計上しています。

1 基本情報

所在地	経田西町1-32	施設区分	C 児童福祉施設	所管部署	こども課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直 営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
大規模改修等	R2:調理室外改修工事				
その他					

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(㎡)	土地面積(㎡)
1 園舎	RC/1	平成3年度	65.3%	30年	709.80	
2 倉庫					9.00	
合計					718.80	2,763

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
園児数(人)	68 (110)	66 (110)	55 (110)

4 施設運営コスト

(単位：千円)

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	10,485	5,573	6,011	6,255
	その他	150	122	279	1,006
	計 (A)	10,635	5,695	6,290	7,261
施設管理運営経費	人件費	71,307	65,615	73,610	77,520
	臨時職員等賃金	14,163	16,885	16,207	11,165
	燃料費・光熱水費	3,032	2,423	2,256	3,110
	修繕料	470	11	94	352
	施設・設備管理委託料	562	543	414	441
	使用料・賃借料	399	346	166	174
	事業運営経費	13,351	7,230	7,896	9,353
	その他	0	0	0	0
計 (B)	103,284	93,053	100,643	102,115	
減価償却費 (C)	3,133	3,133	3,519		
フルコスト(減価償却費含む) (D)	106,417	96,186	104,162	B+C	

(単位：円)

利用者1人あたりコスト	1,362,485	1,323,606	1,715,509	(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)	1,408,559	1,371,076	1,779,491	(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	2,233	2,134	2,341	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	2,308	2,211	2,429	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	短期 (R 6)	記載ページ	14ページ
再編方針	○令和6年度までに保育園の統廃合を進めるとともに、民間へのシフトを図る。 ○当面維持していく保育園については、長期的な視野に立って施設の整備・補修計画を策定し、施設の長寿命化を図りながら、引き続き維持していく。		
進捗状況 (R4.10.1)	●調理業務は、令和5年度からの民間委託に向けて準備を進めています。 ●保育の充実と運営経費削減を目的に、平成30年度から、公立保育園の土曜保育を拠点園である道下保育園に集約して実施しています。		

<特記事項>

園児数の項目のカッコ付き数値は、各園の入所定員です。  
 施設収入の「その他」には、国・県補助金、広域受託負担金等を計上しています。



1 基本情報

所在地	金山谷2899-2	施設区分	C 児童福祉施設	所管部署	こども課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直 営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
大規模改修等	H7：大規模改修（内装）				
その他					

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(㎡)	土地面積(㎡)
園舎	W/1	平成16年度	83.5%	17年	454.59	1,618

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
園児数（人）	27 (40)	24 (40)	20 (40)

4 施設運営コスト

(単位：千円)

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	4,199	2,076	2,294	1,585
	その他	9	323	126	447
	計 (A)	4,208	2,399	2,420	2,032
施設管理運営経費	人件費	47,538	45,426	42,694	38,760
	臨時職員等賃金	5,432	3,377	4,052	5,582
	燃料費・光熱水費	1,553	881	1,748	622
	修繕料	168	202	60	70
	施設・設備管理委託料	543	543	400	426
	使用料・賃借料	351	323	47	49
	事業運営経費	4,807	2,629	2,858	1,870
	その他				
計 (B)	60,392	53,381	51,859	47,379	
減価償却費 (C)		6,117	3,926	3,926	
フルコスト(減価償却費含む) (D)		66,509	57,307	55,785	B+C

(単位：円)

利用者1人あたりコスト	2,080,889	2,124,250	2,471,950	(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)	2,307,444	2,287,833	2,668,250	(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	1,354	1,245	1,227	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	1,501	1,341	1,324	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	短期 (R6)	記載ページ	14ページ
再編方針	○令和6年度までに保育園の統廃合を進めるとともに、民間へのシフトを図る。 ○当面維持していく保育園については、長期的な視野に立って施設の整備・補修計画を策定し、施設の長寿命化を図りながら、引き続き維持していく。		
進捗状況 (R4.10.1)	●園児数の減少から、今年度末の休園に向けて準備を進めています。 ●保育の充実と運営経費削減を目的に、平成30年度から、公立保育園の土曜保育を拠点園である道下保育園に集約して実施しています。		

<特記事項>

園児数の項目のカッコ付き数値は、各園の入所定員です。  
 施設収入の「その他」には、国・県補助金、広域受託負担金等を計上しています。

1 基本情報

所在地	大海寺野1344	施設区分	C 児童福祉施設	所管部署	こども課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直 営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
大規模改修等	H10：大規模改修（内外装）				
その他					

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(㎡)	土地面積(㎡)
園舎	RC/1	昭和49年度	99.6%	47年	622.08	0

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
園児数（人）	36 (55)	26 (55)	17 (55)

4 施設運営コスト

(単位：千円)

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	5,474	2,190	1,913	1,374
	その他	8	6	93	337
	計 (A)	5,482	2,196	2,006	1,711
施設管理運営経費	人件費	43,472	42,778	44,166	38,760
	臨時職員等賃金	5,665	3,377	0	5,582
	燃料費・光熱水費	1,706	955	1,246	498
	修繕料	264	606	41	56
	施設・設備管理委託料	446	431	363	387
	使用料・賃借料	399	346	607	636
	事業運営経費	12,323	2,848	2,462	1,496
	その他				
計 (B)	64,275	51,341	48,885	47,415	
減価償却費 (C)		1,497	1,497	1,497	
フルコスト(減価償却費含む) (D)		65,772	52,838	50,382	B+C

(単位：円)

利用者1人あたりコスト	1,633,139	1,890,192	2,757,588	(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)	1,674,722	1,947,769	2,845,647	(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	1,417	1,201	1,163	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	1,453	1,237	1,200	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	短期 (R 6)	記載ページ	14ページ
再編方針	<p>○令和6年度までに保育園の統廃合を進めるとともに、民間へのシフトを図る。                  ○当面維持していく保育園については、長期的な視野に立って施設の整備・補修計画を策定し、施設の長寿命化を図りながら、引き続き維持していく。</p>		
進捗状況 (R4.10.1)	<p>●園児数の減少と園舎の老朽化から、今年度末の閉園に向けて準備を進めています。                  ●保育の充実と運営経費削減を目的に、平成30年度から、公立保育園の土曜保育を拠点園である道下保育園に集約して実施しています。</p>		

<特記事項>

園児数の項目のカッコ付き数値は、各園の入所定員です。  
 施設収入の「その他」には、国・県補助金、広域受託負担金等を計上しています。



1 基本情報

所在地	浜経田1096	施設区分	C 児童福祉施設	所管部署	こども課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input type="checkbox"/> 直 営 <input checked="" type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他 ( )				
指定管理	事業者	社会福祉法人 魚津市社会福祉協議会			
	期間	令和元年度～令和5年度 (5年)			
	経緯	平成15年度まで市直営。平成16年度から指定管理者制度を導入しています。			
大規模改修等	H18: 外壁等大規模改修、R2: 読書コーナー外空調機器設置工事				
その他	特になし				

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	土地面積(m <sup>2</sup> )
事務所棟	RC/2	平成6年度	71.0%	26年	487.72	1,134

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
年間利用者数(人)	10,958	5,758	8,408

4 施設運営コスト

(単位: 千円)

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	51	20	15	30
	その他	100	100	0	0
	計 (A)	151	120	15	30
施設管理運営経費	人件費	5,936	6,302	6,069	5,638
	臨時職員等賃金	2,980	2,659	1,552	2,397
	燃料費・光熱水費	791	764	803	1,086
	修繕料	1,019	593	287	500
	施設・設備管理委託料	183	191	191	218
	使用料・賃借料	242	230	123	222
	事業運営経費				
	その他	1,666	1,168	2,499	1,283
計 (B)	12,817	11,907	11,524	11,344	
減価償却費 (C)	2,055	2,055	2,298		
フルコスト(減価償却費含む) (D)	14,872	13,962	13,822	B+C	

(単位: 円)

利用者1人あたりコスト	1,156	2,047	1,369	(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)	1,343	2,404	1,642	(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	305	288	286	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	355	338	343	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	長期 (R21)	記載ページ	15ページ
再編方針	○長期的な視野に立って整備・補修計画を策定し、施設の長寿命化を図りながら、引き続き維持していく。 ○人口動態及び更新時期を見据えながら、機能集約を検討する。		
進捗状況 (R4.10.1)	●指定管理者制度による適切な管理運営に努めています。		

<特記事項>

児童センターの使用料は無料ですが、自主事業などの参加費用を指定管理事業者の収入として「その他」に計上しています。

1 基本情報

所在地	新金屋1-12-50	施設区分	C 児童福祉施設	所管部署	こども課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input type="checkbox"/> 直 営 <input checked="" type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
指定管理	事業者	社会福祉法人 魚津市社会福祉協議会			
	期間	令和元年度～令和5年度（5年）			
経緯	平成15年度まで市直営。平成16年度から指定管理者制度を導入しています。				
大規模改修等	R2:遊戯室外空調域設置工事				
その他					

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	土地面積(m <sup>2</sup> )
1 事務所棟	W/1	平成11年度	94.6%	21年	499.20	
2 その他					7.45	
合計			94.7%		506.65	2,049

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
年間利用者数(人)	15,858	15,223	18,989

4 施設運営コスト

(単位：千円)

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	67	24	18	50
	その他	0	0	30	0
	計 (A)	67	24	48	50
施設管理運営経費	人件費	7,845	6,405	5,882	5,658
	臨時職員等賃金	1,432	2,676	3,055	3,495
	燃料費・光熱水費	713	807	1,144	1,242
	修繕料	18	154	254	200
	施設・設備管理委託料	184	178	190	190
	使用料・賃借料	798	786	779	872
	事業運営経費				
	その他	1,407	1,531	2,335	1,223
計 (B)	12,397	12,537	13,639	12,880	
減価償却費 (C)	4,615	4,615	5,138		
フルコスト(減価償却費含む) (D)	17,012	17,152	18,777		

(単位：円)

利用者1人あたりコスト	778	822	716	(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)	1,069	1,125	986	(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	297	306	337	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	408	418	465	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	長期 (R21)	記載ページ	15ページ
再編方針	<p>○長期的な視野に立って整備・補修計画を策定し、施設の長寿命化を図りながら、引き続き維持していく。</p> <p>○人口動態及び更新時期を見据えながら、機能集約を検討する。</p>		
進捗状況 (R4.10.1)	<p>●指定管理者制度による適切な管理運営に努めています。</p>		

<特記事項>

児童センターの使用料は無料ですが、自主事業などの参加費用を指定管理事業者の収入として「その他」に計上しています。

1 基本情報

所在地	六郎丸1250-1	施設区分	C 児童福祉施設	所管部署	こども課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input type="checkbox"/> 直 営 <input checked="" type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
指定管理	事業者	社会福祉法人 魚津市社会福祉協議会			
	期間	令和元年度～令和5年度（5年）			
経緯	平成15年度まで市直営。平成16年度から指定管理者制度を導入しています。				
	大規模改修等	R2:遊戯室外空調域設置工事			
その他					

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(㎡)	土地面積(㎡)
事務所棟	W/1	平成14年度	85.7%	18年	499.50	0

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
年間利用者数（人）	15,686	11,963	13,180

4 施設運営コスト

（単位：千円）

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	67	32	18	40
	その他	0	0	0	0
	計 (A)	67	32	18	40
施設管理運営経費	人件費	6,753	5,543	6,231	5,956
	臨時職員等賃金	2,157	1,955	2,762	4,661
	燃料費・光熱水費	717	660	923	1,134
	修繕料	114	147	109	200
	施設・設備管理委託料	250	132	138	113
	使用料・賃借料	8	6	27	120
	事業運営経費				
	その他	1,301	2,828	2,208	1,137
計 (B)	11,300	11,271	12,398	13,321	
減価償却費 (C)	4,781	4,781	5,253		
フルコスト(減価償却費含む) (D)	16,081	16,052	17,651	B+C	

（単位：円）

利用者1人あたりコスト	716	939	939	(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)	1,021	1,339	1,338	(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	271	275	307	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	386	391	438	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	長期 (R21)	記載ページ	15ページ
再編方針	○長期的な視野に立って整備・補修計画を策定し、施設の長寿命化を図りながら、引き続き維持していく。 ○人口動態及び更新時期を見据えながら、機能集約を検討する。		
進捗状況 (R4.10.1)	●指定管理者制度による適切な管理運営に努めています。		

< 特記事項 >

児童センターの使用料は無料ですが、自主事業などの参加費用を指定管理事業者の収入として「その他」に計上しています。

1 基本情報

所在地	北鬼江481-1	施設区分	C 児童福祉施設	所管部署	こども課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input type="checkbox"/> 直 営 <input checked="" type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
指定管理	事業者	社会福祉法人 魚津市社会福祉協議会			
	期間	令和元年度～令和5年度（5年）			
経緯	平成15年度まで市直営。平成16年度から指定管理者制度を導入しています。				
	大規模改修等	R2:遊戯室外空調域設置工事			
その他					

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(㎡)	土地面積(㎡)
事務所棟	W/1	平成18年度	75.5%	14年	460.51	1,074

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
年間利用者数（人）	19,557	14,904	14,397

4 施設運営コスト

（単位：千円）

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	112	46	14	40
	その他	0	0	0	0
	計 (A)	112	46	14	40
施設管理 運営経費	人件費	6,395	5,336	6,226	5,727
	臨時職員等賃金	2,048	1,768	3,336	4,263
	燃料費・光熱水費	1,051	1,045	1,403	1,212
	修繕料	14	200	529	200
	施設・設備管理委託料	214	296	215	217
	使用料・賃借料	101	101	109	104
	事業運営経費				
	その他	1,553	3,011	1,700	1,137
計 (B)	11,376	11,757	13,518	12,860	
減価償却費 (C)	5,300	5,300	5,613		
フルコスト(減価償却費含む) (D)	16,676	17,057	19,131		

（単位：円）

利用者1人あたりコスト	576	786	938	(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)	847	1,141	1,328	(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	271	286	335	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	399	416	474	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	長期（R21）	記載ページ	15ページ
再編方針	<p>○長期的な視野に立って整備・補修計画を策定し、施設の長寿命化を図りながら、引き続き維持していく。 ○人口動態及び更新時期を見据えながら、機能集約を検討する。</p>		
進捗状況 (R4.10.1)	<p>●指定管理者制度による適切な管理運営に努めています。</p>		

< 特記事項 >

児童センターの使用料は無料ですが、自主事業などの参加費用を指定管理事業者の収入として「その他」に計上しています。

1 基本情報

所在地	友道373-2	施設区分	C 児童福祉施設	所管部署	社会福祉課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input type="checkbox"/> 直 営 <input checked="" type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
指定管理	事業者	社会福祉法人 魚津市社会福祉協議会			
	期間	令和3年度～令和6年度（3年）			
経緯	直営や運営委託を経て、平成20年度から指定管理者制度を導入しています。				
	大規模改修等 特になし				
その他	児童発達支援センター指定施設（市町村又は圏域に1箇所設置することとされています）				

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(㎡)	土地面積(㎡)
園舎	R C / 1	昭和48年度	98.2%	48年	280.00	0

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
年間利用者数（人）	5,197	5,106	4,729

4 施設運営コスト

（単位：千円）

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	62,715	63,205	72,751	73,460
	その他	2,600	3,224	2,715	9,036
	計 (A)	65,315	66,429	75,466	82,496
施設管理 運営経費	人件費	36,064	38,254	32,513	58,511
	臨時職員等賃金	13,539	12,868	16,242	1,796
	燃料費・光熱水費	1,042	1,036	1,117	1,190
	修繕料	938	548	689	700
	施設・設備管理委託料	141	514	178	587
	使用料・賃借料	824	722	862	935
	事業運営経費				
	その他	2,829	2,199	7,662	18,777
計 (B)	55,377	56,141	59,263	82,496	
減価償却費 (C)	1,151	635	199		
フルコスト(減価償却費含む) (D)	56,528	56,776	59,462	B+C	

（単位：円）

利用者1人あたりコスト	-1,912	-2,015	-3,426	(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)	-1,691	-1,891	-3,384	(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	-239	-251	-402	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	-212	-236	-397	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	短期 (R6)	記載ページ	15ページ
再編方針	○建替えや再配置の必要性について、近隣市町及び県と協議を進め、方針を示す。 ○整備や運営については、民間活力の活用も視野に入れながら行う。		
進捗状況 (R4.10.1)	●公募にて選定された民間事業所が、令和6年4月供用開始を目指し整備を計画しています。		

<特記事項>

- ・つくし学園は児童発達支援センターの指定を受けています。国の方針では児童発達支援センターを市町村に1箇所もしくは圏域に1箇所設置しなければならないことになっています。
- ・利用者数は児童発達支援、保育所等訪問支援は延べ人数、障害児相談支援は登録人数
- ・療育等支援事業は自主事業（県委託事業）のため指定管理外
- ・令和3年度から利用料金制のため、収支0



1 基本情報

所在地	北鬼江1-1-11	施設区分	D 老人・障がい者福祉施設	所管部署	社会福祉課
併設・複合化	魚津市シルバー人材センター事務所				
運営形態	<input type="checkbox"/> 直 営 <input checked="" type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
指定管理	事業者	公益財団法人 魚津市シルバー人材センター			
	期間	令和元年度～令和5年度（5年）			
経緯	平成26年度から指定管理者制度を導入しています。				
	大規模改修等 特になし				
その他					

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老化化比率	経過年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	土地面積(m <sup>2</sup> )
事務所棟	W/1	平成26年度	70.0%	7年	291.49	1,119

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
年間利用者数（人）	5,669	4,818	4,724

4 施設運営コスト

（単位：千円）

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入				
	その他	0	0		
	計 (A)	0	0	0	0
施設管理運営経費	人件費				
	臨時職員等賃金				
	燃料費・光熱水費	442	470	534	516
	修繕料	0	100	100	100
	施設・設備管理委託料	98	99	99	99
	使用料・賃借料				
	事業運営経費				
	その他	365	342	281	305
計 (B)	905	1,011	1,014	1,020	
減価償却費 (C)	6,804	6,804	6,804		
フルコスト(減価償却費含む) (D)	7,709	7,815	7,818	B+C	

（単位：円）

利用者1人あたりコスト	160	210	215	(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)	1,360	1,622	1,655	(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	22	25	25	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	186	191	194	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	長期（R21）	記載ページ	16ページ
再編方針	○長期的な視野に立って施設の整備・補修計画を策定し、施設の長寿命化を図りながら、引き続き維持していく。		
進捗状況（R4.10.1）	●適正な管理に努めています。		

<特記事項>

1 基本情報

所在地	大光寺441-1	施設区分	D 老人・障がい者福祉施設	所管部署	社会福祉課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直 営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他 ( )				
大規模改修等	特になし				
その他	国道8号バイパス建設に伴う移転補償に基づき整備した施設				

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	土地面積(m <sup>2</sup> )
事務所棟	S/2	平成元年度	94.7%	32年	215.66	938

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
年間利用者数 (人)	825	455	492

4 施設運営コスト

(単位: 千円)

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	0			
	その他	0			
	計 (A)	0	0	0	0
施設管理 運営経費	人件費	0			
	臨時職員等賃金	0			
	燃料費・光熱水費	136	95	117	226
	修繕料	0	0		30
	施設・設備管理委託料	0			
	使用料・賃借料	0			
	事業運営経費	0			
	その他	0			
計 (B)	136	95	117	256	
減価償却費 (C)		644	644	644	
フルコスト (減価償却費含む) (D)		780	739	761	B+C

(単位: 円)

利用者1人あたりコスト	165	209	238	(B-A) / 利用者数 × 1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)	945	1,624	1,547	(D-A) / 利用者数 × 1,000
人口1人あたりコスト	3	2	3	(B-A) / 人口 × 1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	19	18	19	(D-A) / 人口 × 1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	短期 (R6)	記載ページ	16ページ
再編方針	○利用の拡大を図りながら当面は維持していくこととするが、耐用年数を迎えた段階で廃止する。		
進捗状況 (R4.10.1)	●令和6年3月末に廃止し、廃止後の在り方については、利用者との協議を行っていく予定です。		

<特記事項>

## 1 基本情報

所在地	大光寺1235		施設区分	D 老人・障がい者福祉施設		所管部署	社会福祉課	
併設・複合化	なし							
運営形態	<input type="checkbox"/> 直 営 <input checked="" type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（ ）							
指定管理	事業者	社会福祉法人 魚津市社会福祉協議会						
	期間	令和元年度～令和5年度（5年）						
経緯	直営や運営委託を経て、平成16年度から指定管理者制度を導入しています。							
	大規模改修等 特になし							
その他								

## 2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老化比率	経過年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	土地面積(m <sup>2</sup> )
1 事務所棟	W/1	平成15年度	86.7%	18年	320.42	
2 その他					17.82	
合計			85.4%		338.24	2,861

## 3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
年間利用者数(人)	8,635	5,571	4,913

## 4 施設運営コスト

(単位：千円)

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	309	255	240	336
	その他	0	132	123	0
	計 (A)	309	387	363	336
施設管理運営経費	人件費				
	臨時職員等賃金	1,231	1,192	1,245	1,632
	燃料費・光熱水費	1,258	1,208	1,427	1,363
	修繕料	188	476	102	100
	施設・設備管理委託料	258	374	307	327
	使用料・賃借料	130	131	98	80
	事業運営経費				
	その他	1,118	1,124	884	801
計 (B)	4,183	4,505	4,063	4,303	
減価償却費 (C)		2,540	2,540	2,540	
フルコスト(減価償却費含む) (D)		6,723	7,045	6,603	B+C

(単位：円)

利用者1人あたりコスト	449	739	753	(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)	743	1,195	1,270	(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	93	101	92	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	155	163	155	(D-A)/人口×1,000

## 5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	長期 (R21)	記載ページ	17ページ
再編方針	○長期的な視野に立って施設の整備・補修計画を策定し、施設の長寿命化を図りながら、引き続き維持していく。		
進捗状況 (R4.10.1)	●適正な管理に努めています。		

&lt;特記事項&gt;

1 基本情報

所在地	本町1-1-10	施設区分	E 社会教育・文化施設	所管部署	地域協働課
併設・複合化	大町公民館				
運営形態	<input type="checkbox"/> 直 営 <input checked="" type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
指定管理	事業者	大町コミュニティセンター			
	期間	令和3年度～令和5年度			
経緯	令和3年度から指定管理者制度を導入しています。				
	大規模改修等	H18：耐震改修・外壁改修			
その他	大町公民館をコミュニティセンターへ（R3.4～）				

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	土地面積(m <sup>2</sup> )
事務所棟	RC/3	昭和56年度	81.5%	40年	1054.84	1,425

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
年間利用者数（人）	16,417	7,261	9,666

4 施設運営コスト

（単位：千円）

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	0	0	531	300
	その他	74	1	32	0
	計 (A)	74	1	563	300
施設管理運営経費	人件費	999	1,042	5,703	5,911
	臨時職員等賃金	5,128	6,152	388	408
	燃料費・光熱水費	1,517	1,425	1,537	1,540
	修繕料	168	1,778	302	300
	施設・設備管理委託料	1,086	1,158	1,136	1,134
	使用料・賃借料	137	137	180	138
	事業運営経費	702	660		
	その他	125	114	854	877
計 (B)	9,862	12,466	10,100	10,308	
減価償却費 (C)		4,457	4,457	4,075	
フルコスト(減価償却費含む) (D)		14,319	16,923	14,175	B+C

（単位：円）

利用者1人あたりコスト	596	1,717	987	(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)	868	2,331	1,408	(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	236	305	237	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	343	413	338	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	長期（R21）	記載ページ	18ページ
再編方針	<p>○耐震性がない施設の移転、建替えを優先して進める。                  ○耐震性がある施設は、長期的な視野に立って施設の整備・補修計画を策定し、施設の長寿命化を図りながら、引き続き維持していく。                  ○施設の老朽化を見据えて、既存施設への移転、建替えを計画的に実施するものとし、地域の公共施設を中心に機能集約を行うものとする。                  ○順次、コミュニティセンター化及び指定管理者制度の導入を目指す。</p>		
進捗状況 (R4.10.1)	<p>●平成27年度、閉校後の学校施設利活用に関し、大町地区と協議を開始しました。                  ●令和3年4月から、コミュニティセンター化及び指定管理者制度を導入しました。</p>		

<特記事項>

1 基本情報

所在地	村木町1-21	施設区分	E 社会教育・文化施設	所管部署	地域協働課
併設・複合化	魚津せり込み蝶六保存会、魚津市教育センター				
運営形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直 営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
大規模改修等	施設活用改修工事（H30）				
その他	旧村木小学校の転用施設（H30.12～移転）				

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(㎡)	土地面積(㎡)
1 教室棟	RC/3	昭和63年度	71.2%	33年	3573.61	
2 屋内運動場棟	RC/2	平成元年度	70.9%	32年	930.00	
3 その他					276.00	
合計			71.8%		4779.61	11,128

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
年間利用者数（人）	29,328	13,927	15,580

4 施設運営コスト

（単位：千円）

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	0	0	460	420
	その他	134	84	84	84
	計 (A)	134	84	544	504
施設管理運営経費	人件費	999	1,042	1,198	5,956
	臨時職員等賃金	4,589	5,700	6,177	423
	燃料費・光熱水費	2,378	2,170	2,862	2,670
	修繕料	325	376	698	223
	施設・設備管理委託料	2,072	2,265	2,653	2,492
	使用料・賃借料	135	136	133	127
	事業運営経費	707	498	567	671
	その他	110	100	161	267
計 (B)	11,315	12,287	14,449	12,829	
減価償却費 (C)	29,630	29,630	29,630		
フルコスト(減価償却費含む) (D)	40,945	41,917	44,079	B+C	

（単位：円）

利用者1人あたりコスト	381	876	892	(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)	1,392	3,004	2,794	(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	269	298	345	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	983	1,022	1,080	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	長期（R21）	記載ページ	18ページ
再編方針	<p>○耐震性がない施設の移転、建替えを優先して進める。</p> <p>○耐震性がある施設は、長期的な視野に立って施設の整備・補修計画を策定し、施設の長寿命化を図りながら、引き続き維持していく。</p> <p>○施設の老朽化を見据えて、既存施設への移転、建替えを計画的に実施するものとし、地域の公共施設を中心に機能集約を行うものとする。</p> <p>○順次、コミュニティセンター化及び指定管理者制度の導入を目指す。</p>		
進捗状況 (R4.10.1)	<p>●平成30年度、旧村木小学校を改修し、村木公民館・魚津市教育センターの複合施設として平成30年12月より機能移転しました。</p> <p>●令和4年度から、コミュニティセンター化しました。</p>		

<特記事項>

## 1 基本情報

所在地	慶野172-2	施設区分	E 社会教育・文化施設	所管部署	地域協働課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他 ( )				
大規模改修等	特になし				
その他					

## 2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(㎡)	土地面積(㎡)
事務所棟	RC/2	昭和58年度	83.9%	38年	504.90	986

## 3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
年間利用者数 (人)	11,901	3,574	3,566

## 4 施設運営コスト

(単位:千円)

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	0	0	24	132
	その他	0	0	0	0
	計 (A)	0	0	24	132
施設管理運営経費	人件費	999	1,042	1,198	1,261
	臨時職員等賃金	4,801	5,850	5,182	6,319
	燃料費・光熱水費	782	642	677	891
	修繕料	184	475	113	223
	施設・設備管理委託料	402	399	416	507
	使用料・賃借料	137	137	137	137
	事業運営経費	800	597	757	759
	その他	127	114	76	92
計 (B)	8,232	9,256	8,556	10,189	
減価償却費 (C)	1,123	1,123	1,123		
フルコスト (減価償却費含む) (D)	9,355	10,379	9,679		

B+C

(単位:円)

利用者1人あたりコスト	692	2,590	2,393	(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)	786	2,904	2,708	(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	198	226	212	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	225	254	240	(D-A)/人口×1,000

## 5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	長期 (R21)	記載ページ	18ページ
再編方針	<ul style="list-style-type: none"> <li>○耐震性がない施設の移転、建替えを優先して進める。</li> <li>○耐震性がある施設は、長期的な視野に立って施設の整備・補修計画を策定し、施設の長寿命化を図りながら、引き続き維持していく。</li> <li>○施設の老朽化を見据えて、既存施設への移転、建替えを計画的に実施するものとし、地域の公共施設を中心に機能集約を行うものとする。</li> <li>○順次、コミュニティセンター化及び指定管理者制度の導入を目指す。</li> </ul>		
進捗状況 (R4. 10. 1)	●適正な管理に努めています。		

&lt;特記事項&gt;

1 基本情報

所在地	吉野1280-9	施設区分	E 社会教育・文化施設	所管部署	地域協働課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直 営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
大規模改修等	H7：屋上防水 H13：外壁改修				
その他	特になし				

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(㎡)	土地面積(㎡)
1 事務所棟	RC/2	昭和48年度	96.9%	38年	366.60	
2 その他					17.39	
合計			97.0%		383.99	539

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
年間利用者数（人）	6,842	2,075	2,349

4 施設運営コスト

(単位：千円)

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	0	0	11	116
	その他	0	0	0	0
	計 (A)	0	0	11	116
施設管理運営経費	人件費	999	1,042	1,198	1,261
	臨時職員等賃金	4,330	5,213	5,546	6,648
	燃料費・光熱水費	406	366	389	891
	修繕料	135	101	199	223
	施設・設備管理委託料	279	263	267	311
	使用料・賃借料	158	158	160	160
	事業運営経費	641	411	465	618
	その他	95	90	64	92
計 (B)	7,043	7,644	8,288	10,204	
減価償却費 (C)	400	400	400		
フルコスト(減価償却費含む) (D)	7,443	8,044	8,688	B+C	

(単位：円)

利用者1人あたりコスト	1,029	3,684	3,524	(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)	1,088	3,877	3,694	(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	170	187	205	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	179	197	215	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	長期 (R21)	記載ページ	18ページ
再編方針	<p>○耐震性がない施設の移転、建替えを優先して進める。                      ○耐震性がある施設は、長期的な視野に立って施設の整備・補修計画を策定し、施設の長寿命化を図りながら、引き続き維持していく。                      ○施設の老朽化を見据えて、既存施設への移転、建替えを計画的に実施するものとし、地域の公共施設を中心に機能集約を行うものとする。                      ○順次、コミュニティセンター化及び指定管理者制度の導入を目指す。</p>		
進捗状況 (R4.10.1)	<p>●平成28年度、閉校後の学校施設利活用に関し、上中島地区と協議開始しました。</p>		

<特記事項>

1 基本情報

所在地	鹿熊33-1	施設区分	E 社会教育・文化施設	所管部署	地域協働課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
大規模改修等	特になし				
その他					

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	土地面積(m <sup>2</sup> )
1 事務所棟	RC/1	昭和47年度	97.0%	49年	375.48	
2 その他					74.50	
合計			97.8%		449.98	1,220

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
年間利用者数(人)	3,943	824	1,051

4 施設運営コスト

(単位：千円)

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	0	0	7	83
	その他	0	0	0	0
	計(A)	0	0	7	83
施設管理運営経費	人件費	999	1,042	1,198	1,261
	臨時職員等賃金	4,829	5,934	6,610	6,718
	燃料費・光熱水費	531	494	518	891
	修繕料	97	56	54	223
	施設・設備管理委託料	284	256	264	305
	使用料・賃借料	148	148	146	140
	事業運営経費	380	328	306	304
	その他	92	96	67	92
計(B)	7,360	8,354	9,163	9,934	
減価償却費(C)	499	499	499		
フルコスト(減価償却費含む)(D)	7,859	8,853	9,662	B+C	

(単位：円)

利用者1人あたりコスト	1,867	10,138	8,712	(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)	1,993	10,744	9,186	(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	177	204	227	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	189	216	240	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	長期(R21)	記載ページ	18ページ
再編方針	<p>○耐震性がない施設の移転、建替えを優先して進める。                  ○耐震性がある施設は、長期的な視野に立って施設の整備・補修計画を策定し、施設の長寿命化を図りながら、引き続き維持していく。                  ○施設の老朽化を見据えて、既存施設への移転、建替えを計画的に実施するものとし、地域の公共施設を中心に機能集約を行うものとする。                  ○順次、コミュニティセンター化及び指定管理者制度の導入を目指す。</p>		
進捗状況(R4.10.1)	<p>●平成28年度、閉校後の学校施設利活用に関し、松倉地区と協議開始しました。</p>		

<特記事項>





## 1 基本情報

所在地	友道1401	施設区分	E 社会教育・文化施設	所管部署	地域協働課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直 営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
大規模改修等	特になし				
その他					

## 2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	土地面積(m <sup>2</sup> )
事務所棟	RC/3	昭和54年度	85.5%	42年	823.40	904

## 3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
年間利用者数(人)	14,595	6,806	8,888

## 4 施設運営コスト

(単位：千円)

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	0	0	135	236
	その他	50	0	0	0
	計 (A)	50	0	135	236
施設管理運営経費	人件費	999	1,042	1,198	1,261
	臨時職員等賃金	6,167	7,503	8,019	8,236
	燃料費・光熱水費	946	829	940	891
	修繕料	137	34	17	223
	施設・設備管理委託料	1,008	992	1,038	1,144
	使用料・賃借料	137	137	237	137
	事業運営経費	914	514	750	893
	その他	135	142	98	92
計 (B)	10,443	11,193	12,297	12,877	
減価償却費 (C)		2,550	2,550	2,550	
フルコスト(減価償却費含む) (D)		12,993	13,743	14,847	B+C

(単位：円)

利用者1人あたりコスト	712	1,645	1,368	(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)	887	2,019	1,655	(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	250	273	302	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	312	336	365	(D-A)/人口×1,000

## 5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	長期 (R21)	記載ページ	18ページ
再編方針	<p>○耐震性がない施設の移転、建替えを優先して進める。  ○耐震性がある施設は、長期的な視野に立って施設の整備・補修計画を策定し、施設の長寿命化を図りながら、引き続き維持していく。  ○施設の老朽化を見据えて、既存施設への移転、建替えを計画的に実施するものとし、地域の公共施設を中心に機能集約を行うものとする。  ○順次、コミュニティセンター化及び指定管理者制度の導入を目指す。</p>		
進捗状況 (R4.10.1)	<p>●公共施設再編方針に基づき、令和3年度から3カ年計画で（仮称）魚津市本江地域交流センターとして建て替えることとし整備を進めています。  ●魚津市本江地域交流センターの供用開始より、コミュニティセンター化することとしています。</p>		

## &lt;特記事項&gt;

令和3年度：用地買収、基本設計・実施設計、土地の造成工事 等  
令和4年度：建築工事  
令和5年度：供用開始、解体工事、駐車場・外構工事

1 基本情報

所在地	島尻818	施設区分	E 社会教育・文化施設	所管部署	地域協働課
併設・複合化	片貝公民館				
運営形態	<input type="checkbox"/> 直 営 <input checked="" type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
指定管理	事業者				
	期 間	令和3年度～令和5年度			
経 緯	令和3年度から指定管理者制度を導入しています。				
大規模改修等	建築基準法・バリアフリー法に準じた改修工事（R1）				
その他	旧片貝小学校を公民館へ転用（H28.7～）後、コミュニティセンターへ（R2.4～）				

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	土地面積(m <sup>2</sup> )
1 管理教室棟	RC/2	平成12年度	50.6%	21年	2212.00	
2 屋内運動場棟	RC/1	平成13年度	49.2%	20年	626.00	
3 その他					134.00	
合計			49.5%		2972.00	14,126

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
年間利用者数（人）	9,541	4,103	6,821

4 施設運営コスト

（単位：千円）

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	0	156	638	1,250
	その他	0	7	0	110
	計 (A)	0	163	638	1,360
施設管理運営経費	人件費	999	1,042	5,728	6,050
	臨時職員等賃金	5,037	6,122	858	1,185
	燃料費・光熱水費	2,477	2,499	2,878	3,402
	修繕料	257	277	348	300
	施設・設備管理委託料	1,003	2,384	2,601	2,782
	使用料・賃借料	124	125	391	512
	事業運営経費	407	238		
	その他	102	144	604	712
計 (B)	10,406	12,831	13,409	14,943	
減価償却費 (C)	20,036	22,798	22,798		
フルコスト(減価償却費含む) (D)	30,442	35,629	36,207		

B+C

（単位：円） （単位：円）

利用者1人あたりコスト	1,091	3,087	1,872	(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)	3,191	8,644	5,215	(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	251	309	317	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	734	866	883	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	長期（R21）	記載ページ	18ページ
再編方針	○耐震性がない施設の移転、建替えを優先して進める。 ○耐震性がある施設は、長期的な視野に立って施設の整備・補修計画を策定し、施設の長寿命化を図りながら、引き続き維持していく。 ○施設の老朽化を見据えて、既存施設への移転、建替えを計画的に実施するものとし、地域の公共施設を中心に機能集約を行うものとする。 ○順次、コミュニティセンター化及び指定管理者制度の導入を目指す。		
進捗状況 (R4.10.1)	●平成28年7月に旧片貝小学校に移転しました。 ●令和元年度に、施設改修整備を行いました。 ●令和2年4月からコミュニティセンター化しました。 ●令和3年4月から指定管理者制度を導入しました。		

<特記事項>





1 基本情報

所在地	浜経田466	施設区分	E 社会教育・文化施設	所管部署	地域協働課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直 営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（                      ）				
大規模改修等	H22：改修工事				
その他	特になし				

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	土地面積(m <sup>2</sup> )
事務所棟	RC/3	昭和57年度	73.5%	39年	945.29	855

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
年間利用者数（人）	10,299	5,377	5,401

4 施設運営コスト

（単位：千円）

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	0	0	72	176
	その他	85	34	34	34
	計 (A)	85	34	106	210
施設管理運営経費	人件費	4,999	1,042	1,198	1,261
	臨時職員等賃金	4,977	5,774	6,325	6,562
	燃料費・光熱水費	760	671	714	891
	修繕料	0	512	269	223
	施設・設備管理委託料	989	1,076	1,049	1,201
	使用料・賃借料	158	158	160	160
	事業運営経費	688	415	431	565
	その他	118	116	76	92
計 (B)	12,689	9,764	10,222	10,955	
減価償却費 (C)		4,045	4,045	2,266	
フルコスト(減価償却費含む) (D)		16,734	13,809	12,488	B+C

（単位：円）

利用者1人あたりコスト	1,224	1,810	1,873	(B-A) / 利用者数 × 1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)	1,617	2,562	2,293	(D-A) / 利用者数 × 1,000
人口1人あたりコスト	304	238	251	(B-A) / 人口 × 1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	401	337	307	(D-A) / 人口 × 1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	長期 (R21)	記載ページ	18ページ
再編方針	<p>○耐震性がない施設の移転、建替えを優先して進める。                      ○耐震性がある施設は、長期的な視野に立って施設の整備・補修計画を策定し、施設の長寿命化を図りながら、引き続き維持していく。                      ○施設の老朽化を見据えて、既存施設への移転、建替えを計画的に実施するものとし、地域の公共施設を中心に機能集約を行うものとする。                      ○順次、コミュニティセンター化及び指定管理者制度の導入を目指す。</p>		
進捗状況 (R4.10.1)	<p>●適正な管理に努めています。</p>		

<特記事項>



## 1 基本情報

所在地	長引野1290-3	施設区分	E 社会教育・文化施設	所管部署	地域協働課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直 営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
大規模改修等	特になし				
その他					

## 2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(㎡)	土地面積(㎡)
1 事務所棟	W/1	平成28年度	28.5%	4年	492.30	
2 屋内運動場棟(旧西布施小)	RC/1	昭和51年度	93.9%	45年	644.00	
3 クラブハウス(旧西布施小)	RC/1	平成7年度	81.0%	26年	150.00	
合計			53.6%		1286.30	1,549

## 3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
年間利用者数(人)	7,062	4,946	5,099

## 4 施設運営コスト

(単位：千円)

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	0	0	84	120
	その他	0	0	0	0
	計 (A)	0	0	84	120
施設管理運営経費	人件費	999	1,042	1,198	1,261
	臨時職員等賃金	4,974	6,105	6,527	6,382
	燃料費・光熱水費	839	833	841	891
	修繕料	33	295	24	223
	施設・設備管理委託料	396	390	742	571
	使用料・賃借料	1,170	1,303	1,289	1,304
	事業運営経費	475	249	162	448
	その他	136	121	96	138
計 (B)	9,022	10,338	10,879	11,218	
減価償却費 (C)	10,363	10,363	10,363		
フルコスト(減価償却費含む) (D)	19,385	20,701	21,242	B+C	

(単位：円)

利用者1人あたりコスト	1,278	2,090	2,117	(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)	2,745	4,185	4,149	(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	217	253	268	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	467	506	525	(D-A)/人口×1,000

## 5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	長期 (R21)	記載ページ	18ページ
再編方針	<ul style="list-style-type: none"> <li>○耐震性がない施設の移転、建替えを優先して進める。</li> <li>○耐震性がある施設は、長期的な視野に立って施設の整備・補修計画を策定し、施設の長寿命化を図りながら、引き続き維持していく。</li> <li>○施設の老朽化を見据えて、既存施設への移転、建替えを計画的に実施するものとし、地域の公共施設を中心に機能集約を行うものとする。</li> <li>○順次、コミュニティセンター化及び指定管理者制度の導入を目指す。</li> </ul>		
進捗状況 (R4.10.1)	●適正な管理に努めています。		

&lt;特記事項&gt;



1 基本情報

所在地	本江1940	施設区分	E 社会教育・文化施設	所管部署	図書館
併設・複合化	なし				
運営形態	<input type="checkbox"/> 直 営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input checked="" type="checkbox"/> その他（窓口業務を委託）				
大規模改修等	学習室LED化工事（R4年度）				
その他					

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(㎡)	土地面積(㎡)
事務所棟	RC/3	平成16年度	52.4%	17年	2789.04	3,058

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
年間利用者数（人）	202,730	148,075	151,318

4 施設運営コスト

（単位：千円）

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	239	239	178	259
	その他	2,155	444	1,643	1,224
	計 (A)	2,394	683	1,821	1,483
施設管理運営経費	人件費	47,538	42,271	36,805	38,760
	臨時職員等賃金	1,308	1,231	2,758	3,649
	燃料費・光熱水費	5,804	5,614	6,087	6,077
	修繕料	741	583	2,258	2,738
	施設・設備管理委託料	18,826	18,714	18,760	19,399
	使用料・賃借料	2,908	2,942	2,297	2,647
	事業運営経費	15,659	26,877	13,971	14,449
	その他	1,714	3,089	2,504	4,423
計 (B)	94,498	101,321	85,440	92,142	
減価償却費 (C)		28,453	12,458	12,458	
フルコスト(減価償却費含む) (D)		122,951	113,779	97,898	B+C

（単位：円）

利用者1人あたりコスト	454	680	553	(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)	595	764	635	(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	2,219	2,459	2,075	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	2,905	2,763	2,384	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	長期（R21）	記載ページ	19ページ
再編方針	○長期的な視野に立って施設の整備・補修計画を策定し、施設の長寿命化を図りながら、引き続き維持していく。		
進捗状況 (R4.10.1)	●施設の整備・補修計画の策定と見込費用の調査を進めています。		

<特記事項>

1 基本情報

所在地	釈迦堂814	施設区分	E 社会教育・文化施設	所管部署	埋没林博物館
併設・複合化	なし				
運営形態	<input type="checkbox"/> 直 営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input checked="" type="checkbox"/> その他（案内窓口等を委託）				
大規模改修等	平成26年度・平成29年度に施設改修等を実施				
その他					

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(㎡)	土地面積(㎡)
1 管理棟	S/1	平成3年度	84.2%	30年	434.78	
2 水中展示館	S/2	平成3年度	76.8%	30年	732.80	
3 乾燥展示館	S/1	平成3年度	82.8%	30年	136.41	
4 テーマ館	RC/3	平成3年度	69.3%	30年	1330.03	
5 ドーム館	RC/1	平成3年度	68.5%	30年	811.31	
6 その他					144.36	
合計			77.0%		3589.69	2,506

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
年間利用者数(人)	39,659	17,842	19,154

4 施設運営コスト

(単位：千円)

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	16,612	9,334	9,542	22,515
	その他	200	118	183	9,297
	計 (A)	16,812	9,452	9,725	31,812
施設管理運営経費	人件費	31,692	30,284	29,444	31,008
	臨時職員等賃金	0	0	0	0
	燃料費・光熱水費	7,745	7,254	8,406	8,520
	修繕料	2,196	3,260	3,884	3,151
	施設・設備管理委託料	9,598	9,270	9,521	10,100
	使用料・賃借料	3,315	3,373	3,274	3,277
	事業運営経費	23,334	20,225	19,637	31,903
	その他	933	860	723	1,263
計 (B)	78,813	74,526	74,889	89,222	
減価償却費 (C)	19,454	19,454	24,138		
フルコスト(減価償却費含む) (D)	98,267	93,980	99,027	B+C	

(単位：円)

利用者1人あたりコスト	1,563	3,647	3,402	(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)	2,054	4,738	4,662	(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	1,494	1,590	1,617	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	1,963	2,065	2,216	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	長期 (R21)	記載ページ	20ページ
再編方針	○中・長期的に施設の再編を図り、魚津の地形や富山湾の特性を活かした3館の事業を連携しながら、引き続き維持していく。 ○整備や運営については、民間活力の活用を図る。 ○特別天然記念物の関係から、既存の場所で、長期的な視野に立って施設の整備・補修計画を策定し、施設の長寿命化を図りながら、引き続き維持していく。 ○管理運営費に見合った利用料金への見直しを行う。		
進捗状況 (R4.10.1)	●エレベーター、自動火災報知機、非常放送設備等の開館以来使用している機器について、将来的に大規模な修繕等が発生する可能性があるもののリストアップと見込費用の調査を進めています。		

<特記事項>

1 基本情報

所在地	三ヶ1390	施設区分	E 社会教育・文化施設	所管部署	水族博物館
併設・複合化	なし				
運営形態	<input type="checkbox"/> 直 営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input checked="" type="checkbox"/> その他（案内窓口、飼育業務等を委託）				
大規模改修等	平成24年度リニューアルを実施				
その他	令和3年度電源立地交付金を活用し水槽を改修				

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(㎡)	土地面積(㎡)
1 展示管理棟	RC/3	昭和55年度	87.5%	41年	3935.70	
2 その他					178.38	
合計			87.0%		4114.08	0

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
年間利用者数（人）	157,300	99,026	111,099

4 施設運営コスト

（単位：千円）

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	70,350	62,818	70,052	92,640
	その他	6,795	4,517	4,709	5,035
	計 (A)	77,145	67,335	74,761	97,675
施設管理運営経費	人件費	98,770	102,417	96,890	110,162
	臨時職員等賃金	0	0	0	0
	燃料費・光熱水費	25,887	23,452		
	修繕料	5,558	7,084		
	施設・設備管理委託料	22,201	24,328	77,530	87,822
	使用料・賃借料	261	733	528	531
	事業運営経費	27,607	38,283	55,112	27,265
	その他	0	0		
計 (B)	180,284	196,297	230,060	225,780	
減価償却費 (C)	20,301	17,281	17,215		
フルコスト(減価償却費含む) (D)	200,585	213,578	247,275	B+C	

（単位：円）

利用者1人あたりコスト	656	1,302	1,398	(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)	785	1,477	1,553	(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	2,485	3,151	3,854	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	2,974	3,573	4,281	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	長期 (R21)	記載ページ	20ページ
再編方針	○中・長期的に施設の再編を図り、魚津の地形や富山湾の特性を活かした3館の事業を連携しながら、引き続き維持していく。 ○整備や運営については、民間活力の活用を図る。 ○老朽化が進んでいるため、改修・改築、新築移転の検討を早急に進める。 ○管理運営費に見合った利用料金への見直しを行う。		
進捗状況 (R4.10.1)	●H28年「魚津水族博物館あり方庁内検討会」、H29年～「官民連携地域プラットフォーム」による検討が行われたが、方針決定はできていない。 ●R2年改修・改築、新築移転のそれぞれについて、担当課案を作成した。 ●R2年4月利用料金改正。 ●R3年「4代目水族館のあり方」について庁内意見とりまとめ		

<特記事項>

大正2（1913）年に日本海側で最初的水族館として創立した後、昭和29（1954）年に2代目水族館が新築再建され、現在の3代目水族館は昭和56（1981）年に新築されたものです。



1 基本情報

所在地	大字下村木町3691-19	施設区分	E 社会教育・文化施設	所管部署	生涯学習・スポーツ課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直 営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（                      ）				
大規模改修等	特になし				
その他					

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(㎡)	土地面積(㎡)
1 調査室棟	S/2	平成8年度	83.3%	25年	197.38	
2 収蔵庫					41.52	
合計			87.8%		238.90	404

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
年間利用者数（人）			

4 施設運営コスト

（単位：千円）

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計 (A)	0	0	0	0
施設管理 運営経費	人件費	0	0	0	0
	臨時職員等賃金	0	0	0	0
	燃料費・光熱水費	151	118	104	134
	修繕料	0	0	25	0
	施設・設備管理委託料	0	0	0	0
	使用料・賃借料	0	0	0	0
	事業運営経費	0	0	0	0
	その他	36	32	32	32
計 (B)	187	150	161	166	
減価償却費 (C)	990	990	990		
フルコスト (減価償却費含む) (D)	1,177	1,140	1,151	B+C	

（単位：円）

利用者1人あたりコスト				(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)				(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	5	4	4	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	28	28	29	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	中期 (R11)	記載ページ	21ページ
再編方針	○当面は維持していくこととするが、施設の更新時期を見据えながら、小学校跡地等へ機能集約する。		
進捗状況 (R4.10.1)	●個別施設計画作成済。 ●歴史民俗博物館と一体的に空き校舎や空き施設等への移転を検討しています。		

<特記事項>

1 基本情報

所在地	宮津110	施設区分	E 社会教育・文化施設	所管部署	生涯学習・スポーツ課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input type="checkbox"/> 直 営 <input checked="" type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
指定管理	事業者	公益財団法人 富山県文化振興財団			
	期間	令和元年度～令和5年度（5年）			
経緯	平成18年度から指定管理者制度を導入しています。				
	大規模改修等 特になし				
その他	県との共同設置				

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	土地面積(m <sup>2</sup> )
展示会議学習棟	R C / 4	平成6年度	53.5%	27年	4602.00	53,959

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
市管理部分の年間利用者数（人）	26,824	9,532	7,864

4 施設運営コスト

（単位：千円）

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	11,617	10,659	14,213	14,743
	その他	8,889	2,778	2,854	6,629
	計 (A)	20,506	13,437	17,067	21,372
施設管理運営経費	人件費	26,431	28,009	28,854	28,031
	臨時職員等賃金	0	0	0	0
	燃料費・光熱水費	13,632	10,517	13,603	15,345
	修繕料	1,942	4,379	2,822	1,960
	施設・設備管理委託料	25,956	28,170	26,559	39,565
	使用料・賃借料	0	179	0	0
	事業運営経費				
	その他	25,399	11,103	20,891	12,088
計 (B)	93,360	82,357	92,729	96,989	
減価償却費 (C)	39,458	39,458	41,804		
フルコスト(減価償却費含む) (D)	132,818	121,815	134,533	B+C	

（単位：円）

利用者1人あたりコスト			9,621	(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)			14,937	(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	1,756	1,684	1,878	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	2,706	2,648	2,915	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	長期 (R21)	記載ページ	22ページ
再編方針	<p>○県との共同設置施設であり、独自でそのあり方を判断することは難しいことから、長期的な視野に立って施設の整備・補修計画を策定し、施設の長寿命化を図りながら、引き続き維持していく。</p> <p>○管理運営費に見合った利用料金への見直しを行う。</p>		
進捗状況 (R4.10.1)	<p>●老朽箇所は県や指定管理者との協議により必要な維持修繕を行いながら、適切に管理しています。</p> <p>●個別施設設計画作成済</p> <p>●公共施設使用料の適正化に関する基本方針に基づき、令和2年4月から使用料の引上げを実施しました。</p>		

< 特記事項 >

1 基本情報

所在地	天神野新147-1	施設区分	E 社会教育・文化施設	所管部署	生涯学習・スポーツ課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input type="checkbox"/> 直 営 <input checked="" type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
指定管理	事業者	一般財団法人 魚津市施設管理公社			
	期間	平成28年度～平成33年度（6年）			
経緯	平成14年度の開館以降、平成17年度までは魚津市施設管理公社に管理を委託し、平成18年度からは指定管理者制度を導入しています。				
	利用料金制とし、利用料は指定管理者の収入としています。				
大規模改修等	特になし				
その他	平成14年に洗足学園より敷地・建物の無償譲渡を受けたことを機に開館				

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	土地面積(m <sup>2</sup> )
1 交流・学習棟	R C / 2	昭和55年度	99.9%	41年	6055.11	
2 音楽練習室棟A	W / 1	平成3年度	100.0%	30年	395.60	
3 音楽練習室棟B	S / 1	平成7年度	83.9%	26年	371.88	
4 食堂棟	R C / 1	昭和55年度	100.0%	41年	619.85	
5 宿泊棟	R C / 3	昭和55年度	87.2%	41年	971.45	
6 屋内運動場棟	R C / 1	昭和55年度	87.2%	41年	1152.64	
7 その他					686.85	
合計			96.5%		10253.38	57,571

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
年間利用者数（人）	53,665	31,295	17,135

4 施設運営コスト

（単位：千円）

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	15,546	10,653	7,434	0
	その他	414	263	609	598
	計 (A)	15,960	10,916	8,043	598
施設管理運営経費	人件費	32,467	28,546	13,379	0
	臨時職員等賃金	134	316	0	0
	燃料費・光熱水費	13,179	6,702	6,516	0
	修繕料	2,100	1,444	1,992	0
	施設・設備管理委託料	5,175	3,810	3,153	593
	使用料・賃借料	1,814	634	195	30
	事業運営経費				
	その他	9,614	5,051	2,032	150
計 (B)	64,483	46,503	27,267	773	
減価償却費 (C)	14,731	14,637	14,849		
フルコスト (減価償却費含む) (D)	79,214	61,140	42,116	B+C	

（単位：円）

利用者1人あたりコスト	904	1,137	1,122	(B-A) / 利用者数 × 1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)	1,179	1,605	1,989	(D-A) / 利用者数 × 1,000
人口1人あたりコスト	1,169	869	477	(B-A) / 人口 × 1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	1,524	1,227	846	(D-A) / 人口 × 1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	令和2年度末	記載ページ	22ページ
再編方針	○現有機能の効率的な運営及び空き施設・敷地の有効活用を図るため、民間への譲渡や民間活力の活用を進める。		
進捗状況 (R4.10.1)	○民間事業者と賃貸借契約を締結し、令和4年4月1日から新形態での施設運営がスタートしています。 ○施設の管理運営に当たっては、関連する事業者4社により定期的な情報交換を行っています。		

<特記事項>

洗足学園が平成14年に閉校した後、敷地と建物の無償譲渡を受け、国際交流及び生涯学習の推進等を目的に同年6月15日に開館しました。なお、勤労青少年ホームの閉鎖後、目的に青少年健全育成を追加しています。指定管理期間を令和3年度末まで1年間延長しました。

1 基本情報

所在地	本江3311	施設区分	F スポーツ施設	所管部署	生涯学習・スポーツ課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input type="checkbox"/> 直 営 <input checked="" type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
指定管理	事業者	公益財団法人 魚津市体育協会			
	期間	令和3年度～令和6年度（4年）			
経緯	平成元年3月まで市直営。以後、平成17年度までは魚津市体育協会に管理を委託し、平成18年度からは指定管理者制度を導入しています。利用料金制とし、利用料は指定管理者の収入としています。				
大規模改修等	特になし				
その他					

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(㎡)	土地面積(㎡)
プール管理棟	RC/1	昭和53年度	94.3%	43年	2151.36	0

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
年間利用者数（人）	38,085	22,382	24,062

4 施設運営コスト

（単位：千円）

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	3,045	2,398	2,650	2,914
	その他	0	0	288	89
	計 (A)	3,045	2,398	2,938	3,003
施設管理運営経費	人件費	7,571	7,984	16,131	16,653
	臨時職員等賃金	633	403	0	30
	燃料費・光熱水費	8,974	7,291	9,623	10,148
	修繕料	1,738	1,601	3,819	1,458
	施設・設備管理委託料	2,121	2,121	2,813	2,880
	使用料・賃借料	118	114	130	171
	事業運営経費				
	その他	1,217	1,799	3,440	2,650
計 (B)	22,372	21,313	35,956	33,990	
減価償却費 (C)	5,859	5,859	5,859		
フルコスト(減価償却費含む) (D)	28,231	27,172	41,815	B+C	

（単位：円）

利用者1人あたりコスト	507	845	1,372	(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)	661	1,107	1,616	(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	466	462	819	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	607	605	965	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	短期 (R6)	記載ページ	23ページ
再編方針	<ul style="list-style-type: none"> <li>○小学校プールの集約化を前提に、建替整備を行う。</li> <li>○生涯スポーツの拠点とするため、建設場所はテクノスポーツドーム周辺とし、一体的な利用促進や、効率的な管理に繋げる。</li> <li>○跡地については、民間への譲渡を含め、幅広く検討する。</li> </ul>		
進捗状況 (R4.10.1)	<ul style="list-style-type: none"> <li>○「公共施設再編方針」に基づき、令和6年度まで引き続き維持します。</li> <li>○「公共施設使用料の適正化に関する基本方針」に基づき、令和2年4月から使用料の引上げを実施しました。</li> <li>○プールの建替整備に向け、ワークショップの開催やアンケートの実施などによる意見収集を進めています。</li> </ul>		

<特記事項>

- 小学校プールの集約化を前提に、建替整備を行う。
- 生涯スポーツの拠点とするため、建設場所は、テクノスポーツドーム周辺とし、一体的な利用促進や、効率的な管理に繋げる。
- 跡地については、民間への譲渡を含め、幅広く検討する。











1 基本情報

所在地	出字小川寺5995	施設区分	F スポーツ施設	所管部署	生涯学習・スポーツ課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input type="checkbox"/> 直 営 <input checked="" type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
指定管理	事業者	公益財団法人 魚津市体育協会			
	期間	令和3年度～令和6年度（4年）			
経緯	平成17年度まで市直営。平成18年度から指定管理者制度を導入しています。利用料金制とし、利用料は指定管理者の収入としています。				
	大規模改修等 特になし				
その他					

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(㎡)	土地面積(㎡)
屋内運動施設棟	R C / 1	昭和53年度	97.1%	43年	13.20	30,915

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
年間利用者数（人）	17,434	5,283	5,143

4 施設運営コスト

（単位：千円）

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	235	421	353	320
	その他	0	0	0	1
	計 (A)	235	421	353	321
施設管理 運営経費	人件費	0	0	0	0
	臨時職員等賃金	0	0	0	0
	燃料費・光熱水費	2,296	2,096	2,061	2,335
	修繕料	453	600	519	388
	施設・設備管理委託料	1,653	1,842	1,360	1,817
	使用料・賃借料	0	0	0	0
	事業運営経費				
	その他	513	727	743	570
計 (B)	4,915	5,265	4,683	5,110	
減価償却費 (C)	517	517	517	517	
フルコスト(減価償却費含む) (D)	5,432	5,782	5,200	B+C	

（単位：円） （単位：円）

利用者1人あたりコスト	268	917	842	(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)	298	1,015	942	(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	113	118	107	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	125	131	120	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	長期 (R21)	記載ページ	25ページ
再編方針	○長期的な視野に立って施設の整備・補修計画を策定し、施設の長寿命化を図りながら、引き続き維持していく。 ○管理運営費に見合った利用料金への見直しを行う。		
進捗状況 (R4.10.1)	○令和2年4月に「魚津市スポーツ施設長寿命化計画」を策定し、計画的に施設の整備・補修をしながら維持管理を行っています。 ○「公共施設使用料の適正化に関する基本方針」に基づき、令和2年4月から使用料の引上げを実施しました。		

<特記事項>



1 基本情報

所在地	上村木1-20-6	施設区分	G市営住宅・公園	所管部署	都市計画課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
大規模改修等	特になし				
その他					

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(㎡)	土地面積(㎡)
1～8号棟	RC/2	昭和31年度	100.0%	65年	317.28	721

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
入居者数（人）	7	7	5

4 施設運営コスト

（単位：千円）

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	451	404	369	420
	その他	2	2	0	0
	計 (A)	453	406	369	420
施設管理運営経費	人件費	218	208	229	229
	臨時職員等賃金	0	0	0	0
	燃料費・光熱水費	1	1	2	2
	修繕料	0	0	0	0
	施設・設備管理委託料	40	7	8	8
	使用料・賃借料	0	0	0	0
	事業運営経費	9	10	26	26
	その他	0	0	0	0
計 (B)	268	226	265	265	
減価償却費 (C)	0	0	0		
フルコスト(減価償却費含む) (D)	268	226	265	B+C	

（単位：円）

利用者1人あたりコスト	-26,429	-25,714	-20,800	(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)	-26,429	-25,714	-20,800	(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	-4	-4	-3	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	-4	-4	-3	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	短期（R6）	記載ページ	26ページ
再編方針	<p>○市営住宅全体について、民間賃貸住宅の建築状況や市で保有すべき適正な戸数を整理し、必要に応じて民間賃貸住宅を活用するなど、維持管理の効率化を図る。</p> <p>○旧耐震基準により整備された施設であり、また、老朽化がかなり進んでいることから、入居者の安全面を考慮し、令和6年度までに廃止する。</p> <p>○跡地については、民間への譲渡を含め、幅広く検討する。</p>		
進捗状況 (R4.10.1)	<p>●すでに入居者の募集は停止していますが、小川田、住吉市営住宅を優先しながら、順次廃止に着手していくことを検討しています。</p>		

<特記事項>

施設収入の「その他」には、敷地の目的外使用として、電柱設置等の貸付による料金収入を計上しています。

1 基本情報

所在地	住吉3024-1	施設区分	G市営住宅・公園	所管部署	都市計画課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
大規模改修等	特になし				
その他					

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(㎡)	土地面積(㎡)
1 1～18号棟	PC/2	昭和42年度	100.0%	54年	710.64	
2 19～23号棟	PC/2	昭和56年度	85.2%	40年	286.25	
合計			93.5%		996.89	2,823

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
入居者数(人)	8	5	2

4 施設運営コスト

(単位：千円)

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	631	614	362	280
	その他	0	0	0	0
	計 (A)	631	614	362	280
施設管理運営経費	人件費	627	599	658	658
	臨時職員等賃金	0	0	0	0
	燃料費・光熱水費	3	3	4	7
	修繕料	13	0	0	0
	施設・設備管理委託料	116	21	22	22
	使用料・賃借料	0	0	0	0
	事業運営経費	27	27	77	77
	その他	0	0	0	0
計 (B)	786	650	761	764	
減価償却費 (C)	620	620	620		
フルコスト(減価償却費含む) (D)	1,406	1,270	1,381	B+C	

(単位：円)

利用者1人あたりコスト	19,375	7,200	199,500	(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)	96,875	131,200	509,500	(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	4	1	10	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	19	16	25	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	短期 (R6)	記載ページ	26ページ
再編方針	○市営住宅全体について、民間賃貸住宅の建築状況や市で保有すべき適正な戸数を整理し、必要に応じて民間賃貸住宅を活用するなど、維持管理の効率化を図る。 ○旧耐震基準により整備された施設であり、また、老朽化がかなり進んでいることから、入居者の安全面を考慮し、令和6年度までに廃止する。 ○跡地については、民間への譲渡を含め、幅広く検討する。		
進捗状況 (R4.10.1)	●廃止に向けて着手しており、入居者の住替え及び空き住戸の解体を順次行っています。		

<特記事項>



1 基本情報

所在地	住吉2945-1	施設区分	G市営住宅・公園	所管部署	都市計画課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（                      ）				
大規模改修等	特になし				
その他					

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(㎡)	土地面積(㎡)
24～35号棟	PC/2	昭和45年度	100.0%	51年	512.88	1,267

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
入居者数（人）	1	0	0

4 施設運営コスト

（単位：千円）

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	100	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計 (A)	100	0	0	0
施設管理運営経費	人件費	327	312	0	0
	臨時職員等賃金	0	0	0	0
	燃料費・光熱水費	2	2	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	施設・設備管理委託料	61	11	0	0
	使用料・賃借料	0	0	0	0
	事業運営経費	14	14	0	0
	その他	0	0	0	0
計 (B)	404	339	0	0	
減価償却費 (C)	0	0	0	0	
フルコスト(減価償却費含む) (D)	404	339	0	0	

（単位：円）

利用者1人あたりコスト	304,000	#DIV/0!	(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)	304,000	#DIV/0!	(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	7	8	0
人口1人あたりコスト(フルコスト)	7	8	0

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	短期（R6）	記載ページ	26ページ
再編方針	○市営住宅全体について、民間賃貸住宅の建築状況や市で保有すべき適正な戸数を整理し、必要に応じて民間賃貸住宅を活用するなど、維持管理の効率化を図る。 ○旧耐震基準により整備された施設であり、また、老朽化がかなり進んでいることから、入居者の安全面を考慮し、令和6年度までに廃止する。 ○跡地については、民間への譲渡を含め、幅広く検討する。		
進捗状況 (R4.10.1)	●廃止に向けて着手しており、入居者の住替え及び空き住戸の解体を順次行っています。		

<特記事項>

1 基本情報

所在地	岡経田510	施設区分	G市営住宅・公園	所管部署	都市計画課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
大規模改修等	特になし				
その他					

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(㎡)	土地面積(㎡)
1 1号棟	RC/4	平成8年度	64.1%	25年	2106.96	/
2 2～4号棟	RC/4	昭和9年度	59.1%	24年	2260.96	
合計			61.6%		4367.92	

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
入居者数(人)	83	69	56

4 施設運営コスト

(単位：千円)

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	14,561	13,594	11,472	12,339
	その他	14	14	0	0
	計(A)	14,575	13,608	11,472	12,339
施設管理運営経費	人件費	1,308	1,249	1,373	1,373
	臨時職員等賃金	0	0	0	0
	燃料費・光熱水費	7	7	8	14
	修繕料	2,420	829	1,256	1,477
	施設・設備管理委託料	360	262	540	1,020
	使用料・賃借料	170	172	172	172
	事業運営経費	91	92	196	196
	その他	0	0	0	0
計(B)	4,356	2,611	3,545	4,252	
減価償却費(C)	14,863	14,863	14,863		
フルコスト(減価償却費含む)(D)	19,219	17,474	18,408	B+C	

(単位：円)

利用者1人あたりコスト	-123,120	-159,377	-141,554	(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)	55,952	56,029	123,857	(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	-246	-269	-197	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	112	94	172	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	長期(R21)	記載ページ	26ページ
再編方針	<p>○市営住宅全体について、民間賃貸住宅の建築状況や市で保有すべき適正な戸数を整理し、必要に応じて民間賃貸住宅を活用するなど、維持管理の効率化を図る。</p> <p>○当面は維持していくこととするが、施設の更新時期に合わせて今後の存廃を検討する。</p> <p>○長期的な視野に立って施設の整備・補修計画を策定し、施設の長寿命化を図る。</p>		
進捗状況(R4.10.1)	<p>●適正な管理に努めています。</p>		

<特記事項>

施設収入の「その他」には、敷地の目的外使用として、電柱設置等の貸付による料金収入を計上しています。



1 基本情報

所在地	仏田3403	施設区分	G市営住宅・公園	所管部署	都市計画課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
大規模改修等	外壁塗装工事(H29-1号棟、H30-2号棟)電気幹線改修工事(R3-1号棟)				
その他					

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(㎡)	土地面積(㎡)
1 1号棟	RC/4	昭和52年度	92.2%	44年	957.26	/
2 2号棟	RC/4	昭和53年度	93.9%	43年	1435.78	
合計			93.2%		2393.04	

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
入居者数(人)	62	54	54

4 施設運営コスト

(単位：千円)

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	7,456	7,425	6,462	7,753
	その他	0	0	0	0
	計 (A)	7,456	7,425	6,462	7,753
施設管理運営経費	人件費	1,090	1,041	1,145	1,145
	臨時職員等賃金	0	0	0	0
	燃料費・光熱水費	6	7	7	12
	修繕料	705	1,187	843	1,231
	施設・設備管理委託料	386	116	389	638
	使用料・賃借料	0	0	0	0
	事業運営経費	63	64	151	151
	その他	0	0	0	0
計 (B)	2,250	2,415	2,535	3,177	
減価償却費 (C)	4,772	4,382	4,093		
フルコスト(減価償却費含む) (D)	7,022	6,797	6,628	B+C	

(単位：円)

利用者1人あたりコスト	-83,968	-92,778	-72,722	(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)	-7,000	-11,630	3,074	(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	-125	-122	-97	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	-10	-15	4	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	長期 (R21)	記載ページ	26ページ
再編方針	<p>○市営住宅全体について、民間賃貸住宅の建築状況や市で保有すべき適正な戸数を整理し、必要に応じて民間賃貸住宅を活用するなど、維持管理の効率化を図る。</p> <p>○当面は維持していくこととするが、施設の更新時期に合わせて今後の存廃を検討する。</p> <p>○長期的な視野に立って施設の整備・補修計画を策定し、施設の長寿命化を図る。</p>		
進捗状況 (R4.10.1)	<p>●適正な管理に努めています。</p>		

<特記事項>



1 基本情報

所在地	六郎丸557	施設区分	G市営住宅・公園	所管部署	都市計画課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
大規模改修等	屋上断熱防水改修工事（H28-1号棟、H29-2号棟、H30-3号棟、H31-4号棟） 電気幹線改修工事（R2-1号棟、R2-2号棟、R3-3号棟、R3-4号棟）				
その他					

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(㎡)	土地面積(㎡)
1 1号棟	RC/4	昭和58年度	86.9%	38年	1132.96	
2 2号棟	RC/4	昭和59年度	83.5%	37年	1133.04	
3 3号棟	RC/4	昭和60年度	80.8%	36年	1133.04	
4 4号棟	RC/4	昭和62年度	77.2%	34年	1133.04	
合計			82.2%		4532.08	6,523

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
入居者数(人)	97	74	67

4 施設運営コスト

(単位：千円)

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	13,366	12,601	10,620	11,490
	その他	0	0	0	0
	計 (A)	13,366	12,601	10,620	11,490
施設管理運営経費	人件費	1,743	1,666	1,831	1,831
	臨時職員等賃金	0	0	0	0
	燃料費・光熱水費	10	10	11	19
	修繕料	975	1,990	2,813	1,969
	施設・設備管理委託料	452	716	869	1,011
	使用料・賃借料	0	0	0	0
	事業運営経費	119	120	260	259
	その他	0	0	0	0
計 (B)	3,299	4,502	5,784	5,089	
減価償却費 (C)	10,678	10,456	10,235		
フルコスト(減価償却費含む) (D)	13,977	14,958	16,019	B+C	

(単位：円)

利用者1人あたりコスト	-103,784	-109,446	-72,179	(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)	6,299	31,851	80,582	(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	-243	-198	-120	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	15	58	134	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	長期 (R21)	記載ページ	26ページ
再編方針	○市営住宅全体について、民間賃貸住宅の建築状況や市で保有すべき適正な戸数を整理し、必要に応じて民間賃貸住宅を活用するなど、維持管理の効率化を図る。 ○当面は維持していくこととするが、施設の更新時期に合わせて今後の存廃を検討する。 ○長期的な視野に立って施設の整備・補修計画を策定し、施設の長寿命化を図る。		
進捗状況 (R4.10.1)	●適正な管理に努めています。		

<特記事項>

1 基本情報

所在地	東尾崎5497-1	施設区分	G市営住宅・公園	所管部署	都市計画課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
大規模改修等	特になし				
その他					

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(㎡)	土地面積(㎡)
1 1号棟	RC/4	昭和63年度	77.3%	33年	2088.10	
2 2・3号棟	RC/4	平成元年度	73.8%	32年	1392.06	
3 4号棟	RC/4	平成4年度	69.2%	29年	1392.06	
合計			73.1%		4872.22	6,349

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
入居者数(人)	124	107	106

4 施設運営コスト

(単位：千円)

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	18,764	19,313	17,190	20,442
	その他	18	18	0	0
	計(A)	18,782	19,331	17,190	20,442
施設管理運営経費	人件費	1,744	1,666	1,831	1,831
	臨時職員等賃金	0	0	0	0
	燃料費・光熱水費	10	10	11	19
	修繕料	1,678	1,131	2,094	1,969
	施設・設備管理委託料	595	250	654	1,010
	使用料・賃借料	170	172	172	172
	事業運営経費	119	120	260	259
	その他	0	0	0	0
計(B)	4,316	3,349	5,022	5,260	
減価償却費(C)	15,762	14,743	14,743		
フルコスト(減価償却費含む)(D)	20,078	18,092	19,765		

(単位：円)

利用者1人あたりコスト	-116,661	-149,364	-114,792	(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)	10,452	-11,579	24,292	(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	-349	-390	-302	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	31	-30	64	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	長期(R21)	記載ページ	26ページ
再編方針	<p>○市営住宅全体について、民間賃貸住宅の建築状況や市で保有すべき適正な戸数を整理し、必要に応じて民間賃貸住宅を活用するなど、維持管理の効率化を図る。</p> <p>○当面は維持していくこととするが、施設の更新時期に合わせて今後の存廃を検討する。</p> <p>○長期的な視野に立って施設の整備・補修計画を策定し、施設の長寿命化を図る。</p>		
進捗状況(R4.10.1)	<p>●適正な管理に努めています。</p>		

<特記事項>

施設収入の「その他」には、敷地の目的外使用として、電柱設置等の貸付による料金収入を計上しています。

1 基本情報

所在地	北山字766番地	施設区分	H その他	所管部署	農林水産課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input type="checkbox"/> 直 営 <input checked="" type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
指定管理	事業者	北山自治会			
	期間	令和4年度～令和6年度（3年間）			
経緯	開館以降、平成17年度までは地元自治会に管理を委託し、平成18年度からは指定管理者制度を導入しています。				
大規模改修等	特になし				
その他	農村総合整備モデル事業活用施設				

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(㎡)	土地面積(㎡)
事務所棟	S/2	昭和63年度	96.0%	33年	123.45	654

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
年間利用者数（人）	454	115	147

4 施設運営コスト

（単位：千円）

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計 (A)	0	0	0	0
施設管理運営経費	人件費	0	0	0	0
	臨時職員等賃金	0	0	0	0
	燃料費・光熱水費	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	施設・設備管理委託料	0	0	0	0
	使用料・賃借料	0	0	0	0
	事業運営経費	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
計 (B)	0	0	0	0	
減価償却費 (C)	710	710	710		
フルコスト(減価償却費含む) (D)	710	710	710	B+C	

（単位：円）

利用者1人あたりコスト	0	0	0	(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)	1,564	6,174	4,830	(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	0	0	0	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	17	17	18	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	短期 (R6)	記載ページ	29ページ
再編方針	○地元への譲渡について、地元住民及び関係機関と協議を進める。		
進捗状況 (R4.10.1)	●地元への施設譲渡については、地元の合意と、北陸農政局の許可が必要となります。引き続き、地元及び関係機関と協議していきます。		

<特記事項>

施設の使用料は無料です。  
市は指定管理料を支払っておらず、維持管理は事業者負担で行っています。



1 基本情報

所在地	山女380番地	施設区分	H その他	所管部署	農林水産課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input type="checkbox"/> 直 営 <input checked="" type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
指定管理	事業者	東蔵自治会			
	期間	令和4年度～令和6年度（3年間）			
経緯	開館以降、平成17年度までは地元自治会に管理を委託し、平成18年度からは指定管理者制度を導入しています。				
	大規模改修等 特になし				
その他	農村総合整備モデル事業活用施設				

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老化比率	経過年数	延床面積(㎡)	土地面積(㎡)
事務所棟	S/1	昭和55年度	100.0%	41年	126.35	651

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
年間利用者数（人）	491	441	426

4 施設運営コスト

（単位：千円）

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計 (A)	0	0	0	0
施設管理 運営経費	人件費	0	0	0	0
	臨時職員等賃金	0	0	0	0
	燃料費・光熱水費	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	施設・設備管理委託料	0	0	0	0
	使用料・賃借料	0	0	0	0
	事業運営経費	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
計 (B)	0	0	0	0	
減価償却費 (C)	0	0	0	0	
フルコスト(減価償却費含む) (D)	0	0	0	0	

（単位：円）

利用者1人あたりコスト	0	0	0	(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)	0	0	0	(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	0	0	0	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	0	0	0	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	短期 (R6)	記載ページ	29ページ
再編方針	○地元への譲渡について、地元住民及び関係機関と協議を進める。		
進捗状況 (R4.10.1)	●地元への施設譲渡については、地元の合意と、北陸農政局の許可が必要となります。引き続き、地元及び関係機関と協議していきます。		

<特記事項>

施設の使用料は無料です。  
市は指定管理料を支払っておらず、維持管理は事業者負担で行っています。

1 基本情報

所在地	黒沢143番地	施設区分	H その他	所管部署	農林水産課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input type="checkbox"/> 直 営 <input checked="" type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
指定管理	事業者	黒沢自治会			
	期間	令和4年度～令和6年度（3年間）			
経緯	開館以降、平成17年度までは地元自治会に管理を委託し、平成18年度からは指定管理者制度を導入しています。				
大規模改修等	特になし				
その他	農村総合整備モデル事業活用施設				

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老化化比率	経過年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	土地面積(m <sup>2</sup> )
事務所棟	S/1	昭和56年度	100.0%	40年	111.78	0

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
年間利用者数（人）	480	325	245

4 施設運営コスト

（単位：千円）

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計 (A)	0	0	0	0
施設管理運営経費	人件費	0	0	0	0
	臨時職員等賃金	0	0	0	0
	燃料費・光熱水費	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	施設・設備管理委託料	0	0	0	0
	使用料・賃借料	0	0	0	0
	事業運営経費	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
計 (B)	0	0	0	0	
減価償却費 (C)	0	0	0	0	
フルコスト(減価償却費含む) (D)	0	0	0	0	

（単位：円）

利用者1人あたりコスト	0	0	0	(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)	0	0	0	(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	0	0	0	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	0	0	0	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	短期 (R6)	記載ページ	29ページ
再編方針	○地元への譲渡について、地元住民及び関係機関と協議を進める。		
進捗状況 (R4.10.1)	●地元への施設譲渡については、地元の合意と、北陸農政局の許可が必要となります。引き続き、地元及び関係機関と協議していきます。		

<特記事項>

施設の使用料は無料です。  
市は指定管理料を支払っておらず、維持管理は事業者負担で行っています。

1 基本情報

所在地	平沢1245番地1	施設区分	H その他	所管部署	農林水産課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input type="checkbox"/> 直 営 <input checked="" type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
指定管理	事業者	三ヶ生産森林組合			
	期間	平成26年度～令和5年度（10年）			
経緯	平成16年度からは指定管理者制度を導入しています。				
	大規模改修等 特になし				
その他	水力発電施設周辺地域交付金事業活用施設				

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	土地面積(m <sup>2</sup> )
事務所棟	W/2	平成15年度	81.8%	18年	128.90	0

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
年間利用者数（人）	82	100	84

4 施設運営コスト

(単位：千円)

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計 (A)	0	0	0	0
施設管理運営経費	人件費	0	0	0	0
	臨時職員等賃金	0	0	0	0
	燃料費・光熱水費	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	施設・設備管理委託料	0	0	0	0
	使用料・賃借料	0	0	0	0
	事業運営経費	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
計 (B)	0	0	0	0	
減価償却費 (C)	734	734	734	734	
フルコスト(減価償却費含む) (D)	734	734	734	734	

(単位：円)

利用者1人あたりコスト	0	0	0	(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)	8,951	7,340	8,738	(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	0	0	0	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	18	18	18	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	短期 (R6)	記載ページ	31ページ
再編方針	○地元への譲渡について、地元住民及び関係機関と協議を進める。		
進捗状況 (R4.10.1)	<ul style="list-style-type: none"> <li>●地元への施設譲渡について、関係団体・機関と協議を行っています。</li> <li>●施設の処分について、県を通じて国（経済産業省）と協議しています。</li> </ul>		

<特記事項>

施設の使用料は無料です。  
市は指定管理料を支払っておらず、特別な修繕以外の通常の維持管理は事業者負担で行っています。

1 基本情報

所在地	鉢1752-1	施設区分	H その他	所管部署	農林水産課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input type="checkbox"/> 直 営 <input checked="" type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
指定管理	事業者	鉢生産森林組合			
	期間	令和4年度～令和6年度（3年間）			
経緯	平成17年度からは指定管理者制度を導入しています。				
大規模改修等	特になし				
その他	電源立地地域対策交付金事業により改修工事した旧鉢公民館が平成16年5月に市へ寄付されたもの				

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(㎡)	土地面積(㎡)
集会場棟	W/2	平成16年度	83.7%	17年	126.40	0

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
年間利用者数（人）	75	72	101

4 施設運営コスト

（単位：千円）

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計 (A)	0	0	0	0
施設管理 運営経費	人件費	0	0	0	0
	臨時職員等賃金	0	0	0	0
	燃料費・光熱水費	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	施設・設備管理委託料	0	0	0	0
	使用料・賃借料	0	0	0	0
	事業運営経費	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
計 (B)	0	0	0	0	
減価償却費 (C)	546	546	546	546	
フルコスト(減価償却費含む) (D)	546	546	546	546	

B+C

（単位：円）

利用者1人あたりコスト	0	0	0	(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)	7,280	7,583	5,406	(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	0	0	0	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	13	13	14	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	短期 (R6)	記載ページ	31ページ
再編方針	○地元への譲渡について、地元住民及び関係機関と協議を進める。		
進捗状況 (R4.10.1)	<ul style="list-style-type: none"> <li>●地元への施設譲渡について、関係団体・機関と協議を行っています。</li> <li>●施設の処分について、県を通じて国（経済産業省）と協議しています。</li> </ul>		

<特記事項>

経過年数は平成16年5月に市に寄付された以降の年数を表しています。  
 施設の使用料は無料です。  
 市は指定管理料を支払っておらず、特別な修繕以外の通常の維持管理は事業者負担で行っています。





1 基本情報

所在地	本町1-2-39	施設区分	H その他	所管部署	総務課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直 営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他 ( )				
大規模改修等	特になし				
その他					

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(㎡)	土地面積(㎡)
事務所棟	S/2	平成24年度	23.7%	9年	126.00	157

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度

4 施設運営コスト

(単位：千円)

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計 (A)	0	0	0	0
施設管理運営経費	人件費	0	0	0	0
	臨時職員等賃金	0	0	0	0
	燃料費・光熱水費	76	67	70	76
	修繕料	0	0	0	0
	施設・設備管理委託料	0	0	0	0
	使用料・賃借料	0	0	0	0
	事業運営経費	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
計 (B)	76	67	70	76	
減価償却費 (C)	539	539	539		
フルコスト (減価償却費含む) (D)	615	606	609	B+C	

(単位：円)

利用者1人あたりコスト				(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)				(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	2	2	2	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	15	15	15	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	中期 (R11)	記載ページ	42ページ
再編方針	○地域の安全面を考慮しつつ、耐用年数を迎えた段階で、小学校跡地の活用も視野に入れながら機能集約を図る。		
進捗状況 (R4.10.1)	●適正な管理に努めています。		

<特記事項>

1 基本情報

所在地	住吉2237-3	施設区分	H その他	所管部署	総務課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直 営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
大規模改修等	特になし				
その他					

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(㎡)	土地面積(㎡)
1 事務所棟	S/2	平成13年度	33.8%	20年	19.51	/
2 事務所棟	S/2	昭和62年度	89.5%	34年	83.78	
合計			69.5%		103.29	654

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
	/	/	/

4 施設運営コスト

(単位：千円)

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計 (A)	0	0	0	0
施設管理運営経費	人件費	0	0	0	0
	臨時職員等賃金	0	0	0	0
	燃料費・光熱水費	66	57	57	62
	修繕料	0	0	0	0
	施設・設備管理委託料	0	0	0	0
	使用料・賃借料	0	0	0	0
	事業運営経費	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
計 (B)	66	57	57	62	
減価償却費 (C)	609	609	609		
フルコスト(減価償却費含む) (D)	675	666	666	B+C	

(単位：円)

利用者1人あたりコスト	/	/	/	(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)	/	/	/	(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	2	1	1	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	16	16	17	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	中期 (R11)	記載ページ	42ページ
再編方針	○地域の安全面を考慮しつつ、耐用年数を迎えた段階で、小学校跡地の活用も視野に入れながら機能集約を図る。		
進捗状況 (R4.10.1)	●適正な管理に努めています。		

<特記事項>







1 基本情報

所在地	大海寺野1373	施設区分	H その他	所管部署	総務課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直 営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他 ( )				
大規模改修等	H30年度 屋上防水改修工事				
その他					

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(㎡)	土地面積(㎡)
1 事務所棟	S/2	平成8年度	28.9%	25年	14.36	/
2 事務所棟	S/2	昭和52年度	100.0%	44年	82.60	
合計			68.3%		96.96	

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度

4 施設運営コスト

(単位：千円)

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計 (A)	0	0	0	0
施設管理 運営経費	人件費	0	0	0	0
	臨時職員等賃金	0	0	0	0
	燃料費・光熱水費	65	58	57	61
	修繕料	0	0	0	0
	施設・設備管理委託料	0	0	0	0
	使用料・賃借料	0	0	0	0
	事業運営経費	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
計 (B)	65	58	57	61	
減価償却費 (C)	157	157	157		
フルコスト(減価償却費含む) (D)	222	215	214	B+C	

(単位：円)

利用者1人あたりコスト				(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)				(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	2	1	1	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	5	5	5	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	中期 (R11)	記載ページ	42ページ
再編方針	○地域の安全面を考慮しつつ、耐用年数を迎えた段階で、小学校跡地の活用も視野に入れながら機能集約を図る。		
進捗状況 (R4.10.1)	●適正な管理に努めています。		

<特記事項>

1 基本情報

所在地	友道1958-2	施設区分	H その他	所管部署	総務課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直 営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（                      ）				
大規模改修等	特になし				
その他					

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(㎡)	土地面積(㎡)
事務所棟	RC/2	昭和48年度	100.0%	48年	85.54	0

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度

4 施設運営コスト

(単位：千円)

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計 (A)	0	0	0	0
施設管理運営経費	人件費	0	0	0	0
	臨時職員等賃金	0	0	0	0
	燃料費・光熱水費	62	48	55	59
	修繕料	0	0	0	0
	施設・設備管理委託料	0	0	0	0
	使用料・賃借料	0	0	0	0
	事業運営経費	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
計 (B)	62	48	55	59	
減価償却費 (C)	0	0	0		
フルコスト(減価償却費含む) (D)	62	48	55	B+C	

(単位：円)

利用者1人あたりコスト				(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)				(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	1	1	1	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	1	1	1	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	中期 (R11)	記載ページ	42ページ
再編方針	○地域の安全面を考慮しつつ、耐用年数を迎えた段階で、小学校跡地の活用も視野に入れながら機能集約を図る。		
進捗状況 (R4.10.1)	●適正な管理に努めています。		

<特記事項>





1 基本情報

所在地	北鬼江2-14-14	施設区分	H その他	所管部署	総務課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直 営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
大規模改修等	特になし				
その他					

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	土地面積(m <sup>2</sup> )
事務所棟	S/2	昭和63年度	86.8%	33年	91.84	0

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度

4 施設運営コスト

(単位：千円)

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計 (A)	0	0	0	0
施設管理運営経費	人件費	0	0	0	0
	臨時職員等賃金	0	0	0	0
	燃料費・光熱水費	55	45	48	53
	修繕料	0	0	0	0
	施設・設備管理委託料	0	0	0	0
	使用料・賃借料	0	0	0	0
	事業運営経費	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
計 (B)	55	45	48	53	
減価償却費 (C)	379	379	379		
フルコスト(減価償却費含む) (D)	434	424	427	B+C	

(単位：円)

利用者1人あたりコスト				(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)				(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	1	1	1	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	10	10	11	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	中期 (R11)	記載ページ	42ページ
再編方針	○地域の安全面を考慮しつつ、耐用年数を迎えた段階で、小学校跡地の活用も視野に入れながら機能集約を図る。		
進捗状況 (R4.10.1)	●適正な管理に努めています。		

<特記事項>

1 基本情報

所在地	経田中町4-7	施設区分	H その他	所管部署	総務課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直 営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
大規模改修等	特になし				
その他					

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(㎡)	土地面積(㎡)
事務所棟	S/2	平成3年度	84.6%	30年	181.50	616

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度

4 施設運営コスト

(単位：千円)

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計 (A)	0	0	0	0
施設管理 運営経費	人件費	0	0	0	0
	臨時職員等賃金	0	0	0	0
	燃料費・光熱水費	137	134	109	119
	修繕料	0	0	0	0
	施設・設備管理委託料	0	0	0	0
	使用料・賃借料	0	0	0	0
	事業運営経費	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
計 (B)	137	134	109	119	
減価償却費 (C)	632	632	632		
フルコスト(減価償却費含む) (D)	769	766	741		

B+C

(単位：円)

利用者1人あたりコスト				(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)				(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	3	3	3	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	19	19	18	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	中期 (R11)	記載ページ	42ページ
再編方針	○地域の安全面を考慮しつつ、耐用年数を迎えた段階で、小学校跡地の活用も視野に入れながら機能集約を図る。		
進捗状況 (R4.10.1)	●適正な管理に努めています。		

<特記事項>







1 基本情報

所在地	三ヶ字ゴツタ84-1	施設区分	H その他	所管部署	農林水産課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直 営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
大規模改修等	特になし				
その他					

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	土地面積(m <sup>2</sup> )
1 管理棟	W/1	平成21年度	67.3%	12年	106.00	
2 その他					83.25	
合計			82.3%		189.25	0

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
年間利用者数(人)	10,100	6,507	7,467

4 施設運営コスト

(単位：千円)

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	1,139	1,956	1,884	1,800
	その他	44	35	31	47
	計 (A)	1,183	1,991	1,915	1,847
施設管理運営経費	人件費	317	455	441	465
	臨時職員等賃金	0	0		
	燃料費・光熱水費	373	320	335	375
	修繕料	289	78	288	365
	施設・設備管理委託料	364	461	515	941
	使用料・賃借料	3	4	3	115
	事業運営経費	2,572	2,412	2,334	3,298
	その他	0	0		
計 (B)	3,918	3,730	3,916	5,559	
減価償却費 (C)		9,107	5,230	3,323	
フルコスト(減価償却費含む) (D)		13,025	8,960	7,239	

B+C

(単位：円)

利用者1人あたりコスト	271	267	268	(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)	1,172	1,071	713	(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	66	42	50	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	285	170	132	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	長期 (R21)	記載ページ	33ページ
再編方針	○長期的な視野に立って施設の整備・補修計画を策定し、施設の長寿命化を図りながら、引き続き維持していく。 ○より効率的・効果的に管理運営を行うため、指定管理者制度の導入を図る。		
進捗状況 (R4. 10. 1)	●適正な管理に努めています。		

<特記事項>





1 基本情報

所在地	西尾崎	施設区分	H その他	所管部署	建設課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直 営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
大規模改修等	平成12年3月増築（19.68㎡）				
その他	なし				

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(㎡)	土地面積(㎡)
倉庫	S/1	昭和61年	92.5%	21年	72.88	290

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度

4 施設運営コスト

(単位：千円)

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計 (A)	0	0	0	0
施設管理運営経費	人件費	0	0	0	0
	臨時職員等賃金	0	0	0	0
	燃料費・光熱水費	2	2	2	2
	修繕料	0	0	0	0
	施設・設備管理委託料	0	0	0	0
	使用料・賃借料	0	0	0	0
	事業運営経費	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
計 (B)	2	2	2	2	
減価償却費 (C)	37	37	37		
フルコスト(減価償却費含む) (D)	39	39	39		

B+C

(単位：円)

利用者1人あたりコスト				(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)				(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	0	0	0	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	1	1	1	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	中期 (R11)	記載ページ	34ページ
再編方針	○当面は維持していくこととするが、耐用年数を迎えた段階で、小学校跡地の活用も視野に入れながら機能集約を図る。		
進捗状況 (R4.10.1)	●適切な管理に努めています。		

<特記事項>



1 基本情報

所在地	島尻1535	施設区分	H その他	所管部署	都市計画課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直 営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
大規模改修等	特になし				
その他					

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(㎡)	土地面積(㎡)
車庫	W/1	平成12年度	100.0%	21年	43.00	287

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度

4 施設運営コスト

(単位：千円)

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計 (A)	0	0	0	0
施設管理運営経費	人件費	0	0	0	0
	臨時職員等賃金	0	0	0	0
	燃料費・光熱水費	42	39	21	10
	修繕料	0	0	0	0
	施設・設備管理委託料	0	0	0	0
	使用料・賃借料	0	0	0	0
	事業運営経費	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
計 (B)	42	39	21	10	
減価償却費 (C)	0	0	0		
フルコスト(減価償却費含む) (D)	42	39	21	B+C	

(単位：円)

利用者1人あたりコスト				(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)				(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	1	1	1	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	1	1	1	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	長期 (R21)	記載ページ	34ページ
再編方針	○長期的な視野に立って施設の整備・補修計画を策定し、施設の長寿命化を図りながら、引き続き維持していく。		
進捗状況 (R4.10.1)	●R4年度中に施設の整備・補修計画を策定します。		

<特記事項>









1 基本情報

所在地	経田中町416番地4	施設区分	H その他	所管部署	都市計画課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直 営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（                      ）				
大規模改修等	特になし				
その他					

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(㎡)	土地面積(㎡)
経田駅前トイレ	W/1	平成29年度	26.7%	4年	22.03	0

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度

4 施設運営コスト

(単位：千円)

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計 (A)	0	0	0	0
施設管理運営経費	人件費	0	0	0	0
	臨時職員等賃金	0	0	0	0
	燃料費・光熱水費	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	20
	施設・設備管理委託料	0	0	0	0
	使用料・賃借料	0	0	0	0
	事業運営経費	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
計 (B)	0	0	0	20	
減価償却費 (C)	644	644	644		
フルコスト(減価償却費含む) (D)	644	644	644	B+C	

(単位：円)

利用者1人あたりコスト				(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)				(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	0	0	0	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	16	16	16	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	長期 (R21)	記載ページ	34
再編方針	○長期的な視野に立って施設の整備・補修計画を策定し、施設の長寿命化を図りながら、引き続き維持していく。		
進捗状況 (R4.10.1)	●本施設は、魚津市、富山地方鉄道株式会社、経田地区振興協議会の三者で維持管理作業及び費用を分担しており、魚津市は、修繕及び故障への対応、富山地方鉄道株式会社は、上下水道料金及び電気料金の負担、経田地区振興協議会は、清掃及び消耗品補充等の日常管理を行うこととしています。		

<特記事項>

### 1 基本情報

所在地	本町1-42-22	施設区分	H その他	所管部署	生活環境課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直 営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
大規模改修等					
その他					

### 2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(㎡)	土地面積(㎡)
倉庫	W/1	平成15年度	100.0%	18年	57.97	112

### 3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度

### 4 施設運営コスト

(単位：千円)

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計 (A)	0	0	0	0
施設管理運営経費	人件費	0	0	0	0
	臨時職員等賃金	0	0	0	0
	燃料費・光熱水費	17	13	18	19
	修繕料	0	26	0	17
	施設・設備管理委託料	950	978	1,008	1,038
	使用料・賃借料	0	0	0	0
	事業運営経費	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
計 (B)	967	1,017	1,026	1,074	
減価償却費 (C)	0	0	0		
フルコスト(減価償却費含む) (D)	967	1,017	1,026	B+C	

(単位：円)

利用者1人あたりコスト				(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)				(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	23	25	25	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	23	25	25	(D-A)/人口×1,000

### 5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	長期 (R21)	記載ページ	34ページ
再編方針	○長期的な視野に立って施設の整備・補修計画を策定し、施設の長寿命化を図りながら、引き続き維持していく。		
進捗状況 (R4.10.1)	●施設の整備・補修計画の策定を進めています。		

<特記事項>



1 基本情報

所在地	浜経田456	施設区分	H その他	所管部署	生活環境課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直 営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（                      ）				
大規模改修等					
その他					

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(㎡)	土地面積(㎡)
倉庫	軽量S/1	平成17年度	69.2%	16年	63.33	63

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度

4 施設運営コスト

(単位：千円)

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入				
	その他				
	計 (A)	0	0	0	0
施設管理運営経費	人件費				
	臨時職員等賃金				
	燃料費・光熱水費	17	14	20	20
	修繕料			46	17
	施設・設備管理委託料	950	978	1,008	1,038
	使用料・賃借料				
	事業運営経費				
	その他				
計 (B)	967	992	1,074	1,075	
減価償却費 (C)	169	169	169		
フルコスト(減価償却費含む) (D)	1,136	1,161	1,243		

B+C

(単位：円)

利用者1人あたりコスト				(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)				(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	23	24	27	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	27	28	31	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	長期 (R21)	記載ページ	34ページ
再編方針	○長期的な視野に立って施設の整備・補修計画を策定し、施設の長寿命化を図りながら、引き続き維持していく。		
進捗状況 (R4.10.1)	●施設の整備・補修計画の策定を進めています。		

<特記事項>

1 基本情報

所在地	六郎丸1062	施設区分	H その他	所管部署	生活環境課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
大規模改修等					
その他					

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	土地面積(m <sup>2</sup> )
倉庫	軽量S/1	平成26年度	33.3%	7年	61.60	798

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度

4 施設運営コスト

(単位：千円)

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入				
	その他				
	計 (A)	0	0	0	0
施設管理運営経費	人件費				
	臨時職員等賃金				
	燃料費・光熱水費	18	14	20	20
	修繕料			55	18
	施設・設備管理委託料	950	978	1,009	1,039
	使用料・賃借料				
	事業運営経費				
	その他				
計 (B)	968	992	1,084	1,077	
減価償却費 (C)		161	161	161	
フルコスト(減価償却費含む) (D)		1,129	1,153	1,245	B+C

(単位：円)

利用者1人あたりコスト				(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)				(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	23	24	27	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	27	28	31	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	長期 (R21)	記載ページ	34ページ
再編方針	○長期的な視野に立って施設の整備・補修計画を策定し、施設の長寿命化を図りながら、引き続き維持していく。		
進捗状況 (R4.10.1)	●施設の整備・補修計画の策定を進めています。		

<特記事項>



1 基本情報

所在地	本町1-10-39	施設区分	I 廃止施設	所管部署	教育総務課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直 営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
大規模改修等	H25：校舎耐震補強				
その他	平成29年度3月学校統合のため閉校（統合校：よつば小学校）				

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(㎡)	土地面積(㎡)
1 普通教室棟	R C / 3	昭和52年度	93.6%	44年	1626.00	
2 管理教室棟A	R C / 3	昭和53年度	91.5%	43年	2001.00	
3 管理教室棟B	R C / 3	昭和57年度	89.4%	42年	594.00	
4 屋内運動場棟	R C / 1	平成8年度	83.3%	38年	797.00	
5 その他					102.30	
合計			88.6%		5120.30	10,776

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
屋内運動場利用者数（人）			18,166

4 施設運営コスト

（単位：千円）

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	0	0	467	467
	その他	0	0	19	19
	計 (A)	0	0	486	486
施設管理 運営経費	人件費	0	0		
	臨時職員等賃金	0	0		
	燃料費・光熱水費	1,047	1,013	1,275	960
	修繕料	1,991	10	1,271	100
	施設・設備管理委託料	425	428	694	428
	使用料・賃借料	0	0		
	事業運営経費	0	0		
	その他	0	0	0	
計 (B)	3,463	1,451	3,240	1,488	
減価償却費 (C)	14,696	14,696	14,137		
フルコスト(減価償却費含む) (D)	18,159	16,147	17,377	B+C	

（単位：円）

利用者1人あたりコスト			152	(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)			930	(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	83	35	68	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	438	394	419	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	記載ページ
再編方針	○記載なし
進捗状況 (R4.10.1)	●統合により、平成30年3月末に閉校しました。

<特記事項>

R2 石綿含有調査 委託料 1,092,300円  
 R3 給水管接続工事 修繕料 715,000円

1 基本情報

所在地	吉野1263	施設区分	I 廃止施設	所管部署	教育総務課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直 営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
大規模改修等	H26：校舎・体育館耐震補強				
その他	平成30年度3月学校統合のため閉校（統合校：星の杜小学校）				

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(㎡)	土地面積(㎡)
1 普通教室棟	R C / 3	昭和54年度	89.4%	42年	1034.00	
2 管理教室棟	R C / 3	昭和61年度	79.7%	35年	887.04	
3 屋内運動場棟	S / 4	昭和53年度	92.0%	43年	660.00	
4 その他					96.00	
合計			87.4%		2677.04	7,515

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
屋内運動場利用者数(人)			4,381

4 施設運営コスト

(単位：千円)

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	0	0	107	107
	その他	0	0	28	28
	計 (A)	0	0	135	135
施設管理 運営経費	人件費	0	0		
	臨時職員等賃金	0	0		
	燃料費・光熱水費	710	620	662	960
	修繕料	0	0	0	100
	施設・設備管理委託料	286	256	256	264
	使用料・賃借料	42	31	31	31
	事業運営経費	0	0		
	その他	0	0		
計 (B)	1,038	907	949	1,355	
減価償却費 (C)	7,312	7,055	7,055		
フルコスト(減価償却費含む) (D)	8,350	7,962	8,004		

(単位：円) B+C

利用者1人あたりコスト			186	(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)			1,796	(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	25	22	20	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	201	195	195	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	記載ページ
再編方針	○記載なし
進捗状況 (R4.10.1)	●統合により、平成31年3月末に閉校しました。

<特記事項>

R2 石綿含有調査 委託料 869,000円

1 基本情報

所在地	鹿熊11	施設区分	I 廃止施設	所管部署	教育総務課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直 営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
大規模改修等	H25:体育館大規模改造工事				
取得の経緯等	平成30年度3月学校統合のため閉校（統合校：星の杜小学校）				

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(㎡)	土地面積(㎡)
1 教室棟	R C / 3	昭和57年度	86.7%	39年	1548.00	
2 屋内運動場棟	R C / 1	昭和58年度	82.0%	38年	650.00	
3 その他					68.00	
合計			87.1%		2266.00	2,479

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
屋内運動場利用者数(人)			2,799

4 施設運営コスト

(単位：千円)

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	0	0	94	94
	その他	0	0	0	0
	計 (A)	0	0	94	94
施設管理運営経費	人件費	0	0		
	臨時職員等賃金	0	0		
	燃料費・光熱水費	546	580	631	960
	修繕料	0	16	0	100
	施設・設備管理委託料	102	105	106	122
	使用料・賃借料	895	895	885	895
	事業運営経費	0	0		
	その他	0	0		
計 (B)	1,543	1,596	1,622	2,077	
減価償却費 (C)	8,309	6,991	6,991		
フルコスト(減価償却費含む) (D)	9,852	8,587	8,613		

B+C

(単位：円)

利用者1人あたりコスト			546	(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)			3,044	(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	37	39	38	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	237	210	211	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	記載ページ
再編方針	○記載なし
進捗状況 (R4.10.1)	●統合により、平成31年3月末に閉校しました。

<特記事項>

1 基本情報

所在地	大海寺野1373	施設区分	B 学校教育施設	所管部署	教育総務課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直 営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
大規模改修等	H26：校舎耐震補強				
その他	平成29年度3月学校統合のため閉校（統合校：よつば小学校）				

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(㎡)	土地面積(㎡)
1 管理教室棟	R C / 2	昭和44年度	100.0%	52年	1288.00	
2 教室棟1	R C / 3	昭和53年度	93.0%	44年	765.00	
3 教室棟2	R C / 3	昭和56年度	87.2%	41年	255.00	
4 屋内運動場棟	R C / 1	平成50年度	96.0%	46年	646.00	
5 その他					123.00	
合計			90.5%		3077.00	11,850

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
屋内運動場利用者数（人）			6,281

4 施設運営コスト

（単位：千円）

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	0	0	304	304
	その他	0	0	0	0
	計 (A)	0	0	304	304
施設管理運営経費	人件費	0	0		
	臨時職員等賃金	0	0		
	燃料費・光熱水費	275	191	273	960
	修繕料	0	97	0	100
	施設・設備管理委託料	71	76	72	86
	使用料・賃借料	367	362	351	362
	事業運営経費	0	0		
	その他	0	0		
計 (B)	713	726	696	1,508	
減価償却費 (C)	3,562	5,389	5,389		
フルコスト(減価償却費含む) (D)	4,275	6,115	6,085		

（単位：円）

利用者1人あたりコスト			62	(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)			920	(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	17	18	10	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	103	149	143	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	記載ページ
再編方針	○記載なし
進捗状況 (R4.10.1)	●統合により、平成30年3月末に閉校しました。

<特記事項>

R2 石綿含有調査 委託料 1,081,300円

1 基本情報

所在地	本町1-1-10	施設区分	I 廃止施設	所管部署	
併設・複合化	なし				
運営形態	<input type="checkbox"/> 直 営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input checked="" type="checkbox"/> その他（				
大規模改修等	H21：大規模改修（外壁・内装ほか）				
その他	平成28年度末廃止。現在は、普通財産として大町地区振興会により利活用。				

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(㎡)	土地面積(㎡)
事務所棟	RC/2	昭和56年度	87.8%	39年	343.60	506

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
年間利用者数（人）	5,982		

4 施設運営コスト

（単位：千円）

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入				
	その他				
	計 (A)	0	0	0	0
施設管理運営経費	人件費				
	臨時職員等賃金				
	燃料費・光熱水費				
	修繕料				
	施設・設備管理委託料				
	使用料・賃借料				
	事業運営経費				
	その他				
計 (B)	0	0	0	0	
減価償却費 (C)	2,180	1,142	1,142		
フルコスト(減価償却費含む) (D)	2,180	1,142	1,142	B+C	

（単位：円）

利用者1人あたりコスト	0			(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)	364			(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	0	0	0	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	53	28	28	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	記載ページ
再編方針	○記載なし
進捗状況 (R4.10.1)	

<特記事項>

1 基本情報

所在地	新金屋2-13-26	施設区分	I 廃止施設	所管部署	社会福祉課
併設・複合化	社会福祉法人魚津市社会福祉協議会事務所、魚津市老人クラブ連合会事務所				
運営形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直 営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
大規模改修等	特になし				
その他	施設廃止（H30.3～）				

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(㎡)	土地面積(㎡)
事務所棟	RC/3	昭和49年度	100.0%	47年	2393.52	1,432

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
年間利用者数（人）	8,983		

4 施設運営コスト

（単位：千円）

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	0			
	その他	5,543			
	計 (A)	5,543	0	0	0
施設管理運営経費	人件費	0			
	臨時職員等賃金	0			
	燃料費・光熱水費	3,038			
	修繕料	426			
	施設・設備管理委託料	1,002			
	使用料・賃借料	74			
	事業運営経費	641			
	その他	362			
計 (B)	5,543	0	0	0	
減価償却費 (C)	2,901	2,901	2,901		
フルコスト(減価償却費含む) (D)	8,444	2,901	2,901	B+C	

（単位：円）

利用者1人あたりコスト	0			(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)	323			(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	0	0	0	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	70	71	72	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度		記載ページ	
再編方針	○記載なし		
進捗状況 (R4.10.1)	●平成30年3月末に廃止し、跡地は社会福祉協議会、市老連事務所として活用しています。		

<特記事項>

1 基本情報

所在地	浜経田456	施設区分	I 廃止施設	所管部署	社会福祉課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直 営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
大規模改修等	特になし				
その他	施設廃止（H30.3～）				

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(㎡)	土地面積(㎡)
事務所棟	RC/1	昭和52年度	90.8%	44年	512.00	3,160

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
年間利用者数（人）	6,364		

4 施設運営コスト

（単位：千円）

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	0			
	その他	0			
	計 (A)	0	0	0	0
施設管理運営経費	人件費	0			
	臨時職員等賃金	0			
	燃料費・光熱水費	578			
	修繕料	332			
	施設・設備管理委託料	390			
	使用料・賃借料	0			
	事業運営経費	201			
	その他				
計 (B)	1,501	0	0	0	
減価償却費 (C)	1,363	1,363	1,254		
フルコスト(減価償却費含む) (D)	2,864	1,363	1,254		

（単位：円）

利用者1人あたりコスト	236			(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)	450			(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	36	0	0	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	69	33	31	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	記載ページ
再編方針	○記載なし
進捗状況 (R4.10.1)	<p>●令和2年10月より、地区住民による地域交流拠点施設「経田コミュニティカフェ潮風」として活用しています。この「潮風」では、経田地区振興会が中心となり、魚津市初となる住民主体の介護予防の通いの場「通所型サービスB」等の事業を実施しています。</p>

<特記事項>

1 基本情報

所在地	東蔵378	施設区分	I 廃止施設	所管部署	社会福祉課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直 営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他 ( )				
大規模改修等	特になし				
その他	水力発電施設周辺地域交付金事業を活用して整備した施設				

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(㎡)	土地面積(㎡)
事務所棟	W/2	平成8年度	100.0%	25年	214.79	0

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
年間利用者数 (人)	3,010		

4 施設運営コスト

(単位: 千円)

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	0			
	その他	0			
	計 (A)	0	0	0	0
施設管理運営経費	人件費	0			
	臨時職員等賃金	0			
	燃料費・光熱水費	250			
	修繕料	30			
	施設・設備管理委託料	0			
	使用料・賃借料	0			
	事業運営経費	0			
	その他	0			4,100
計 (B)	280	0	0	4,100	
減価償却費 (C)	0	0	0		
フルコスト (減価償却費含む) (D)	280	0	0	B+C	

(単位: 円) (単位: 円)

利用者1人あたりコスト	93			(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)	93			(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	7	0	0	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	7	0	0	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度		記載ページ	
再編方針	○記載なし		
進捗状況 (R4.10.1)	●平成31年3月末に廃止しました。令和4年11月に解体工事を行う予定です。		

<特記事項>



1 基本情報

所在地	本江3311	施設区分	I 廃止施設	所管部署	生涯学習・スポーツ課
併設・複合化	なし				
運営形態	<input checked="" type="checkbox"/> 直 営 <input type="checkbox"/> 指定管理 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
大規模改修等	特になし				
その他					

2 施設状況

個別の施設名	構造/階層	建築年度	資産老朽化比率	経過年数	延床面積(㎡)	土地面積(㎡)
1 屋内運動施設棟	RC/2	昭和50年度	94.5%	46年	4102.96	
2 その他					457.05	
合計			94.8%		4560.01	0

3 利用状況

項目	R1年度	R2年度	R3年度
年間利用者数（人）	72,846	42,038	

4 施設運営コスト

(単位：千円)

項目/決算年度・予算年度		R1年度	R2年度	R3年度	R4年度当初予算
施設収入	施設利用料金収入	3,542	3,169	0	0
	その他	0	0	0	0
	計 (A)	3,542	3,169	0	0
施設管理運営経費	人件費	16,047	16,922	0	0
	臨時職員等賃金	0	0	0	0
	燃料費・光熱水費	3,851	3,284	0	0
	修繕料	1,045	1,247	0	0
	施設・設備管理委託料	3,003	3,003	0	0
	使用料・賃借料	251	242	0	0
	事業運営経費			0	0
	その他	2,579	3,813	0	0
計 (B)	26,776	28,511	0	0	
減価償却費 (C)	11,101	11,101	11,101		
フルコスト(減価償却費含む) (D)	37,877	39,612	11,101	B+C	

(単位：円)

利用者1人あたりコスト	319	603		(B-A)/利用者数×1,000
利用者1人あたりコスト(フルコスト)	471	867		(D-A)/利用者数×1,000
人口1人あたりコスト	568	629	0	(B-A)/人口×1,000
人口1人あたりコスト(フルコスト)	839	904	275	(D-A)/人口×1,000

5 魚津市公共施設再編方針について

目標年度	令和2年度末	記載ページ	23ページ
再編方針	<p>○老朽化が進み耐震性もないことから、小中学校や他の施設にある体育館の活用などを視野に入れ、廃止する。 ○跡地については、民間への譲渡を含め、幅広く検討する。</p>		
進捗状況 (R4.10.1)	<p>○「公共施設再編方針」に基づき令和2年度末で総合体育館（体育室）を廃止した。</p>		

<特記事項>

令和3年度は新型コロナウイルスワクチンの集団接種会場として使用。