



所在地	魚津市 六郎丸 936-7			
賃貸・売却の別	売却 600万円			
	空家となった時期	令和4年3月頃		
空家の状況	用途	住宅	構造	木造
	階建て	平屋建て	建築時期	平成7年頃
	建築面積	104.21㎡	延床面積	—
間取り	部屋数(1階)	4部屋	部屋数(2階)	—
設備状況	水道	上水	ガス	有
	風呂	有	トイレ	水洗
	下水道(接続)	接続済	駐車場	有(1台)
	修繕の必要箇所	なし		
土地関係	地目	宅地	敷地面積	197.65㎡
	権利関係	所有		
都市計画	用途区域	指定なし	接面道路	市道
	建ぺい率	60%	容積率	200%
周辺状況	最寄駅	あいの風とやま鉄道 魚津駅	まで	2.7km
	市役所	魚津市役所	まで	2.6km
	IC	魚津IC	まで	4.5km
	スーパー コンビニ	原信	まで	1.5km
		ローソン	まで	1.5km
	小学校 中学校	清流小学校	まで	1.1km
東部中学校		まで	2.1km	
最寄バス停	立石(天神ルート)	まで	600m	
特記事項 ※物件ア ピール等				