



所在地	魚津市 東尾崎 5497-44			
賃貸・売却の別	売却 850万円			
	空家となった時期	令和5年4月頃		
空家の状況	用途	住宅	構造	木造
	階建て	2階建て	建築時期	平成元年
	建築面積	102.68㎡	延床面積	167.27㎡
間取り	部屋数(1階)	4部屋	部屋数(2階)	2部屋
設備状況	水道	上水	ガス	単独
	風呂	有	トイレ	水洗
	下水道(接続)	接続済	駐車場	有
	修繕の必要箇所	有(ガスコンロ故障)		
土地関係	地目	宅地	敷地面積	278.81㎡
	権利関係	所有		
都市計画	用途区域	なし	接面道路	市道
	建ぺい率	60%	容積率	200%
周辺状況	最寄駅	富山地方鉄道 経田駅	まで	2.1km
	市役所	魚津市役所	まで	3.5km
	IC	魚津IC	まで	4.0km
	スーパー コンビニ	原信	まで	1.7km
		セブンイレブン	まで	1.2km
	小学校 中学校	清流小学校	まで	2.4km
中学校	東部中学校	まで	2.7km	
最寄バス停	川の瀬団地(天神ルート)	まで	60m	
特記事項 ※物件 アピール等				