

No.290



所在地	魚津市六郎丸 1312			
売却・賃貸 の別	売却 300万円			
	空家となった時期	令和5年10月		
空家の状 況	用途	住宅	構造	鉄骨造
	階建て	2階建	建築時期	昭和50年
	建築面積	86.80㎡	1階外面積	164.98㎡
間取り	部屋数(1階)	2部屋	部屋数(2階)	4部屋
設備状況	水道	水道	ガス	単独
	風呂	あり	トイレ	水洗
	下水道(接続)	接続可(浄化槽)	駐車場	無
	修繕の必要箇所	—		
土地関係	地目	宅地	敷地面積	154.84㎡
	権利関係	所有		
都市計画	用途区域	指定なし	接面道路	県道
	建ぺい率	60%	容積率	200%
周辺状況	最寄駅	あいの風とやま鉄道 魚津駅		まで 1.8km
	市役所			まで 1.8km
	病院	富山労災病院		まで 100m
	IC	魚津IC		まで 2.0km
	スーパー/コンビニ	アップルヒル		まで 900m
		ローソン		まで 140m
	小学校/中学校	清流小学校まで900m / 東部中学校		
最寄バス停	新川高校前 (片貝ルート等)			まで 150m
特記事項 ※物件ア ピール等	広い屋上あり。 広い玄関あり。 必要であればタンスを譲ります。			