

No.296



所在地	魚津市新角川一丁目 8-1			
売却・賃貸 の別	売却 200 万円			
	空家となった時期	平成 29 年		
空家の状 況	用途	住宅	構造	木造
	階建て	2 階建	建築時期	昭和 27 年
	建築面積	84.13 ㎡	延べ床面積	134.77 ㎡
間取り	部屋数(1 階)	3 部屋	部屋数(2 階)	3 部屋
設備状況	水道	上水	ガス	単独
	風呂	なし	トイレ	水洗
	下水道(接続)	接続済	駐車場	なし
	修繕の必要箇所	現況確認要		
土地関係	地目	宅地	敷地面積	117.71 ㎡
	権利関係	所有		
都市計画	用途区域	第 1 種住居	接面道路	県道、市道
	建ぺい率	60%	容積率	200%
周辺状況	最寄駅	富山地方鉄道 電鉄魚津駅 まで 500m		
	市役所	まで 2.0km		
	IC	魚津 IC まで 2.4km		
	スパー-/コンビニ	大阪屋ショップ まで 1.2km ファミリーマート まで 220m		
	小学校/中学校	よつば小学校まで 1.5km / 西部中学校まで 800m		
	最寄バス停	橋場 (市街地巡回ルート) まで 150m		
特記事項 ※物件ア ピール等				