

No.297



所在地	魚津市大海寺野 733-2、729-4			
売却・賃貸 の別	売却 1,330 万円			
	空家となった時期	令和 3 年 12 月		
空家の状 況	用途	住宅	構造	木造
	階建て	平屋建	建築時期	平成 6 年
	建築面積	108.48 m <sup>2</sup>	延べ床面積	108.48 m <sup>2</sup>
間取り	部屋数(1階)	4 部屋	部屋数(2階)	—
設備状況	水道	上水	ガス	なし(IH)
	風呂	あり	トイレ	水洗
	下水道(接続)	接続済	駐車場	あり(3台)
	修繕の必要箇所	給湯器		
土地関係	地目	宅地	敷地面積	400.77 m <sup>2</sup>
	権利関係	所有		
都市計画	用途区域	指定なし	接面道路	市道
	建ぺい率	60%	容積率	200%
周辺状況	最寄駅	富山地方鉄道 電鉄魚津駅	まで	1.7 km
	市役所		まで	3.0 km
	IC	魚津 IC	まで	681 m
	スーパー/コンビニ	大阪屋ショップ セブンイレブン	まで	1.4 km 859 m
	小学校/中学校	よつば小学校まで 1.4 km / 西部中学校まで 1.6 km		
	最寄バス停	大海寺野 1 区 (上野方 ルート) まで 90 m		
特記事項 ※物件ア ピール等				