

No.298



所在地	魚津市新角川二丁目 6-22			
売却・賃貸 の別	売却 430 万円			
	空家となった時期	令和 3 年 2 月		
空家の状 況	用途	住宅	構造	木造
	階建て	2 階建	建築時期	平成 4 年
	建築面積	83.46 ㎡	延べ床面積	126.66 ㎡
間取り	部屋数(1 階)	4 部屋	部屋数(2 階)	2 部屋
設備状況	水道	上水	ガス	単独
	風呂	あり	トイレ	水洗
	下水道(接続)	接続済	駐車場	有(1 台)
	修繕の必要箇所	なし		
土地関係	地目	宅地	敷地面積	121.15 ㎡
	権利関係	所有		
都市計画	用途区域	第 1 種住居	接面道路	県道、市道
	建ぺい率	60%	容積率	200%
周辺状況	最寄駅	富山地方鉄道 電鉄魚津駅 まで 480m		
	市役所	まで 2.1km		
	IC	魚津 IC まで 2.7km		
	スパー-/コンビニ	ドンキ・大阪屋ショップ まで 1.2km ファミリーマート まで 100m		
	小学校/中学校	よつば小学校まで 1.4km / 西部中学校まで 650m		
	最寄バス停	県総合庁舎前 (市街地巡回ルート) まで 290m		
特記事項 ※物件ア ピール等	東南角地・前面道路消雪あり。電鉄魚津駅が徒歩圏内。 コンビニやドラッグストアなど、お買い物施設も充実!			