

No.300



所在地	魚津市末広町9-5			
売却・賃貸 の別	賃貸 2.9万円/月 敷金なし 礼金なし			
	売却 290万円(借地のため敷地は対象外)			
	空家となった時期	令和5年1月		
空家の状 況	用途	住宅	構造	木造
	階建て	2階建	建築時期	昭和49年
	建築面積	81.34㎡	延べ床面積	135.88㎡
間取り	部屋数(1階)	4部屋	部屋数(2階)	4部屋
設備状況	水道	上水と井水	ガス	単独
	風呂	あり	トイレ	水洗
	下水道(接続)	接続済	駐車場	なし
	修繕の必要箇所	1階中央部と階段に若干の傾斜あり		
土地関係	地目	宅地	敷地面積	不明
	権利関係	借地		
都市計画	用途区域	第1種住居	接面道路	市道
	建ぺい率	60%	容積率	200%
周辺状況	最寄駅	あいの風とやま鉄道 魚津駅	まで	1.1km
	市役所		まで	1.3km
	IC	魚津IC	まで	2.9km
	スーパー/コンビニ	大阪屋ショップ	まで	800m
		ファミリーマート	まで	600m
	小学校/中学校	よつば小学校まで800m / 西部中学校まで680m		
最寄バス停	村木公民館前(経田・道下ルート)	まで	120m	
特記事項 ※物件ア ピール等	家具家電付き(テレビ、冷蔵庫、エアコン、ガスコンロ、テーブル、棚、ストーブ、ベッド等)、ペット可(多頭飼いOK)、敷金礼金0円、生活保護・外国人・シェアハウス・事務所利用可、DIY可 スーパー、コンビニ、小中学校が近く生活しやすい環境です。			