

魚津市告示第98号

魚津市100円空き家バンク事業実施要綱の一部改正について

魚津市100円空き家バンク事業実施要綱（令和6年魚津市告示第101号）の一部を次のように改正する。

令和8年4月1日

魚津市長 村椿 晃

改正後	改正前
<p>第1条・第2条 (略) (100円空き家の登録)</p> <p>第3条 申請者は、魚津市100円空き家バンク事業空き家登録申請書(様式第1号)に、次に掲げる書類を添えて、市長に申請しなければならない。</p> <p>(1)・(2) (略)</p> <p>(3) 建物及びその敷地の登記<u>全部</u>事項証明書</p> <p>(4)－(6) (略)</p> <p>2・3 (略)</p> <p>第4条－第11条 (略)</p> <p>様式第1号(第3条関係) 【別記1】</p> <p>様式第2号－様式第5号 (略)</p> <p>様式第6号(第5条関係) 【別記2】</p> <p>様式第7号(第6条関係) 【別記3】</p> <p>様式第8号－様式第9号 (略)</p>	<p>第1条・第2条 (略) (100円空き家の登録)</p> <p>第3条 申請者は、魚津市100円空き家バンク事業空き家登録申請書(様式第1号)に、次に掲げる書類を添えて、市長に申請しなければならない。</p> <p>(1)・(2) (略)</p> <p>(3) 建物及びその敷地の登記事項証明書</p> <p>(4)－(6) (略)</p> <p>2・3 (略)</p> <p>第4条－第11条 (略)</p> <p>様式第1号(第3条関係) 【別記1】</p> <p>様式第2号－様式第5号 (略)</p> <p>様式第6号(第5条関係) 【別記2】</p> <p>様式第7号(第6条関係) 【別記3】</p> <p>様式第8号－様式第9号 (略)</p>

様式第1号（第3条関係）

年 月 日

魚津市100円空き家バンク事業空き家登録申請書

魚津市長

宛

申請者 住所

氏名

電話番号

E-mail

魚津市100円空き家バンク事業に空き家を登録したいので、魚津市100円空き家バンク事業実施要綱第3条第1項の規定により、次の関係書類を添えて申請します。

<input type="checkbox"/> 100円空き家バンクを理解しました。					
所有者氏名		申請者の所有者との続柄			
1 空き家所在地	魚津市				
2 建物の状況					
構造等	造 階建て	建築時期		空き家になった時期	
延べ床面積	m ²	1階部屋数 (台所等除く)		2階部屋数 (台所等除く)	
設備等の状況	水道接続状況		下水道の接続状況		
	風呂の有無		トイレの種類		
修繕の必要な部分					
3 土地の状況					
登記簿上所有者氏名		敷地面積	m ²	地目	
所有者の同意 (借地の場合)	(土地所有者氏名自署)	駐車スペース	台分	接面道路種類	
修繕の必要な部分					
4 その他					
市税等の納付状況	<input type="checkbox"/> 滞納無し		<input type="checkbox"/> 滞納有り		
申請に関する審査のための個人情報取得	<input type="checkbox"/> 同意する		<input type="checkbox"/> 同意しない		
<input type="checkbox"/> 当該建物等の売買について所有権等の支障はありません。					
<input type="checkbox"/> 申請書に記載した内容に虚偽はありません。					

【添付書類】

- (1) 空き家の位置図
 - (2) 空き家の全景写真及び主要な部屋の写真
 - (3) 建物及びその敷地の登記全部事項証明書
 - (4) 借地上の空き家の場合は、その賃貸借契約書の写し
 - (5) 所有者の個人情報の取得に関する承諾書（様式第2号）
 - (6) 前各号に掲げるもののほか、市長が必要と認めるもの
- ※ 間取りがわかる図面等があれば、添付してください

様式第1号（第3条関係）

年 月 日

魚津市100円空き家バンク事業空き家登録申請書

魚津市長

宛

申請者 住所

氏名

電話番号

魚津市100円空き家バンク事業に空き家を登録したいので、魚津市100円空き家バンク事業実施要綱第3条第1項の規定により、次の関係書類を添えて申請します。

<input type="checkbox"/> 100円空き家バンクを理解しました。					
所有者氏名		申請者の所有者との続柄			
1 空き家所在地	魚津市				
2 建物の状況					
構造等	造 階建て	建築時期		空き家になった時期	
延べ床面積	m ²	1階部屋数 (台所等除く)		2階部屋数 (台所等除く)	
設備等の 状況	水道接続状況		下水道の接続状況		
	風呂の有無		トイレの種類		
修繕の必要な部分					
3 土地の状況					
登記簿上 所有者氏名		敷地面積	m ²	地目	
所有者の同意 (借地の場合)	(土地所有者氏名自署)	駐車スペース	台分	接面道路 種類	
修繕の必要な部分					
4 その他					
市税等の納付状況	<input type="checkbox"/> 滞納無し		<input type="checkbox"/> 滞納有り		
申請に関する審査のための 個人情報取得	<input type="checkbox"/> 同意する		<input type="checkbox"/> 同意しない		
<input type="checkbox"/> 当該建物等の売買について所有権等の支障はありません。					
<input type="checkbox"/> 申請書に記載した内容に虚偽はありません。					

【添付書類】

- (1) 空き家の位置図
- (2) 空き家の全景写真及び主要な部屋の写真
- (3) 建物及びその敷地の登記事項証明書
- (4) 借地上の空き家の場合は、その賃貸借契約書の写し
- (5) 所有者の個人情報の取得に関する承諾書（様式第2号）
- (6) 前各号に掲げるもののほか、市長が必要と認めるもの

※ 間取りがわかる図面等があれば、添付してください

様式第6号（第5条関係）

年 月 日

魚津市100円空き家バンク事業取得希望申請書

魚津市長

宛

取得希望者 住所

氏名

電話番号

E-mail

100円空き家を取得したいので、魚津市100円空き家バンク事業実施要綱第5条第3項の規定により、次の関係書類を添えて申請します。

<input type="checkbox"/> 100円空き家バンクを理解しました。	
1 100円空き家所在地	魚津市
2 移住予定人数	申請者を含めて 人
3 移住予定時期	
4 取得希望理由	
<input type="checkbox"/> 私及び私の属する世帯の構成員は、市税等に滞納はありません。	
<input type="checkbox"/> 私及び私の属する世帯の構成員は、所有者の2親等以内の親族ではありません。	
<input type="checkbox"/> 私及び私の属する世帯の構成員は、暴力団員及び暴力団員と密接な関係を有する者ではありません。	
<input type="checkbox"/> 取得後、私を含む2名以上の者が居住し、及び住所を移します。	
<input type="checkbox"/> 取得後、建物の所有権移転登記（未登記の場合にあっては、所有権保存登記）をします。	
<input type="checkbox"/> 取得後、土地の所有権移転登記（借地上の空き家の場合にあっては土地の権利者と賃貸契約の締結）をします。	
<input type="checkbox"/> 取得後、2年以上居住します。	
<input type="checkbox"/> 取得後、適切に維持管理します。	
<input type="checkbox"/> 申請書に記載した内容に虚偽はありません。	

【添付書類】

- (1) 業取得希望者の世帯全員が記載されている住民票の写し
 - (2) 前号に掲げるもののほか、市長が必要と認めるもの
- なお、提出いただいた書類等は返却できません。

様式第6号（第5条関係）

年 月 日

魚津市100円空き家バンク事業取得希望申請書

魚津市長

宛

取得希望者 住所

氏名

電話番号

100円空き家を取得したいので、魚津市100円空き家バンク事業実施要綱第5条第3項の規定により、次の関係書類を添えて申請します。

<input type="checkbox"/> 100円空き家バンクを理解しました。	
1 100円空き家所在地	魚津市
2 移住予定人数	申請者を含めて 人
3 移住予定時期	
4 取得希望理由	
<input type="checkbox"/> 私及び私の属する世帯の構成員は、市税等に滞納はありません。	
<input type="checkbox"/> 私及び私の属する世帯の構成員は、所有者の2親等以内の親族ではありません。	
<input type="checkbox"/> 私及び私の属する世帯の構成員は、暴力団員及び暴力団員と密接な関係を有する者ではありません。	
<input type="checkbox"/> 取得後、私を含む2名以上の者が居住し、及び住所を移します。	
<input type="checkbox"/> 取得後、建物の所有権移転登記（未登記の場合にあっては、所有権保存登記）をします。	
<input type="checkbox"/> 取得後、土地の所有権移転登記（借地上の空き家の場合にあっては土地の権利者と賃貸契約の締結）をします。	
<input type="checkbox"/> 取得後、2年以上居住します。	
<input type="checkbox"/> 取得後、適切に維持管理します。	
<input type="checkbox"/> 申請書に記載した内容に虚偽はありません。	

【添付書類】

- (1) 業取得希望者の世帯全員が記載されている住民票の写し
 - (2) 前号に掲げるもののほか、市長が必要と認めるもの
- なお、提出いただいた書類等は返却できません。

様式第7号（第6条関係）

年 月 日

魚津市100円空き家バンク事業不動産業者登録申請書

魚津市長

宛

所在地

事業者名

代表者名

電話番号

E-mail

魚津市100円空き家バンク事業の不動産業者台帳に登録したいので、魚津市100円空き家バンク事業実施要綱第6条第1項の規定により、次の関係書類を添えて申請します。

100円空き家バンクを理解しました。

魚津市内に本社、支店、営業所等を有します。

担当する空き家の内覧会の運営をサポートします。

【添付書類】

- (1) 宅地建物取引業法第3条に規定されている免許証の写し
 - (2) 市内に本社、支店、営業所等を有することが分かるもの
 - (3) 前各号に掲げるもののほか、市長が必要と認めるもの
- なお、提出いただいた書類等は返却できません。

様式第7号（第6条関係）

年 月 日

魚津市100円空き家バンク事業不動産業者登録申請書

魚津市長

宛

所在地

事業者名

代表者名

電話番号

魚津市100円空き家バンク事業の不動産業者台帳に登録したいので、魚津市100円空き家バンク事業実施要綱第6条第1項の規定により、次の関係書類を添えて申請します。

100円空き家バンクを理解しました。

魚津市内に本社、支店、営業所等を有します。

担当する空き家の内覧会の運営をサポートします。

【添付書類】

- (1) 宅地建物取引業法第3条に規定されている免許証の写し
 - (2) 市内に本社、支店、営業所等を有することが分かるもの
 - (3) 前各号に掲げるもののほか、市長が必要と認めるもの
- なお、提出いただいた書類等は返却できません。

附 則

この告示は、令和 8 年 4 月 1 日から施行する。